

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин  
 " " " 20\_\_ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ


По Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома  
 г. Великий Новгород, мкр Кречевцы, д.153

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	9,1	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	3,43	
3	Демонтаж воздухооборников	100 шт.	0,01	
4	Смена кранов диаметром 20 мм	100 шт.	0,2	
4	Смена кранов диаметром 25 мм	100 шт.	0,1	
5	Установка кранов шаровых на трубопроводах из стальных труб диаметром 50 мм	1 шт.	2	
6	Установка воздухооборников наружным диаметром 76 мм	1 шт.	1	
7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м	0,6	
8	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м	5,8	
8.1	Кран диаметром 20 мм	100 шт.	40,0	
9	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	100 м	2,7	
9.1	Кран диаметром 25 мм	100 шт.	20,0	
10	Прокладка трубопроводов отопления из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м	3,43	
11	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,2	


12	установка радиаторов чугунных (в местах общего пользования)	100 кВт	0,16
13	Смена полотенцесушителей	100 приборов	0,73
14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м	9,1
15	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м	3,43
16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	1,430
17	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2	1,430
18	Изоляция трубопроводов вспененного полистирола трубками	10 м	55,7
19	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм	100	2,4
20	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм	отверстий	1
21	Заченка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,9
22	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	3,2282
23	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 26 км	т	3,2282

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 51.4.7), к=1,2 стесненность (МДС.38 Пр.3.1)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

 Кузьмин В.В.

ПРОВЕРИЛ: Зам. начальника ОКР

 Капель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: \_\_\_\_\_ тыс.руб

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд "

А.Ю.Уткин

2016 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, мкр. Кречевицы, д.153

Объект - на капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 007/17  
на ремонт системы теплоснабжения

Основание

Чертежи №

Сметная стоимость - 1 271,922 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 874,35 чел-ч

Сметная заработная плата - 280,229 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На един.	Всего
1	ТЕРрб5-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	9,1	492,53	7,63			4 482,02	3 993,08	69,43	34,66	315,41
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	2,002 м	0			0					
2	ТЕРрб5-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	3,43	847,32	13,08			2 906,31	2 588,93	44,86	59,62	204,5
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,1662 м	0	3,34					11,46	0,17	0,58
3	ТЕРрб5-13-01 (0)	Демонтаж воздухооборнников Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,01	637,81	0			6,38	6,38	0	49,1	0,49
			100 шт.	637,81	0					0	0	0

3.1	509-9899	Спиральный мусор и масса возвратных материалов	0,027	0			0						
4	ТЕР65-5-02 (0)	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,3 100 шт.	1 553,16 1 423,46	12,7 0	465,95	427,04	3,81	103	30,9			
4.1	[302-1602]	Кран шаровый сливной (стальной), с патрубком для присоединения шланга, размером 20 мм	20 шт.	64,44		1 288,8							
4.2	[302-1603]	Кран шаровый сливной (стальной), с патрубком для присоединения шланга, диаметром 25 мм	10 шт.	82,46		824,6							
4.3	509-9899	Спиральный мусор и масса возвратных материалов	0,033	0									
5	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 1 шт.	161,9816 28,0416	7,71 0	323,96	56,08	15,42	2,0286	4,06			
5.1	[302-1112]	Краны стальные шаровые диаметром 50 мм	2 шт.	414,74		829,48							
6	ТЕР18-06-003-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка воздухооборников наружным диаметром 76 мм ЗП=17,53*1,15*1,2; ЭММ=8,66*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=1,21*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 1 шт.	142,0614 24,1914	12,99 0,3	142,06	24,19	12,99	1,6698	1,67			
7	ТЕР16-02-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=52,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,6 100 м а	3 511,2338 666,5538	81 4,425	2 106,74	399,93	48,6	45,4986	27,3			
7.1	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	0,3 100 шт.	161,7		48,51							

8	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	5,8	3 868,8438	81	22 439,29	3 866,01	469,8	45,4986	263,89
8.1	[302-1484]	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20 мм)	40 шт.	85,27		3 410,8				
8.2	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	2,9 100 шт.	161,7		468,93				
9	ТЕР16-02-001-03 (0) МДС35.Пр.1.п.3.1; МДС35.п.4.7 [502-0044]	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление Краны шаровые с размером резьбы 1 (25 мм)	2,7 81 шт.	3 939,6338	81	10 637,01	1 799,7	218,7	45,4986	122,85
9.1			20 шт.	102,67		2 053,4				
9.2	[501-5602]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	130 шт.	7,78		1 011,4				
10	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	3,43 100 м	7 158,4352	200,25 5,61	24 553,43	4 281,55	686,86	83,9454	287,93
10.1	[501-5605]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	170 шт.	8,52		1 448,4				
11	ТЕРр65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,2 100 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	280,22	263,78	16,44	110	22
12	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования) ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗТ=75,7*1,15*1,2; ТЗТм=2,72*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,16 100 кВт	31 877,6728 1 425,9678	697,005 80,22	5 100,43	228,15	111,52	104,466	16,71

13	ТЕР65-6-20 (0)	Замена полотнодесушителей Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,73	2 883,02	29,93	2 104,6	1 409,37	21,85	139,7	101,98
			100 приборов	1 930,65	4,13			3,01	0,21	0,15
13.1	[501-5759]	Полотнодесушители диаметр 25 мм, размер шт.	73	289,38		21 124,74				
14	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.т .3.1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	9,1	194,9904	67,185	1 774,41	1 115,53	611,38	6,9138	62,92
			100 м трубопровод а	122,5854	0			0	0	0
15	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	3,43	203,8704	67,185	699,28	420,47	230,44	6,9138	23,71
			100 м трубопровод а	122,5854	0			0	0	0
16	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.т .3.1; МДС35.п.4.7	Отрубка металлических поверхностей за один раз грунтовой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,43	384,5294	14,64	549,88	169,97	20,94	7,3278	10,48
			100 м2 окрашиваем ой поверхности	118,8594	0,225			0,32	0,015	0,02
17	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т .3.1; МДС35.п.4.7	Окраска металлических отрутованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,43	644,9484	9,795	922,28	104,45	14,01	5,2854	7,56
			100 м2 окрашиваем ой поверхности	73,0434	0,225			0,32	0,015	0,02
18	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.Пр.1.т .3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного полиуретана ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками (Исклолены краска "Армофинил", клей, очиститель для клея, листы алюм.клинсь)	55,7	154,77711	40,935	8 621,09	4 085,43	2 280,08	4,8576	270,57
			10 м трубопровод а	73,347	0			0	0	0

18.1	[04-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм(124*1,1) 76мм	136,4 м	53,22		7 259,21							
18.2	[04-0861]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 76 мм(57 мм) 343*1,1	377,3 м	45,76		17 265,25							
18.3	[04-0855]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 35 мм(25 мм)30*1,1	33 м	24,11		795,63							
18.4	[04-0854]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 28 мм(60*1,1)	66 м	20,78		1 371,48							
19	ТЕР46-03-014-04 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 40 мм Общестроительные работы	2,4 100 отверстий	436,26 161,6	274,66 0	1 047,02	387,84	659,18	12,44	0	0	29,86	
20	ТЕР46-03-014-48 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром 40 мм Общестроительные работы	1 100 отверстий	499,56 182,9	316,66 0	499,56	182,9	316,66	14,08	0	0	14,08	
21	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 Общестроительные работы	0,9 1 м3 заделки	1 933,37 679,57	26,15 0	1 740,03	611,61	23,54	55,16	0	0	49,64	
22	ТССЦп01-01-01-041 (0)	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цел=53,5*7; <Нет вида работ>	3,2282 т	374,5	0	1 208,96	0	0					
23	ТССЦп03-21-01-026	Перевозка грузов I класса автомобильным-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающим вне карьера на расстояние до 26 км Цел=20,28*7,17; <Нет вида работ>	3,2282 т	145,4076	0	469,41		0					

ИТОГО:

150 602,58

26 422,39

5 876,51

1 868,51



Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 3, 11)			
Зарплата		6852,17*10,56	72 359
Машины и механизмы		130,73*6,26	818
Материалы		692,02*3,24	2 242
Итого			75 419
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 11)			
Накладные расходы		(6852,17+38,2)*10,56*0,74*0,85	45 840
Сметная прибыль		(6852,17+38,2)*10,56*0,5*0,8	29 105
Итого			150 364
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 13)			
Зарплата		1836,41*10,56	19 392
Машины и механизмы		25,66*6,26	161
Материалы		23946,62*3,24	77 587
Итого			97 140
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (4, 13)			
Накладные расходы		(1836,41+3,01)*10,56*1,03*0,85	17 093
Сметная прибыль		(1836,41+3,01)*10,56*0,6*0,8	9 324
Итого			123 557
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15)			
Зарплата		12191,61*10,56	128 743
Машины и механизмы		2405,71*6,26	15 060
Материалы		62450,21*3,24	202 339
Итого			346 142
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15)			
Накладные расходы		(12191,61+72,66)*10,56*1,28*0,9*0,85	126 920
Сметная прибыль		(12191,61+72,66)*10,56*0,83*0,85*0,8	72 526
Итого			545 588
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (16, 17)			
Зарплата		274,42*10,56	2 898
Машины и механизмы		34,95*6,26	219
Материалы		1162,79*3,24	3 767
Итого			6 884
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (16, 17)			
Накладные расходы		(274,42+0,64)*10,56*0,9*0,9*0,85	2 004
Сметная прибыль		(274,42+0,64)*10,56*0,7*0,85*0,8	1 394
Итого			10 282



Санитарно-технические работы внутри: отопление (18)

Зарплата	4085,43*10,56	10,56	43 142
Машины и механизмы			
Материалы	2280,08*6,26	6,26	14 273
Итого	28947,15*3,24	3,24	93 789
Итого			151 204
Теплоизоляционные работы (18)			
Накладные расходы	(4085,43+0)*10,56*1*0,9*0,85	0,77	33 219
Сметная прибыль	(4085,43+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	20 708
Итого			205 131
Общестроительные работы (19, 20, 21)			
Зарплата	1182,35*10,56	10,56	12 486
Машины и механизмы	999,38*6,26	6,26	6 256
Материалы	1104,89*5,5	5,5	6 077
Итого			24 819
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (19, 20, 21)			
Накладные расходы	(1182,35+0)*10,56*1,1*0,9*0,85	0,84	10 488
Сметная прибыль	(1182,35+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	5 993
Итого			41 300
Итого			1 076 222
Итого по погрузке			1 209
Итого по перевозке			469
Итого			1 077 900

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		1 077 900
НДС		194 022
Итого	1077900*0,18	18%
Итого		1 271 922

СОСТАВИЛ  
 ПРОВЕРИЛ  
 Главный специалист СНКО "Региональный фонд"  
 Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"  
  
  
 Коновалова Н.П.  
 Серова Е.А.



14	Установка фильтров диаметром 80 мм	10 фильтров	0,2
15	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм	1	1
16	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2
17	Установка термометров в опреле прямых и угловых	комплект	2
18	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм	1 врезка	1
19	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м	0,04
20	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубкамм	трубопровод	0,4
21	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м <sup>2</sup>	0,0112
22	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м <sup>2</sup>	0,0112

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС3п.4.7), к=1,2

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: Зам. начальника ОКР

*В.В. Музыкин*  
*В.В. Музыкин*

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт системы теплоснабжения - установка узла учета  
Объект - г. Великий Новгород, мкр. Кречевцы, д.153

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 007/17(У.У)

установка узла учета тепла

Основание  
Чертеж №

Сметная стоимость - 189,673 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 205,18 чел-ч  
Сметная заработная плата - 41,800 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда			
				ед. изм.	Всего	Экспл. машины	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На едн.	Всего
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРМ11-02-022-0 5 (0)	Ротаметр, счетчик, преобразователь, уста на вливаемые на фланцевых соединениях, динаметр условного прохода до 80 мм ЗП=54,88*1,2; ЭММ=16,93*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=4,12*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	116,852	20,316	116,85	65,86	20,32	4,944	4,94			
1.1	[301-6559]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ динаметр 80 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	65,856	0	65,856	0	0	0	0			
2	ТЕРМ12-10-001-0 1 (0)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	1 шт.	6 071,93	568,26	6 071,93	45,99	22,73	78,48	3,14			
2.1	[108-0082]	Бобышки прямые	100 шт.	1 149,732	0	1 149,732	0	0	0	0			
			2 шт.	14,94		29,88							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[108-0096]	Бобышки скошенные	2 шт.	31,04		62,08				
3	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Щиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПМ=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТМ=0,04*1,2	1 шт.	193,126	14,352	193,13	83,36	14,35	6,18	6,18
3.1	[509-6311]	Щиты распределительные, с замком	1 шт.	937,75	0,948			0,95	0,048	0,05
4	ТЕРМ11-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТМ=0*1,2	4 шт.	20,17	0	80,68	74,64	0	1,236	4,94
4.1	[301-6524]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ГСК-7 диаметр 80 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	9 538,68		9 538,68				
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТМ=0*1,2	0,1 шт.	241,494	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
6	ТЕРМ11-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТМ=0*1,2	1 шт.	10,95	0	10,95	9,42	0	0,624	0,62
6.1	[502-1709]	Адаптер диаметром 80 мм	1 шт.	520,58		520,58				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРм08-02-420-0 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2. 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1  1 шт.  1 шт.	54,57  27,12  60,41	1,44  0  60,41	54,57  27,12  60,41	27,12	1,44	1,872	11
7.1	[509-4866]	Выключатели автоматические (10А)								
8	ТЕРм08-02-413-0 1 (0) МДС35.Пр.1.г.2. 1	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup> ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗТ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2	1  100 м трубок  100 м	416,06  277,692  2,42	52,728  4,248  2,42	416,06  277,692  2,42	277,69	52,73	19,392	19,39
8.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 16 мм								
8.2	[501-1715]	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм <sup>2</sup>		2 008,22		2 008,22				
8.3	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм <sup>2</sup>		5 623,01		5 623,01				
9	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
10	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	2	190,92	0	381,84	381,84	0	8,47	16,94
11	ТЕРп07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	95,2	95,2
			1 система	2 094,16	0	2 094,16		0	0	0

1	2	3	4							11
			5	6	7	8	9	10		
12	ТЕР16-02-005-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм ЗП=1185,88*1,15*1,2; ЭММ=226,87*1,25*1,2; ЗПм=7,27*1,25*1,2; ТЗТ=79,75*1,15*1,2; ТЗТм=0,37*1,25*1,2	0,04	10 452,8594	340,305	418,11	65,46	13,61	110,055	4,4
13	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15*1,2; ЭММ=9,65*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=2,91*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	2	320,6186	14,475	641,24	111,01	28,95	4,0158	8,03
13.1	[302-1941]	Задвижки фланцевые для воды диаметром 80 мм	2	971,87		1 943,74				
14	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС35.п.4.7; МДС36.Пр.3.2	Установка фильтров диаметром 80 мм ЗП=212,82*1,15*1,2; ЭММ=144,6*1,25*1,2; ЗПм=4,33*1,25*1,2; ТЗТ=15,04*1,15*1,2; ТЗТм=0,22*1,25*1,2	0,2	11 683,8816	216,9	2 336,78	58,74	43,38	20,7552	4,15
15	ТЕР16-02-007-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм ЗП=22,05*1,15*1,2; ЭММ=7,53*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,46*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1	211,764	11,295	211,76	30,43	11,3	2,0148	2,01
16	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,22*1,15; ТЗТм=0*1,25	2	182,228	0	364,46	7,64	0	0,253	0,51
17	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в опрае прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2	341,8372	0	683,67	12,25	0	0,4278	0,86
18	ТЕР16-07-003-07 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Врезка в действующую внутреннюю сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм ЗП=109,29*1,15*1,2; ЭММ=12,44*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=7,46*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	1	629,1402	18,66	629,14	150,82	18,66	10,2948	10,29
			1 врезка	150,8202	0,585			0,59	0,03	0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово да	203,8704 122,5854 0	67,185 0	8,15	4,9	2,69	6,9138	0,28
20	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Гермофлекс") трубами ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; Маг=3520,58*0; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,4 10 м трубопрово да	114,282 73,347 0	40,935 0	45,71	29,34	16,37	4,8576	1,94
20.1	[101-2481]	Лента самоклеящаяся "Армофлекс" 3x50 мм	6	2,7		16,2				
20.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Гермофлекс" диаметром 108x13 мм	4,4 м	264,2		1162,48				
21	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,0112 100 м2 окрашиваем ой поверхност и	384,5294 118,8594	14,64 0,225	4,31	1,33	0,16	7,3278	0,08
22	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,0112 100 м2 окрашиваем ой поверхност и	1 289,8968 146,0868	19,59 0,45	14,45	1,64	0,22	10,5708	0,12
ИТОГО:						30 405,39	3 949,58	246,91		204,73
							8,71	Значение	Прямые	0,45

Санитарно-технические работы внутри: отопление (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)  
Зарплата

Машины и механизмы 441,25\*10,56 10,56 4 659,6  
 Материалы 118,59\*6,26 6,26 742,37  
 6677,22\*3,24 3,24 21 634,19



Итого		Значение	Прямые
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)			
Накладные расходы			27 036,16
Сметная прибыль	$(441,25+3,5)*10,56*1,28*0,9*0,85$	0,98	4 602,63
Итого	$(441,25+3,5)*10,56*0,83*0,85*0,8$	0,56	2 630,07
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			34 268,86
Зарплата			
Машины и механизмы	$2872,72*10,56$	10,56	30 335,92
Материалы	0	1	0
Итого	0	1	0
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			30 335,92
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(2872,72+0)*10,56*0,65*0,85$	0,55	16 684,76
Итого	$(2872,72+0)*10,56*0,4*0,8$	0,32	9 707,5
Общестроительные работы (21, 22)			56 728,18
Зарплата			
Машины и механизмы	$2,97*10,56$	10,56	31,36
Материалы	$0,38*6,26$	6,26	2,38
Итого	$15,4*5,5$	5,5	84,7
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (21, 22)			118,44
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(2,97+0,01)*10,56*0,9*0,9*0,85$	0,69	21,71
Итого	$(2,97+0,01)*10,56*0,7*0,85*0,8$	0,48	15,11
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (7, 8)			155,26
Зарплата			
Машины и механизмы	$304,81*10,56$	10,56	3 218,79
Материалы	$54,17*6,26$	6,26	339,1
Итого	$940,21*3,19$	3,19	2 999,27
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8)			6 557,16
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(3218,79+44,88)*0,95*0,85$	0,81	2 643,57
Итого	$(3218,79+44,88)*0,65*0,8$	0,52	1 697,11
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (20)			10 897,84
Зарплата			
Машины и механизмы	$29,34*10,56$	10,56	309,83
Материалы	$16,37*6,28$	6,28	102,8
Итого	$1178,68*3,24$	3,24	3 818,92

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			4 231,55
<b>Теплоизоляционные работы (20)</b>			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(309,83+0)*1*0,9*0,85$	0,77	238,57
Итого	$(309,83+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	148,72
<b>Слаботочные устройства: дисперизация (1, 2, 3, 4, 5)</b>			
Зарплата			
Машины и механизмы	$289,07*10,56$	10,56	3 052,58
Материалы	$57,4*6,26$	6,26	359,32
Итого	$16875,28*2,68$	2,68	45 225,75
<b>Монтаж оборудования (1, 2, 3, 4, 5)</b>			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(3052,58+10,03)*0,8*0,85$	0,68	2 082,57
Итого	$(3052,58+10,03)*0,6*0,8$	0,48	1 470,05
<b>Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (6)</b>			
Зарплата			
Машины и механизмы	$9,42*10,56$	10,56	99,48
Материалы	$0*6,26$	6,26	0
Итого	$522,11*3,19$	3,19	1 665,53
<b>Монтаж оборудования (6)</b>			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(99,48+0)*0,8*0,85$	0,68	67,65
Итого	$(99,48+0)*0,6*0,8$	0,48	47,75
Итого			1 880,41
НДС			160 739,66
Итого	$160739,66*0,18$	18%	28 933,14
			189 672,8

И.П.Коновалова

Е.А.Серова

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Приложение № \_\_\_\_\_  
к договору № \_\_\_\_\_  
от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016

УТВЕРЖДАЮ:  
Ген. директор СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин

*Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учета.*

Объект: г.В.Новгород, мкр.Кречевицы, д.153


Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
39800,88	СНКО "Региональный фонд"

Физический объем здания, МЗ	
13920 (по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ  
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 5 и эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((275+0,006*13920)*0,06*0,4 * 3,92 * 1000 = 33729,56$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.5; ; к=0.06- табл.12 п.13 ; к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	мЗ	13920,00	33729,56
	ИТОГО:				33729,56
	НДС 18%				6071,32
	ИТОГО:				39800,88

Составил:



Специалист ОПТД Шиленок Л.Н