

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 561/17

Объект - г.Великий Новгород, ул.Б. Московская, д. 68 - на капитальный ремонт теплоснабжения.

№ п/п	Шифр единичной расценки	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Прямые затраты
1	2	3	4	5	6
1	ТЕРр65-1-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм 1/2, 22	100 м трубопровода	2,22	
2	ТЕРр65-1-02	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм 2/1, 94	100 м трубопровода	1,94	
3	ТЕРр65-1-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм 3/0, 11	100 м трубопровода	0,11	
4	ТЕРр65-5-01	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм 4/0, 48	100 шт.	0,48	
5	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, краев проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм 5/1	1 шт.	1	
6	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных труб диаметром 25 мм 6/2, 22	100 м трубопровода	2,22	
7	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм) 7/1, 94	100 м трубопровода	1,94	
8	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм (89мм) 8/0, 11	100 м трубопровода	0,11	
9	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм 9/2, 22	100 м трубопровода	2,22	
10	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм 10/2, 05	100 м трубопровода	2,05	
11	ТЕРр65-6-20	Смена полотенцесушителей 11/0, 18	100 приборов	0,18	

1	2	3	4	5	6
12	ТЕРр65-19-01	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг 12/0,06	100 шт.	0,06	
13	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных 13/0,06	100 кВт радиаторов и коллекторов	0,06	
14	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 14/0,52	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,52	
15	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза 15/0,52	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,52	
16	ТЕР15-04-030-03	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторы) 16/0,073	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,073	
17	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками 17/24,5	10 м трубопровода	24,5	
18	ТЕР46-03-009-06	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см 18/0,48	100 шт.	0,48	
19	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 19/0,1	1 м3 заделки	0,1	
20	ТССЦп01-01-01-01	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную 20/1,215	т	1,215	
21	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км 21/1,215	т	1,215	

СОСТАВИЛ  
 ПРОВЕРИЛ  
 Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25 (МДС35п.4.7), на стенность -1,2 (МДС38 Пр.3.1)

Служип Д.В.  
 Калель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

Смета в сумме: \_\_\_\_\_ тыс.руб

А.Ю. Уткин

" \_\_\_\_\_ 2016 г.

Наименование стройки - г.Великий Новгород, ул.Б. Московская, д. 68

Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 661/17

на ремонт системы теплоснабжения

Основание

Сметная стоимость - 486,425 тыс.руб

Чертежи №

756,23 чел-ч

Сметная заработная плата - 113,643 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
				Всего	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На еднн. Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм V=222/100; Санитарно-технические работы внутреннее: отопление	2,22 100 м трубопровод а	492,53 438,8	7,63 1,97	1 093,42	974,14	16,94	34,66	76,95	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,4884 м	0		0					
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм V=194/100; Санитарно-технические работы внутреннее: отопление	1,94 100 м трубопровод а	847,32 754,79	13,08 3,34	1 643,8	1 464,29	25,38	59,62	115,66	
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,6596 м	0		0		6,48	0,17	0,33	

№1 &lt;Нет раздена&gt;

3	ТЕРр65-1-03 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм V=1/100; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,11 100 м трубопровод а	1 075,29 966,97	17,34 5,11	118,28	106,37	1,91 0,56	76,38 0,26	8,4 0,03
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0473 т	0		0				
4	ТЕРр65-5-01 (0)	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм V=48/100; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,48 100 шт.	1 191,68 1 119,42	5,29 0	572,01	537,32	2,54 0	81 0	38,88 0
4.1	[302-1483]	Кран шаровой размером 1/2" (свускинг)	16 шт	42,64		682,24				
4.2	[302-1838]	Кран шаровой, диаметром 20 мм	32 шт.	44,55		1 425,6				
4.3	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0192 т	0		0				
5	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,2*1,15; ЭММ=5,14*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=1,47*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 1 шт.	161,9816 28,0416	7,71 0	161,98	28,04	7,71 0	2,0286 0	2,03 0
5.1	[302-1795]	Задвижки клиновые с выдвигаемым шпинделем Фланцевые для газа давлением 1,6 МПа (16 кг/см <sup>2</sup> ) 30лс41نج диаметр 50 мм	1 шт.	973,45		973,45				
6	ТЕР16-02-001-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм V=222/100; ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,22 100 м трубопровод а	3 939,6338 666,5538	81 4,425	8 745,99	1 479,75	179,82 9,82	45,4986 0,225	101,01 0,5
6.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	111 шт.	8,72		967,92				

7	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм) V=194/100; ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,94	7 158,4352	200,25	13 887,36	2 421,63	388,49	83,9454	162,85
7.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	97 шт.	8,72		845,84				
8	ТЕР16-02-005-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм (89мм) V=11/100; ЗП=1185,88*1,2*1,15; ЭММ=226,87*1,2*1,25; ЗПм=7,27*1,2*1,25; ТЗТ=79,75*1,2*1,15; ТЗТм=0,37*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,11	10 452,8594	340,305	1 149,81	180,02	37,43	110,055	12,11
8.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	6 шт.	8,72		52,32				
9	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм V=222/100; ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,22	194,9904	67,185	432,88	272,14	149,15	6,9138	15,35
9.1		Хомуты для крепления труб	100 м	122,5854	0			0	0	0
10	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм V=205/100; ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,05	203,8704	67,185	417,93	251,3	137,73	6,9138	14,17
10.1		Хомуты для крепления труб	100 м	122,5854	0			0	0	0
11	ТЕРр65-6-20 (0)	Смена потенциосушителей V=18/100; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,18	2 883,02	29,93	518,94	347,52	5,39	139,7	25,15
11.1	[301-5747]	Положенческие шпатели стальные хромированные М-образные диаметр 25 мм, размер 600Х600 мм	100 приборов	1 930,65	4,13			0,74	0,21	0,04
11.1.1		Хомуты для крепления труб	18 шт.	149,21		2 685,78				

12	ТЕРр 65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг V=6/100; Санитарно-технические работы внутри: отопление	0,06 100 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	84,07	79,13	4,93 2,64	110 2,24	6,6 0,13
13	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка радиаторов чугунных ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗТ=75,7*1,15*1,2; ТЗТм=2,72*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутри: отопление	0,06 100 кВт радиаторов и конвекторов	31 877,6728 1 425,9678	697,005 80,22	1 912,66	85,56	41,82 4,81	104,466 4,08	6,27 0,24
14	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.г.3.1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 V=52/100; ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Отделочные работы	0,52 100 м2 окрашиваемой поверхности	384,5294 118,8594	14,64 0,225	199,96	61,81	7,61 0,12	7,3278 0,015	3,81 0,01
15	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.г.3.1; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза V=52/100; ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25; Отделочные работы	0,52 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 289,8968 146,0868	19,59 0,45	670,75	75,97	10,19 0,23	10,5708 0,03	5,5 0,02
16	ТЕР15-04-030-03 (0) МДС35.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторы) V=7,3/100; ЗП=547,56*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=40,59*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,073 100 м2 окрашиваемой поверхности	695,489 629,694	4,425 0,25	50,77	45,97	0,32 0,02	46,6785 0,0125	3,41 0
16.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001796 шт	29 000		52,08				
17	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистилена ("Термофлекс") трубками V=245/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Общестроительные работы	24,5 10 м трубопроводов	3 675,362 73,347	40,935 0	90 046,37	1 797	1 002,91 0	4,8576 0	119,01 0
17.1	[101-2466]	Краска Армофиниш	-35,231 л	399,71		-14 083,18				
17.2	[101-2481]	Лента самоклеящаяся Армофлекс 3х50 мм	-367,5 м	2,7		-992,25				

17.3	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирола (непопоязвлен) Термофлекс "диаметром 108х13 мм	- 269,5 м	264,2	-71 201,9				
17.4	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	- 735 шт.	0,81	- 595,35				
17.5	[113-0393]	Клей Термофлекс "520	-3,5035 м	70,7	- 247,7				
17.6	[113-0394]	Очиститель для клея Термофлекс "	-0,49 л	187,7	-91,97				
17.7	[506-0879]	Листы анодированные марки АДН, толщиной 0,5 мм	-0,8085 к2	43,57	-35,23				
17.8	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм (11*1,1)	12,1 м	53,22	643,96				
17.9	[104-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм (57 мм, 194*1,1)	213,4 м	38,6	8 237,24				
17.10	[104-0855]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 35 мм (26 мм, 40*1,1)	44 м	24,11	1 060,84				
18	ТЕР46-03-009-06 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стев до 25 см V=48/100; Общестроительные работы	0,48 100 шт.	2 256,96 710,6	1 083,34	341,09	742,25	50,83	
19	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, пазов и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,1 1 м3 заделка	1 933,37 679,57	193,34	67,96	102,81	14,62	
20	ТССЦлп01-01-01-041	Общестроительные работы Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1,215 т	374,5 0	455,02	0	0	0	
21	ТССЦлп03-21-01-055	Цед=53,5*7;<Нет вида работ> Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 55 км Цед=33,34*7,17;<Нет вида работ>	1,215 т	239,0478 0	290,45	0	0	0	
ИТОГО:						53 364,35	10 617,01	2 765,14	747,08
							144,68		9,15

		Значение		Прямые
Наименование и значение множителей				
Санктарно-технические работы внутренне: отопление (5, 6, 7, 8, 9, 10, 13)				
Зарплата		4718,44*10,56	10,56	49 826,73
Машины и механизмы		942,15*6,26	6,26	5 897,86
Материалы		23887,56*3,24	3,24	77 395,69
Итого				133 120,28

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6, 7, 8, 9, 10, 13)			
Накладные расходы	$(4718,44+26,71)*10,56*1,28*0,9*0,85$	0,98	49 106,61
Сметная прибыль	$(4718,44+26,71)*10,56*0,83*0,85*0,8$	0,56	28 060,92
Итого			210 287,81
Санктарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 3, 12)			
Зарплата	$2623,93*10,56$	10,56	27 708,7
Машины и механизмы	$49,16*6,26$	6,26	307,74
Материалы	$266,48*3,24$	3,24	863,4
Итого			28 879,84
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 12)			
Накладные расходы	$(2623,93+14,05)*10,56*0,74*0,85$	0,63	17 549,95
Сметная прибыль	$(2623,93+14,05)*10,56*0,5*0,8$	0,4	11 142,83
Итого			57 572,62
Санктарно-технические работы внутренние: отопление (4, 11)			
Зарплата	$884,84*10,56$	10,56	9 343,91
Машины и механизмы	$7,93*6,26$	6,26	49,64
Материалы	$4991,81*3,24$	3,24	16 173,46
Итого			25 567,01
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (4, 11)			
Накладные расходы	$(884,84+0,74)*10,56*1,03*0,85$	0,88	8 229,52
Сметная прибыль	$(884,84+0,74)*10,56*0,6*0,8$	0,48	4 488,83
Итого			38 285,36
Общестроительные работы (17)			
Зарплата	$1797*10,56$	10,56	18 976,32
Машины и механизмы	$1002,91*6,26$	6,26	6 278,22
Материалы	$9941,92*3,24$	3,24	32 211,82
Итого			57 466,36
Теплоизоляционные работы (17)			
Накладные расходы	$(1797+0)*10,56*1*0,9*0,85$	0,77	14 611,77
Сметная прибыль	$(1797+0)*10,56*0,7*0,85*0,8$	0,48	9 108,63
Итого			81 186,76
Общестроительные работы (18, 19)			
Зарплата	$409,05*10,56$	10,56	4 319,57
Машины и механизмы	$744,87*6,26$	6,26	4 662,89
Материалы	$122,77*3,24$	3,24	397,77
Итого			9 380,23
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (18, 19)			
Накладные расходы	$(409,05+102,81)*10,56*1,1*0,9*0,85$	0,84	4 540,4
Сметная прибыль	$(409,05+102,81)*10,56*0,7*0,85*0,8$	0,48	2 594,52



Итого				16 515,15
Отделочные работы (14, 15)				
Зарплата	137,78*10,56	10,56		1 454,96
Машины и механизмы	17,8*6,26	6,26		111,43
Материалы	715,13*4,28	4,28		3 060,76
Итого				4 627,15
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (14, 15)				
Накладные расходы	$(137,78+0,35)*10,56*0,9*0,9*0,85$	0,69		1 006,47
Сметная прибыль	$(137,78+0,35)*10,56*0,7*0,85*0,8$	0,48		700,15
Итого				6 333,77
Отделочные работы (16)				
Зарплата	45,97*10,56	10,56		485,44
Машины и механизмы	0,32*6,26	6,26		2
Материалы	56,56*4,28	4,28		242,08
Итого				729,52
Отделочные работы (16)				
Накладные расходы	$(45,97+0,02)*10,56*1,05*0,9*0,85$	0,8		388,52
Сметная прибыль	$(45,97+0,02)*10,56*0,55*0,85*0,8$	0,37		179,69
Итого				1 297,73
Итого				411 479,2
Итого по погрузке				455,02
Итого по перевозке				290,45
Итого				412 224,67
НДС			18%	74 200,44
Итого	412224,67*0,18			486 425,11

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО "Региональный фонд"  
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОГГД СНКО "Региональный фонд"

Савченко К.Э.-И.  
 Серова Е.А.

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Утеин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 561/17(У.У)

Объект - г.Великий Новгород, ул.Б. Московская, д. 68 - установка узла учета тепла (диаметром 76 мм)

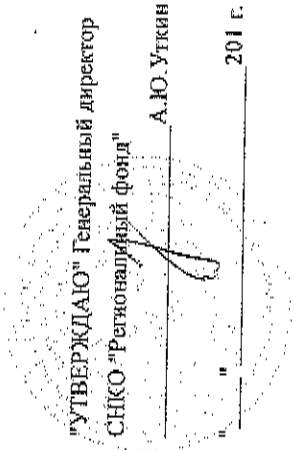
№ в/л	Шифр единичной расценки	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	2	3			
1	ТЕРм11-02-022-05	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80 мм	4 шт.	5	
2	ТЕРм12-10-001-01	Бобышки, втулочки на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	ТЕРм11-06-001-01	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	ТЕРм11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	4	
5	ТЕРм11-08-001-03	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	ТЕРм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шпатах и пульты, масса до 5 кг(Адаптер)	1 шт.	1	
7	ТЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	ТЕРм08-02-413-01	Провод, количество проводов в резиновитумбовой трубке до 2, сечение провода до 6 мм2	100 м трубок	1	
9	ТЕРп02-01-002-01	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1 система	1	
10	ТЕРп02-01-002-02	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	2	
11	ТЕРп07-10-012-02	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 система	1	
12	ТЕРп16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм(76 мм)	100 м трубопровода	0,04	

1	2	3	4	5	6
13	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм 13/2	1 шт.	2	
14	ТЕР16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм 14/2	1 шт.	2	
15	ТЕР18-06-007-06	Установка фильтров диаметром 80 мм(76 мм) 15/0,2	10 фильтров	0,2	
16	ТЕР16-02-007-03	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм(76 мм) 16/1	1 соединение	1	
17	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров с трехходовым краном 17/2	комплект	2	
18	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрессовке прямых и угловых 18/2	комплект	2	
19	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм 19/0,04	100 м трубопровода	0,04	
20	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами 20/0,4	10 м трубопровода	0,4	
21	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 21/0,0096	100 м2	0,0096	
22	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза 22/0,0096	окрашиваемой поверхности 100 м2	0,0096	

Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25 (МДС35п.4.7), на стесненность -1,2 (МДС38 Пр.3.1)

Служан Д.В.  
Качель С.Ф.

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ



" " 201 г.  
Наименование стройки - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома (Узлы учета)  
Объект - г. Великий Новгород, ул. Б. Московская, д. 68

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 561/17(У.У)

Основание установка узла учета тепла.  
Сметная стоимость - 176,804 тыс.руб  
Цертежи № Нормативная трудоемкость - 198,61 чел-ч  
Сметная заработная плата - 40,737 тыс.руб  
Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства № УА-3369-И от 21.12.15г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsd. машин		
				Всего		В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат		На едн.	Всего
				ед. изм.	Всего								
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРм11-02-022-0 5	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80 мм ЗП=54,88*1,2; ЭММ=16,93*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=4,12*1,2; ТЗТм=0*1,2	1	116,86	20,32	116,86	65,86	20,32	4,94	4,94			
1.1	[301-6559]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 76 мм, с монтажным комплектом	1	6 071,93		6 071,93		0	0	0			
2	2	Бобышка, штуцеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,04	4 165,39	568,26	166,62	45,99	22,73	78,48	78,48	3,14		
2.1	[108-0082]	Бобышки прямые	2	14,94		29,88		0	0	0			
2.2	[108-0096]	Бобышки скосенные	2	31,04		62,08							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРм11-06-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Щиты и пульты, масса до 50 кг  ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1	193,12	14,35	193,12	83,36	14,35	6,18	6,18
3.1	[509-6304]	Щиты распределительные с замыком	1	206,47	0,95	206,47		0,95	0,05	0,05
4	ТЕРм11-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., терморегуляторы сопротивления Р1-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	4	20,17	0	80,68	74,64	0	1,24	4,96
4.1	[301-6523]	Тензосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 76 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1шт., терморегуляторы сопротивления Р1-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1	8 783,1	0	8 783,1		0	0	0
5	ТЕРм11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1	241,49	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
6	ТЕРм11-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг(Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1	10,95	0	10,95	9,42	0	0,62	0,62
6.1	[302-1708]	Адаптер диаметром 76 мм	1	470,41	0	470,41		0	0	0
7	ТЕРм08-03-526-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1	54,57	1,44	54,57	27,12	1,44	1,87	1,87
7.1	[509-2268]	Выключатели автоматические "ТОА"	1	49,86	0	49,86		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕРм08-02-413-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1 [501-1715]	Провод, количество проводов в резинокбумажной трубке до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup> ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗТ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2	1	416,06	52,73	416,06	277,69	52,73	19,39	19,39
8.1		Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм <sup>2</sup>	0,01	2 008,22		20,08		4,25	0,22	0,22
8.2		Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм <sup>2</sup>	0,09	5 623,01		506,07				
8.3		Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	100 м	2,42		242				
9	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
10	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 система	396,72	0			0	0	0
11	ТЕРп07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплоотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 канал	190,92	0			0	0	0
			1 система	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	95,2	95,2
12	ТЕР16-02-005-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм(76 мм) ЗП=1073,02*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,16*1,15*1,2; ТЗТм=0,23*1,25*1,2	0,04	8 062,04	240,12	322,48	59,23	9,6	99,58	3,98
13	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15*1,2; ЭММ=9,65*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=2,91*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	2	320,61	14,47	641,22	111	28,94	4,02	8,04
13.1	[302-1941]	Задвижки фланцевые для воды диаметром 76 мм	2 шт.	971,87	0,59	1 943,74		1,18	0,04	0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР16-05-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=4,08*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1 шт.	28,04	0	248,38	56,08	12,24	2,03	4,06
14.1	[302-0075]	Кран шаровый диаметром 20 мм.	2 шт.	56,32		112,64				
15	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС35.п.4.7; МДС36.Пр.3.2	Установка фильтров диаметром 80 мм(76 мм) ЗП=212,82*1,15*1,2; ЭММ=144,6*1,25*1,2; ЗПм=4,33*1,25*1,2; ТЗТ=15,04*1,15*1,2; ТЗТм=0,22*1,25*1,2	0,2 10 фильтров	11 683,88 293,69	216,9 6,49	2 336,78	58,74	43,38 1,3	20,76 0,34	4,15 0,07
16	ТЕР16-02-007-03 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм(76 мм) ЗП=22,05*1,15*1,2; ЭММ=7,53*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,46*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1 соединение	211,76 30,43	11,29 0	211,76	30,43	11,29 0	2,02 0	2,02 0
17	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 комплект	182,99 4,58	0 0	365,98	9,16	0 0	0,3 0	0,6 0
18	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в опрессованных и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 комплект	341,84 6,13	0 0	683,68	12,26	0 0	0,43 0	0,86 0
19	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово да	203,88 122,59	67,19 0	8,16	4,9	2,69 0	6,91 0	0,28 0
20	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм каучуком из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,4 10 м трубопрово да	3 675,35 73,34	40,93 0	1 470,14	29,34	16,37 0	4,86 0	1,94 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20.1	[101-2466]	Краска "Армофлекс"	-0,5752 л	399,71						
20.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
20.3	[104-0169]	Кляксы (зажимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
20.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" S20	-0,0572 л	70,7		-4,04				
20.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
20.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДЦН, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
20.7	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм	4,4 м	53,22		234,17				
21	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,0096	384,53	14,64	3,69	1,14	0,14	7,33	0,07
22	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС38.Пр.3.1; к=2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,0096	1 289,92	19,6	12,38	1,4	0,19	10,58	0,1
ИТОГО:										
						27 564,58	3 849,7	236,41	198,18	
								7,95		0,43

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)		Значение	Прямые
---	--	----------	--------

Зарплата			
Машины и механизмы	341,8*10,56	10,56	3 609,41
Материалы	108,14*6,26	6,26	676,96
Итого	6424,87*3,24	3,24	20 816,58
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)			25 102,95
Накладные расходы	(341,8+2,75)*10,56*0,9*0,85	0,98	3 565,68



Наименование и значение показателей		Значение	Прямые
Сметная прибыль			2 037,53
Итого	$(341,8+2,75)*10,56*0,83*0,85*0,8$	0,56	30 706,16
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (2)			
Зарплата			
Машины и механизмы	$45,99*10,56$	10,56	485,65
Материалы	$22,73*6,26$	6,26	142,29
Итого	$189,86*3,24$	3,24	615,15
Монтаж оборудования (2)			1 243,09
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(45,99+0)*10,56*0,8*0,85$	0,68	330,24
Итого	$(45,99+0)*10,56*0,6*0,8$	0,48	233,11
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			1 806,44
Зарплата			
Машины и механизмы	$2872,72*10,56$	10,56	30 335,92
Материалы	0	1	0
Итого	0	1	0
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			30 335,92
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(2872,72+0)*10,56*0,65*0,85$	0,55	16 684,76
Итого	$(2872,72+0)*10,56*0,4*0,8$	0,32	9 707,5
Общестроительные работы (21, 22)			56 728,18
Зарплата			
Машины и механизмы	$2,54*10,56$	10,56	26,82
Материалы	$0,33*6,26$	6,26	2,07
Итого	$13,2*5,5$	5,5	72,6
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (21, 22)			101,49
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(2,54+0)*10,56*0,9*0,9*0,85$	0,69	18,51
Итого	$(2,54+0)*10,56*0,7*0,85*0,8$	0,48	12,87
Внутреннее электросвещение, электросиловое оборудование (7, 8)			132,87
Зарплата			
Машины и механизмы	$304,81*10,56$	10,56	3 218,79
Материалы	$54,17*6,26$	6,26	339,1
Итого	$929,66*3,19$	3,19	2 965,62
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8)			6 523,51
Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(3218,79+44,88)*0,95*0,85$	0,81	2 643,57
Итого	$(3218,79+44,88)*0,65*0,8$	0,52	1 697,11

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			10 864,19
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (20)			
Зарплата			
Машины и механизмы	29,34*10,56	10,56	309,83
Материалы	16,37*6,28	6,28	102,8
Итого	250,37*3,24	3,24	811,2
Теплоизоляционные работы (20)			
Накладные расходы	(309,83+0)*1*0,9*0,85	0,77	238,57
Сметная прибыль	(309,83+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	148,72
Итого			1 611,12
Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 3, 4, 5, 6)			
Зарплата			
Машины и механизмы	252,5*10,56	10,56	2 666,4
Материалы	34,67*6,26	6,26	217,03
Итого	15670,5*2,68	2,68	41 996,94
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 6)			
Накладные расходы	(2666,4+10,03)*0,8*0,85	0,68	1 819,97
Сметная прибыль	(2666,4+10,03)*0,6*0,8	0,48	1 284,69
Итого			47 985,03
Итого			149 833,99
НДС		18%	26 970,12
Итого	149833,99*0,18		176 804,11

К.Э.-И. Савченко

Е.А. Серова

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Приложение № \_\_\_\_\_  
к договору № \_\_\_\_\_  
от "\_\_\_" "\_\_\_" 2016

УТВЕРЖДАЮ:  
Ген. директор СЧКО "Региональный фонд"  
А.Ю.Уткин

**Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учёта.**

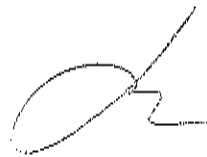
Объект: г.В.Новгород, ул. Б.Московская, д. 68

Сметная стоимость в текущих ценах, руб. 25955,28	Наименование организации-Заказчика СЧКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, МЗ 5204(по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ  
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 3 эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((135+0,01*5204)*0,06*0,5 * 3,92 * 1000 = 21996,0$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.3; ; к=0.06- табл.12 п.13 ; к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	м3	5204,00	21996,00
	ИТОГО:				21996,00
	НДС 18%				3959,28
	ИТОГО:				25955,28

Составил:



Специалист ОПТД Шиленок Л.Н