

19		Обрешетка сплошная 50x100мм	8,6		м3
20		Стропила из доски 50x180мм	1,2		м3
21		Подкосы из доски 50x150мм	0,53		м3
22		Затяжки из доски 50x150мм	0,54		м3
23		Мауэрлат, брус 100x100мм	0,12		м3
24		Кровельная оцинкованная сталь толщ 0,55мм с устройством настенных желобов	662		м2
25		Водосточные воронки Ф180мм	8		шт.
26		Водосточная труба Ф180мм	80		м
27		Колено из оцинкованной стали Ф150мм	8		шт
28		Отлив Ф150мм	8		шт.
29		Ухват для водосточных труб	56		шт.
30		Утеплитель из минераловатных плит типа RockWool РУФ БАТТС-В-150мм.	400/60		м2/м3
31		Паропроницаемая мембрана под утеплитель „ИЗОСПАН-С,,	400		м2
32		Паропроницаемая мембрана наверх утеплителя „ИЗОСПАН-С,,	400		м2
33		Ходовые мостки из досок толщ 50мм. шириной 0,7м	4 ³ / ₂		м2/м3
34		Антисептирование деревянных конструкций крыши	138 8		м2
35		Обработка антипиреном	138 8		м2
36		Ремонт кирпичной кладки карнизов стандартным кирпичем	1,7		м3
37		Изготовление и устройство слуховых окон с жалюзийными решетками и остеклением (3мм стекло)	3		шт
38		Ограждение металлическое	9 ² / ₁₉₀		м/кг
39		Герметик термостойкий (0,3л)	4		шт.

Составил инженер-сметчик ООО "Реставратор"



Г.А. Болдырева

" " 2016 г.

А.В. Стан

2016 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, городской округ Великий Новгород, ул.Новолучанская, д.8/8. " Дом жилой, нач, XX в."

Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, городской округ Великий Новгород, ул.Новолучанская, д.8/8. " Дом жилой, нач, XX в."

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт крыши (S=662м2)

Основание Проектная документация

Чертежи № АС

Сметная стоимость -

2 105,324 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

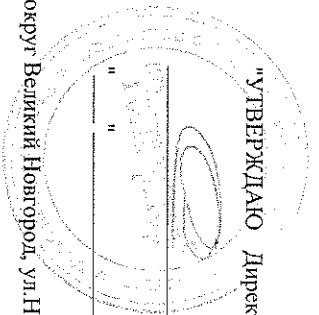
2 183,66 чел-ч

Сметная заработная плата -

318,224 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016.)

№ л/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.г.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.г.ч. заработной платы	На един.
№1 Крышля										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-4-01 (0)	Разборка параллельных решеток	0,92 100 м	179,09 177,45	1,64 0	164,76	163,25	1,51 0	14,8 0	13,62 0
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,736 т	0		0				
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и подволнистых асбестоцементных листов	6,62 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0,00	1 455,41	1 250,45	204,96 0	15,90 0,00	105,26 0
2.1	509-9900	Строительный мусор	9,598 т	0		0				



3	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка глухих окон прямоугольных однокаптных	0,03	3 753,08	10,55	112,59	112,28	0,32	309,3	9,28
			100 окон	3 742,53	0	0		0	0	0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,168 т	0		0				
4	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	6,62	226,51	43,07	1 499,5	1 214,37	285,12	15,16	100,36
			100 м2 кровли	183,44	9,04			59,84	0,46	3,05
4.1	509-9900	Строительный мусор	9,268 т	0		0				
5	ТЕР10-01-002-01 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж (строительных конструкций, стоек, подкосов, и маурлята)	2,62	278,208	34,224	728,9	639,24	89,67	19,272	50,49
			1 м3 древесины в конструкции	243,984	2,36			6,18	0,15	0,39
5.1	509-9900	Строительный мусор	1,572 т	0		0				
6	ТЕР10-01-002-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка стропил (строительных конструкций, стоек, подкосов, и маурлята, укрепление стропил доской)	2,79	2 281,532	53,475	6 365,47	978,53	149,2	27,7035	77,29
			1 м3 древесины в конструкции	350,727	3,6875			10,29	0,1875	0,52
7	ТЕР12-01-007-09 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровель из оцинкованной стали с настенными желобами	6,62	18 926,35	82,8625	125 292,44	10 373,85	548,55	113,39	750,64
			100 м2 кровли	1 567,0475	13,275			87,88	0,675	4,47
7.1	[101-1875]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-6,44788 т	17 105		- 110 290,99				
7.2	[102-0060]	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	15,1 м3	1 358,98		20 520,6				
7.3	[101-3741]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	5,0643 т	16 977,21		85 977,68				
7.4	[101-8095]	Герметик термостойкий (300 мл)	4 лгг.	40,37		161,48				

8	ТЕР26-02-018-02	Отнебозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	13,88	253,19	98,46	3 514,21	2 027,49	1 366,66	10,20	141,58
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗ1=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,07	1,90			26,37	0,11	1,56
8.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	287,261 кп	17,63		5 064,41				
9	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство глуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	3 1 глуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,70	1 342,28	297,11	91,95 8,1	7,62 0,14	22,87 0,41
9.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со сваренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	3 комплект	10,05		30,15				
9.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-1,5 м2	163,21		- 244,82				
9.3	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	4,6 м2	454,71		2 091,67				
10	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Ограждение кровель перилами ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	0,92 100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	3 172,74	95,2	69,81 6,56	7,6705 0,3625	7,06 0,33
11	ТССЦпг01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	21,342 т	374,5 0	0	7 992,58	0	0		
12	ТССЦпг03-21-01-0 55	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребултцы) Цед=33,34*7,17	21,342 т	239,05 0	0	5 101,81		0		
ИТОГО:				146 958,48	17 151,77	2 807,75		1 278,45		
МДС81-38-2004 Пр.3.11.2				4 989,88	4 287,94	701,94		10,73		
Кзпг=0,25; Кмаш=0,25; Кзш=0,25; Кгт=0,25; Кгзм=0,25				151 948,36	21 439,71	3 509,69		2,68		
ИТОГО:						256,53		1 598,06		13,41

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Кровля из оцинкованной стали (6, 9)		
Зарплата	1594,55*10,9	17 380,6
Машины и механизмы	301,44*9,28	2 797,36
Материалы	8067,97*3,6*1,18	34 272,74
Итого		54 450,7
Деревянные конструкции (6, 9)		
Накладные расходы	(1594,55+22,99)*10,9*1,18*0,9*0,85	15 868,07
Сметная прибыль	(1594,55+22,99)*10,9*0,63*0,85*0,8	7 581,41
Итого		77 900,18
Кровля из оцинкованной стали (7, 10)		
Зарплата	13086,31*10,9	142 640,78
Машины и механизмы	772,95*9,28	7 172,98
Материалы	113746,54*3,6*1,18	483 195,3
Итого		633 009,06
Кровля (7, 10)		
Накладные расходы	(13086,31+118,05)*10,9*1,2*0,9*0,85	132 413,32
Сметная прибыль	(13086,31+118,05)*10,9*0,65*0,85*0,8	63 328,11
Итого		828 750,49
Кровля из оцинкованной стали (8)		
Зарплата	2534,36*10,9	27 624,52
Машины и механизмы	1708,33*9,28	15 853,3
Материалы	5184,47*3,6*1,18	22 023,63
Итого		65 501,45
Теплоизоляционные работы (8)		
Накладные расходы	(2534,36+32,96)*10,9*1*0,9*0,85	21 547,52
Сметная прибыль	(2534,36+32,96)*10,9*0,7*0,85*0,8	13 432,22
Итого		100 481,19
Кровля из асбестоцементных листов (5)		
Зарплата	799,05*10,9	8 709,65
Машины и механизмы	112,09*9,32	1 044,68
Материалы	0*4,69*1,18	0
Итого		9 754,33
Деревянные конструкции (5)		
Накладные расходы	(799,05+7,73)*10,9*1,18*0,9*0,85	7 914,51
Сметная прибыль	(799,05+7,73)*10,9*0,63*0,85*0,8	3 781,38
Итого		21 450,22

3	ТЕРр58-10-04 (0)	Смена колен водосточных труб с лючек	шт.	0,08	1 752,47	8,46	140,2	139,36	0,68	134,1	10,73
			100 шт.		1 741,96	0			0	0	0
3.1	[201-1102]	Колено из оцинкованной стали	шт.	8	27,84		222,72				
4	ТЕРр58-10-05 (0)	Смена отливов (отметов) водосточных труб		0,08	700,28	8,46	56,02	55,18	0,68	53,1	4,25
			100 шт.		689,77	0			0	0	0
4.1	[201-1103]	Отливы (отметы) из оцинкованной стали	шт.	8	34,56		276,48				
5	ТЕРр58-22-01 (0)	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах		0,56	1 185,04	1,06	663,62	263,33	0,59	37,8	21,17
			100 шт.		470,23	0			0	0	0
ИТОГО:					7 404,19	1 502,99	9,4				116,61
									0		0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Кровля из оцинкованной стали (1, 2, 3, 4, 5)
Зарплата 1502,99*10,9 10,9 16 382,59
Машины и механизмы 9,4*9,28 9,28 87,23
Материалы 5891,8*3,6*1,18 3,6 25 028,37
Итого 41 498,19

Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 4, 5)
Накладные расходы (1502,99+0)*10,9*0,83*0,85 0,71 11 631,64
Сметная прибыль (1502,99+0)*10,9*0,65*0,8 0,52 8 518,95
Итого 61 648,78
Итого 61 648,78

№3 Общестроительные и отделочные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	0,055	2 423,09	12,36	133,27	121,15	0,68	159,39	8,77
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗГМ=0,01*1,25	100м2	2 202,77	0,25			0,01	0,01	0
1.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0014	29 000		40,55				
			т							
2	ТЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (парапетные решетки)	0,34	1 168,19	4,43	397,18	374,81	1,51	81,72	27,78

8	ТЕРр53-16-01 (0)	Ремонт кирпичной кладки карнизов отдельными местами	1,7	596,73	31,57	1 014,44	734,59	53,67	35,39	60,16
			1 м3 кладки	432,11	8,45			14,37	0,43	0,73
8.1	[404-0005]	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм	0,6834	1 449,38		990,51				
			1000 шт.							
9	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходной трубы	0,82	228,34	9,25	187,24	156	7,59	14,77	12,11
			100 кирпичей	190,24	1,57			1,29	0,08	0,07
9.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,082	1 779,85		145,95				
9.2	509-9900	Строительный мусор	0,418	0		0				
			т							
10	ТЕРр58-21-01 (0)	Устройство колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 каналов)	0,1	1 449,01	3,17	144,9	23,14	0,32	18,6	1,86
			10 шт.	231,38	0			0	0	0
11	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 2 каналов)	0,1	424,96	1,06	42,5	6,47	0,11	5,2	0,52
			10 шт.	64,69	0			0	0	0
12	ТЕРр58-21-01 (0)	Устройство колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (3 каналов)	0,1	1 449,01	3,17	144,9	23,14	0,32	18,6	1,86
			10 шт.	231,38	0			0	0	0
13	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 3 каналов)	0,2	424,96	1,06	84,99	12,94	0,21	5,2	1,04
			10 шт.	64,69	0			0	0	0
14	ТЕРр20-02-010-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 1600 мм	4	29,44	3,04	117,76	64,32	12,16	1,15	4,6
			1 зонт	16,08	0			0	0	0
14.1	[301-0290]	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 1600 мм	4 шт.	288,55		1 154,2				
15	ТЕР10-01-044-12 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обивка вент. труб оцинкованной кровельной сталью	0,08	13 513,57	24,66	1 081,09	91,32	1,97	91,76	7,34
			100 м2 просмов	1 141,48	1,73			0,14	0,09	0,01
16	ТЕРр61-31-01	Оштукатуривание поверхности дымовых труб и бортов	0,42	2 818,46	1,9	1 183,75	780,91	0,8	131,4	55,19

	(0)		100 м2 поверхности	1 859,31	0			0	0	0
17	ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб и бортов по подготовленной поверхности известковым ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,58 100 м2 фасада	82,12 67,86	2,95 0	47,63	39,36	1,71 0	5,09 0	2,95 0
18	ТЕР15-02-015-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Штукатурка вент. труб известковым раствором простав по дереву ЗП=952,2*1,15; ЭММ=154,58*1,25; ЗПм=82,62*1,25; ТЗТ=68,9*1,15; ТЗТм=6,17*1,25	0,42	3 065,93	193,23	1 287,69	459,91	81,16	79,24	33,28
19	ТССЦпг01-01-01-04 1	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	12,418	374,5	0	4 650,54	0	0		
20	ТССЦпг03-21-01-05 5	Перевозка грузов I класса автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работавших вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутины) Цед=33,34*7,17	12,418 т	239,05 0	0 0	2 968,52		0 0		
ИТОГО:				121 063,83	5 914,7	819,45	80,89	450,39	5,17	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Общестроительные работы (4, 5, 6)			
Зарплата		2194,32*10,9	23 918,09
Машины и механизмы		572,64*6,26	3 584,73
Материалы		105279,28*5,55*1,18	689 474
Итого			716 976,82
Полы (4, 5, 6)			
Накладные расходы		(2194,32+17,72)*10,9*1,23*0,9*0,85	22 664,56
Сметная прибыль		(2194,32+17,72)*10,9*0,75*0,85*0,8	12 296,73
Итого			751 938,11
Общестроительные работы (10, 11, 12, 13)			
Зарплата		65,69*10,9	716,02
Машины и механизмы		0,96*6,26	6,01
Материалы		350,66*5,55*1,18	2 296,47
Итого			3 018,5
Крыши, кровли при ремонте (10, 11, 12, 13)			

Итого				4 847,46
Отделочные работы (16)				
Зарплата	780,91*10,9	10,9		8 511,92
Машины и механизмы	0,8*8,48	8,48		6,78
Материалы	402,05*4,1*1,18	4,1		1 945,12
Итого				10 463,82
Штукатурные работы при ремонте (16)				
Накладные расходы	(8511,92+0)*0,79*0,85	0,67		5 702,99
Сметная прибыль	(8511,92+0)*0,5*0,8	0,4		3 404,77
Итого				19 571,58
Общестроительные работы (8)				
Зарплата	734,59*10,9	10,9		8 007,03
Машины и механизмы	53,67*6,26	6,26		335,97
Материалы	1216,7*5,55*1,18	5,55		7 968,17
Итого				16 311,17
Стены при ремонте (8)				
Накладные расходы	(8007,03+156,63)*0,86*0,85	0,73		5 959,47
Сметная прибыль	(8007,03+156,63)*0,7*0,8	0,56		4 571,65
Итого				26 842,29
Общестроительные работы (14)				
Зарплата	64,32*10,9	10,9		701,09
Машины и механизмы	12,16*6,26	6,26		76,12
Материалы	1195,48*5,55*1,18	5,55		7 829,2
Итого				8 606,41
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14)				
Накладные расходы	(701,09+0)*1,28*0,9*0,85	0,98		687,07
Сметная прибыль	(701,09+0)*0,83*0,85*0,8	0,56		392,61
Итого				9 686,09
Общестроительные работы (15)				
Зарплата	91,32*10,9	10,9		995,39
Машины и механизмы	1,97*6,26	6,26		12,33
Материалы	987,79*5,55*1,18	5,55		6 469,04
Итого				7 476,76
Деревянные конструкции (15)				
Накладные расходы	(995,39+1,53)*1,18*0,9*0,85	0,9		897,23
Сметная прибыль	(995,39+1,53)*0,63*0,85*0,8	0,43		428,68
Итого				8 802,67
Итого				898 648,3

Итого по погрузке

4 650,54


Итого по перевозке

2 968,52

Итого

906 267,36

	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			2 101 121,75
Авгорский надзор (СРП-2007.8. п.4.3.8)		0,2%	4 202,24
Итого			2 105 323,99

Составил инженер-сметчик ООО «Реставратор»:  Г.А. Болдырева
(должность, подпись, расшифровка)