

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор «СНКО «Региональный фонд»  
А.Ю. Уткин

20\_\_ год



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 629/17

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Великий Новгород, мкр.Кречевицы, д.36.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	6,57	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	3,38	
3	Демонтаж воздухооборников	100 шт.	0,04	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	5,83	
5	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м трубопровода	0,74	
6	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (Дн=57 мм)	100 м трубопровода	1,48	
7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (Дн=76мм)	100 м трубопровода	1,33	
8	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм (Дн=108мм)	100 м трубопровода	0,57	

9	Установка кранов спускных		100 шт.	0,95	
10	Установка воздухооборников наружным диаметром 159 мм		1 шт.	2	
11	Установка воздухооборников наружным диаметром 219 мм		1 шт.	2	
12	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм		100 м трубопровода	6,57	
13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм		100 м трубопровода	3,38	
14	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг		100 шт.	0,08	
15	Установка радиаторов чугунных		100 кВт радиаторов и конвекторов	0,12	
16	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторов)		100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	
17	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021		100 м2 окрашиваемой поверхности	1,22	
18	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115		100 м2 окрашиваемой поверхности	1,22	
19	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками		10 м трубопровода	29,1	
20	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 25 мм		100 отверстий	1,76	
21	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром 25 мм		100 отверстий	0,36	
22	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 (220мм)		100 отверстий	0,04	

23	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,3
24	Перестилка дощатых полов не крашенных	100 м2	0,6
25	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашенных полах	100 м2	0,6
26	Демонтаж стальной гильзы диаметром 125мм	1 км трубопровода	0,0014
27	Установка стальной гильзы диаметром 125 мм	1 км трубопровода	0,0014
28	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 125 мм	1 км трубопровода	0,0014
29	Протаскивание в футляр труб диаметром 108 мм	100 м трубы, уложенной в футляр	0,014
30	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	1 сальник	1
31	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15 см	100 м2 отмостки	0,012
32	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,0168
33	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	100 м3 грунта	0,0168
34	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	6,023
35	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км	т	6,023

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность  $k=1,2$  (МДС 38 пр.3, 1) и на капремонт  $k=1,15$  и  $k=1,25$ (МДС81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:  
ПРОВЕРИЛ:

Главный специалист  
Зам.начальника ОКР

Кузёмкин В.В.  
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"  
А.Ю.Уткин

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Кречевицы, д.36.  
Объект : Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Кречевицы, д.36.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 629/17**

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость - 962,639 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 524,96 чел-ч

Сметная заработная плата - 227,696 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.2016г.)

**№1 Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (L=995м)**

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР65-14-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	6,57	491,02	0	3 226	3 226	0	37,8	248,35		
			100 м трубопрово да	491,02	0			0	0	0		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,445 т	0		0						
2	ТЕР65-14-04 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	3,38	906,15	16,32	3 062,79	2 867,09	55,16	65,3	220,71		
			100 м трубопрово да	848,25	0			0	0	0		
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,446 т	0		0						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР65-13-01 (0)	Демонтаж воздухоборников	0,04	637,81	0	25,51	25,51	0	49,1	1,96
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 шт. 0,108 т	637,81 0	0	0	0	0	0	0
4	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗГ=32,97*1,15*1,2; ТЗГм=0,15*1,25*1,2	5,83	3 868,84	81	22 555,34	3 885,99	472,23	45,5	265,27
4.1	[302-0078]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	88 шт.	59		5 192				
4.2	[301-5601]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	192 шт.	6,78		1 301,76				
5	ТЕР16-02-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗГ=32,97*1,15*1,2; ТЗГм=0,15*1,25*1,2	0,74	4 261,03	81	3 153,16	493,25	59,94	45,5	33,67
5.1	[301-5603]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм	19 шт.	8,59		163,21				
6	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (Дн=57 мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗГ=60,83*1,15*1,2; ТЗГм=0,19*1,25*1,2	1,48	7 158,44	200,26	10 594,49	1 847,42	296,38	83,94	124,23
6.1	[301-5606]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	49 шт.	11,84		580,16				
			100 м трубопрово да	1 248,26	5,62			8,32	0,29	0,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР 16-02-005-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (Дн=76мм) ЗП=1073,02*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗГ=72,16*1,15*1,2; ТЗГм=0,23*1,25*1,2	1,33  100 м трубопрово да	8 062,04  1 480,76	240,12  6,78	10 722,51	1 969,41	319,36  9,02	99,58  0,35	132,44  0,47
7.1	[301-5607]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 72-78 мм	33 шт.	13,6		448,8				
8	ТЕР 16-02-005-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм (Дн 108мм) ЗП=1185,88*1,15*1,2; ЭММ=226,87*1,25*1,2; ЗПм=7,27*1,25*1,2; ТЗГ=79,75*1,15*1,2; ТЗГм=0,37*1,25*1,2	0,57  100 м трубопрово да	12 855,43  1 636,51	340,31  10,91	7 327,6	932,81	193,98  6,22	110,05  0,55	62,73  0,31
8.1	[301-5609]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	13 шт.	20		260				
9	ТЕР 65-25-02 (0)	Установка кранов спускных	0,95  100 шт.	671,69  542,98	0  0	638,11	515,83	0  0	41,8  0	39,71  0
9.1	[302-1132]	Кран спускной для воды диаметром 15 мм	88 шт.	57,01		5 016,88				
9.2	[302-1130]	Кран спускной для воды диаметром 20мм	7 шт.	23,08		161,56				
10	ТЕР 18-06-003-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка воздухооборников наружным диаметром 159 мм ЗП=17,53*1,15*1,2; ЭММ=8,66*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗГ=1,21*1,15*1,2; ТЗГм=0,01*1,25*1,2	2  1 шт.	231,72  24,19	13  0,3	463,44	48,38	26  0,6	1,67  0,01	3,34  0,02
11	ТЕР 18-06-003-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка воздухооборников наружным диаметром 219 мм ЗП=17,53*1,15*1,2; ЭММ=8,66*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗГ=1,21*1,15*1,2; ТЗГм=0,01*1,25*1,2	2  1 шт.	314,56  24,19	13  0,3	629,12	48,38	26  0,6	1,67  0,01	3,34  0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	6,57  100 м трубопрово да	195  122,59	67,19  0	1 281,15	805,42	441,44  0	6,91  0	45,4  0
13	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	3,38  100 м трубопрово да	203,87  122,58	67,19  0	689,08	414,32	227,1  0	6,91  0	23,36  0
14	ТЕР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,08  100 шт.	1 401,11  1 318,9	82,21  44,04	112,09	105,51	6,58  3,52	110  2,24	8,8  0,18
15	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25	0,12  100 кВт радиаторов и конвекторов	31 877,67  1 425,97	697  80,23	3 825,32	171,12	83,64  9,63	104,47  4,08	12,54  0,49
16	ТЕР15-04-030-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторов) ЗП=547,56*1,15*1,2; ЭММ=3,54*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=40,59*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	0,14  100 м2 окрашиваем ой поверхности	822,32  755,63	5,32  0,3	115,12	105,79	0,74  0,04	56,02  0,01	7,84  0
16.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,003428  т	29 000		99,4				
17	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1; ТЕР13Тчп1.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1,22  100 м2 окрашиваем ой поверхности	396,43  130,76	14,64  0,23	483,64	159,53	17,86  0,28	8,06  0,01	9,83  0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.л.4.7; ТЕР13Тчп1.13.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗП=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗПм=0,01*1,2*1,25	1,22  100 м2 окрашиваем ой поверхности	652,27  80,36	9,8  0,23	795,77	98,04	11,96  0,28	5,82  0,01	7,1  0,01
19	ТЕР26-01-017-01  (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.л.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗП=3,52*1,2*1,15; ТЗПм=0*1,2*1,25	29,1  10 м трубопрово да	3 675,37  73,35	40,94  0	106 953,27	2 134,49	1 191,35  0	4,85  0	141,14  0
19.1	[104-2466]	Краска "Армофиниш"	-41,8458 л	399,71		-16 726,18				
19.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	- 320,1 м	264,2		-84 570,42				
19.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	- 873 шт.	0,81		- 707,13				
19.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-4,1613 л	70,7		- 294,2				
19.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,582 л	187,7		- 109,24				
19.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,9603 кг	43,57		-41,84				
19.7	[104-0854]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 28 мм	59,4 м	20,78		1 234,33				
19.8	[104-0856]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 42 мм	81,4 м	27,14		2 209,2				
19.9	[104-0859]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 57 мм	81,4 м	36,47		2 968,66				
19.1 0	[104-0861]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 76 мм	53,9 м	45,76		2 466,46				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.1 I	[104-0863]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX PRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 108 мм	44 м	67,78		2 982,32				
20	ТЕР46-03-013-02 (0)	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 25 мм	1,76 100 отверстий	184,02 75,21	108,81 0	323,88	132,37	191,51 0	5,79 0	10,19 0
21	ТЕР46-03-013-46 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром 25 мм	0,36 100 отверстий	208,32 83,4	124,92 0	75	30,02	44,97 0	6,42 0	2,31 0
22	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ГЧПр46.1п 3.3	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 (220мм) ЗП=513,38*1,75; ЭММ=949,07*1,75; ЗПм=131,7*1,75; ТЗТ=35,43*1,75	0,04 100 отверстий	2 559,29 898,42	1 660,87 230,48	102,37	35,94	66,43 9,22	62 8,99	2,48 0,36
23	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,3 1 м3 заделки	2 161,41 926,71	42,68 0	648,42	278,01	12,8 0	75,22 0	22,57 0
24	ТЕРр57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов не крашенных	0,6 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,9	1 303,52	943,07	20,63 3,54	121 0,3	72,6 0,18
25	ТЕРр57-4-02 (0)	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашенных полах	0,6 100 м2	153,28 153,28	0 0	91,97	91,97	0 0	11,8 0	7,08 0

**Герметизация ввода (1шт)**

26	ТЕР22-01-011-04 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж стальной гильзы диаметром 125мм ЗП=6718,02*0,6; ЭММ=5345,11*0,6; ЗПм=874,88*0,6; Мат=1361,99*0; ТЗТ=426*0,6	0,0014 1 км трубопрово да	7 237,88 4 030,81	3 207,07 524,93	10,13	5,64	4,49 0,73	255,6 46,66	0,36 0,07
27	ТЕР22-01-011-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка стальной гильзы диаметром 125 мм ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПм=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТм=46,66*1,25	0,0014 1 км трубопрово да	15 769,1 7 725,72	6 681,39 1 093,6	22,08	10,82	9,35 1,53	489,9 58,33	0,69 0,08
27.1	[103-0023]	Трубы стальные сварные водопроводные черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 125 мм, толщина стенки 4,5 мм	1,4056 м	106,26		149,36				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	ТЕР22-02-003-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Нанесение весыма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 125 мм ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПм=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТм=0,22*1,25	0,0014  1 км трубопрово да	9 749,13  4 117	2 663,69  4,03	13,65	5,76	3,73	287,5	0,4
28.1	[101-1763]	Маслика битумно-полимерная	0,0057 т	5 209,25		29,69		0,01	0,28	0
29	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протаскивание в футляр труб диаметром 108 мм ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,014  100 м трубы, уложенной в футляр	2 508,48  1 421,93	54,76  0	35,12	19,91	0,77  0	97,06  0	1,36  0
30	ТЕР 16-07-006-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТм=0*1,25	1  1 сальник	107,62  37,51	0  0	107,62	37,51	0  0	2,71  0	2,71  0

#### Наружные работы

31	ТЕРр69-16-02 (0)	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15 см	0,012  100 м2 отмостки	14 284,45  1 560,08	3 575,95  126,2	171,41	18,72	42,91  1,51	126,63  8,33	1,52  0,1
32	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,0168  100 м3 грунта	2 103,95  2 103,95	0  0	35,35	35,35	0  0	177,1  0	2,98  0
33	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,0168  100 м3 грунта	1 162,27  1 162,27	0  0	19,53	19,53	0  0	101,78  0	1,71  0
33.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	1,848 м3	64,42		119,05				

34	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	6,023  т	374,5  0	0  0	2 255,61	0	0  0		
----	-------------------	--	----------------	----------------	------------	----------	---	------------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	ТССЦпг03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км Цед=33,34*7,17	6,023	239,05	0	1 439,8		0		
ИТОГО:										1 520,72
										4,24
										84,16
										3 827,31
										21 518,91
										102 547,39

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 3, 14)			
Зарплата		6224,11*10,54	10,54
Машины и механизмы		61,74*6,26	6,26
Материалы		140,54*3,32	3,32
Итого			66 455,2
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 14)			
Накладные расходы		(6224,11+3,52)*10,54*0,74*0,85	0,63
Сметная прибыль		(6224,11+3,52)*10,54*0,5*0,8	0,4
Итого			134 063,6
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 15, 30)			
Зарплата		10654,01*10,54	10,54
Машины и механизмы		2146,07*6,26	6,26
Материалы		56494,69*3,32	3,32
Итого			112 293,27
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 15, 30)			
Накладные расходы		(10654,01+63,5)*10,54*1,28*0,9*0,85	0,98
Сметная прибыль		(10654,01+63,5)*10,54*0,83*0,8*0,8	0,56
Итого			487 252,37
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (9)			
Зарплата		515,83*10,54	10,54
Машины и механизмы		0*6,26	6,26
Материалы		5300,71*3,32	3,32
Итого			23 035,21
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (9)			
Накладные расходы		(515,83+0)*10,54*1,03*0,85	0,88
Сметная прибыль		(515,83+0)*10,54*0,6*0,8	0,48
Итого			30 429,33
Отделочные работы (16)			
Зарплата		105,79*10,54	10,54

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Машины и механизмы	0,74*6,26	6,26	4,63
Материалы	107,99*4,18	4,18	451,4
Итого			1 571,06
Отделочные работы (16)			
Накладные расходы	(105,79+0,04)*10,54*1,05*0,9*0,85	0,8	892,36
Сметная прибыль	(105,79+0,04)*10,54*0,55*0,85*0,8	0,37	412,72
Итого			2 876,14
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (17, 18)			
Зарплата	257,57*10,54	10,54	2 714,79
Машины и механизмы	29,82*6,26	6,26	186,67
Материалы	992,03*3,32	3,32	3 293,54
Итого			6 195
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (17, 18)			
Накладные расходы	(257,57+0,56)*10,54*0,9*0,9*0,85	0,69	1 877,28
Сметная прибыль	(257,57+0,56)*10,54*0,7*0,85*0,8	0,48	1 305,93
Итого			9 378,21
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (19)			
Зарплата	2134,49*10,54	10,54	22 497,52
Машины и механизмы	1191,35*6,26	6,26	7 457,85
Материалы	13039,39*3,32	3,32	43 290,77
Итого			73 246,14
Теплоизоляционные работы (19)			
Накладные расходы	(2134,49+0)*10,54*1*0,9*0,85	0,77	17 323,09
Сметная прибыль	(2134,49+0)*10,54*0,7*0,85*0,8	0,48	10 798,81
Итого			101 368,04
Общестроительные работы (20, 21, 22, 23)			
Зарплата	476,34*10,54	10,54	5 020,62
Машины и механизмы	315,71*6,26	6,26	1 976,34
Материалы	357,61*5,5	5,5	1 966,86
Итого			8 963,82
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (20, 21, 22, 23)			
Накладные расходы	(476,34+9,22)*10,54*1,1*0,9*0,85	0,84	4 298,95
Сметная прибыль	(476,34+9,22)*10,54*0,7*0,85*0,8	0,48	2 456,55
Итого			15 719,32
Полы: дощатые (24, 25)			
Зарплата	1035,04*10,54	10,54	10 909,32
Машины и механизмы	20,63*6,26	6,26	129,14

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		339,81*4,51	1 532,54
Итого			12 571
Полы при ремонте (24, 25)			
Накладные расходы		(1035,04+3,54)*10,54*0,8*0,85	7 443,71
Сметная прибыль		(1035,04+3,54)*10,54*0,68*0,8	5 911,18
Итого			25 925,89
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (26, 27, 28, 29)			
Зарплата		42,13*10,54	444,05
Машины и механизмы		18,34*6,26	114,81
Материалы		199,57*3,32	662,57
Итого			1 221,43
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (26, 27, 28, 29)			
Накладные расходы		(42,13+2,27)*10,54*1,3*0,85	519,45
Сметная прибыль		(42,13+2,27)*10,54*0,89*0,85*0,8	285,47
Итого			2 026,35
Общестроительные работы (31)			
Зарплата		18,72*10,54	197,31
Машины и механизмы		42,91*6,26	268,62
Материалы		109,78*5,5	603,79
Итого			1 069,72
Прочие ремонтно-строительные работы (31)			
Накладные расходы		(18,72+1,51)*10,54*0,78*0,85	140,73
Сметная прибыль		(18,72+1,51)*10,54*0,5*0,8	85,29
Итого			1 295,74
Общестроительные работы (32, 33)			
Зарплата		54,88*10,54	578,44
Машины и механизмы		0*6,26	0
Материалы		119,05*5,5	654,78
Итого			1 233,22
Земляные работы, выполняемые ручным способом (32, 33)			
Накладные расходы		(54,88+0)*10,54*0,8*0,9*0,85	352,85
Сметная прибыль		(54,88+0)*10,54*0,45*0,85*0,8	179,31
Итого			1 765,38
Итого			812 100,37
Итого по погрузке			2 255,61
Итого по перевозке			1 439,8
Итого			815 795,78

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
НДС	815795,78*0,18	146 843,24
Итого		962 639,02

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО "Региональный фонд" *Яковлева Е.А.*  
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" *Серова Е.А.*  
*Согласовано* *Пред. сов. директ* *Суряев В.И.*



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 629/17-УУ

установка узла учета

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Кречевицы, д. 36.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователи, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80мм (76мм)	1 шт.	1	
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	4	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм	1 шт.	1	
7	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Адаптер)	1 шт.	1	
8	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	2	
9	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0,8	

10	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup>	100 м	0,8	
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2	I система	1	
12	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	I канал	1	
13	Регулировка теплопотребляющей системы здания	I система	1	
14	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (Дн=76мм)	100 м трубопровода	0,04	
15	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	1 шт.	4	
16	Установка кранов спускных	комплект	2	
17	Установка фильтров диаметром 80 мм	10 фильтров	0,2	
18	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	6	
19	Установка термометров в оправе прямых и угловых	комплект	2	
20	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,04	
21	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	0,4	
22	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,01	



23	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	
----	---	---------------------------------------	------	--

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность к=1,2 (МДС 38 пр.3, 1) и на капремонт к=1,15 и к=1,25(МДС81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:



Главный специалист  
Зам. начальника ОКР

Кузёмкин В.В.  
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"



ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Кречевицы, д.36.  
 Объект : Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Кречевицы, д.36.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 629/17-У.У**

установка узла учета

Основание: Дефектная ведомость  
 Чертежи №

Сметная стоимость - 178,473 тыс.руб  
 Нормативная трудоемкость - 173,96 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 34,374 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	В т.ч. зарплаты	На един.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРм11-02-022-0 5 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80мм (76мм) ЗП=54,88*1,2; ЭММ=16,93*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=4,12*1,2; ТЗТм=0*1,2	1  1 шт.	116,86  65,86	20,32  0	116,86  65,86	65,86  0	20,32  0	4,94  0	4,94  0
1.1	[301-6559]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 76 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	6 071,93		6 071,93				
2	ТЕРм12-10-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,04  100 шт.	4 165,39  1 149,73	568,26  0	166,62  1 149,73	45,99  1 149,73	22,73  0	78,48  0	3,14  0

№1 Установка узла учёта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[108-0081]	Бобышки скошенные	-4 шт.	13,31		-53,24				
2.2	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94		29,88				
2.3	[108-0096]	Бобышки скошенные	2 шт.	31,04		62,08				
3	ТЕРм11-06-001-0 1 (0)	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1	176,84	11,96	176,84	69,47	11,96	5,15	5,15
3.1	[509-6311]	Щиты распределительные наружной установки ЩРН, с замком	1 шт.	69,47	0,79	937,75		0,79	0,04	0,04
4	ТЕРм11-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термообразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=1,5,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	4	20,17	0	80,68	74,64	0	1,24	4,96
4.1	[301-6523]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 76 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термообразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 783,1		8 783,1				
5	ТЕРм11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1	241,49	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
6	ТЕРм08-03-572-0 3 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм ЗП=35,03*1,2; ЭММ=31,06*1,2; ЗПм=1,97*1,2; ТЗТ=2,32*1,2; ТЗТм=0,1*1,2	1	332,21	37,27	332,21	42,04	37,27	2,78	2,78
6.1	[509-6332]	Щиты с монтажной панелью ЩМП-1, размером 395х310х220 мм, степень защиты IP 30	1 шт.	42,04	2,36	308,78		2,36	0,12	0,12
6.1			1 шт.	308,78		308,78				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРм11-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 1 шт.	10,95 9,42	0 0	10,95	9,42	0 0	0,62	0,62
7.1	[302-1708]	Адаптер диаметром 76 мм	1 шт.	470,41		470,41				
8	ТЕРм08-03-526-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	2 1 шт.	54,57 27,12	1,44 0	109,14	54,24	2,88 0	1,87 0	3,74 0
8.1	[509-4866]	Выключатели автоматические 16А	1 шт.	60,41		60,41				
8.2	[509-5762]	Выключатели автоматические 2А	1 шт.	15,42		15,42				
9	ТЕРм08-10-010-0 1 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей ЗП=212,5*1,2; ЭММ=64,09*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=15,2*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,8 100 м	350,16 255	76,91 0	280,13	204	61,53 0	18,24 0	14,59 0
9.1	[103-1177]	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	80 шт.	0,21		16,8				
9.2	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозажужающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	80,96 м	2,42		195,92				
10	ТЕРм08-02-412-0 1 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одностороннего или многостороннего в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2 ЗП=64,3*1,2; ЭММ=2,44*1,2; ЗПм=0,2*1,2; ТЗТ=4,49*1,2; ТЗТм=0,01*1,2	0,8 100 м	92,78 77,16	2,93 0,24	74,22	61,73	2,34 0,19	5,39 0,01	4,31 0,01
10.1	[501-1800]	Кабель монтажный МКШ 2x0,5	0,06 1000 м	2 726,44		163,59				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.2	[501-1847]	Кабель микрофонный экранированный марки КММ, число жил - 5 и сечением 0,35 мм <sup>2</sup>	0,02 1000 м	6 362,33		127,25				
11	ТЕР п02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2	1  1 система	396,72 396,72	0 0	396,72	396,72	0 0	17,6 0	17,6 0
12	ТЕР п02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1	190,92	0	190,92	190,92	0	8,47	8,47
13	ТЕР п07-10-012-0 1 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания	1  1 канал	1 608,02 190,92	0 0	1 608,02	1 608,02	0 0	73,1 0	73,1 0
14	ТЕР 16-02-005-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (Дн=76мм) ЗП=1073,02*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,16*1,15*1,2; ТЗТм=0,23*1,25*1,2	0,04  100 м трубопрово да	8 062,04 1 480,76	240,12 6,78	322,48	59,23	9,6 0,27	99,58 0,35	3,98 0,01
14.1	[301-5607]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 72-78 мм	2 шт.	13,6		27,2				
15	ТЕР 16-05-001-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15*1,2; ЭММ=9,65*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=2,91*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	4  1 шт.	320,61 55,5	14,47 0,59	1 282,44	222	57,88 2,36	4,02 0,04	16,08 0,16
15.1	[302-1941] прим.]	Кран шаровый диам.80мм	4 шт.	971,87		3 887,48				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР18-07-001-05 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка кранов спускных ЗП=1,87*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,12*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 комплект	28,63 2,58	0 0	57,26	5,16	0 0	0,17 0	0,34 0
16.1	[302-0474]	Краны для пуска воздуха СГД 7073В, латунные	-2 комплект	25,09		-50,18				
16.2	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм со сгоном	2 шт.	37,96		75,92				
17	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фильтров диаметром 80 мм ЗП=212,82*1,15; ЭММ=144,6*1,25; ЗПм=4,33*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,22*1,25	0,2 10 фильтров	11 598,78 244,74	180,75 5,41	2 319,76	48,95	36,15 1,08	17,3 0,28	3,46 0,06
18	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	6 комплект	182,99 4,58	0 0	1 097,94	27,48	0 0	0,3 0	1,8 0
19	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в опрессовку прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 комплект	341,84 6,13	0 0	683,68	12,26	0 0	0,43 0	0,86 0
20	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,04 трубопрово да	203,87 122,58	67,19 0	8,15	4,9	2,69 0	6,91 0	0,28 0
21	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,4 10 м трубопрово да	3 675,35 73,34	40,93 0	1 470,14	29,34	16,37 0	4,86 0	1,94 0
21.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1162,48				
21.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
21.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
21.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
21.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДН, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
21.7	[104-0861]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEXFRZ толщиной 13 мм, диаметром 76 мм	4,4 м	45,76		201,34				
22	ТЕР 13-03-002-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,01	384,53	14,64	3,85	1,19	0,15	7,33	0,07
			100 м2 окрашиваемой поверхности	118,86	0,23		0	0,01		
23	ТЕР 13-03-004-26 (0) МДС38.Пр.3.1; к=2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,01	1 289,92	19,6	12,9	1,46	0,2	10,58	0,11
			100 м2 окрашиваемой поверхности	146,1	0,45		0	0,03		
ИТОГО:						30 749,67	3 254,24	282,07		173,56
								7,05		0,4

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 3, 4, 5, 7)			
Зарплата		238,61*10,54	2 514,95
Машины и механизмы		32,28*6,26	202,07
Материалы		16401,78*2,68	43 956,77
Итого			46 673,79
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 7)			

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		35 300,31
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)		
Накладные расходы	(379,98+3,71)*10,54*1,28*0,9*0,85	3 963,21
Сметная прибыль	(379,98+3,71)*10,54*0,85*0,85*0,8	2 264,69
Итого		41 528,21
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (21)		
Зарплата	29,34*10,54	309,24
Машины и механизмы	16,37*6,26	102,48
Материалы	217,54*3,32	722,23
Итого		1 133,95
Теплоизоляционные работы (21)		
Накладные расходы	(29,34+0)*10,54*1*0,9*0,85	238,12
Сметная прибыль	(29,34+0)*10,54*0,7*0,85*0,8	148,44
Итого		1 520,51
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (22, 23)		
Зарплата	2,65*10,54	27,93
Машины и механизмы	0,35*6,26	2,19
Материалы	13,75*3,32	45,65
Итого		75,77
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (22, 23)		
Накладные расходы	(2,65+0)*10,54*0,9*0,9*0,85	19,27
Сметная прибыль	(2,65+0)*10,54*0,7*0,85*0,8	13,41
Итого		108,45
Итого		151 248,62
НДС		27 224,75
Итого	151248,62*0,18	178 473,37

Яковлева Е.А.

Серова Е.А.


  
 Главный специалист СНКО "Региональный фонд"


  
 Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"


  
 согласовано Директор сов. дома



Приложение № \_\_\_\_\_  
к договору № \_\_\_\_\_  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2016

УТВЕРЖДАЮ:  
Ген. директор СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю.Уткин



**Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учета.**

Объект: г.В.Новгород, мкр.Кречевицы, д.36

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
29062,22	СНКО "Региональный фонд"

Физический объем здания, МЗ	
7443 (по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ  
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 3 и эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((135+0,01*7443)*0,06*0,5 * 3.92 * 1000$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.3; ; табл.12 п.13 ; к=3.92 - письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	мЗ	7443,00	24629,00
	ИТОГО:				24629,00
	НДС 18%				4433,22
	ИТОГО:				29062,22

Составил:

Специалист ОПТД

Шиленок Л.Н