

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту кровли 4-х скатной, дом кирпичный

(наименование работ)

по адресу: Новгородский район, д. Савино, ул. Центральная, д. 1

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

| | | |
|-------------------------------|------|----------------|
| Длина дома | 35,2 | м |
| Ширина дома | 12,6 | м |
| Общая площадь дома | 444 | м ² |
| Высота дома | 12,5 | м |
| Объем дома | 5550 | м ³ |
| Количество этажей | 4 | шт. |
| Количество подьездов | 2 | шт. |
| Количество этажей в подьездах | 4 | шт. |

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество |
|-------|--|-------------------|------------|
| 1 | Разборка деревянных элементов кровли: обрешетки из досок и брусков с прозорами | м ² | 557 |
| | Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы) | м | 104 |
| | Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | м ² | 557 |
| | из рулонных материалов | м ² | 557 |
| | Устройство обрешетки с из досок и брусков с прозорами для кровли из: | | |
| | из профнастила НС 35-1000-0,7 | м ² | 487 |
| | Устройство контрообрешетки | м ³ | 2,2 |
| | Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АС (или аналог) | м ² | 557 |

УТВЕРЖДАЮ
СДКО «Региональный фонд»

2019г.



| | | |
|---|----------------|--------------------------|
| Устройство кровель: из профнастила НС 35-1000-0,7 | м ² | 487 |
| Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы) | м ² | 48,7 |
| Замена металлических ограждений на кровле с окраской и с установкой трубчатых снегозадержателей | м | 100 |
| Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | м ² | 836 |
| Разборка слуховых окон (1,2 x 0,9) прямоугольных односкатных | шт | 2 |
| Устройство слуховых окон (1,2x 0,9) прямоугольных односкатных с окраской | шт | 2 |
| Ремонт деревянных элементов конструкций крыши | | |
| -смена стропильных ног из досок | м | 88 / 0,88 м ³ |
| -смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью | м | 20 |
| Восстановление кирпичной кладки бортов | м ³ | 0,3 |
| Разборка кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100 | м | 0,5 |
| Кирпичная кладка дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100 | м ³ | 0,5 |
| Штукатурка дымовых кирпичных труб | м ² | 11 |
| Окраска дымовых кирпичных труб - цементная | м ² | 11 |
| Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) | м ² | 31,7 |
| Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) - известковая | м ² | 31,7 |
| Устройство кошаков на трубах: 6 каналов | шт | 6 |
| Устройство желобов настенных | м | 100 |
| Смена прямых звеньев водосточных труб | м | 75 |
| Смена колен водосточных труб | шт | 12 |
| Смена отливов водосточных труб | шт | 6 |

| | | |
|--|----------------|------|
| Смена воронок водосточных труб | шт | 6 |
| Смена ухватов водосточных труб | шт | 36 |
| Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит) | м ³ | 19,9 |
| Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог) | м ² | 397 |
| Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты 50мм в два слоя | м ² | 397 |
| Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог) | м ² | 397 |
| Замена лнока выхода на чердак (0,8 x 0,8) | шт | 2 |
| Укладка холодных досок по чердачным перекрытиям | м | 88 |
| Погрузка мусора | т | |
| Перевозка мусора на расстояние 26 км | т | |

Составил:

Ведущий специалист ОКР



Ивалшко С. В.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 596 168,26 руб

"УТВЕРЖДАЮ"
 Заместитель генерального директора СНКО "Региональный фонд"
 С.Ю. Морозов

" " 2019 г.



2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование строжки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д.Савино, ул.Центральная, д.1.
 Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д.Савино, ул.Центральная, д.1.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №387/19

на капитальный ремонт скатной крыши (S=557 м2)

Основание Дефектная ведомость.
 Чертежи №
 Сметная стоимость - 1 596,168 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 1 501,63 чел-ч
 Сметная заработная плата - 221,842 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

| № г/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | | Стоимость на единицу, руб | | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин | |
|-----------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------|-----------------|--------|-----------------------|--------------|-----------------|---|-------|
| | | | ед. изм. | Основной зарплаты | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | На един. | Всего |
| №1 Крыша | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | |
| 1 | ТЕРр58-4-01 (0) | Разборка парашетных решеток | 1 100 м парашетных решеток | 179,09 177,45 | 1,64 0,00 | 179,09 | 177,45 | 1,64 | 14,80 | 14,80 | | |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,8 т | 0 | | 0 | | 0 | 0,00 | 0,00 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|---|---|---------------------------------|--------|-------|----------|----------|--------|-------|-------|
| 2 | ТЕРР58-3-01 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали пожков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 1,04 | 108,32 | 0,21 | 112,65 | 112,43 | 0,22 | 9,10 | 9,46 |
| | (0) | | 100 м труб и покрытий | 108,11 | 0,00 | | | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,122 т | 0 | | 0 | | | | |
| 3 | ТЕР46-04-008-04 | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 5,57 | 219,85 | 30,96 | 1 224,56 | 1 052,12 | 172,45 | 15,90 | 88,56 |
| | (0) | | 100 м2 покрытия | 188,89 | 0,00 | | | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 8,076 т | 0 | | 0 | | | | |
| 4 | ТЕР12-01-015-03 | Демонтаж пароизоляции прокладочной в один слой | 5,57 | 111,26 | 27,71 | 619,7 | 465,34 | 154,36 | 6,27 | 34,94 |
| | (0) Приказ №81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2 | ЗП=104,43*0,8; ЭММ=34,64*0,8; ЗПм=2,56*0,8; Мат=911,07*0; ТЗТ=7,84*0,8 | 100 м2 изолируемой поверхностью | 83,54 | 2,05 | | | 11,41 | 0,13 | 0,72 |
| 4.1 | [509-9900] | Строительный мусор | 1,225 т | 0 | | 0 | | | | |
| 5 | ТЕРР58-1-01 | Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами | 5,57 | 226,51 | 43,07 | 1 261,66 | 1 021,76 | 239,9 | 15,16 | 84,44 |
| | (0) | | 100 м2 кровли | 183,44 | 9,04 | | | 50,35 | 0,46 | 2,56 |
| 5.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 7,798 т | 0 | | 0 | | | | |
| 6 | ТЕР10-01-002-01 | Демонтаж стальных конструкций | 0,88 | 278,21 | 34,22 | 244,82 | 214,71 | 30,12 | 19,27 | 16,96 |
| | (0) Приказ №81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2 | ЗП=304,98*0,8; ЭММ=42,78*0,8; ЗПм=2,95*0,8; Мат=1877,33*0; ТЗТ=24,09*0,8 | 1 м3 древесины в конструкции | 243,98 | 2,36 | | | 2,08 | 0,15 | 0,13 |
| 6.1 | [509-9900] | Строительный мусор | 0,528 т | 0 | | 0 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|------|--|---|---|------------------------------|-----------------------|-----------------|----------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 7 | ТЕР10-01-002-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Установка стропильных конструкций ЗП=304,98*1,15; ЭММ=42,78*1,25; ЗПМ=2,95*1,25; ТЗТ=24,09*1,15; ТЗТМ=0,15*1,25 | 0,88 1 м3 древесины в конструкции | 2 281,53 350,73 | 53,48 3,69 | 2 007,75 | 308,64 | 47,06 3,25 | 27,70 0,19 | 24,38 0,17 |
| 8 | ТЕРр58-5-05 (0) | Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание голюю | 0,2 | 5 930,37 | 69,79 | 1 186,07 | 416,23 | 13,96 | 160,21 | 32,04 |
| 8.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 100 м 0,254 т | 2 081,13 0 | 0,00 | 0 | | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | ТЕРр58-12-02 (0) | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из листового сталя | 4,87 | 1 849,41 | 31,85 | 9 006,63 | 1 258,12 | 155,11 | 21,35 | 103,97 |
| 10 | ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство контгобрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПМ=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТМ=0,15*1,25 | 100 м2 2,20 1 м3 древесины в конструкции и | 258,34 1 852,26 253,39 | 6,29 49,64 3,69 | 4 074,97 | 557,46 | 30,63 109,2 8,11 | 0,32 17,30 0,19 | 1,56 38,05 0,41 |
| 11 | ТЕРр58-13-01 (0) | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок | 5,57 100 м2 кровли | 84,46 55,19 | 6,35 0,00 | 470,44 | 307,41 | 35,37 0 | 4,52 0,00 | 25,18 0,00 |
| 11.1 | [101-7201] | ИЗОСПАН АQ (или аналог) прим. | 640,55 м2 | 6,85 | | 4 387,77 | | | | |
| 12 | ТЕР12-01-023-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | прим. Устройство кровли из проф.настиля НС-35 по готовым прогонам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПМ=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТМ=0,79*1,25 | 4,87 100 м2 кровли | 24 629,78 623,50 | 159,36 19,41 | 119 947,02 | 3 036,42 | 776,1 94,54 | 47,41 0,99 | 230,91 4,81 |
| 12.1 | [101-4136] | Металлочерепица "Монтеррей" | - 623,36 м2 | 176,79 | | - 110 203,81 | | | | |
| 12.2 | [101-3843] | Профилерованный лист оцинкованный НС35-1000-0,7 | 4,613 т | 12 688,3 | | 58 531,13 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|------|---|--|---|--------------------------|-------------------|-----------|----------|-----------------|------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 12.3 | [101-4128] | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием | 48,7 м2 | 177,09 | | 8 624,28 | | | | |
| 13 | ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25 | 8,36 100 м2 обрабатываемой поверхности | 253,19 146,07 | 98,46 1,90 | 2 116,63 | 1 221,17 | 823,15 | 10,20 | 85,28 0,94 |
| 13.1 | [113-8071] | Антисептик-антгнипрен "ТИРИЛАКС 3000" или аналог для древесины | 173,019 кг | 17,63 | | 3 050,32 | | | | |
| 14 | ТЕР12-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Отражение кровель перилами ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25 | 1 100 м отражения | 3 448,63 103,48 | 75,88 7,13 | 3 448,63 | 103,48 | 75,88 | 7,67 | 7,67 0,36 |
| 15 | ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство снегозадержателей ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25 | 1 100 м отражения | 3 448,63 103,48 | 75,88 7,13 | 3 448,63 | 103,48 | 75,88 | 7,67 | 7,67 0,36 |
| 15.1 | [201-0777] | Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | -0,300 т | 10 826,75 | | -3 248,03 | | | | |
| 15.2 | [101-7317] | Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм | 50 шт. | 155,6 | | 7 780 | | | | |
| 16 | ТЕРр58-2-02 (0) | Разборка глухих окон прямоугольных однокатных | 0,02 100 окон | 3 753,08 3 742,53 | 10,55 0,00 | 75,06 | 74,85 | 0,21 | 309,30 | 6,19 |
| 16.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,112 т | 0 | | 0 | | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство глухих окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25 | 2 1 глухое окно | 447,43 99,04 | 30,65 2,70 | 894,86 | 198,08 | 61,3 5,4 | 7,62 0,14 | 15,25 0,28 |

| | | | | | | | | | | |
|--------|--------------------|--|------------|--------|---|------------|-----------|----------|----|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 17.1 | [101-0933] | Скобяные изделия для оконных блоков со старенькими и одинарными переплетами для жилых зданий одностворчатых высотой до 1,5 м | 2 комплект | 10,05 | | 20,1 | | | | |
| 17.2 | [203-0251] | Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2 | -1 м2 | 163,21 | | -163,21 | | | | |
| 17.3 | [203-0177] | Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой | 2,16 м2 | 454,71 | | 982,17 | | | | |
| 18 | ТССЦшп01-01-01-041 | Потрубочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потружкой вручную Цед=53,5*5,98 | 18,915 т | 319,93 | 0 | 6 051,48 | 0 | 0 | | |
| 19 | ТССЦшп03-21-01-026 | Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 26 км (ПТВО д.Дорожно) Цед=20,28*7,24 | 18,915 т | 146,83 | 0 | 2 777,29 | | 0 | | |
| ИТОГО: | | | | | | 120 079,89 | 10 629,15 | 2 771,91 | | 825,75 |
| | | | | | | | | 235,91 | | 12,3 |

| Наименование и значение множителей | | Значение | Прямые |
|------------------------------------|--|----------|--------|
|------------------------------------|--|----------|--------|

Кровля из асбестоцементных листов (6)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Деревянные конструкции (6)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Кровля из асбестоцементных листов (4)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Кровля (4)

Накладные расходы

Сметная прибыль

| | | |
|--------------------------------|-------|----------|
| 214,71*11,27 | 11,27 | 2 419,78 |
| 30,12*9,35 | 9,35 | 281,62 |
| 0*4,94 | 4,94 | 0 |
| | | 2 701,4 |
| (214,71+2,08)*11,27*1,18*0,9 | 1,06 | 2 589,82 |
| (214,71+2,08)*11,27*0,63*0,85 | 0,54 | 1 319,34 |
| | | 6 610,56 |
| 465,34*11,27 | 11,27 | 5 244,38 |
| 154,36*9,35 | 9,35 | 1 443,27 |
| 0*4,94 | 4,94 | 0 |
| | | 6 687,65 |
| (465,34+11,41)*11,27*1,2*0,9 | 1,08 | 5 802,81 |
| (465,34+11,41)*11,27*0,65*0,85 | 0,55 | 2 955,13 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|--|---------------------------------|------------|
| Итого | | 15 445,59 |
| Кровля из асбестоцементных листов (3) | | |
| Зарплата | 1052,12*11,27 | 11 857,39 |
| Машины и механизмы | 172,45*9,35 | 1 612,41 |
| Материалы | 0*4,94 | 0 |
| Итого | | 13 469,8 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3) | | |
| Накладные расходы | (1052,12+0)*11,27*1,1*0,9 | 0,99 |
| Сметная прибыль | (1052,12+0)*11,27*0,7*0,85 | 0,6 |
| Итого | | 11 738,82 |
| Кровля из асбестоцементных листов (1, 2, 5, 16) | | 32 323,06 |
| Зарплата | 1386,49*11,27 | 15 625,74 |
| Машины и механизмы | 241,97*9,35 | 2 262,42 |
| Материалы | 0*4,94 | 0 |
| Итого | | 17 888,16 |
| Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 5, 16) | | |
| Накладные расходы | (1386,49+50,35)*11,27*0,83 | 0,83 |
| Сметная прибыль | (1386,49+50,35)*11,27*0,65 | 0,65 |
| Итого | | 13 440,35 |
| Кровля из профилированного листа (7, 10, 17) | | 10 525,57 |
| Зарплата | 1064,18*11,27 | 41 854,08 |
| Машины и механизмы | 217,56*9,2 | 11 993,31 |
| Материалы | 6534,9*3,93 | 2 001,55 |
| Итого | | 25 682,16 |
| Деревянные конструкции (7, 10, 17) | | 39 677,02 |
| Накладные расходы | (1064,18+16,76)*11,27*1,18*0,9 | 39 677,02 |
| Сметная прибыль | (1064,18+16,76)*11,27*0,63*0,85 | 12 913,13 |
| Итого | | 6 578,38 |
| Кровля из профилированного листа (12, 14, 15) | | 59 168,53 |
| Зарплата | 3243,38*11,27 | 59 168,53 |
| Машины и механизмы | 927,86*9,2 | 36 552,89 |
| Материалы | 84156,63*3,93 | 8 536,31 |
| Итого | | 330 735,56 |
| Кровли (12, 14, 15) | | 375 824,76 |
| Накладные расходы | (3243,38+108,8)*11,27*1,2*0,9 | 1,08 |
| Сметная прибыль | (3243,38+108,8)*11,27*0,65*0,85 | 0,55 |
| | | 40 801,39 |
| | | 20 778,49 |

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------|
| Итого | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 437 404,64 |
| Кровля из профилированного листа (13) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Зарплата | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Теплоизоляционные работы (13) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Кровля из профилированного листа (8, 9, 11) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Зарплата | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Крыши, кровли при ремонте (8, 9, 11) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по погрузке | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого по перевозке | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

№2 Водооточная система

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|-----------------|---|------------------|-----------|----------|-----------|----------|--------|---------|-------|
| 1 | ТЕР12-01-009-01 | Устройство желобов настенных | 1 | 27 | 410,9625 | 27 858,86 | 1 266,04 | 410,96 | 97,4625 | 97,46 |
| | (0) МДС | ЗП=1100,9*1,15; ЗММ=328,77*1,25; ЗПм=41,48*1,25; ТЗТ=84,75*1,15; ТЗТм=2,11*1,25 | 100 м желобов | 1 266,035 | 51,85 | | | 51,85 | 2,6375 | 2,64 |
| 2 | ТЕРр58-10-02 | Смена прямых звеньев водооточных труб с люлек | 0,75 | 6 939,6 | 8,46 | 5 204,7 | 863,18 | 6,35 | 88,6 | 66,45 |
| | (0) | | 100 м | 1 150,91 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| 3 | ТЕРр58-10-04 | Смена колен водооточных труб с люлек | 0,12 | 1 752,47 | 8,46 | 210,3 | 209,04 | 1,02 | 134,1 | 16,09 |
| | (0) | | 100 шт. | 1 741,96 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|--------|---------------------|---|---------|----------|------|-----------|----------|--------|-------|--------|
| 3.1 | [201-1102] | Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм | 12 шт. | 27,84 | | 334,08 | | | | |
| 4 | ТЕР58-10-07 (0) | Смена воронок водосточных труб с люлек | 0,06 | 1 565,41 | 8,46 | 93,92 | 93,29 | 0,51 | 119,7 | 7,18 |
| 4.1 | [301-1104] | Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,55 | 100 шт. | 1 554,9 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| 5 | ТЕР58-10-05 (0) | Смена отливов (отметов) водосточных труб | 0,06 | 700,28 | 8,46 | 42,02 | 41,39 | 0,51 | 53,1 | 3,19 |
| 5.1 | [201-1103] | Отливы (отметы) из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм | 100 шт. | 689,77 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| 6 | ТЕРр58-22-01 (0) | Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах | 6 шт. | 34,56 | | 207,36 | | | | |
| | | | 0,36 | 1 185,04 | 1,06 | 426,61 | 169,28 | 0,38 | 37,8 | 13,61 |
| | | | 100 шт. | 470,23 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| ИТОГО: | | | | | | 34 654,03 | 2 642,22 | 419,73 | | 203,98 |
| | | | | | | | | 51,85 | | 2,64 |

| Наименование и значение множителей | | Значение | Прямые |
|------------------------------------|--|----------|--------|
|------------------------------------|--|----------|--------|

| | | | | |
|--|--|---------------------------------|-------|------------|
| Кровля из оцинкованной стали (1) | | | | |
| Зарплата | | 1266,04*11,27 | 11,27 | 14 268,27 |
| Машины и механизмы | | 410,96*9,28 | 9,28 | 3 813,71 |
| Материалы | | 26181,86*3,89 | 3,89 | 101 847,44 |
| Итого | | | | 119 929,42 |
| Кровли (1) | | | | |
| Накладные расходы | | (1266,04+51,85)*11,27*1,2*0,9 | 1,08 | 16 040,83 |
| Сметная прибыль | | (1266,04+51,85)*11,27*0,65*0,85 | 0,55 | 8 168,94 |
| Итого | | | | 144 139,19 |
| Кровля из оцинкованной стали (2, 3, 4, 5, 6) | | | | |
| Зарплата | | 1376,18*11,27 | 11,27 | 15 509,55 |
| Машины и механизмы | | 8,77*9,28 | 9,28 | 81,39 |
| Материалы | | 5410,23*3,89 | 3,89 | 21 045,79 |
| Итого | | | | 36 636,73 |
| Крыши, кровли при ремонте (2, 3, 4, 5, 6) | | | | |
| Накладные расходы | | (1376,18+0)*11,27*0,83 | 0,83 | 12 872,93 |
| Сметная прибыль | | (1376,18+0)*11,27*0,65 | 0,65 | 10 081,21 |
| Итого | | | | 59 590,87 |

МЭЗ Общестроительные и отделочные работы

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|---|---|---------------------------------|----------|----------|--------|-------|-------|--------|------|
| 1 | ТЕР10-01-039-05 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 | 0,0128 | 2 543,74 | 1 073,56 | 32,56 | 18,82 | 13,74 | 114,14 | 1,46 |
| | (0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2 | V=0,8*0,8*2/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПМ=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8 | 100 м2 проемов | 1 470,18 | 171,75 | | | 2,2 | 10,92 | 0,14 |
| 2 | ТЕР10-01-039-05 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 | 0,0128 | 6 428,69 | 1 677,44 | 82,29 | 27,05 | 21,47 | 164,08 | 2,1 |
| | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | V=0,8*0,8*2/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25 | 100 м2 проемов | 2 113,38 | 268,36 | | | 3,44 | 13,65 | 0,17 |
| 2.1 | [203-0236] | Люки и лазы со щитовыми поддонами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и корробок однополые | 1,28 м2 | 589,59 | | 754,68 | | | | |
| 2.2 | [111-0123] | Замок винтовой высечный с ключом | 2 шт. | 64,97 | | 129,94 | | | | |
| 2.3 | [509-0107] | Скоба накладная | 0,04 шт. | 1 142,69 | | 45,71 | | | | |
| 2.4 | [101-0953] | Ручка-скоба | 2 шт. | 21,69 | | 43,38 | | | | |
| 2.5 | [101-0956] | Петли накладная | 4 шт. | 11,58 | | 46,32 | | | | |
| 3 | ТЕР15-04-024-05 | Простая окраска масляными составами по дереву заделанных оконных проемов | 0,02592 | 782,71 | 5,75 | 20,29 | 17,69 | 0,15 | 51,23 | 1,33 |
| | (0) | V=2,16*1,2/100; ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 682,42 | 0,25 | | | 0,01 | 0,01 | 0 |
| 3.1 | [113-0246] | Эмаль ПФ-115 | 0,000635 т | 29 000 | | 18,42 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|--|--|--|----------|--------|----------|----------|-------|--------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 4 | ТЕР15-04-030-04 | Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перешегов, труб диаметром менее 50 мм и т.д., количество окрасок 2 (металлическое ограждение на крыше) | 0,3 | 1 168,19 | 4,43 | 350,46 | 330,72 | 1,33 | 81,72 | 24,52 |
| | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | ЗП=958,6*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=7,06*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25 | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 1 102,39 | 0,25 | | | 0,08 | 0,01 | 0 |
| 4.1 | [113-8029] | Эмаль ПФ-115 | 7,38 кг | 39,83 | | 293,95 | | | | |
| 5 | ТЕРр69-9-01 (0) | Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=19,9*0,6/100 | 0,1194 100 т мусора | 2 368,24 | 0,00 | 282,77 | 282,77 | 0 | 214,32 | 25,59 |
| 5.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 11,94 т | 0 | | 0 | | | | 0 |
| 6 | ТЕРр58-13-01 (0) | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=397*2/100 | 7,94 100 м2 кровли | 84,46 | 6,35 | 670,61 | 438,21 | 50,42 | 4,52 | 35,89 |
| 6.1 | [101-7194] | ИЗОСПАН А | 913,100 м2 | 5,11 | | 4 665,94 | | 0 | 0,00 | 0 |
| 7 | ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПМ=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТМ=0,18*1,25 | 3,97 100 м2 изолируемой поверхности | 583,36 | 137,86 | 2 315,94 | 1 768,64 | 547,3 | 32,64 | 129,58 |
| 7.1 | [104-0742] | Плиты теплоизоляционные минераловатные | 20,4455 м3 | 346,37 | | 7 081,71 | | | | |
| | | | | 445,5 | 4,43 | | | 17,59 | 0,23 | 0,91 |

| | | | | | | | | | | |
|------|--|--|--|--------------------------|--------------------|----------|----------|--------------------|-------------------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 8 | ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 3,97 100 м2 изолируемо й поверхности | 583,36 445,5 | 137,86 4,43 | 2 315,94 | 1 768,64 | 547,3 17,59 | 32,64 0,23 | 129,58 0,91 |
| 8.1 | [104-0742] | Плиты теплоизоляционные минераловатные | 20,4455 м3 | 346,37 | | 7 081,71 | | | | |
| 9 | ТЕР10-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25 | 0,88 100 м ходов | 1 085,2 55,81 | 16,85 1,96 | 954,98 | 49,11 | 14,83 1,72 | 4,37 0,1 | 3,85 0,09 |
| 10 | ТЕРр60-2-01 (0) | Разборка дымовых кирпичных труб и борозов в один канал (6 каналов; h=0,5 м) | 0,005 | 2 192,08 | 146,07 | 10,96 | 10,23 | 0,73 | 164,47 | 0,82 |
| 10.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 100 м 0,155 т | 2 046,01 0 | 78,25 | 0 | | 0,39 | 3,98 | 0,02 |
| 11 | ТЕРр60-2-02 (0) | На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1(до 6 каналов) V=0,5*5/100 | 0,025 100 м | 1 241,62 1 174,83 | 66,79 35,78 | 31,04 | 29,37 | 1,67 0,89 | 94,44 1,82 | 2,36 0,05 |
| 11.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,497 т | 0 | | 0 | | | | |
| 12 | ТЕР08-08-005-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Кладка дымовых кирпичных труб и борозов V=0,5+0,3; ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25 | 0,8 1 м3 кладки (без вычета пустот) | 382,88 198,67 | 62,5 8,6 | 306,3 | 158,94 | 50 6,88 | 14,92 0,44 | 11,94 0,35 |
| 12.1 | [101-0975] | Подоловой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст0 | -0,0032 т | 5 023,48 | | -16,08 | | | | |
| 12.2 | [101-1133] | Прокат тонколистовой из стали углеродистой обыкновенного качества и качественной с обрезными кромками толщиной 3,9 мм, горячекатаный | -0,0048 т | 6 118,46 | | -29,37 | | | | |
| 12.3 | [404-0275] | Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм | 0,392 1000 шт. | 1 779,85 | | 697,7 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--------|--|---|--------------------------------|----------------------|------------|----------|--------|-----------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 13 | ТЕР12-01-011-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство колокнов над шахтами в два канала (6 каналов) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 6 1 колок | 681,3 28,83 | 1,33 0 | 4 087,8 | 172,98 | 7,98 0 | 2,22 0 | 13,32 0 |
| 14 | ТЕР12-01-011-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | На каждые следующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (до 6 каналов) ЗП=12,6*2*1,15; ЭММ=1,06*2*1,25; ЗПМ=0*2*1,25; Мат=326,14*2; ТЗТ=0,97*2*1,15; ТЗТм=0*2*1,25 | 6 1 колок | 683,91 28,98 | 2,65 0 | 4 103,46 | 173,88 | 15,9 0 | 2,23 0 | 13,38 0 |
| 15 | ТЕРр61-31-01 (0) | Оштукатуривание поверхности дымовых труб (оголовки труб) | 0,11 100 м2 поверхности | 2 818,46 1 859,31 | 1,9 0 | 310,03 | 204,52 | 0,21 0 | 131,4 0 | 14,45 0 |
| 16 | ТЕР15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки труб) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 0,11 100 м2 фасада | 586,51 107,69 | 12,36 0 | 64,52 | 11,85 | 1,36 0 | 8,08 0 | 0,89 0 |
| 17 | ТЕРр61-31-01 (0) | Оштукатуривание поверхности дымовых труб (Чердачное помещение) | 0,317 100 м2 поверхности | 2 818,46 1 859,31 | 1,9 0 | 893,45 | 589,4 | 0,6 0 | 131,4 0 | 41,65 0 |
| 18 | ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (Чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 0,317 100 м2 фасада | 82,12 67,86 | 2,95 0 | 26,03 | 21,51 | 0,94 0 | 5,09 0 | 1,61 0 |
| 19 | ТССЦпг01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98 | 12,592 т | 319,93 0 | 0 0 | 4 028,56 | 0 | 0 0 | | |
| 20 | ТССЦпг03-21-01-026 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 26 км (ПТБО д.Дорожно) Цед=20,28*7,24 | 12,592 т | 146,83 0 | 0 0 | 1 848,88 | | 0 0 | | |
| ИТОГО: | | | 37 673,44 | 6 074,33 | 1 275,93 | 454,32 | | 50,79 | | 2,64 |

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|--------------------------------------|---------------------------------|------------|
| Двери: деревянные (1, 2) | | |
| Зарплата | 45,87*11,27 | 516,95 |
| Машины и механизмы | 35,21*9,58 | 337,31 |
| Материалы | 1053,79*4,64 | 4 889,59 |
| Итого | | 5 743,85 |
| Деревянные конструкции (1, 2) | | |
| Накладные расходы | (45,87+5,64)*11,27*1,18*0,9 | 615,35 |
| Сметная прибыль | (45,87+5,64)*11,27*0,63*0,85 | 313,48 |
| Итого | | 6 672,68 |
| Общестроительные работы (12) | | |
| Зарплата | 158,94*11,27 | 1 791,25 |
| Машины и механизмы | 50*6,32 | 316 |
| Материалы | 749,62*5,6 | 4 197,87 |
| Итого | | 6 305,12 |
| Конструкции из кирпича и блоков (12) | | |
| Накладные расходы | (158,94+6,88)*11,27*1,22*0,9 | 2 055,67 |
| Сметная прибыль | (158,94+6,88)*11,27*0,8*0,85 | 1 270,78 |
| Итого | | 9 631,57 |
| Общестроительные работы (9) | | |
| Зарплата | 49,11*11,27 | 553,47 |
| Машины и механизмы | 14,83*6,32 | 93,73 |
| Материалы | 891,04*5,6 | 4 989,82 |
| Итого | | 5 637,02 |
| Деревянные конструкции (9) | | |
| Накладные расходы | (49,11+1,72)*11,27*1,18*0,9 | 607,23 |
| Сметная прибыль | (49,11+1,72)*11,27*0,63*0,85 | 309,34 |
| Итого | | 6 553,59 |
| Общестроительные работы (7, 8) | | |
| Зарплата | 3537,28*11,27 | 39 865,15 |
| Машины и механизмы | 1094,6*6,32 | 6 917,87 |
| Материалы | 14163,42*5,6 | 79 315,15 |
| Итого | | 126 098,17 |
| Полы (7, 8) | | |
| Накладные расходы | (3537,28+35,18)*11,27*1,23*0,9 | 44 690,4 |
| Сметная прибыль | (3537,28+35,18)*11,27*0,75*0,85 | 25 767,44 |
| Итого | | 196 556,01 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|---|----------------------------|--------|
| Общестроительные работы (13, 14) | | |
| Зарплата | | |
| Машины и механизмы | 346,86*11,27 | 11,27 |
| Материалы | 23,88*6,32 | 6,32 |
| Итого | 7820,52*5,6 | 5,6 |
| Кровли (13, 14) | | |
| Накладные расходы | (346,86+0)*11,27*1,2*0,9 | 1,08 |
| Сметная прибыль | (346,86+0)*11,27*0,65*0,85 | 0,55 |
| Итого | | |
| Общестроительные работы (6) | | |
| Зарплата | 438,21*11,27 | 11,27 |
| Машины и механизмы | 50,42*6,32 | 6,32 |
| Материалы | 4847,92*5,6 | 5,6 |
| Итого | | |
| Крыши, кровли при ремонте (6) | | |
| Накладные расходы | (438,21+0)*11,27*0,83 | 0,83 |
| Сметная прибыль | (438,21+0)*11,27*0,65 | 0,65 |
| Итого | | |
| Общестроительные работы (10, 11) | | |
| Зарплата | 39,6*11,27 | 11,27 |
| Машины и механизмы | 2,4*6,32 | 6,32 |
| Материалы | 0*5,6 | 5,6 |
| Итого | | |
| Пенные работы при ремонте (10, 11) | | |
| Накладные расходы | (39,6+1,28)*11,27*0,78 | 0,78 |
| Сметная прибыль | (39,6+1,28)*11,27*0,63 | 0,63 |
| Итого | | |
| Общестроительные работы (5) | | |
| Зарплата | 282,77*11,27 | 11,27 |
| Машины и механизмы | 0*6,32 | 6,32 |
| Материалы | 0*5,6 | 5,6 |
| Итого | | |
| Прочие ремонтно-строительные работы (5) | | |
| Накладные расходы | (282,77+0)*11,27*0,78 | 0,78 |
| Сметная прибыль | (282,77+0)*11,27*0,5 | 0,5 |
| Итого | | |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|---|-------------------------------|------------|
| Отделочные работы (3, 4, 16, 18) | | |
| Зарплата | 381,77*11,27 | 4 302,55 |
| Машины и механизмы | 3,78*8,61 | 32,55 |
| Материалы | 388,13*4,22 | 1 637,91 |
| Итого | | 5 973,01 |
| Отделочные работы (3, 4, 16, 18) | | |
| Накладные расходы | (381,77+0,09)*11,27*1,05*0,9 | 4 088,38 |
| Сметная прибыль | (381,77+0,09)*11,27*0,55*0,85 | 2 022,67 |
| Итого | | 12 084,06 |
| Отделочные работы (15, 17) | | |
| Зарплата | 793,92*11,27 | 8 947,48 |
| Машины и механизмы | 0,81*8,61 | 6,97 |
| Материалы | 408,75*4,22 | 1 724,93 |
| Итого | | 10 679,38 |
| Штукатурные работы при ремонте (15, 17) | | |
| Накладные расходы | (793,92+0)*11,27*0,79 | 7 068,51 |
| Сметная прибыль | (793,92+0)*11,27*0,5 | 4 473,74 |
| Итого | | 22 221,63 |
| Итого по погрузке | | 356 038,15 |
| Итого по перевозке | | 4 028,56 |
| Итого | | 1 848,88 |
| Итого | | 361 915,59 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|------------------------------------|--|-----------------|
| Итого | | 1 330 140,22 |
| НДС | 1330140,22*0,2 | 266 028,04 |
| Итого | | 1 596 168,26 |
| СОСТАВИЛ | Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" | Яковлева Е.А. |
| ПРОВЕРИЛ | Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" | Колесников И.Л. |


