


«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор
 СНО «Региональный фонд»
 А.Ю. Уткин
 2017 г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному: ремонту внутридомовых систем холодного водоснабжения
 (наименование работ)

По адресу : г. Новгород пер. Знаменский № 5 дом кирпичный

Длина дома 20 м
 Ширина дома 13 м
 Площадь дома 240 м²
 Высота дома 7,2 м
 Объём дома 1728 м³
 Высота тех. подвала 1,6 м
 Количество этажей 2 шт
 Количество подъездов 1 шт
 Количество квартир 8 шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Ду :		
	25 мм	м	12
	20 мм	м	66
2	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа РN10, наружным диаметром Дн:		
	32 мм	м	12

		25 мм	М	66	
4	- установка угольника РН 10, диаметром:				
		32 мм	шт	2	
		25 мм	шт	8	
5	- установка тройников РН 10, диаметром:				
		32 мм	шт	3	
		25 мм	шт	8	
6	- установка муфты РН10:				
		32 мм	шт	12	
		25 мм	шт	26	
	- установка муфты переходной РН 10:				
		32х25 мм	шт	4	
		25х20 мм	шт	16	
	- установка муфты комбинированной:				
		25 х 3/4	шт	4	
		20х 1/2	шт	8	
9	Установка муфты комбинированной - разъёмной:				
		20 х 1/2	шт	8	
			шт	1	
10	Установка стальной фланцевой задвижки диаметром (Ду): 25 мм				
11	Установка лагунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Ду):				
		20 мм	шт	4	
		15 мм	шт	8	
12	Установка лагунных кранов шаровых (вентилей – спускников) диаметром (Ду):				
		20 мм	шт	4	
13	Установка крепёжных дюбелей-хомутов, диаметром:				
		32 мм	шт	12	
		25 мм	шт	26	
15	Врезки в существующий узел учёта, диаметром:				
	- пробивка отверстий в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, диаметром до 32 мм		шт	8	
20	Заделка отверстий в кирпичных стенах и ж/б перекрытиях, бетоном М100		м ³	0,2	
21	Гидравлическое испытание трубопроводов		М	78	
22	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирена толщиной 20 мм трубами, наружный диаметр изолируемых труб Дн:				

		32 мм	М	12
		25 мм	М	36
23	Разборка дощатых полов в квартирах первого этажа		М ²	6
24	Восстановление дощатых полов, с окраской		М ²	6
27	Погрузка мусора		Т	
28	Перевозка строительного мусора 55 км		Т	

Составил: Гл. специалист



А. А. Дюмаев

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения
 Объект : Новгородская обл., г. Великий Новгород, пер. Знаменский, д. 5

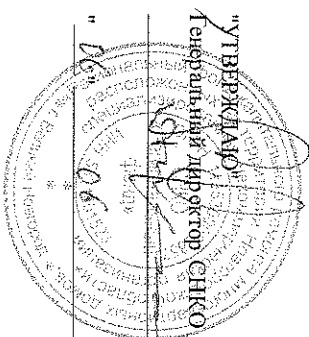
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 572/18

на капитальный ремонт холодного водоснабжения (L=78 м.п.)

Основание Сметная стоимость - 115,057 тыс.руб

Чертежи № Нормативная трудоемкость - 192,99 чел-ч

Сметная заработная плата - 30,846 тыс.руб



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор СНИКО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин

" " 201 г.

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены февраля 2017 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машины	
				Всего	Экспл. машин	В.т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В.т.ч. зарплата	На един.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Демонтаж											
1	ТЕРр-65-1-01 (0)	Разборка труборывоводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм V=78/100; Санитарно-технические работы внутриenne: холодное водоснабжение	100 м труборывовод	438,8	1,97	384,17	342,26	1,54	0,1	0,08	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1716 т	0	0	0					

Монтаж

2	ТЕР16-04-002-03 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полистирольных труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм V=12/100; ЗП=1839,18*1,15; ЭММ=511,11*1,25; ЗПн=92,8*1,25; ТЗТ=121,8*1,15; ТЗТм=4,72*1,25; Санитарно-технические работы внутриenne: холодное водоснабжение	0,12 100 м трубопровода	3496,27 2115,06	638,89 116	419,55	253,81	76,67 13,92	140,07 5,9	16,81 0,71
---	------------------------------------	---	-------------------------------	--------------------	---------------	--------	--------	----------------	---------------	---------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[507-0589]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-1,1256 10 м	73,19		-82,38				
2.2	[507-3338]	Труба из полипропилена PN 10/32	11,256 м	19,6		220,62				
2.3	[103-1436]	Угольник диаметром 32 мм	2 шт.	13,39		26,78				
2.4	[507-3288]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	3 шт.	5,37		16,11				
2.5	[507-5009]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	12 шт.	1,39		16,68				
2.6	[507-5058]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x25 мм	4 шт.	1,42		5,68				
2.7	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	12 шт.	8,72		104,64				
3	ТЕР16-04-002-02 (0) МДС35 п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм V=66/100; ЗП=2259,56*1,15; ЭММ=870,87*1,25; ЗПм=161,21*1,25; ТЗТ=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,66 100 м а	4 187,75 2 598,49	1 088,59 201,51	2 763,92	1 715	718,47	172,09	113,58
3.1	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-6,1314 10 м	47,15		-289,1				
3.2	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	61,314 м	12,03		737,61				
3.3	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	8 шт.	6,66		53,28				
3.4	[507-3287]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм	8 шт.	3,01		24,08				
3.5	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	26 шт.	1,01		26,26				
3.6	[507-5056]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25x20 мм	16 шт.	1,03		16,48				
3.7	[507-5020]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 25x3/4"	4 шт.	9,44		37,76				
3.8	[507-5016]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20x1/2"	8 шт.	6,54		52,32				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.9	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20х1/2"	8 шт.	20,22		161,76				
3.1	[302-1103]	Крапы фланцевые диаметром 25 мм	1 шт.	102,97		102,97				
3.1	[302-0063]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм, тип В/В	8 шт.	43,67		349,36				
3.1	[302-1837]	Кран шаровой латунный, резьбовой, диаметром 15 мм	8 шт.	30,81		246,48				
3.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	26 шт.	8,72		226,72				
4	ТЕРР6-07-003-04	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм	1	130,5	6,7	130,5	77,45	6,7	5,13	5,13
	(0) МДС3 п.4.7	ЗП=67,35*1,15; ЭММ=5,36*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	1 врезка	77,45	0			0	0	0
5	ТЕРР26-01-003-01	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полупиллиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем	0,141	2 941,7	56,09	414,78	42,62	7,91	21,62	3,05
	(0) МДС3 п.4.7	V=0,039+0,102; ЗП=262,82*1,15; ЭММ=44,87*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=18,8*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	1 м3 изоляции	302,24	0			0	0	0
5.1	[101-1876]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	-0,005499 т	16 290,92		-89,58				
5.2	[104-0017]	Цилиндры и полупиллиндры теплоизоляционные из минваты на синтетическом связующем М-200, внутренний диаметр 76-108 мм	-0,145512 м3	1 729,73		-251,7				
5.3	[104-0955]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 32 мм, толщина 20 мм (12*1,1)	13,2 м	35,98		474,94				
5.4	[104-0953]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 25 мм, толщина 20 мм (36*1,1)	39,6 м	31,97		1 266,01				

Общестроительные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР46-03-014-03	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	0,08	351,44	219,2	28,12	10,58	17,54	10,18	0,81
	(0)	V=8/100; Общестроительные работы	100	132,24	0			0	0	0
7	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,2	1 933,37	26,15	386,67	135,91	5,23	55,16	11,03
	(0)	Общестроительные работы	1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0
8	ТЕРр57-4-01	Перестилка дощатых полов не крашевых	0,06	2 172,53	34,39	130,35	94,31	2,06	121	7,26
	(0)	V=6/100; Общестроительные работы	100 м2	1 571,79	5,9			0,35	0,3	0,02
9	ТЕРр57-4-02	Добавить к расценке 57-4-1 при крашевых полах	0,06	153,28	0	9,2	9,2	0	11,8	0,71
	(0)	V=6/100; Общестроительные работы	100 м2	153,28	0			0	0	0
10	ТССЦп01-01-01-0	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную	0,195	374,5	0	73,03	0	0		
	41	Цед=53,5*7;<Нет вида работ>	т	0	0			0		
11	ТССЦп03-21-01-0	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 55 км	0,195	239,05	0	46,61		0		
	55	Цед=33,34*7,17;<Нет вида работ>	т	0	0			0		
ИТОГО:				8 121,04	2 681,14	840,53	148,81		185,41	7,58

Наименование и значение множителей

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (2, 3, 4)

Зарплата

2046,26*10,9

10,9

22 304,23

Машины и механизмы

801,84*5,91

5,91

4 738,87

Материалы

2519,98*3,91

3,91

9 853,12

Итого

36 896,22

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газооснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4)

Накладные расходы (2046,26+146,92)*10,9*1,28*0,9*0,85

0,98

23 427,55

Сметная прибыль (2046,26+146,92)*10,9*0,83*0,85*0,8

0,56

13 387,17

Итого 73 710,94

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (5)

Зарплата

42,62*10,9

10,9

464,56

Машины и механизмы

7,91*5,91

5,91

46,75

Материалы

1763,93*3,91

3,91

6 896,97

Итого

7 408,28

Теплоизоляционные работы (5)

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(42,62+0)*10,9*1*0,9*0,85$	357,71
Сметная прибыль	$(42,62+0)*10,9*0,7*0,85*0,8$	222,99
Итого		7 988,98
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1)		
Зарплата	342,26*10,9	3 730,63
Машины и механизмы	5,95*5,91	35,16
Материалы	35,96*3,91	140,6
Итого		3 906,39
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)		
Накладные расходы	$(342,26+1,54)*10,9*0,74*0,85$	2 360,87
Сметная прибыль	$(342,26+1,54)*10,9*0,5*0,8$	1 498,97
Итого		7 766,23
Общестроительные работы (6, 7)		
Зарплата	146,49*10,9	1 596,74
Машины и механизмы	22,77*6,26	142,54
Материалы	245,53*5,55	1 362,69
Итого		3 101,97
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (6, 7)		
Накладные расходы	$(146,49+0)*10,9*1,1*0,9*0,85$	1 341,26
Сметная прибыль	$(146,49+0)*10,9*0,7*0,85*0,8$	766,44
Итого		5 209,67
Общестроительные работы (8, 9)		
Зарплата	103,51*10,9	1 128,26
Машины и механизмы	2,06*6,26	12,9
Материалы	33,98*5,55	188,59
Итого		1 329,75
Полы при ремонте (8, 9)		
Накладные расходы	$(103,51+0,35)*10,9*0,8*0,85$	769,81
Сметная прибыль	$(103,51+0,35)*10,9*0,68*0,8$	611,32
Итого		2 710,88
Итого		97 386,7
Итого по поручке		73,03
Итого по перевозке		46,61
Итого		97 506,34
НДС	97506,34*0,18	17 551,14
Итого		115 057,48
СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"		
ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"		



К.А.И. Савченко
С.В. Белов