

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

20 \_\_\_\_ год

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 212/17

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Великий Новгород, ул. Новолучанская д.32

## Наименование работ

| № п/п | Единица измерения                 | Количество | Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания |
|-------|-----------------------------------|------------|------------------------------------------------|
| 1     | 4                                 | 5          | 6                                              |
| 1     | 100 м труб и покрытий             | 0,72       |                                                |
| 2     | 100 м2 покрытия                   | 3,61       |                                                |
| 3     | 100 м2 кровли                     | 3,61       |                                                |
| 4     | 100 м                             | 1,15       |                                                |
| 5     | 100 м                             | 0,5        |                                                |
| 6     | 100 м                             | 0,08       |                                                |
| 7     | 100 м2                            | 3,61       |                                                |
| 8     | м3                                | 2,166      |                                                |
| 9     | 100 м2 кровли                     | 3,61       |                                                |
| 10    | 100 м2 кровли                     | 3,61       |                                                |
| 11    | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 5,415      |                                                |

|    |                                                                                                                                         |                                       |        |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------|--|
| 12 | Устройство снегозадержателей                                                                                                            | 100 м<br>ограждения                   | 0,68   |  |
| 13 | Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных                                                                                         | 100 окон                              | 0,02   |  |
| 14 | Устройство слуховых окон (1,4*1,2)*6шт                                                                                                  | 1 слуховое<br>окно                    | 2      |  |
| 15 | Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную                                      | т                                     | 20,682 |  |
| 16 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д. Теребуцаны) | т                                     | 20,682 |  |
| 17 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов (т.ч. п.2.15.36(в))                                         | 100м2                                 | 0,084  |  |
| 18 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен слуховых окон                                                                     | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 0,04   |  |
| 19 | Демонтаж локон в перекрытых, площадь проема до 2 м2                                                                                     | 100 м2<br>проемов                     | 0,01   |  |
| 20 | Установка локон в перекрытых, площадь проема до 2 м2 (1 шт)                                                                             | 100 м2<br>проемов                     | 0,01   |  |
| 21 | Очистка чердачного помещений от старого утеплителя и мусора                                                                             | 100 т мусора                          | 0,072  |  |
| 22 | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)                                  | 100 м2<br>кровли                      | 5,02   |  |
| 23 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой                                           | 100 м2<br>изолируемой<br>поверхности  | 2,51   |  |
| 24 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой                                           | 100 м2<br>изолируемой<br>поверхности  | 2,51   |  |

|    |                                                                                            |                    |       |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|--|
| 25 | Укладка ходовых досок                                                                      | 100 м ходов        | 0,6   |  |
| 26 | Исправление кладки дымовой трубы                                                           | 100 кирпичей       | 4,728 |  |
| 27 | Исправление кладки бортов                                                                  | 100 кирпичей       | 0,394 |  |
| 28 | Устройство козырьков над шахтами в два канала (14 каналов)                                 | 1 козырек          | 2     |  |
| 29 | На каждые последующие два канала сверху добавлять к расценке 12-01-0111-01 (до 14 каналов) | 1 козырек          | 2     |  |
| 30 | Оштукатуривание поверхности труб (оголовки)                                                | 100 м2 поверхности | 0,336 |  |
| 31 | Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки)                            | 100 м2 фасада      | 0,336 |  |
| 32 | Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично)                            | 100 м2 поверхности | 0,24  |  |
| 33 | Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение)               | 100 м2 фасада      | 0,48  |  |

Применить коэффициенты на сложность кровли  $k=1,25$  согласно МДС 81-38 2004 прил.3,п.11.2(кровля 4-х скатная с уклоном  $> 27$  град.) и на капитальный ремонт-  $k=1,15$ ,  $k=1,25$  (МДС 35 п.4.7)

СОСТАВИЛ:  
ПРОВЕРИЛ:

  


Ведущий специалист ОКР    Иващенко С.В.  
Зам.начальника ОКР    Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

887 191,54 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Великий Новгород, ул.Новолучанская,д.32.

Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Великий Новгород, ул.Новолучанская,д.32.

### ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 212/17

на капитальный ремонт скатной крыши.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 887,192 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 195,24 чел-ч

Сметная заработная плата - 165,827 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015.)

| №<br>п/п  | Шифр и номер<br>позиции<br>норматива | Наименование работ и затрат                                                                                    | Количество               |        | Стоимость на единицу,<br>руб |                    |       | Общая стоимость, руб. |                 |                    | Затраты труда рабочих,<br>чел.-ч. не занят. обл.<br>машин |       |  |
|-----------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------|------------------------------|--------------------|-------|-----------------------|-----------------|--------------------|-----------------------------------------------------------|-------|--|
|           |                                      |                                                                                                                | ед. изм.                 |        | Всего                        | Экспл.<br>машин    | Всего | Основной<br>зарплаты  | Экспл.<br>машин | В т.ч.<br>зарплаты | На един.                                                  | Всего |  |
|           |                                      |                                                                                                                |                          |        | Основной<br>зарплаты         | В т.ч.<br>зарплаты |       |                       |                 |                    |                                                           |       |  |
| №1 Крылья |                                      |                                                                                                                |                          |        |                              |                    |       |                       |                 |                    |                                                           |       |  |
| 1         | 2                                    | 3                                                                                                              | 4                        | 5      | 6                            | 7                  | 8     | 9                     | 10              | 11                 |                                                           |       |  |
| 1         | ТЕР58-3-01                           | Разборка мелких покрытий и обделок из листовых<br>стали поясков, сандринок, желобов, отливов,<br>свесов и т.л. | 0,72                     | 108,32 | 0,21                         | 77,99              | 77,84 | 0,15                  | 9,10            | 6,55               |                                                           |       |  |
|           | (0)                                  |                                                                                                                | 100 м труб и<br>покрытий |        | 108,11                       | 0,00               |       |                       | 0               | 0,00               | 0                                                         |       |  |
| I.1       | 509-9900                             | Строительный мусор                                                                                             | 0,086<br>т               | 0      |                              | 0                  |       |                       |                 |                    |                                                           |       |  |

| 1   | 2                                              | 3                                                                                                                               | 4                          | 5                     | 6                 | 7        | 8      | 9      | 10     | 11    |
|-----|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------|----------|--------|--------|--------|-------|
| 2   | ТЕР46-04-008-04<br>(0)                         | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов                                                  | 3,61<br>100 м2<br>покрытия | 219,85<br>188,89      | 30,96<br>0,00     | 793,66   | 681,89 | 111,77 | 15,90  | 57,4  |
| 2.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                              | 5,234<br>т                 | 0                     |                   | 0        |        | 0      | 0,00   | 0     |
| 3   | ТЕРр58-1-01<br>(0)                             | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами                                                 | 3,61<br>100 м2<br>кровли   | 226,51<br>183,44      | 43,07<br>9,04     | 817,7    | 662,22 | 155,48 | 15,16  | 54,73 |
| 3.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                              | 5,054<br>т                 | 0                     |                   | 0        |        | 32,63  | 0,46   | 1,66  |
| 4   | ТЕРр58-5-01<br>(0)                             | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон                         | 1,15<br>100 м              | 3 716,38<br>517,91    | 38,14<br>0        | 4 273,84 | 595,6  | 43,86  | 39,87  | 45,85 |
| 5   | ТЕРр58-5-04<br>(0)                             | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок                                                     | 0,5<br>100 м               | 3 240,99<br>1 730,92  | 21<br>0           | 1 620,5  | 865,46 | 10,5   | 133,25 | 66,63 |
| 5.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                              | 0,282<br>т                 | 0                     |                   | 0        |        | 0      | 0      | 0     |
| 6   | ТЕРр58-5-05<br>(0)                             | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью                   | 0,08<br>100 м              | 5 930,37<br>2 081,13  | 69,79<br>0        | 474,43   | 166,49 | 5,58   | 160,21 | 12,82 |
| 6.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                              | 0,101<br>т                 | 0                     |                   | 0        |        | 0      | 0      | 0     |
| 7   | ТЕРр58-12-02<br>(0)                            | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали                                                | 3,61<br>100 м2             | 1 849,41<br>258,34    | 31,85<br>6,29     | 6 676,37 | 932,61 | 114,98 | 21,35  | 77,07 |
| 8   | ТЕР10-01-082-02<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство контробрешетки<br>V=361*0,6/100; 3П=220,34*1,15;<br>ЭММ=39,71*1,25; 3Пм=2,95*1,25;<br>ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25 | 2,17<br>м3                 | 1 852,2585<br>253,391 | 49,6375<br>3,6875 | 4 011,99 | 548,84 | 107,51 | 17,296 | 37,46 |
|     |                                                |                                                                                                                                 |                            |                       |                   |          |        | 7,99   | 0,1875 | 0,41  |

| 1    | 2                                                       | 3                                                                                                                                                                                        | 4                                       | 5         | 6      | 7          | 8        | 9      | 10    | 11     |
|------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------|--------|------------|----------|--------|-------|--------|
| 9    | ТЕР58-13-01<br>(0)                                      | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок                                                                                                                    | 3,61                                    | 84,46     | 6,35   | 304,9      | 199,24   | 22,92  | 4,52  | 16,32  |
| 9.1  | [101-7201]                                              | ИЗОСПАН DM (или аналог)                                                                                                                                                                  | 100 м2<br>кровли                        | 55,19     | 0,00   |            |          | 0      | 0,00  | 0      |
| 10   | ТЕР12-01-023-02<br>прим.<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство кровли из проф. настила НС-35 по готовым прогонам сложной<br>ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25;<br>ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15;<br>ТЗТм=0,79*1,25                            | 415,15<br>м2                            | 6,85      |        | 2 843,78   |          |        |       |        |
| 10.1 | [101-4136]                                              | Металлочерепица "Монтеррей"                                                                                                                                                              | 3,61                                    | 24 629,78 | 159,36 | 88 913,5   | 2 250,82 | 575,3  | 47,41 | 171,17 |
| 10.2 | [101-4535]                                              | Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,7                                                                                                                                                    | 100 м2<br>кровли                        | 623,50    | 19,41  |            |          | 70,08  | 0,99  | 3,56   |
| 10.3 | [101-4128]                                              | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием                                                                                     | - 462,08<br>м2                          | 176,79    |        | -81 691,12 |          |        |       |        |
| 11   | ТЕР26-02-018-02<br>(0) МДС35.п.4.7                      | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251 | 462,08<br>м2                            | 76,02     |        | 35 127,32  |          |        |       |        |
| 11.1 | [113-8071]                                              | Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины                                                                                                                                       | 36,1<br>м2                              | 177,09    |        | 6 392,95   |          |        |       |        |
| 12   | ТЕР12-01-012-01<br>прим.<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство снегозадержателей                                                                                                                                                             | 5,415                                   | 253,19    | 98,46  | 1 371      | 790,99   | 533,17 | 10,20 | 55,24  |
| 12.1 | [113-8071]                                              | Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины                                                                                                                                       | 100 м2<br>обрабатываемой<br>поверхности | 146,07    | 1,90   |            |          | 10,29  | 0,11  | 0,61   |
| 12.2 | [113-8071]                                              | Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины                                                                                                                                       | 112,069<br>кг                           | 17,63     |        | 1 975,78   |          |        |       |        |
| 12.3 | [113-8071]                                              | Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины                                                                                                                                       | 0,68                                    | 3 448,63  | 75,88  | 2 345,07   | 70,36    | 51,6   | 7,67  | 5,22   |
| 12.4 | [113-8071]                                              | Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины                                                                                                                                       | 100 м<br>ограждения                     | 103,48    | 7,13   |            |          | 4,85   | 0,36  | 0,25   |

| 1    | 2                                  | 3                                                                                                                                                                                | 4                       | 5               | 6             | 7         | 8      | 9           | 10           | 11            |
|------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|---------------|-----------|--------|-------------|--------------|---------------|
| 12.1 | [201-0777]                         | Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | -0,204<br>т             | 10 826,75       |               | -2 208,66 |        |             |              |               |
| 12.2 | [101-7317]                         | Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм                                                                                                                                        | 34,000<br>шт.           | 155,6           |               | 5 290,4   |        |             |              |               |
| 13   | ТЕРр58-2-01<br>(0)                 | Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных                                                                                                                                  | 0,02                    | 4 140,28        | 10,55         | 82,81     | 82,59  | 0,21        | 341,3        | 6,83          |
| 13.1 | 509-9900                           | Строительный мусор                                                                                                                                                               | 100 окон                | 4 129,73        | 0             |           |        | 0           | 0            | 0             |
|      |                                    |                                                                                                                                                                                  | 0,112<br>т              | 0               |               | 0         |        |             |              |               |
| 14   | ТЕР10-01-003-01<br>(0) МДС35.п.4.7 | Устройство слуховых окон (1,4*1,2)*бшт<br>ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25;<br>ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25                                                         | 2<br>1 слуховое<br>окно | 447,43<br>99,04 | 30,65<br>2,70 | 894,86    | 198,08 | 61,3<br>5,4 | 7,62<br>0,14 | 15,25<br>0,28 |
| 14.1 | [101-0933]                         | Скобные изделия для оконных блоков со сваренными и одинарными переплетами для жилых зданий высотой до 1,5 м                                                                      | 2<br>комплект           | 10,05           |               | 20,1      |        |             |              |               |
| 14.2 | [203-0251]                         | Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2                                                                                                                              | -1<br>м2                | 163,21          |               | -163,21   |        |             |              |               |
| 14.3 | [203-0177]                         | Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой                                                                                                                                 | 3,36<br>м2              | 454,71          |               | 1 527,83  |        |             |              |               |
| 15   | ТССЦп01-01-01-041                  | Потрубочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную<br>Цел=53,5*7                                                                 | 10,869<br>т             | 374,5<br>0      | 0             | 4 070,44  | 0      | 0           |              |               |
| 16   | ТССЦп03-21-01-055                  | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутицы)<br>Цел=33,34*7,17                        | 10,869<br>т             | 239,05          | 0             | 2 598,23  |        | 0           |              |               |

ИТОГО:

|           |           |          |        |
|-----------|-----------|----------|--------|
| 81 773,79 | 8 123,03  | 1 794,33 | 628,54 |
| 2 479,34  | 2 030,76  | 153,95   | 7,93   |
| 84 253,13 | 10 153,79 | 448,58   | 157,14 |
|           |           | 38,49    | 1,98   |
|           |           | 2 242,91 | 785,68 |
|           |           | 192,44   | 9,91   |

На стесненные условия труда МДС 81-38.2004 прил.3.11.2

Кзпв=0,25; Кышв=0,25; Кзмш=0,25; Ктзт=0,25; Ктзм=0,25

ИТОГО:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|

| Наименование и значение показателей                                                                                                                    |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | Прямые     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|-------------------------------------|--|--|-------|------------|
| Зарплата                                                                                                                                               |  |  |  |  |  | 10153,79*10,56                      |  |  | 10,56 | 107 224,02 |
| Машины и механизмы                                                                                                                                     |  |  |  |  |  | 2242,91*6,26                        |  |  | 6,26  | 14 040,62  |
| Материалы                                                                                                                                              |  |  |  |  |  | 71856,41*3,24                       |  |  | 3,24  | 232 814,77 |
| Итого по неучтенным материалам                                                                                                                         |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | 0          |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | 354 079,41 |
| Деревянные конструкции (8, 14)                                                                                                                         |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       |            |
| Накладные расходы                                                                                                                                      |  |  |  |  |  | (933,65+16,74)*10,56*1,18*0,9*0,85  |  |  | 0,9   | 9 032,51   |
| Сметная прибыль                                                                                                                                        |  |  |  |  |  | (933,65+16,74)*10,56*0,63*0,85*0,8  |  |  | 0,43  | 4 315,53   |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | 13 348,04  |
| Кровля (10, 12)                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       |            |
| Накладные расходы                                                                                                                                      |  |  |  |  |  | (2901,48+93,66)*10,56*1,2*0,9*0,85  |  |  | 0,92  | 29 098,38  |
| Сметная прибыль                                                                                                                                        |  |  |  |  |  | (2901,48+93,66)*10,56*0,65*0,85*0,8 |  |  | 0,44  | 13 916,62  |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | 43 015     |
| Теплоизоляционные работы (11)                                                                                                                          |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       |            |
| Накладные расходы                                                                                                                                      |  |  |  |  |  | (988,74+12,86)*10,56*1*0,9*0,85     |  |  | 0,77  | 8 144,21   |
| Сметная прибыль                                                                                                                                        |  |  |  |  |  | (988,74+12,86)*10,56*0,7*0,85*0,8   |  |  | 0,48  | 5 076,91   |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | 13 221,12  |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2) |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       |            |
| Накладные расходы                                                                                                                                      |  |  |  |  |  | (852,36+0)*10,56*1,1*0,9*0,85       |  |  | 0,84  | 7 560,77   |
| Сметная прибыль                                                                                                                                        |  |  |  |  |  | (852,36+0)*10,56*0,7*0,85*0,8       |  |  | 0,48  | 4 320,44   |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | 11 881,21  |
| Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 13)                                                                                                    |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       |            |
| Накладные расходы                                                                                                                                      |  |  |  |  |  | (4477,56+69,18)*10,56*0,83*0,85     |  |  | 0,71  | 34 089,64  |
| Сметная прибыль                                                                                                                                        |  |  |  |  |  | (4477,56+69,18)*10,56*0,65*0,8      |  |  | 0,52  | 24 967,06  |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | 59 056,7   |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | 494 601,48 |
| Итого по погрузке                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | 4 070,44   |
| Итого по перевозке                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | 2 598,23   |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |                                     |  |  |       | 501 270,15 |

| №2 Общестроительные и отделочные работы |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |
|-----------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
| 1                                       | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

| 1   | 2                                                | 3                                                                                                                                                                                                     | 4                                     | 5        | 6        | 7      | 8      | 9     | 10     | 11    |
|-----|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------|----------|--------|--------|-------|--------|-------|
| 1   | ТЕР15-04-025-05<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7   | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов (т.ч. п.2.15.36(в))<br>V=3,36*2,5/100; ЗП=1915,45*1,15;<br>ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15;<br>ТЗТм=0,01*1,25 | 0,084                                 | 2 423,09 | 12,36    | 203,54 | 185,03 | 1,04  | 159,39 | 13,39 |
| 1.1 | [113-0246]                                       | Эмаль ПФ-115                                                                                                                                                                                          | 0,0021<br>т                           | 29 000   | 0,25     | 61,93  |        | 0,02  | 0,01   | 0     |
| 2   | ТЕР15-04-025-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7   | Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен слуховых окон<br>ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25;<br>ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25                                                 | 0,04                                  | 1 325,22 | 11,04    | 53,01  | 37,2   | 0,44  | 67,3   | 2,69  |
| 2.1 | [113-0246]                                       | Эмаль ПФ-115                                                                                                                                                                                          | 100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 930,06   | 0,25     |        |        | 0,01  | 0,01   | 0     |
| 3   | ТЕР10-01-039-05<br>(0) МДС<br>81-38.2004.п.3.3.1 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2<br>ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8;<br>ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0;<br>ТЗТ=142,68*0,8                                                          | 0,010<br>т                            | 29 000   |          | 29,93  |        |       |        |       |
| 4   | ТЕР10-01-039-05<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7   | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (1 шт)<br>ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25;<br>ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15;<br>ТЗТм=10,92*1,25                                            | 0,01                                  | 2 543,74 | 1 073,56 | 25,44  | 14,7   | 10,74 | 114,14 | 1,14  |
| 4.1 | [203-0236]                                       | Люки и лапы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однопольные                                                  | 100 м2<br>проемов                     | 1 470,18 | 171,75   |        |        | 1,72  | 10,92  | 0,11  |
| 4.2 | [111-0123]                                       | Замок винтовой висячий с ключом                                                                                                                                                                       | 0,01                                  | 6 428,69 | 1 677,44 | 64,29  | 21,13  | 16,77 | 164,08 | 1,64  |
| 4.3 | [509-0107]                                       | Скоба накладная                                                                                                                                                                                       | 100 м2<br>проемов                     | 2 113,38 | 268,36   |        |        | 2,68  | 13,65  | 0,14  |
| 4.4 | [101-0953]                                       | Ручка-скоба                                                                                                                                                                                           | 1<br>шт.                              | 589,59   |          | 589,59 |        |       |        |       |
|     |                                                  |                                                                                                                                                                                                       | 1<br>м2                               |          |          |        |        |       |        |       |
|     |                                                  |                                                                                                                                                                                                       | 1<br>шт.                              | 64,97    |          | 64,97  |        |       |        |       |
|     |                                                  |                                                                                                                                                                                                       | 0,02<br>100 шт.                       | 1 142,69 |          | 22,85  |        |       |        |       |
|     |                                                  |                                                                                                                                                                                                       | 1<br>шт.                              | 21,69    |          | 21,69  |        |       |        |       |

| 1   | 2                                              | 3                                                                                                                                                                                | 4                                                | 5                    | 6              | 7        | 8        | 9               | 10             | 11            |
|-----|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|----------------|----------|----------|-----------------|----------------|---------------|
| 4.5 | [101-0956]                                     | Пелля накладная                                                                                                                                                                  | 2<br>шт.                                         | 11,58                |                | 23,16    |          |                 |                |               |
| 5   | ТЕРр69-9-01<br>(0)                             | Очистка чердачного помещений от старого утеплителя и мусора<br>V=12*0,6/100                                                                                                      | 0,072<br>100 т<br>мусора                         | 2 368,24<br>2 368,24 | 0,00<br>0,00   | 170,51   | 170,51   | 0<br>0          | 214,32<br>0,00 | 15,43<br>0    |
| 5.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                                                                               | 7,200<br>т                                       | 0                    |                | 0        |          |                 |                |               |
| 6   | ТЕРр58-13-01<br>(0)                            | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)<br>V=251*2/100                                                            | 5,02<br>100 м2<br>кровли                         | 84,46<br>55,19       | 6,35<br>0,00   | 423,99   | 277,05   | 31,88<br>0      | 4,52<br>0,00   | 22,69<br>0    |
| 6.1 | [101-7194]                                     | Пароизоляция                                                                                                                                                                     | 577,300<br>м2                                    | 5,11                 |                | 2 950    |          |                 |                |               |
| 7   | ТЕР11-01-009-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1<br>ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25;<br>ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15;<br>ТЗТм=0,18*1,25 | 2,51<br>100 м2<br>изолируемо<br>й<br>поверхности | 583,36<br>445,5      | 137,86<br>4,43 | 1 464,23 | 1 118,21 | 346,03<br>11,12 | 32,64<br>0,23  | 81,93<br>0,58 |
| 7.1 | [104-0742]                                     | Плиты теплоизоляционные минераловатные                                                                                                                                           | 12,9265<br>м3                                    | 346,37               |                | 4 477,35 |          |                 |                |               |
| 8   | ТЕР11-01-009-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2<br>ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25;<br>ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15;<br>ТЗТм=0,18*1,25 | 2,51<br>100 м2<br>изолируемо<br>й<br>поверхности | 583,36<br>445,5      | 137,86<br>4,43 | 1 464,23 | 1 118,21 | 346,03<br>11,12 | 32,64<br>0,23  | 81,93<br>0,58 |
| 8.1 | [104-0742]                                     | Плиты теплоизоляционные минераловатные                                                                                                                                           | 12,9265<br>м3                                    | 346,37               |                | 4 477,35 |          |                 |                |               |
| 9   | ТЕР10-01-023-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Укладка ходовых досок<br>ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25;<br>ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25                                                                           | 0,6<br>100 м ходов                               | 1 085,2<br>55,81     | 16,85<br>1,96  | 651,12   | 33,49    | 10,11<br>1,18   | 4,37<br>0,1    | 2,62<br>0,06  |

| 1    | 2                                              | 3                                                                                                                                                                                                | 4                              | 5                    | 6            | 7        | 8      | 9            | 10            | 11           |
|------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------|--------------|----------|--------|--------------|---------------|--------------|
| 10   | ТЕР60-10-01<br>(0)                             | Исправление кладки дымовой трубы<br>V=1,2*394/100                                                                                                                                                | 4,73<br>100<br>кирпичей        | 228,34<br>190,24     | 9,25<br>1,57 | 1 079,59 | 899,45 | 43,73        | 14,77         | 69,83        |
| 10.1 | [404-0275]                                     | Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100                                                                                                                              | 0,473<br>1000 шт.              | 1 779,85             | -            | 841,51   |        | 7,42         | 0,08          | 0,38         |
| 10.2 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                                                                                               | 2,412<br>т                     | 0                    |              | 0        |        |              |               |              |
| 11   | ТЕР60-10-01<br>(0)                             | Исправление кладки бортов<br>V=0,1*394/100                                                                                                                                                       | 0,39<br>100<br>кирпичей        | 228,34<br>190,24     | 9,25<br>1,57 | 89,97    | 74,95  | 3,64<br>0,62 | 14,77<br>0,08 | 5,82<br>0,03 |
| 11.1 | [404-0275]                                     | Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100                                                                                                                              | 0,039<br>1000 шт.              | 1 779,85             |              | 70,13    |        |              |               |              |
| 11.2 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                                                                                               | 0,201<br>т                     | 0                    |              | 0        |        |              |               |              |
| 12   | ТЕР12-01-011-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство колпаков над шахтами в два канала (14 каналов)<br>ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25                                                             | 2<br>1 колпак                  | 681,3<br>28,83       | 1,33<br>0    | 1 362,6  | 57,66  | 2,66<br>0    | 2,22<br>0     | 4,44<br>0    |
| 13   | ТЕР12-01-011-02<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | На каждые следующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (до 14 каналов)<br>ЗП=12,6*6*1,15; ЭММ=1,06*6*1,25;<br>ЗПм=0*6*1,25; Мат=326,14*6; ТЗТ=0,97*6*1,15;<br>ТЗТм=0*6*1,25 | 2<br>1 колпак                  | 2 051,73<br>86,94    | 7,95<br>0    | 4 103,46 | 173,88 | 15,9<br>0    | 6,69<br>0     | 13,38<br>0   |
| 14   | ТЕРР61-31-01<br>(0)                            | Оштукатуривание поверхности труб (оголовки)                                                                                                                                                      | 0,336<br>100 м2<br>поверхности | 2 818,46<br>1 859,31 | 1,9<br>0     | 947      | 624,73 | 0,64<br>0    | 131,4<br>0    | 44,15<br>0   |
| 15   | ТЕР15-04-013-03<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки)<br>ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25                                                       | 0,336<br>100 м2<br>фасада      | 586,51<br>107,69     | 12,36<br>0   | 197,07   | 36,18  | 4,15<br>0    | 8,08<br>0     | 2,71<br>0    |
| 16   | ТЕРР61-31-01<br>(0)                            | Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично)                                                                                                                                  | 0,24<br>100 м2<br>поверхности  | 2 818,46<br>1 859,31 | 1,9<br>0     | 676,43   | 446,23 | 0,46<br>0    | 131,4<br>0    | 31,54<br>0   |

| 1      | 2                                              | 3                                                                                                                                                           | 4     | 5         | 6    | 7        | 8        | 9      | 10     | 11   |
|--------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|------|----------|----------|--------|--------|------|
| 17     | ТЕР15-04-013-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение)<br>ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПМ=0*1,25;<br>ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТМ=0*1,25     | 0,48  | 82,12     | 2,95 | 39,42    | 32,57    | 1,42   | 5,09   | 2,44 |
|        |                                                | 100 м2<br>фасада                                                                                                                                            |       | 67,86     | 0    |          |          | 0      | 0      | 0    |
| 18     | ТССЦп01-01-01-041                              | Погрузочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой вручную<br>Цед=53,5*7                                            | 9,813 | 374,5     | 0    | 3 674,97 | 0        | 0      |        |      |
|        |                                                | т                                                                                                                                                           |       | 0         | 0    |          |          | 0      |        |      |
| 19     | ТССЦп03-21-01-055                              | Перевозка грузов I класса<br>автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребулины)<br>Цед=33,34*7,17 | 9,813 | 239,05    | 0    | 2 345,8  |          | 0      |        |      |
|        |                                                | т                                                                                                                                                           |       |           |      |          |          |        |        |      |
| ИТОГО: |                                                |                                                                                                                                                             |       | 26 646,36 |      |          | 5 321,18 | 835,64 | 397,77 |      |
|        |                                                |                                                                                                                                                             |       |           |      |          |          | 35,89  | 1,88   |      |

| Наименование и значение множителей |  |  | Значение      | Прямые    |
|------------------------------------|--|--|---------------|-----------|
| Зарплата                           |  |  | 5321,18*10,56 | 56 191,66 |
| Машины и механизмы                 |  |  | 835,64*6,26   | 5 231,11  |
| Двери: деревянные (3, 4)           |  |  |               |           |
| Материалы                          |  |  | 748,64*4,53   | 3 391,34  |
| Общестроительные работы (9)        |  |  |               |           |
| Материалы                          |  |  | 607,52*5,5    | 3 341,36  |
| Общестроительные работы (7, 8)     |  |  |               |           |
| Материалы                          |  |  | 8954,7*5,5    | 49 250,85 |
| Общестроительные работы (12, 13)   |  |  |               |           |
| Материалы                          |  |  | 5215,96*5,5   | 28 687,78 |
| Общестроительные работы (6)        |  |  |               |           |
| Материалы                          |  |  | 3065,06*5,5   | 16 857,83 |
| Общестроительные работы (10, 11)   |  |  |               |           |
| Материалы                          |  |  | 1059,41*5,5   | 5 826,76  |
| Общестроительные работы (5)        |  |  |               |           |
| Материалы                          |  |  | 0*5,5         | 0         |
| Отделочные работы (2, 15, 17)      |  |  |               |           |
| Материалы                          |  |  | 207,45*4,28   | 887,89    |
| Отделочные работы (1)              |  |  |               |           |
| Материалы                          |  |  | 79,4*4,28     | 339,83    |

| Наименование и значение множителей      |  |                                     | Значение | Прямые     |
|-----------------------------------------|--|-------------------------------------|----------|------------|
| Штукатурные работы при ремонте (14, 16) |  |                                     |          |            |
| Материалы                               |  | 551,38*4,28                         | 4,28     | 2 359,91   |
| Итого по неуттаным материалам           |  |                                     |          | 0          |
| Итого                                   |  |                                     |          | 172 366,32 |
| Деревянные конструкции (3, 4)           |  |                                     |          |            |
| Накладные расходы                       |  | (35,83+4,4)*10,56*1,18*0,9*0,85     | 0,9      | 382,35     |
| Сметная прибыль                         |  | (35,83+4,4)*10,56*0,63*0,85*0,8     | 0,43     | 182,68     |
| Итого                                   |  |                                     |          | 565,03     |
| Деревянные конструкции (9)              |  |                                     |          |            |
| Накладные расходы                       |  | (33,49+1,18)*10,56*1,18*0,9*0,85    | 0,9      | 329,5      |
| Сметная прибыль                         |  | (33,49+1,18)*10,56*0,63*0,85*0,8    | 0,43     | 157,43     |
| Итого                                   |  |                                     |          | 486,93     |
| Полы (7, 8)                             |  |                                     |          |            |
| Накладные расходы                       |  | (2236,42+22,24)*10,56*1,23*0,9*0,85 | 0,94     | 22 420,36  |
| Сметная прибыль                         |  | (2236,42+22,24)*10,56*0,75*0,85*0,8 | 0,51     | 12 164,24  |
| Итого                                   |  |                                     |          | 34 584,6   |
| Кровли (12, 13)                         |  |                                     |          |            |
| Накладные расходы                       |  | (231,54+0)*10,56*1,2*0,9*0,85       | 0,92     | 2 249,46   |
| Сметная прибыль                         |  | (231,54+0)*10,56*0,65*0,85*0,8      | 0,44     | 1 075,83   |
| Итого                                   |  |                                     |          | 3 325,29   |
| Крыши, кровли при ремонте (6)           |  |                                     |          |            |
| Накладные расходы                       |  | (277,05+0)*10,56*0,83*0,85          | 0,71     | 2 077,21   |
| Сметная прибыль                         |  | (277,05+0)*10,56*0,65*0,8           | 0,52     | 1 521,34   |
| Итого                                   |  |                                     |          | 3 598,55   |
| Печные работы при ремонте (10, 11)      |  |                                     |          |            |
| Накладные расходы                       |  | (974,4+8,04)*10,56*0,78*0,85        | 0,66     | 6 847,21   |
| Сметная прибыль                         |  | (974,4+8,04)*10,56*0,63*0,8         | 0,5      | 5 187,28   |
| Итого                                   |  |                                     |          | 12 034,49  |
| Прочие ремонтно-строительные работы (5) |  |                                     |          |            |
| Накладные расходы                       |  | (170,51+0)*10,56*0,78*0,85          | 0,66     | 1 188,39   |
| Сметная прибыль                         |  | (170,51+0)*10,56*0,5*0,8            | 0,4      | 720,23     |
| Итого                                   |  |                                     |          | 1 908,62   |
| Отделочные работы (2, 15, 17)           |  |                                     |          |            |
| Накладные расходы                       |  | (105,95+0,01)*10,56*1,05*0,9*0,85   | 0,8      | 895,15     |
| Сметная прибыль                         |  | (105,95+0,01)*10,56*0,55*0,85*0,8   | 0,37     | 414,01     |
| Итого                                   |  |                                     |          | 1 309,16   |

| Наименование и значение множителей      |  |  | Значение | Прямые     |
|-----------------------------------------|--|--|----------|------------|
| Отделочные работы (1)                   |  |  |          |            |
| Накладные расходы                       |  |  | 0,8      | 1 563,3    |
| Сметная прибыль                         |  |  | 0,37     | 723,03     |
| Итого                                   |  |  |          | 2 286,33   |
| Штукатурные работы при ремонте (14, 16) |  |  |          |            |
| Накладные расходы                       |  |  | 0,67     | 7 577,26   |
| Сметная прибыль                         |  |  | 0,4      | 4 523,74   |
| Итого                                   |  |  |          | 12 101     |
| Итого                                   |  |  |          | 244 566,32 |
| Итого по погрузке                       |  |  |          | 3 674,97   |
| Итого по перевозке                      |  |  |          | 2 345,8    |
| Итого                                   |  |  |          | 250 587,09 |

| Наименование и значение множителей |  |  | Значение | Прямые     |
|------------------------------------|--|--|----------|------------|
| Итого                              |  |  |          | 751 857,24 |
| НДС                                |  |  | 18%      | 135 334,3  |
| Итого                              |  |  |          | 887 191,54 |

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.  
Серова Е.А.

