

Согласовано
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

Ведомость объемов работ по объекту:
Новгородская область, городской округ, Великий Новгород,
ул. Никольская, д.9

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
1		Разборка покрытия из асбесто-цементных волнистых листов	448		м2
2		Разборка подкровельного покрытия из железа	448		м3
3		Разборка слуховых окон	2		шт
4		Разборка обрешетки из бруса 50х50	448		м2
5		Разборка стропильных конструкций из бревен диам. до 18см	12,300		м3
6		Разборка стоек и подкосов из бревен диам. до 18см	3,100		м3
7		Разборка прогонов и лежней из бревна на 2 канта диам. 18-20см.(бруса)	3		м3
8		Разборка мауэрлата из бревна на 2канта диам. до 20см (бруса)	2		м3
9		Уборка слоя 5-8см, деструктированной стяжки, верхнего слоя утеплителя с перекрытия чердака (334м2)	17		м3
10		Ремонт кирпичной кладки карнизов, стандартным кирпичем	1.20		м3
11		Ремонт кирпичной кладки дымовых труб, стандартным кирпичем	560		шт. кирп.
12		Ремонт штукатурки дымовых труб и "боровов" сложным раствором	72		м2
13		Окраска дымовых труб известью	72		м2
14		Обрешетка разреженная из бруса 50х100мм (291м2)	5		м3
15		Обрешетка сплошная из бруса 50х100мм (157м2)	7		м3
16		Стропила из бревна диам. 160мм	0.693		м3
17		Стропила из бревна диам.180мм	8,689		м3
18		Стропила из бревна диам.220мм	2.880		м3
19		Стойки оз бревна диам.160мм	0.955		м3
20		Подкосы диам.160мм	2.130		м3

21		Мауэрлат из бруса 150x200	2.135		м3
22		Прогоны из бруса 200x200мм	2.237		м3
23		Лежни из бруса 180x180мм	0.643		м3
24		кобылки из бруса 50x100мм	0.412		м3
25		Ходовые мостики брус 50x100мм	1.854		м3
26		Паропроницаемая мембрана типа "Изоспан С"	668		м2
27		Минеральная вата типа РоссWool РУФ БАТТС-В толщ 150мм	50.1		м3
28		Кровельная оцинкованная сталь толщ 0.55мм с устройством настенных желобов	448		м2
29		Слуховое окно СО1	2		шт
30		Колпаки на два дымо из оцинкованной стали (0.64x0.51м)	2		шт
31		Колпаки на четыре дымо из оцинкованной стали (1.2x0.51м)	3		шт
32		Колпаки на один дымо из оцинкованной стали (0.51x0.51м)	3		шт
33		Водосточная система диам.150мм, из оцинков. стали 0.55мм:			
34		Воронки	8		шт
35		Водосточные трубы	50		м. пог
36		Колена	24		шт
37		Отлив (отмет)	8		шт
38		Ухваты кровельные для диам.150мм	56		шт
39		Антисептик-Антипирен ВМ1	608		м2

Составил инженер-сметчик ООО "Реставратор"



Г.А. Болдырева

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Директор ООО "Реставратор"

А.В. Стан

2016 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Никольская, д.9, "Флигель А.Г. Романцевой, XIX в."
Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Никольская, д.9, "Флигель А.Г. Романцевой, XIX в."

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт крыши (S=448м²)

Основание Проектная документация

Сметная стоимость -

2 093,660 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

2 670,70 чел-ч

Сметная заработная плата -

382,367 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обсл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В.т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В.т.ч. зарплата
№1 Крылья											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	4,48	219,85	30,96	984,93	846,23	138,7	15,90	71,23	
			100 м2 покрытия	188,89	0,00			0	0,00	0	
L.1	509-9900	Строительный мусор	6,495 т	0		0					
2	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытий кровель из листовой стали	4,48	114,58	12,65	513,32	456,65	56,67	8,58	38,44	
			100 м2 покрытия	101,93	0			0	0	0	
2.1	509-9900	Строительный мусор	2,285 т	0		0					

3	ТЕРР58-2-03 (0)	Разборка слуховых окон полукруглых и треугольных	т	0,02	1 682,04	7,4	33,64	33,49	0,15	138,4	2,77
			100 окон	1 674,64	0			0	0	0	0
3.1	509-9900	Строительный мусор	т	0,092	0		0				
4	ТЕРР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	4,48	226,51	43,07	1 014,76	821,81	192,95	15,16	67,92	
			100 м2 кровли	183,44	9,04			40,5	0,46	2,06	
4.1	509-9900	Строительный мусор	т	6,272	0		0				
5	ТЕР10-01-002-01 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж (строительных конструкций, стоек, подкосов, и мауэрлата)	17,4	278,208	34,224	4 840,82	4 245,32	595,5	19,272	335,33	
			1 м3 древесины в конструкции	243,984	2,36			41,06	0,15	2,61	
5.1	509-9900	Строительный мусор	т	10,44	0		0				
6	ТЕР10-01-002-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Установка стропил (стропильных конструкций, стоек, подкосов, и мауэрлата)	17,894	2 281,532	53,475	40 825,73	6 275,91	956,88	27,7035	495,73	
			1 м3 древесины в конструкции	350,727	3,6875			65,98	0,1875	3,36	
7	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж прогонов из брусьев (прогона, лежни)	3	208,04	31,768	624,12	528,82	95,3	12,032	36,1	
			1 м3 древесины в конструкции	176,272	2,36			7,08	0,15	0,45	
7.1	509-9900	Строительный мусор	т	1,8	0		0				
8	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Укладка прогонов из брусьев (прогона, лежни)	2,88	1 852,2585	49,6375	5 334,5	729,77	142,96	17,296	49,81	
			1 м3 древесины в конструкции	253,391	3,6875			10,62	0,1875	0,54	
9	ТЕР12-01-007-09 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство кровель из оцинкованной стали с настенными желобами	4,48	21 372,51	82,8625	95 748,84	7 020,37	371,22	113,39	507,99	
			100 м2 кровли	1 567,0475	13,275			59,47	0,675	3,02	

ИТОГО:
 МДС81-38-2004 Пр.3.11.2
 Кэлп=0,25; Кмашп=0,25; Кзмпш=0,25; Кгзп=0,25; Кгзм=0,25
 ИТОГО:

143 974,42 22 044,57 3 210,28 1 682,59
 241,66 13
 6 313,71 5 511,14 802,57 420,65
 60,42 3,25
 150 288,13 27 555,71 4 012,85 2 103,24
 302,08 16,25

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из оцинкованной стали (6, 8, 11)

Зарплата	9004,7*10,9	10,9	98 151,23
Машины и механизмы	1451,43*9,28	9,28	13 469,27
Материалы	39001,8*3,6*1,18	3,6	165 679,65
Итого			277 300,15
Деревянные конструкции (6, 8, 11)			
Накладные расходы	(9004,7+102,5)*10,9*1,18*0,9*0,85	0,9	89 341,63
Сметная прибыль	(9004,7+102,5)*10,9*0,63*0,85*0,8	0,43	42 685,45
Итого			409 327,23
Кровля из оцинкованной стали (9)			
Зарплата	8775,46*10,9	10,9	95 652,51
Машины и механизмы	464,03*9,28	9,28	4 306,2
Материалы	77446,76*3,6*1,18	3,6	328 993,84
Итого			428 952,55
Кровля (9)			
Накладные расходы	(8775,46+74,34)*10,9*1,2*0,9*0,85	0,92	88 745,79
Сметная прибыль	(8775,46+74,34)*10,9*0,65*0,85*0,8	0,44	42 443,64
Итого			560 141,98
Кровля из оцинкованной стали (10)			
Зарплата	1110,15*10,9	10,9	12 100,64
Машины и механизмы	748,31*9,28	9,28	6 944,32
Материалы	2271,01*3,6*1,18	3,6	9 647,25
Итого			28 692,21
Теплоизоляционные работы (10)			
Накладные расходы	(1110,15+14,44)*10,9*1*0,9*0,85	0,77	9 438,68
Сметная прибыль	(1110,15+14,44)*10,9*0,7*0,85*0,8	0,48	5 883,85
Итого			44 014,74
Кровля из оцинкованной стали (2)			
Зарплата	570,81*10,9	10,9	6 221,83
Машины и механизмы	70,84*9,28	9,28	657,4
Материалы	0*3,6*1,18	3,6	0

1	ТЕРр58-10-02 (0)	Смена прямых звеньев водосточных труб с люлек	0,5	6 939,6	8,46	3 469,8	575,46	4,23	88,6	44,3
			100 м	1 150,91	0			0	0	0
2	ТЕРр58-10-07 (0)	Смена воронок водосточных труб с люлек	0,08	1 565,41	8,46	125,23	124,39	0,68	119,7	9,58
			100 шт.	1 554,9	0			0	0	0
2.1	[301-1104]	Воронка водосточная из оцинкованной стали	8 шт.	46,03		368,24				
3	ТЕРр58-10-04 (0)	Смена колен водосточных труб с люлек	0,24	1 752,47	8,46	420,59	418,07	2,03	134,1	32,18
			100 шт.	1 741,96	0			0	0	0
3.1	[201-1102]	Колено из оцинкованной стали	24 шт.	27,84		668,16				
4	ТЕРр58-10-05 (0)	Смена отливов (отметов) водосточных труб	0,08	700,28	8,46	56,02	55,18	0,68	53,1	4,25
			100 шт.	689,77	0			0	0	0
4.1	[201-1103]	Отливы (отметы) из оцинкованной стали	8 шт.	34,56		276,48				
5	ТЕРр58-22-01 (0)	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах	0,56	1 185,04	1,06	663,62	263,33	0,59	37,8	21,17
			100 шт.	470,23	0			0	0	0
ИТОГО:			6 048,14	1 436,43	8,21	0	0	0	111,48	0

Наименование и значение множителей

Кровля из оцинкованной стали (1, 2, 3, 4, 5)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 4, 5)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Итого

$(1436,43+0)*10,9*0,83*0,85$
 $(1436,43+0)*10,9*0,65*0,8$
 $1436,43*10,9$
 $8,21*9,28$
 $4603,51*3,6*1,18$
 $0,71$
 $0,52$
 $11 116,53$
 $8 141,69$
 $54 547,21$
 $54 547,21$

№3 Общестроительные и отделочные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшена окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,012	2 423,09	12,36	29,08	26,43	0,15	159,39	1,91
			100м2	2 202,77	0,25			0	0,01	0

Стены при ремонте (7)

Накладные расходы (5651,98+110,53)*0,86*0,85 0,73 4 206,63

Сметная прибыль (5651,98+110,53)*0,7*0,8 0,56 3 227,01

Итого 18 947,29

Итого по погрузке 4 889,85

Итого по перевозке 3 121,28

Итого 771 794,09

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Итого		2 089 481,28
Авторский надзор (СРП-2007.8. п.4.3.8)	2089481,28*0,002	4 178,96
Итого	0,2%	2 093 660,24

Составил инженер-сметчик ООО «Реставратор»:  Г.А. Болдырева
(должность, подпись, расшифровка)