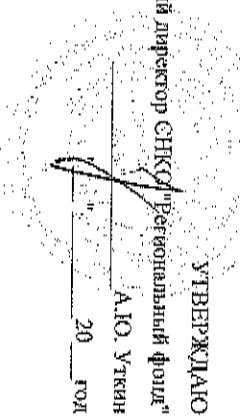


446 м<sup>2</sup>

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 439/17

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, Чудовский р-он, д. Карловка, ул.Центральная, д.7.

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"



А.Ю. Уткин

20 \_\_\_\_ год

| № п/п | Наименование работ   | Единица измерения                             | Количество во | Примечание |
|-------|--|---|---------------|------------|
| 1     |  | 4   | 5             | 6          |
|       | 3  |   |               |            |
| 1     | Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поволоков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.  | 100 м труб и покрытий                         | 0,89          |            |
| 2     | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов   | 100 м <sup>2</sup> покрытия                   | 4,46          |            |
| 3     | Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами   | 100 м <sup>2</sup> кровли                     | 4,46          |            |
| 4     | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон   | 100 м   | 0,8           |            |
| 5     | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок   | 100 м   | 0,38          |            |
| 6     | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлата с осмолкой и обрызгивание толью   | 100 м   | 0,04          |            |
| 7     | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали  | 100 м <sup>2</sup>                            | 4,46          |            |
| 8     | Устройство контробрешетки  | м <sup>3</sup>                                | 2,68          |            |
| 9     | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок  | 100 м <sup>2</sup> кровли                     | 4,46          |            |
| 10    | Устройство кровли из металлоочерпильи по готовым прогонам средней сложности  | 100 м <sup>2</sup> кровли                     | 4,46          |            |
| 11    | Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Иридалекс" любой модификации при помощи аэрозольно-канистрального распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251 | 100 м <sup>2</sup> обрабатываемой поверхности | 6,69          |            |
| 12    | Устройство снегозадержателей   | 100 м ограждения                              | 0,86          |            |
| 13    | Разборка стуховых окон прямоугольных однокастных   | 100 окон                                      | 0,01          |            |

|    |  |                                |        |  |
|----|--|--------------------------------|--------|--|
| 14 | Устройство слуховых окон   | 1 слуховое окно                | 1      |  |
| 15 | Дополнительные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную  | т                              | 28,866 |  |
| 16 | Перевозка грузов 1 класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 71 км (Магновшерский ПТБО) | т                              | 28,866 |  |
| 17 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву затоненной оконных проемов (т.ч. п.2.15.36(в))  | 100м2                          | 0,014  |  |
| 18 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен слуховых окон  | 100 м2 окрашиваемой            | 0,02   |  |
| 19 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2   | 100 м2 проемов                 | 0,02   |  |
| 20 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (2 шт)   | 100 м2 проемов                 | 0,02   |  |
| 21 | Очистка чердачного помещения от старого утеплителя (плекс, керакзент)  | 100 т мусора                   | 0,099  |  |
| 22 | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)   | 100 м2 кровли                  | 6,58   |  |
| 23 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой  | 100 м2 изолируемой поверхности | 3,29   |  |
| 24 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой  | 100 м2 изолируемой поверхности | 3,29   |  |
| 25 | Укладка ходовых досок  | 100-м ходов                    | 0,78   |  |
| 26 | Исправление кирпичной кладки труб  | 100 кирпичей                   | 11,426 |  |
| 27 | Устройство кофляков на дьязовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала)  | 10 шт.                         | 0,5    |  |
| 28 | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 2 каналов)   | 10 шт.                         | 0,5    |  |
| 29 | Устройство кофляков на дьязовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)  | 10 шт.                         | 0,4    |  |
| 30 | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 4 каналов)   | 10 шт.                         | 0,4    |  |

|    |   |                                |       |  |
|----|---|--------------------------------|-------|--|
| 31 | Устройство колена на дельтовых и вентилиционных трубах в один канал (6 каналов) | 10 шт.                         | 0,4   |  |
| 32 | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21 (для 6 каналов)            | 10 шт.                         | 0,4   |  |
| 33 | Оштукатуривание поверхности труб (оголовка)                                     | 100 м <sup>2</sup> поверхности | 0,186 |  |
| 34 | Окразка труб по подготовленной поверхности цементная (оголовка)                 | 100 м <sup>2</sup> фасада      | 0,186 |  |
| 35 | Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично)                 | 100 м <sup>2</sup> поверхности | 0,225 |  |
| 36 | Окразка труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение)    | 100 м <sup>2</sup> фасада      | 0,75  |  |

Применить коэффициенты на сложность кровли  $k=1,25$  согласно МДС 81-38.2004 прил.3, п.1.2.(кровля 4-х скатная с уклоном  $> 27$  град.) и на капитальный ремонт -  $k=1,15$ ,  $k=1,25$  (МДС 35 п.4.7)

СОСТАВИЛ:  
ПРОВЕРИЛ:




Ведущий специалист ОКР  
Зам. начальника ОКР

Ивашко С.В.  
Кацель С.Ф.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование строжек - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, Чудовский р-он, д. Карловока, ул. Центральная, д. 7.

Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, Чудовский р-он, д. Карловока, ул. Центральная, д. 7.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 439/17**

на капитальный ремонт скатной крыши.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 1 091,121 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 432,68 чел-ч

Сметная заработная плата - 197,993 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015.)

| № п/п    | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат   | Количество      | Стоимость на единицу, руб |       | Общая стоимость, руб.     |              | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машина |              |                         |
|----------|--------------------------------|---|-----------------|---------------------------|-------|---------------------------|--------------|---|--------------|-------------------------|
|          |                                |   |                 | ед. изм.                  | Всего | Основной заработной платы | Экспл. машин | В т.ч. заработной платы                               | Экспл. машин | В т.ч. заработной платы |
| №1 Крыша |                                |   |                 |                           |       |                           |              |   |              |                         |
| 1        | 2                              | 3   | 4               | 5                         | 6     | 7                         | 8            | 9   | 10           | 11                      |
| 1        | ТЕР:р58-3-01                   | Разборка мягких покрытий и обделок из листового стали поскоков, сандапиков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 0,89            | 108,32                    | 0,21  | 96,4                      | 96,22        | 0,19  | 9,10         | 8,1                     |
| 1.1      | 509-9900                       | Строительный мусор  | 0,107           | 108,11                    | 0,00  | 0                         |              | 0   | 0,00         | 0                       |
| 2        | ТЕР:46-04-008-04               | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов                              | 4,46            | 219,85                    | 30,96 | 980,53                    | 842,45       | 138,08  | 15,90        | 70,91                   |
|          | (0)                            |   | 100 м2 покрытия | 188,89                    | 0,00  |                           |              | 0   | 0,00         | 0                       |

|     |  |   |                                 |                                 |                           |          |         |                         |                          |                      |
|-----|--|---|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------|---------|-------------------------|--------------------------|----------------------|
| 1   | 2  | 3   | 4                               | 5                               | 6                         | 7        | 8       | 9                       | 10                       | 11                   |
| 2.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор  | 6,465<br>т                      | 0                               |                           | 0        |         |                         |                          |                      |
| 3   | ТЕРр58-1-01<br>(0)                             | Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами                                | 4,46                            | 226,51                          | 43,07                     | 1 010,23 | 818,14  | 192,09                  | 15,16                    | 67,61                |
| 3.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор  | 100 м2<br>кровли<br>6,244<br>т  | 183,44                          | 9,04                      | 0        |         | 40,32                   | 0,46                     | 2,05                 |
| 4   | ТЕРр58-5-01<br>(0)                             | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон        | 0,8                             | 3 716,38                        | 38,14                     | 2 973,1  | 414,33  | 30,51                   | 39,87                    | 31,9                 |
| 5   | ТЕРр58-5-04<br>(0)                             | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок                                    | 100 м<br>0,38<br>100 м          | 517,91<br>3 240,99<br>1 730,92  | 0<br>21<br>0              | 1 231,58 | 657,75  | 0<br>7,98<br>0          | 0<br>133,25<br>0         | 0<br>50,64<br>0      |
| 5.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор  | 0,214<br>т                      | 0                               |                           | 0        |         |                         |                          |                      |
| 6   | ТЕРр58-5-05<br>(0)                             | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с омполокой и обертывание толью | 0,04                            | 5 930,37                        | 69,79                     | 237,21   | 83,25   | 2,79                    | 160,21                   | 6,41                 |
| 6.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор  | 100 м<br>0,051<br>т             | 2 081,13<br>0                   | 0                         | 0        |         | 0                       | 0                        | 0                    |
| 7   | ТЕРр58-12-02<br>(0)                            | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали                                | 4,46                            | 1 849,41                        | 31,85                     | 8 248,37 | 1 152,2 | 142,05                  | 21,35                    | 95,22                |
| 8   | ТЕР10-01-082-02<br>(0) МДЖ<br>81-35,2004.п.4.7 | Устройство контробрешетки<br>ЗП=220,34*1,15; СММ=39,71*1,25;<br>ЗПм=2,95*1,25; ТЗП=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25   | 100 м2<br>2,68<br>м3            | 258,34<br>1 852,2585<br>253,391 | 6,29<br>49,6375<br>3,6875 | 4 964,05 | 679,09  | 28,05<br>133,03<br>9,88 | 0,32<br>17,296<br>0,1875 | 1,43<br>46,35<br>0,5 |
| 9   | ТЕРр58-13-01<br>(0)                            | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок   | 4,46                            | 84,46                           | 6,35                      | 376,69   | 246,15  | 28,32                   | 4,52                     | 20,16                |
| 9.1 | [101-7201]                                     | ИЗОСПАН ДМ (или аналог)   | 100 м2<br>кровли<br>512,9<br>м2 | 55,19<br>6,85                   | 0,00                      | 3 513,37 |         | 0                       | 0,00                     | 0                    |

| 1    | 2   | 3  | 4  | 5                      | 6                   | 7               | 8        | 9               | 10                | 11            |
|------|---|--|--|------------------------|---------------------|-----------------|----------|-----------------|-------------------|---------------|
| 10   | ТЕР12-01-023-02<br>прим.<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство кровли из металлочерепицы по<br>готовым прогонам средней сложности<br>ЗП=542,17*1,15; СММ=127,49*1,25;<br>ЗЕМ=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15;<br>ТЗТм=0,79*1,25   | 4,46<br>100 м2<br>кровли                     | 24 629,778<br>623,4955 | 159,3625<br>19,4125 | 109 848,81      | 2 780,79 | 710,76<br>86,58 | 47,4145<br>0,9875 | 211,47<br>4,4 |
| 10.1 | [101-4136]  | Металлочерепица "Монтеррей"  | - 570,88<br>м2                               | 176,79                 |                     | - 100<br>925,88 |          |                 |                   |               |
| 10.2 | [101-3843]  | Профилированный лист оцинкованный<br>НС35-1000-0,7   | 4,224<br>т                                   | 12 688,3               |                     | 53 595,38       |          |                 |                   |               |
| 10.3 | [101-4128]  | Дополнительные элементы металлочерепичной<br>кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили<br>с покрытием   | 44,6<br>м2                                   | 177,09                 |                     | 7 898,21        |          |                 |                   |               |
| 11   | ТЕР26-02-018-02   | Огнебиозащитное покрытие деревянных<br>конструкций составом "Пирилакс" любой<br>модификации при помощи<br>аэрозольно-капельного распыления для<br>обеспечения второй группы огнезащитной<br>эффективности по НПБ 251 | 6,69   | 253,19                 | 98,46               | 1 693,81        | 977,23   | 658,71          | 10,20             | 68,24         |
|      | (0) МДС35.п.4.7   | ЗП=127,02*1,15; СММ=78,77*1,25;<br>ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25  | 100 м2<br>обрабатываем<br>ной<br>поверхности | 146,07                 | 1,90                |                 |          | 12,71           | 0,11              | 0,75          |
| 11.1 | [113-8071]  | Антисептик-антгнипрен "ПИРИЛАКС 3000" для<br>древесны  | 138,456<br>кг                                | 17,63                  |                     | 2 440,99        |          |                 |                   |               |
| 12   | ТЕР12-01-012-01<br>прим.<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство сэндвичпанелей  | 0,86   | 3 448,63               | 75,88               | 2 965,82        | 88,99    | 65,25           | 7,67              | 6,6           |
|      | (0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7                             | ЗП=89,98*1,15; СММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25;<br>ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25   | 100 м<br>ограничения                         | 103,48                 | 7,13                |                 |          | 6,13            | 0,36              | 0,31          |
| 12.1 | [201-0777]  | Конструктивные элементы вспомогательного<br>назначения с преобладанием профильного<br>проката собираемые на двух и более деталей, с<br>отверстиями и без отверстий, соединяемые на<br>сварке                         | -0,258<br>т                                  | 10 826,75              |                     | -2 793,3        |          |                 |                   |               |
| 12.2 | [101-7317]  | Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм  | 43,000<br>шт.                                | 155,6                  |                     | 6 690,8         |          |                 |                   |               |
| 13   | ТЕРр58-2-02<br>(0)                                      | Разборка глухových окон прямоугольных<br>однокастных   | 0,01<br>100 окон                             | 3 753,08<br>3 742,53   | 10,55<br>0          | 37,53           | 37,43    | 0,11<br>0       | 309,3<br>0        | 3,09<br>0     |

|   |                                    |   |                         |                 |               |            |           |              |              |              |
|---|------------------------------------|---|-------------------------|-----------------|---------------|------------|-----------|--------------|--------------|--------------|
| 1   | 2                                  | 3   | 4                       | 5               | 6             | 7          | 8         | 9            | 10           | 11           |
| 13.1  | 509-9900                           | Строительный мусор  | 0,056<br>т              | 0               |               | 0          |           |              |              |              |
| 14  | ТЕР10-01-003-01<br>(0) МДС35 п.4.7 | Устройство слуховых окон<br>ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25;<br>ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25  | 1<br>1 слуховое<br>окно | 447,43<br>99,04 | 30,65<br>2,70 | 447,43     | 99,04     | 30,65<br>2,7 | 7,62<br>0,14 | 7,62<br>0,14 |
| 14.1  | [101-0933]                         | Скобыные изделия для оконных блоков со старенькими и одинарными перегородками для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м                                       | 1<br>комплект           | 10,05           |               | 10,05      |           |              |              |              |
| 14.2  | [203-0251]                         | Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2  | -0,5<br>м2              | 163,21          |               | -81,61     |           |              |              |              |
| 14.3  | [203-0177]                         | Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой  | 0,56<br>м2              | 454,71          |               | 254,64     |           |              |              |              |
| 15  | ТССЦпг01-01-01-041                 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную<br>Цед=53,5*7  | 13,137<br>т             | 374,5           | 0             | 4 919,81   | 0         | 0            |              |              |
| 16  | ТССЦпг03-21-01-071                 | Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 71 км (Магловитерский ПТБО)<br>Цед=40,55*7,17 | 13,137<br>т             | 290,7435<br>0   | 0             | 3 819,45   | 0         | 0            |              |              |
| Итого:  |                                    |   |                         |                 |               | 105 714,21 | 8 973,06  | 2 140,52     |              | 694,32       |
| МДС81-38-2004 Пр.3.11.2                                 |                                    |   |                         |                 |               | 2 778,4    | 2 243,27  | 186,37       |              | 9,58         |
| Кзпг=0,25; Кмаш=0,25; Кзмпш=0,25; Кзтг=0,25; Кзтзм=0,25 |                                    |   |                         |                 |               | 108 492,61 | 11 216,33 | 2 675,65     |              | 867,9        |
| Итого:  |                                    |   |                         |                 |               |            |           | 232,96       |              | 11,98        |

Наименование и значение множителей

|                                |                                    |       |            |
|--------------------------------|------------------------------------|-------|------------|
| Зарплата                       | 11216,33*10,56                     | 10,56 | 118 444,44 |
| Машинны и механизмы            | 2675,65*6,26                       | 6,26  | 16 749,57  |
| Материалы                      | 94600,67*3,24                      | 3,24  | 306 506,17 |
| Итого по неучтенным материалам |                                    |       | 0          |
| Итого                          |                                    |       | 441 700,18 |
| Деревянные конструкции (8, 14) |                                    |       |            |
| Накладные расходы              | (972,66+15,73)*10,56*1,18*0,9*0,85 | 0,9   | 9 393,66   |
| Сметная прибыль                | (972,66+15,73)*10,56*0,63*0,85*0,8 | 0,43  | 4 488,08   |
| Итого                          |                                    |       | 13 881,74  |

| Наименование и значение индикатора   |  | Значение                             | Примеч.    |
|--|--|--------------------------------------|------------|
| Кровля (10, 12)  |  |                                      |            |
| Накладные расходы  |  | (3587,23+115,89)*10,56*1,2*0,9*0,85  | 0,92       |
| Сметная прибыль  |  | (3587,23+115,89)*10,56*0,65*0,85*0,8 | 0,44       |
| Итого  |  |                                      | 53 182,73  |
| Теплоизоляционные работы (11)  |  |                                      |            |
| Накладные расходы  |  | (1221,54+15,89)*10,56*1*0,9*0,85     | 0,77       |
| Сметная прибыль  |  | (1221,54+15,89)*10,56*0,7*0,85*0,8   | 0,48       |
| Итого  |  |                                      | 16 334,08  |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (укрепление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2) |  |                                      |            |
| Накладные расходы  |  | (1053,06+0)*10,56*1,1*0,9*0,85       | 0,84       |
| Сметная прибыль  |  | (1053,06+0)*10,56*0,7*0,85*0,8       | 0,48       |
| Итого  |  |                                      | 14 678,81  |
| Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 13)  |  |                                      |            |
| Накладные расходы  |  | (4381,84+85,46)*10,56*0,83*0,85      | 0,71       |
| Сметная прибыль  |  | (4381,84+85,46)*10,56*0,65*0,8       | 0,52       |
| Итого  |  |                                      | 33 494,03  |
| Итого по подразке  |  |                                      |            |
| Итого по перевозке   |  |                                      | 24 530,84  |
| Итого по перевозке   |  |                                      | 58 024,87  |
| Итого  |  |                                      | 597 802,41 |
| Итого по перевозке   |  |                                      | 4 919,81   |
| Итого  |  |                                      | 3 819,45   |
| Итого  |  |                                      | 606 541,67 |

№2 Общестроительные и отделочные работы

| 1   | 2                        | 3  | 4      | 5        | 6     | 7     | 8     | 9    | 10     | 11   |
|-----|--------------------------|--|--------|----------|-------|-------|-------|------|--------|------|
| 1   | ТЕР15-04-025-05          | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заложений оконных проемов (т.ч. п.2.15.36(в)) | 0,014  | 2 423,09 | 12,36 | 33,92 | 30,84 | 0,17 | 159,39 | 2,23 |
|     | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25                   | 100м2  | 2 202,77 | 0,25  |       |       | 0    | 0,01   | 0    |
| 1.1 | 113-02461                | Эмаль ПФ-115   | 0,0004 | 29 000   |       | 10,32 |       |      |        |      |
| 2   | ТЕР15-04-025-01          | Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен сдвуховых окон                           | 0,02   | 1 325,22 | 11,04 | 26,5  | 18,6  | 0,22 | 67,3   | 1,35 |
|     | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25                    | 100 м2 | 930,06   | 0,25  |       |       | 0,01 | 0,01   | 0    |
| 2.1 | 113-02461                | Эмаль ПФ-115   | 0,0005 | 29 000   |       | 14,96 |       |      |        |      |



| 1   | 2  | 3  | 4                       | 5        | 6        | 7        | 8      | 9     | 10     | 11    |
|-----|--|--|-------------------------|----------|----------|----------|--------|-------|--------|-------|
| 3   | ТВР10-01-039-05<br>(0) МДС<br>81-38.2004 п.3.3.1 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2<br>ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8;<br>ЗПм=214,69*0,8; Мвт=2637,87*0,8;<br>ТЗТм=142,68*0,8            | 100 м2 проемов          | 1 470,18 | 171,75   | 50,87    | 29,4   | 21,47 | 114,14 | 2,28  |
| 4   | ТВР10-01-039-05<br>(0) МДС<br>81-35.2004 п.4.7   | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (2 шт)<br>ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25;<br>ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15;<br>ТЗТм=10,92*1,25 | 100 м2 проемов          | 2 113,38 | 268,36   | 128,57   | 42,27  | 33,55 | 164,08 | 3,28  |
| 4.1 | [203-0236]                                       | Люки и люки со литовыми подложками утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью подогтов и коробок однополдьяне    | 2 м2                    | 589,59   | 1 179,18 |          |        |       |        |       |
| 4.2 | [111-0123]                                       | Замок вынтовой висрчней с ключом   | 2 шт.                   | 64,97    | 129,94   |          |        |       |        |       |
| 4.3 | [509-0107]                                       | Скоба наскладная   | 0,04 шт.                | 1 142,69 | 45,71    |          |        |       |        |       |
| 4.4 | [101-0953]                                       | Ручка-скоба  | 2 шт.                   | 21,69    | 43,38    |          |        |       |        |       |
| 4.5 | [101-0956]                                       | Педля наскладная   | 4 шт.                   | 11,58    | 46,32    |          |        |       |        |       |
| 5   | ТВР69-9-01<br>(0)                                | Очистка чердачного помещения от старого утеплителя (шлак, керазит)<br>V=16,5*0,6/100   | 0,099 т<br>100 т мусора | 2 368,24 | 0,00     | 234,46   | 234,46 | 0     | 214,32 | 21,22 |
| 5.1 | 509-9900   | Строительный мусор   | 9,900 т                 | 0        | 0        |          |        |       |        |       |
| 6   | ТВР58-13-01<br>(0)                               | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)<br>V=329*2/100                                      | 6,58 т<br>100 м2 кровли | 84,46    | 6,35     | 555,75   | 363,15 | 41,78 | 4,52   | 29,74 |
| 6.1 | [101-7194]                                       | Пароизоляция   | 756,700 м2              | 5,11     |          | 3 866,74 |        |       |        | 0     |

| 1    | 2  | 3  | 4  | 5        | 6      | 7        | 8        | 9      | 10    | 11     |
|------|--|--|--|----------|--------|----------|----------|--------|-------|--------|
| 7    | ТЕР11-01-009-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой<br>ЗП=387,39*1,15; ЗММ=110,29*1,25;<br>ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 100 м2<br>изолируемо<br>и<br>поверхности             | 583,36   | 137,86 | 1 919,25 | 1 465,7  | 453,56 | 32,64 | 107,39 |
| 7.1  | [104-0742]                                     | Плиты теплоизоляционные минераловатные   | 16,9435<br>м3  | 346,37   |        | 5 868,72 |          |        |       |        |
| 8    | ТЕР11-01-009-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой<br>ЗП=387,39*1,15; ЗММ=110,29*1,25;<br>ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 3,29<br><br>100 м2<br>изолируемо<br>и<br>поверхности | 583,36   | 137,86 | 1 919,25 | 1 465,7  | 453,56 | 32,64 | 107,39 |
| 8.1  | [104-0742]                                     | Плиты теплоизоляционные минераловатные   | 16,9435<br>м3  | 346,37   |        | 5 868,72 |          |        |       |        |
| 9    | ТЕР10-01-023-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Укладка ходовых досок<br>ЗП=48,53*1,15; ЗММ=13,48*1,25;<br>ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25   | 0,78<br>100 м ходов                                  | 1 085,2  | 16,85  | 846,46   | 43,53    | 13,14  | 4,37  | 3,41   |
| 10   | ТЕР60-10-01<br>(0)                             | Исправление кирпичной кладки труб<br>V=2,9*394/100   | 1,43<br>100<br>кирпичей                              | 228,34   | 9,25   | 2 609,01 | 2 173,68 | 105,69 | 14,77 | 168,76 |
| 10.1 | [404-0243]                                     | Кирпич силикатный лицевой неокрашенный<br>одинарный, размером 250x120x65 мм  | 1,143<br>1000 шт.                                    | 1 244,95 |        | 1 422,98 |          |        |       |        |
| 10.2 | 509-9900                                       | Строительный мусор   | 5,829<br>т   | 0        |        | 0        |          |        |       |        |
| 11   | ТЕРр58-21-01<br>(0)                            | Устройство колодаков на дымовых и<br>вентиляционных трубах в один канал (2 канала)   | 0,5<br>10 шт.  | 1 449,01 | 3,17   | 724,51   | 115,69   | 1,59   | 18,6  | 9,3    |
| 12   | ТЕРр58-21-02<br>(0)                            | На каждый succeeding канал добавлять к<br>расценке 58-21-1(до 2 каналов)   | 0,5<br>10 шт.  | 424,96   | 1,06   | 212,48   | 32,35    | 0,53   | 5,2   | 2,6    |
| 13   | ТЕРр58-21-01<br>(0)                            | Устройство колодаков на дымовых и<br>вентиляционных трубах в один канал (4 канала)   | 0,4<br>10 шт.  | 1 449,01 | 3,17   | 579,6    | 92,55    | 1,27   | 18,6  | 7,44   |
|      |  |  | 10 шт.   | 231,38   | 0      |          |          | 0      | 0     | 0      |
|      |  |  |  |          |        |          |          |        |       |        |

| 1      | 2  | 3   | 4                     | 5        | 6        | 7        | 8      | 9    | 10    | 11    |
|--------|--|---|-----------------------|----------|----------|----------|--------|------|-------|-------|
| 14     | ТЕРр58-21-02<br>(0)                            | На каждый смеющийся канал добавлять к расценке 58-21-1(до 4 каналов)<br>ЗП=64,69*3; ЭММ=1,06*3; ЗПм=0*3;<br>Мат=359,21*3; ТЗТ=5,2*3; ТЗТм=0*3                   | 10 шт.                | 194,07   | 0        |          |        |      |       |       |
| 15     | ТЕРр58-21-01<br>(0)                            | Устройство кооперов на дымоходах и вентиляционных трубах в один канал (6 каналов)   | 0,4                   | 1 449,01 | 3,17     | 579,6    | 92,55  | 1,27 | 18,6  | 7,44  |
| 16     | ТЕРр58-21-02<br>(0)                            | На каждый смеющийся канал добавлять к расценке 58-21-1(до 6 каналов)<br>ЗП=64,69*5; ЭММ=1,06*5; ЗПм=0*5;<br>Мат=359,21*5; ТЗТ=5,2*5; ТЗТм=0*5                   | 10 шт.                | 323,45   | 0        |          |        |      |       |       |
| 17     | ТЕРр61-31-01<br>(0)                            | Оштукатуривание поверхности труб (оголовки)   | 0,186                 | 2 818,46 | 1,9      | 524,23   | 345,83 | 0,35 | 131,4 | 24,44 |
| 18     | ТЕРр5-04-013-03<br>(0) МДС<br>81-35.2004.н.4.7 | Окраска труб до подготовленной поверхности цементная (оголовки)<br>ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25                      | 100 м2<br>фасада      | 107,69   | 0        |          |        |      |       |       |
| 19     | ТЕРр61-31-01<br>(0)                            | Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично)   | 0,225                 | 2 818,46 | 1,9      | 634,15   | 418,34 | 0,43 | 131,4 | 29,57 |
| 20     | ТЕРр5-04-013-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.н.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение)<br>ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25         | 100 м2<br>поверхности | 1 859,31 | 0        |          |        |      |       |       |
| 21     | ТССЦп01-01-01-041                              | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную<br>Цед=53,5*7  | 15,729                | 374,5    | 0        | 5 890,51 | 0      | 0    |       |       |
| 22     | ТССЦп03-21-01-071                              | Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работными вне карьера на расстояние до 71 км (Маловишерский ПТВО)<br>Цед=40,55*7,17 | 15,729                | 290,7435 | 0        | 4 573,05 | 0      | 0    |       |       |
| ИТОГО: |  |   | 31 606,13             | 7 242,58 | 1 136,48 | 549,8    | 57,43  | 3    |       |       |

| Наименование и значение множителя                     | Значение                           | Прямые |            |
|---|------------------------------------|--------|------------|
| Зарплата  | 7242,58*10,56                      | 10,56  | 76 481,64  |
| Машины и механизмы                                    | 1136,48*6,26                       | 6,26   | 7 114,36   |
| Двери: деревянные (3, 4)                              |                                    |        |            |
| Материалы   | 1497,29*4,53                       | 4,53   | 6 782,72   |
| Общестроительные работы (9)                           |                                    |        |            |
| Материалы   | 789,78*5,5                         | 5,5    | 4 343,79   |
| Общестроительные работы (7, 8)                        |                                    |        |            |
| Материалы   | 11737,44*5,5                       | 5,5    | 64 555,92  |
| Общестроительные работы (6, 11, 12, 13, 14, 15, 16)   |                                    |        |            |
| Материалы   | 6925,42*5,5                        | 5,5    | 38 089,81  |
| Общестроительные работы (10)                          |                                    |        |            |
| Материалы   | 1752,62*5,5                        | 5,5    | 9 639,41   |
| Общестроительные работы (5)                           |                                    |        |            |
| Материалы   | 0*5,5                              | 5,5    | 0          |
| Отделочные работы (2, 18, 20)                         |                                    |        |            |
| Материалы   | 117,88*4,28                        | 4,28   | 504,53     |
| Отделочные работы (1)                                 |                                    |        |            |
| Материалы   | 13,23*4,28                         | 4,28   | 56,62      |
| Штукатурные работы при ремонте (17, 19)               |                                    |        |            |
| Материалы   | 393,43*4,28                        | 4,28   | 1 683,88   |
| Итого по неучтенным материалам                        |                                    |        | 209 252,68 |
| Итого   |                                    |        | 0          |
| Деревянные конструкции (3, 4)                         |                                    |        |            |
| Накладные расходы                                     | (71,67+8,81)*10,56*1,18*0,9*0,85   | 0,9    | 764,88     |
| Сметная прибыль                                       | (71,67+8,81)*10,56*0,63*0,85*0,8   | 0,43   | 365,44     |
| Итого   |                                    |        | 1 130,32   |
| Деревянные конструкции (9)                            |                                    |        |            |
| Накладные расходы                                     | (43,53+1,53)*10,56*1,18*0,9*0,85   | 0,9    | 428,25     |
| Сметная прибыль                                       | (43,53+1,53)*10,56*0,63*0,85*0,8   | 0,43   | 204,61     |
| Итого   |                                    |        | 632,86     |
| Полы (7, 8)   |                                    |        |            |
| Накладные расходы                                     | (2931,4+29,14)*10,56*1,23*0,9*0,85 | 0,94   | 29 387,5   |
| Сметная прибыль                                       | (2931,4+29,14)*10,56*0,75*0,85*0,8 | 0,51   | 15 944,28  |
| Итого   |                                    |        | 45 331,78  |
| Крыши, кровли при ремонте (6, 11, 12, 13, 14, 15, 16) |                                    |        |            |
| Накладные расходы                                     | (903,3+0)*10,56*0,83*0,85          | 0,71   | 6 772,58   |
| Сметная прибыль                                       | (903,3+0)*10,56*0,65*0,8           | 0,52   | 4 960,2    |

| Наименование и значение множителя       | Значение                         | Прямые     |
|---|----------------------------------|------------|
| Итого                                   |                                  | 11 732,78  |
| Лечные работы при ремонте (10)          |                                  |            |
| Накладные расходы                       | (2173,68+17,94)*10,56*0,78*0,85  | 15 274,71  |
| Сметная прибыль                         | (2173,68+17,94)*10,56*0,63*0,8   | 11 571,75  |
| Итого                                   |                                  | 26 846,46  |
| Прочие ремонтно-строительные работы (5) |                                  |            |
| Накладные расходы                       | (234,46+0)*10,56*0,78*0,85       | 1 634,09   |
| Сметная прибыль                         | (234,46+0)*10,56*0,5*0,8         | 990,36     |
| Итого                                   |                                  | 2 624,45   |
| Отделочные работы (2, 18, 20)           |                                  |            |
| Накладные расходы                       | (89,53+0,01)*10,56*1,05*0,9*0,85 | 756,43     |
| Сметная прибыль                         | (89,53+0,01)*10,56*0,55*0,85*0,8 | 349,85     |
| Итого                                   |                                  | 1 106,28   |
| Отделочные работы (1)                   |                                  |            |
| Накладные расходы                       | (30,84+0)*10,56*1,05*0,9*0,85    | 260,54     |
| Сметная прибыль                         | (30,84+0)*10,56*0,55*0,85*0,8    | 120,5      |
| Итого                                   |                                  | 381,04     |
| Штукатурные работы при ремонте (17, 19) |                                  |            |
| Накладные расходы                       | (764,17+0)*10,56*0,79*0,85       | 5 406,66   |
| Сметная прибыль                         | (764,17+0)*10,56*0,5*0,8         | 3 227,85   |
| Итого                                   |                                  | 8 634,51   |
| Итого по подгруппе                      |                                  | 307 673,16 |
| Итого по перевозке                      |                                  | 5 890,51   |
| Итого                                   |                                  | 4 573,05   |
|   |                                  | 318 136,72 |

| Наименование и значение множителя | Значение   | Прямые        |
|-----------------------------------|--|---------------|
| Итого                             |  | 924 678,39    |
| НДС                               | 924678,39*0,18                                   | 166 442,11    |
| Итого                             |  | 1 091 120,5   |
| СОСТАВИЛ                          | Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд" | Яковлева Е.А. |
| ПРОВЕРИЛ                          | Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"          | Серова Е.А.   |

