

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения
(наименование работ)

по адресу: Чудовский район, с. Оскуй, ул. Тони-Михеевой д.9
(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	35,5	м	
Ширина дома	11,5	м	
Общая площадь дома	408	м ²	
Высота дома	6,5	м	
Количество этажей	2	шт	
Количество подъездов	2	шт	
Количество 1, 2-х, 3-х комнатных квартир	16	шт	

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Работы внутри здания		
1.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром внутр:		
	110 мм	м	75
2.	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром:		
	110 мм	м	75
3.	Установка крестовин диаметром:		
	110x110x110x110мм	шт	2
4.	Установка тройников	шт	18
5.	Установка отводов диаметром:		
	110x110мм	шт	12
6.	Установка ревизий диаметром:		
	110 мм	шт	16
7.	Установка патрубков соединительных диаметром:		
	110 мм	шт	20
8.	Установка креплений диаметром:		
	110 мм	шт	12
9.	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	16
10	Установка гофры для унитазов	шт	16
11	Пробивка в перекрытиях толщиной 22 см отверстий диаметром 150 мм:	шт	18
12	Пробивка в стенах отверстий диаметром 150 мм:	шт	16
13	Заделка отверстий диаметром 150 мм, 90 мм	м ³	0,1
14	Разборка и сборка деревянных полов	м ²	16
	Наружные работы		
1.	Демонтаж бетонной отмостки.	м ²	2
2.	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м ³	18

3.	Демонтаж трубопроводов чугунных диаметром 110 мм	м	12
4.	Прокладка наружных труб ПВХ высокой плотности диаметром 110 мм	м	12
5.	Врезка в существующую сеть	шт	2
6.	Установка гильзы диаметром 159 сталь	м/п	2
7.	Заделка сальников при проходе через фундамент	шт	2
8.	Обратная засыпка песком вручную 30 см	м ³	3,6
9.	Обратная засыпка грунтом вручную	м ³	14,4
10.	Устройство бетонной отмостки	м ²	2
11.	Погрузка мусора	т	
12.	Перевозка мусора на расстояние 71 км	т	

Составил:

(дата)

Главный специалист ОКР
(должность)



(подпись)

Павлов Ю.В.
(фамилия, имя, отчество)

Контактный телефон:

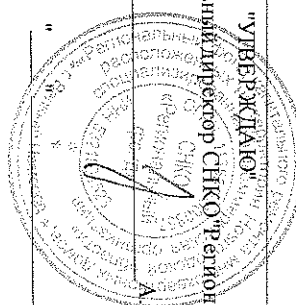
"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

166 077,15 руб

Генеральный директор С/НКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.



" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Осуй, ул.Тони Микеевой, д.9.

Объект: Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Осуй, ул.Тони Микеевой, д.9.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 032/18

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (L=87м)

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

166,077 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

315,43 чел-ч

Сметная заработная плата -

44,685 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2006-И от 22.07.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	В.г.ч. заработной платы	Всего	На ед.ин.	Всего
№1 Водоотведение											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР65-2-02	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,75	1 110,40	11,74	832,80	824,00	8,81	85,30	63,98	
	(0)		100 м	1 098,66	6,29			4,72	0,32	0,24	
			трубопрово да с фасонными частями								
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,004 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР 16-04-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полистироловых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	0,75 100 м трубопрово да	7 370,51 1 069,68	9,05 1,23	5 527,89	802,26	6,79 0,92	70,84 0,06	53,13 0,05
2.1	[301-5608]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 110мм	12 шт.	13,99		167,88				
2.2	[507-4366]	Ревизия с крышкой диаметром 110 мм	16 шт.	16,38		262,08				
3	ТЕР р65-6-12 (0)	Снятие и установка унитазов (без стоимости унитаза)	0,16 100 приборов	6 515,33 5 703,51	106,88 14,75	1 042,45	912,56	17,1 2,36	412,70 0,75	66,03 0,12
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	16 шт.	20,27		324,32				
4	ТЕР 46-03-010-02 (0)	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	0,16 100 отверстий	1 462,45 513,38	949,07 131,70	233,99	82,14	151,85 21,07	35,43 8,99	5,67 1,44
5	ТЕР 46-03-010-02 (0)	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм (220мм) отверстий площадью до 100 см2	0,18 100 отверстий	1 462,45 513,38	949,07 131,70	263,24	92,41	170,83 23,71	35,43 8,99	6,38 1,62
6	ТЕР 46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,097 1 м3 заделки	2 161,41 926,71	42,68 0,00	209,66	89,89	4,14 0	75,22 0,00	7,30 0,00
7	ТЕР р57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов	0,16 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,90	347,60	251,49	5,5 0,94	121,00 0,30	19,36 0,05
Герметизация вводов (2шт)										
8	ТЕР 22-01-011-05 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка стальной гильзы diam. 159мм V=0,7*2/1000; ЗП=7380,36*1,15; ЭММ=9127,71*1,25; ЗПм=1388,53*1,25; ТЗТ=468*1,15; ТЗТм=72,47*1,25	0,0014 1 км трубопрово да	22 010,60 8 487,41	11 409,64 1 735,66	30,81	11,88	15,97 2,43	538,20 90,59	0,75 0,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	[103-0175]	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 4 мм	1,4056 м	116,46		163,7				
9	ТЕР22-02-003-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Нанесение всема усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 159 мм У=0,7*2/1000; ЗП=4023,92*1,15; ЭММ=6997,22*1,25; ЗПМ=468,79*1,25; ТЗТ=281*1,15; ТЗТМ=22,43*1,25	0,0014 км трубопрово да	16 852,81	8 746,53	23,59	6,48	12,25	323,15	0,45
9.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,006667 т	5 209,25		34,73				
10	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протаскивание в футляр труб диаметром 110 мм У=0,7*2/100; ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,014 км 100 м трубы, уложенной в футляр	2 508,48	54,76	35,12	19,91	0,77	97,06	1,36
11	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТМ=0*1,25	2 1 сальник	107,62	0,00	215,25	75,03	0	2,71	5,43
Выпуски канализации										
12	ТЕРр69-16-02 (0)	Ремонт отмости бетонной толщиной 15 см	0,02 км 100 м2 отмости	14 284,45	3 575,95	285,69	31,20	71,52	126,63	2,53
13	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,12 км 100 м трубопрово да с фасонными частями	1 110,40	11,74	133,25	131,84	1,41	85,30	10,24
13.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,16 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиглиеновых труб высокой плотности диаметром 110 мм (выпуск) ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	0,12 100 м трубопрово да	7 370,51 1 069,68	9,05 1,23	884,46	128,36	1,09 0,15	70,84 0,06	8,50 0,01
15	ТЕР16-07-006-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Герметизация вводов в колодцы ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТм=0*1,25	2 шт	107,62 37,51	0,00 0,00	215,25	75,03	0 0	2,71 0,00	5,43 0,00
16	ТЕР01-02-057-02 (0) ТЕР01ТЧПр1.12п 3.184; МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,18 100 м3 грунта	2 419,54 2 419,54	0,00 0,00	435,52	435,52	0 0	203,67 0,00	36,66 0,00
17	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную траншей, паух котлованов и ям, группа грунтов 1 ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,036 100 м3 грунта	1 162,27 1 162,27	0,00 0,00	41,84	41,84	0 0	101,78 0,00	3,66 0,00
17.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	3,96 м3	64,42		255,1				
18	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную траншей, паух котлованов и ям, группа грунтов 1 ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,144 100 м3 грунта	1 162,27 1 162,27	0,00 0,00	167,37	167,37	0 0	101,78 0,00	14,66 0,00
19	ТССЦп01-01-01-043	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7	27,56 т	26,88 0	0 0	740,81	0	0 0	0	0
20	ТССЦп03-21-01-071	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 71 км (Маловишерский ПТБО) Цед=40,55*7,17	27,56 т	290,74 0	0 0	8 012,79	0	0 0	0	0

ИТОГО:

12 133,59 4 179,21 468,03 311,52
60,39 3,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Наименование и значение множителей								Значение	Прямые	
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (16, 17, 18, 19, 20)										
	Зарплата					644,73*10,54		10,54		6 795,45
	Машины и механизмы					0*7,43		7,43		0
	Материалы					255,1*3,77		3,77		961,73
	Итого									7 757,18
Земляные работы, выполняемые ручным способом (16, 17, 18, 19, 20)										
	Накладные расходы					(644,73+0)*10,54*0,8*0,9*0,85		0,61		4 145,23
	Сметная прибыль					(644,73+0)*10,54*0,45*0,85*0,8		0,31		2 106,59
	Итого									14 009
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (2, 11, 14, 15)										
	Зарплата					1080,68*10,54		10,54		11 390,37
	Машины и механизмы					7,88*7,43		7,43		58,55
	Материалы					6184,25*3,77		3,77		23 314,62
	Итого									34 763,54
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообогрев, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 11, 14, 15)										
	Накладные расходы					(1080,68+1,07)*10,54*1,28*0,9*0,85		0,98		11 173,61
	Сметная прибыль					(1080,68+1,07)*10,54*0,83*0,85*0,8		0,56		6 384,92
	Итого									52 322,07
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (8, 9, 10)										
	Зарплата					38,27*10,54		10,54		403,37
	Машины и механизмы					28,99*7,43		7,43		215,4
	Материалы					220,71*3,77		3,77		832,08
	Итого									1 450,85
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (8, 9, 10)										
	Накладные расходы					(38,27+3,25)*10,54*1,3*0,85		1,11		485,76
	Сметная прибыль					(38,27+3,25)*10,54*0,89*0,85*0,8		0,61		266,95
	Итого									2 203,56
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (1, 13)										
	Зарплата					955,84*10,54		10,54		10 074,55
	Машины и механизмы					10,22*7,43		7,43		75,93
	Материалы					0*3,77		3,77		0
	Итого									10 150,48
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 13)										
	Накладные расходы					(955,84+5,47)*10,54*0,74*0,85		0,63		6 383,29
	Сметная прибыль					(955,84+5,47)*10,54*0,5*0,8		0,4		4 052,88

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3)			
Зарплата	912,56*10,54	10,54	9 618,38
Машины и механизмы	17,1*7,43	7,43	127,05
Материалы	437,11*3,77	3,77	1 647,9
Итого			11 393,33
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы	(912,56+2,36)*10,54*1,03*0,85	0,88	8 486,07
Сметная прибыль	(912,56+2,36)*10,54*0,6*0,8	0,48	4 628,76
Итого			24 508,16
Общестроительные работы (4, 5, 6)			
Зарплата	264,44*10,54	10,54	2 787,2
Машины и механизмы	326,82*6,26	6,26	2 045,89
Материалы	115,63*5,5	5,5	635,97
Итого			5 469,06
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6)			
Накладные расходы	(264,44+44,78)*10,54*1,1*0,9*0,85	0,84	2 737,71
Сметная прибыль	(264,44+44,78)*10,54*0,7*0,85*0,8	0,48	1 564,41
Итого			9 771,18
Общестроительные работы (7)			
Зарплата	251,49*10,54	10,54	2 650,7
Машины и механизмы	5,5*6,26	6,26	34,43
Материалы	90,62*5,5	5,5	498,41
Итого			3 183,54
Толы при ремонте (7)			
Накладные расходы	(251,49+0,94)*10,54*0,8*0,85	0,68	1 809,22
Сметная прибыль	(251,49+0,94)*10,54*0,68*0,8	0,54	1 436,73
Итого			6 429,49
Общестроительные работы (12)			
Зарплата	31,2*10,54	10,54	328,85
Машины и механизмы	71,52*6,26	6,26	447,72
Материалы	182,97*5,5	5,5	1 006,34
Итого			1 782,91
Про чие ремонтно-строительные работы (12)			
Накладные расходы	(31,2+2,52)*10,54*0,78*0,85	0,66	234,57
Сметная прибыль	(31,2+2,52)*10,54*0,5*0,8	0,4	142,16
Итого			2 159,64

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		131 989,75
Итого по погрузке		740,81
Итого по перевозке		8 012,79
Итого		140 743,35
НДС	140743,35*0,18	25 333,8
Итого		166 077,15

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ
 Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
 Серова Е.А.