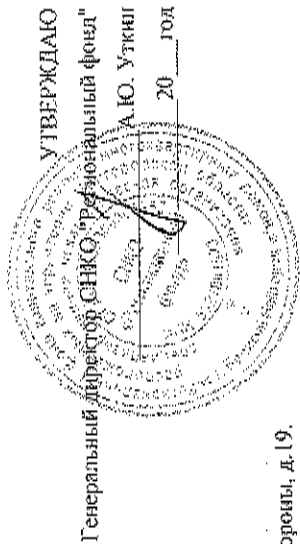




УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор ФНКО "Всероссийский фонд"  
А.Ю. Уткин  
20 \_\_\_\_ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 195/17

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Великий Новгород, ул.Обороны, д.19.

| № п/п | Наименование работ                                                                                            | Единица измерения     | Количество | Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|------------------------------------------------|
| 1     | 3                                                                                                             | 4                     | 5          | 6                                              |
| 1     | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сайдриков, желобов, отливов, свесов и т.п.      | 100 м труб и покрытий | 1,01       |                                                |
| 2     | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов                                | 100 м2 покрытия       | 5,04       |                                                |
| 3     | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами                               | 100 м2 кровли         | 5,04       |                                                |
| 4     | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон       | 100 м                 | 1,15       |                                                |
| 5     | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок                                   | 100 м                 | 0,64       |                                                |
| 6     | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью | 100 м                 | 0,12       |                                                |
| 7     | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов       | 1 шт.                 | 30         |                                                |
| 8     | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев (кобылок)                        | 100 м                 | 0,04       |                                                |
| 9     | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали                              | 100 м2                | 5,04       |                                                |
| 10    | Устройство контробрешетки                                                                                     | м3                    | 3,024      |                                                |
| 11    | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок                                         | 100 м2 кровли         | 5,04       |                                                |
| 12    | Устройство кровли из проф.настила НС-35 по готовым прогонам сложной                                           | 100 м2 кровли         | 5,04       |                                                |

|    |                                                                                                                                                                                          |                                   |        |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------|--|
| 13 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 7,56   |  |
| 14 | Устройство снегозадержателей                                                                                                                                                             | 100 м ограждения                  | 0,93   |  |
| 15 | Разборка слуховых окон полукруглых                                                                                                                                                       | 100 окон                          | 0,02   |  |
| 16 | Устройство слуховых окон (1,3*0,9)*2шт                                                                                                                                                   | 1 слуховое окно                   | 2      |  |
| 17 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную                                                                                       | т                                 | 27,012 |  |
| 18 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребугаши)                                                   | т                                 | 27,012 |  |
| 19 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов (т.ч. п.2.15.36(в))                                                                                          | 100м2                             | 0,0585 |  |
| 20 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен слуховых окон                                                                                                                      | 100 м2 окрашиваемой поверхности   | 0,04   |  |
| 21 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2                                                                                                                                     | 100 м2 проемов                    | 0,0128 |  |
| 22 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2                                                                                                                                    | 100 м2 проемов                    | 0,0128 |  |
| 23 | Очистка чердачного помещений от старого утеплителя и мусора                                                                                                                              | 100 т мусора                      | 0,108  |  |
| 24 | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)                                                                                   | 100 м2 кровли                     | 7,04   |  |
| 25 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой                                                                                            | 100 м2 изолируемой поверхности    | 3,52   |  |
| 26 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой                                                                                            | 100 м2 изолируемой поверхности    | 3,52   |  |

|    |                                                                              |  |                    |      |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|------|--|
| 27 | Укладка ходовых досок                                                        |  | 100 м ходов        | 0,86 |  |
| 28 | Исправление кладки дымоходной трубы                                          |  | 100 кирпичей       | 1,97 |  |
| 29 | Смена колпаков на дымоходных и вентиляционных трубах в один канал (4 канала) |  | 10 шт.             | 0,4  |  |
| 30 | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 4 каналов)        |  | 10 шт.             | 0,4  |  |
| 31 | Смена колпаков на дымоходных и вентиляционных трубах в один канал (3 канала) |  | 10 шт.             | 0,5  |  |
| 32 | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 3 каналов)        |  | 10 шт.             | 0,5  |  |
| 33 | Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично)              |  | 100 м2 поверхности | 0,4  |  |
| 34 | Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) |  | 100 м2 фасада      | 0,67 |  |

Применить коэффициенты на сложность кровли к=1,25 согласно МДС 81-38.2004 прил.3, п.11.2 (кровля 4-х скатная с уклоном > 27 град.) и на капитальный ремонт- к=1,15, к=1,25 (МДС 35 п.4.7)

СОСТАВИЛ:  
ПРОВЕРИЛ:

Ведущий специалист ОКР  
Зам. начальника ОКР



Ивашко С.В.  
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 149 322,54 руб

"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный директор СНОКО Региональный фонд"

М. Ю. Уткин.

" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Великий Новгород, ул.Обороны, д.19.

Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Великий Новгород, ул.Обороны, д.19.

### ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 195/17

на капитальный ремонт скатной крыши.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 1 149,323 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 543,98 чел.-ч

Сметная заработная плата - 213,467 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015.)

| №<br>п/п | Шифр и номер<br>позиции<br>норматива | Наименование работ и затрат                                                                                     | Количество               |        | Стоимость на единицу,<br>руб |          |                      | Общая стоимость, руб. |                    |          | Затраты труда рабочих,<br>чел.-ч. не занят. общ. машин |                      |
|----------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------|------------------------------|----------|----------------------|-----------------------|--------------------|----------|--------------------------------------------------------|----------------------|
|          |                                      |                                                                                                                 | сд. изм.                 | Всего  | Экспл.<br>машин              | Всего    | Основной<br>зарплаты | Экспл.<br>машин       | В т.ч.<br>зарплаты | На един. | Всего                                                  |                      |
|          |                                      |                                                                                                                 |                          |        |                              |          |                      |                       |                    |          |                                                        | Основной<br>зарплаты |
| №1 Крыша |                                      |                                                                                                                 |                          |        |                              |          |                      |                       |                    |          |                                                        |                      |
| 1        | 2                                    | 3                                                                                                               | 4                        | 5      | 6                            | 7        | 8                    | 9                     | 10                 | 11       |                                                        |                      |
| 1        | ТЕР58-3-01                           | Разборка мелких покрытий и обделок из листового<br>стали поясков, сандриков, желобов, отливов,<br>свесов и т.п. | 1,01                     | 108,32 | 0,21                         | 109,4    | 109,19               | 0,21                  | 9,10               | 9,19     |                                                        |                      |
|          | (0)                                  |                                                                                                                 | 100 м труб и<br>покрытий | 108,11 | 0,00                         |          |                      | 0                     | 0,00               | 0        |                                                        |                      |
| 1.1      | 509-9900                             | Строительный мусор                                                                                              | 0,121<br>т               | 0      |                              | 0        |                      |                       |                    |          |                                                        |                      |
| 2        | ТЕР46-04-008-04                      | Разборка покрытий кровель из волнистых и<br>полуволнистых асбестоцементных листов                               | 5,04                     | 219,85 | 30,96                        | 1 108,04 | 952,01               | 156,04                | 15,90              | 80,14    |                                                        |                      |
|          | (0)                                  |                                                                                                                 | 100 м2<br>покрытия       | 188,89 | 0,00                         |          |                      | 0                     | 0,00               | 0        |                                                        |                      |

| 1   | 2                   | 3                                                                                                              | 4                        | 5                    | 6             | 7        | 8        | 9               | 10            | 11            |
|-----|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|---------------|----------|----------|-----------------|---------------|---------------|
| 2.1 | 509-9900            | Строительный мусор                                                                                             | 7,307<br>т               | 0                    |               | 0        |          |                 |               |               |
| 3   | ТЕРр58-1-01<br>(0)  | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами                                | 5,04<br>100 м2<br>кровля | 226,51<br>183,44     | 43,07<br>9,04 | 1 141,61 | 924,54   | 217,07<br>45,56 | 15,16<br>0,46 | 76,41<br>2,32 |
| 3.1 | 509-9900            | Строительный мусор                                                                                             | 7,056<br>т               | 0                    |               | 0        |          |                 |               |               |
| 4   | ТЕРр58-5-01<br>(0)  | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон        | 1,15<br>100 м            | 3 716,38<br>517,91   | 38,14<br>0    | 4 273,84 | 595,6    | 43,86<br>0      | 39,87<br>0    | 45,85<br>0    |
| 5   | ТЕРр58-5-04<br>(0)  | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок                                    | 0,64<br>100 м            | 3 240,99<br>1 730,92 | 21<br>0       | 2 074,23 | 1 107,79 | 13,44<br>0      | 133,25<br>0   | 85,28<br>0    |
| 5.1 | 509-9900            | Строительный мусор                                                                                             | 0,361<br>т               | 0                    |               | 0        |          |                 |               |               |
| 6   | ТЕРр58-5-05<br>(0)  | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только | 0,12<br>100 м            | 5 930,37<br>2 081,13 | 69,79<br>0    | 711,64   | 249,74   | 8,37<br>0       | 160,21<br>0   | 19,23<br>0    |
| 6.1 | 509-9900            | Строительный мусор                                                                                             | 0,151<br>т               | 0                    |               | 0        |          |                 |               |               |
| 7   | ТЕРр58-5-06<br>(0)  | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов        | 30<br>1 шт.              | 102,19<br>18,13      | 29,45<br>0    | 3 065,7  | 543,9    | 883,5<br>0      | 1,42<br>0     | 42,6<br>0     |
| 8   | ТЕРр58-5-03<br>(0)  | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев (кобылаков)                      | 0,04<br>100 м            | 5 969,22<br>1 949,67 | 35,9<br>0     | 238,77   | 77,99    | 1,44<br>0       | 150,09<br>0   | 6<br>0        |
| 8.1 | 509-9900            | Строительный мусор                                                                                             | 0,039<br>т               | 0                    |               | 0        |          |                 |               |               |
| 9   | ТЕРр58-12-02<br>(0) | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали                               | 5,04<br>100 м2           | 1 849,41<br>258,34   | 31,85<br>6,29 | 9 321,03 | 1 302,03 | 160,52<br>31,7  | 21,35<br>0,32 | 107,6<br>1,61 |

| 1    | 2                                                       | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4                                               | 5                     | 6                 | 7               | 8        | 9               | 10               | 11             |
|------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------|----------|-----------------|------------------|----------------|
| 10   | ТЕР10-01-082-02<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7          | Устройство контробрешетки<br>V=504*0,6/100; ЗП=220,34*1,15;<br>ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25;<br>ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25                                                                                                                                                                          | 3,02<br>м3                                      | 1 852,2585<br>253,391 | 49,6375<br>3,6875 | 5 601,23        | 766,25   | 150,1<br>11,15  | 17,296<br>0,1875 | 52,3<br>0,57   |
| 11   | ТЕРр58-13-01<br>(0)                                     | Устройство покрытия из рулонных материалов<br>насухо-без-проемаки-кровок                                                                                                                                                                                                                                 | 5,04<br>100 м2<br>кровли                        | 84,46<br>55,19        | 6,35<br>0,00      | 425,68          | 278,16   | 32<br>0         | 4,52<br>0,00     | 22,78<br>0     |
| 11.1 | [101-7201]                                              | ИЗОСПАН DM (или аналог)                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 579,6<br>м2                                     | 6,85                  |                   | 3 970,26        |          |                 |                  |                |
| 12   | ТЕР12-01-023-02<br>прим.<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство кровли из проф.настила НС-35 по<br>готовым прогонам сложной<br>ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25;<br>ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15;<br>ТЗТм=0,79*1,25                                                                                                                                          | 5,04<br>100 м2<br>кровли                        | 24 629,78<br>623,50   | 159,36<br>19,41   | 124 134,08      | 3 142,42 | 803,19<br>97,84 | 47,41<br>0,99    | 238,97<br>4,98 |
| 12.1 | [101-4136]                                              | Металлочерепица "Монтеррей"                                                                                                                                                                                                                                                                              | - 645,12<br>м2                                  | 176,79                |                   | - 114<br>050,76 |          |                 |                  |                |
| 12.2 | [101-4535]                                              | Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,7                                                                                                                                                                                                                                                                    | 645,12<br>м2                                    | 76,02                 |                   | 49 042,02       |          |                 |                  |                |
| 12.3 | [101-4128]                                              | Дополнительные элементы металлочерепичной<br>кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили<br>с покрытием                                                                                                                                                                                               | 50,4<br>м2                                      | 177,09                |                   | 8 925,34        |          |                 |                  |                |
| 13   | ТЕР26-02-018-02<br>(0) МДС35.п.4.7                      | Огнебиозащитное покрытие деревянных<br>конструкций составом "Пирилакс" любой<br>модификации при помощи<br>аэрозольно-капельного распыления для<br>обеспечения второй группы огнестойкости<br>эффективности по НПБ 251<br>ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25;<br>ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25 | 7,56<br>100 м2<br>обрабатываемой<br>поверхности | 253,19<br>146,07      | 98,46<br>1,90     | 1 914,08        | 1 104,31 | 744,38<br>14,36 | 10,20<br>0,11    | 77,12<br>0,85  |
| 13.1 | [113-8071]                                              | Антисептик-антгнирел "ПИРИЛАКС 3000" для<br>древесины                                                                                                                                                                                                                                                    | 156,462<br>кг                                   | 17,63                 |                   | 2 758,43        |          |                 |                  |                |
| 14   | ТЕР12-01-012-01<br>прим.<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство снегозадержателей<br>ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25;<br>ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25                                                                                                                                                                                             | 0,93<br>100 м<br>ограждения                     | 3 448,63<br>103,48    | 75,88<br>7,13     | 3 207,23        | 96,23    | 70,56<br>6,63   | 7,67<br>0,36     | 7,13<br>0,34   |

| 1    | 2                                  | 3                                                                                                                                                                              | 4                       | 5                    | 6             | 7         | 8      | 9           | 10           | 11            |
|------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------|-----------|--------|-------------|--------------|---------------|
| 14.1 | [201-0777]                         | Конструктивные элементы всюмогательного назначения с преобладанием профилного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | -0,279<br>т             | 10 826,75            |               | -3 020,66 |        |             |              |               |
| 14.2 | [101-7317]                         | Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм                                                                                                                                      | 46,500<br>шт.           | 155,6                |               | 7 235,4   |        |             |              |               |
| 15   | ТЕРр58-2-03<br>(0)                 | Разборка слуховых окон полукруглых                                                                                                                                             | 0,02<br>100 окон        | 1 682,04<br>1 674,64 | 7,4<br>0      | 33,64     | 33,49  | 0,15<br>0   | 138,4<br>0   | 2,77<br>0     |
| 15.1 | 509-9900                           | Строительный мусор                                                                                                                                                             | 0,092<br>т              | 0                    |               | 0         |        |             |              |               |
| 16   | ТЕР10-01-003-01<br>(0) МДС35.п.4.7 | Устройство слуховых окон (1,3*0,9)*2шт<br>ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25;<br>ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25                                                       | 2<br>1 слуховое<br>окно | 447,43<br>99,04      | 30,65<br>2,70 | 894,86    | 198,08 | 61,3<br>5,4 | 7,62<br>0,14 | 15,25<br>0,28 |
| 16.1 | [101-0933]                         | Скобные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий высотой до 1,5 м                                                                    | 2<br>комплект           | 10,05                |               | 20,1      |        |             |              |               |
| 16.2 | [203-0251]                         | Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2                                                                                                                            | -1<br>м2                | 163,21               |               | - 163,21  |        |             |              |               |
| 16.3 | [203-0177]                         | Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой                                                                                                                               | 2,34<br>м2              | 454,71               |               | 1 064,02  |        |             |              |               |
| 17   | ТССЦп01-01-01-041                  | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную<br>Цед=53,5*7                                                               | 15,127<br>т             | 374,5<br>0           | 0<br>0        | 5 665,06  | 0      | 0<br>0      |              |               |
| 18   | ТССЦп03-21-01-055                  | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутицы)<br>Цед=33,34*7,17                       | 15,127<br>т             | 239,05               | 0             | 3 616,11  |        | 0           |              |               |

ИТОГО:

|            |           |          |          |
|------------|-----------|----------|----------|
| 114 036    | 11 481,73 | 3 346,13 | 888,62   |
| 3 706,96   | 2 870,43  | 212,64   | 10,95    |
| 117 742,96 | 14 352,16 | 836,53   | 222,16   |
|            |           | 53,16    | 2,74     |
|            |           | 4 182,66 | 1 110,78 |
|            | 265,8     |          | 13,69    |

На естественные условия труда МДС 81-38.2004 прил.3.11.2

Кзп=0,25; Кмш=0,25; Кзт=0,25; Кзтм=0,25

ИТОГО:

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|------------------------------------|----------|--------|
|------------------------------------|----------|--------|

| Наименование и значение множителей                                                                                                                     |  |  | Значение                             | Прямые     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------------------------------|------------|
| Зарплата                                                                                                                                               |  |  | 14352,16*10,56                       | 151 558,81 |
| Машины и механизмы                                                                                                                                     |  |  | 4182,66*6,26                         | 26 183,45  |
| Материалы                                                                                                                                              |  |  | 99208,14*3,24                        | 321 434,37 |
| Итого по неучтенным материалам                                                                                                                         |  |  |                                      | 0          |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |                                      | 499 176,63 |
| Деревянные конструкции (10, 16)                                                                                                                        |  |  |                                      |            |
| Накладные расходы                                                                                                                                      |  |  | (1205,41+20,69)*10,56*1,18*0,9*0,85  | 11 652,85  |
| Сметная прибыль                                                                                                                                        |  |  | (1205,41+20,69)*10,56*0,63*0,85*0,8  | 5 567,47   |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |                                      | 17 220,32  |
| Кровли (12, 14)                                                                                                                                        |  |  |                                      |            |
| Накладные расходы                                                                                                                                      |  |  | (4048,31+130,59)*10,56*1,2*0,9*0,85  | 40 598,85  |
| Сметная прибыль                                                                                                                                        |  |  | (4048,31+130,59)*10,56*0,65*0,85*0,8 | 19 416,84  |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |                                      | 60 015,69  |
| Теплоизоляционные работы (13)                                                                                                                          |  |  |                                      |            |
| Накладные расходы                                                                                                                                      |  |  | (1380,39+17,95)*10,56*1*0,9*0,85     | 11 370,18  |
| Сметная прибыль                                                                                                                                        |  |  | (1380,39+17,95)*10,56*0,7*0,85*0,8   | 7 087,91   |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |                                      | 18 458,09  |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2) |  |  |                                      |            |
| Накладные расходы                                                                                                                                      |  |  | (1190,01+0)*10,56*1,1*0,9*0,85       | 10 555,86  |
| Сметная прибыль                                                                                                                                        |  |  | (1190,01+0)*10,56*0,7*0,85*0,8       | 6 031,92   |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |                                      | 16 587,78  |
| Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 15)                                                                                             |  |  |                                      |            |
| Накладные расходы                                                                                                                                      |  |  | (6528,04+96,58)*10,56*0,83*0,85      | 49 668,75  |
| Сметная прибыль                                                                                                                                        |  |  | (6528,04+96,58)*10,56*0,65*0,8       | 36 377,11  |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |                                      | 86 045,86  |
| Итого по погрузке                                                                                                                                      |  |  |                                      | 697 504,37 |
| Итого по перевозке                                                                                                                                     |  |  |                                      | 5 665,06   |
| Итого                                                                                                                                                  |  |  |                                      | 3 616,11   |
|                                                                                                                                                        |  |  |                                      | 706 785,54 |

| №2 Общестроительные и отделочные работы |                          |                                                                                                 |        |          |       |        |        |      |        |      |
|-----------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| 1                                       | 2                        | 3                                                                                               | 4      | 5        | 6     | 7      | 8      | 9    | 10     | 11   |
| 1                                       | ТЕР15-04-025-05          | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов (т.ч. п.2.15.36(в)) | 0,0585 | 2 423,09 | 12,36 | 141,75 | 128,86 | 0,72 | 159,39 | 9,32 |
|                                         | (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | V=2,34*2,5/100; 3П=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; 3Пм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25    | 100м2  | 2 202,77 | 0,25  |        |        | 0,01 | 0,01   | 0    |



| 1   | 2                                                | 3                                                                                                                                                      | 4                                             | 5                    | 6                  | 7      | 8      | 9             | 10              | 11           |
|-----|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------|--------|---------------|-----------------|--------------|
| 1.1 | [113-0246]                                       | Эмаль ПФ-115                                                                                                                                           | 0,0015<br>т                                   | 29 000               |                    | 43,13  |        |               |                 |              |
| 2   | ТЕР15-04-025-01<br>(0) МДС<br>81-35-2004 п.4.7   | Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен служебных окон<br>ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25;<br>ЗПм=0,2*1,25; ТЗГ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25 | 0,04<br>100 м2<br>окрашиваемой<br>поверхности | 1 325,22<br>930,06   | 11,04<br>0,25      | 53,01  | 37,2   | 0,44<br>0,01  | 67,3<br>0,01    | 2,69<br>0    |
| 2.1 | [113-0246]                                       | Эмаль ПФ-115                                                                                                                                           | 0,0010<br>т                                   | 29 000               |                    | 29,93  |        |               |                 |              |
| 3   | ТЕР10-01-039-05<br>(0) МДС<br>81-38-2004 п.3.3.1 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2<br>ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8;<br>ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0;<br>ТЗТ=142,68*0,8           | 0,0128<br>100 м2<br>проемов                   | 2 543,74<br>1 470,18 | 1 073,56<br>171,75 | 32,56  | 18,82  | 13,74<br>2,2  | 114,14<br>10,92 | 1,46<br>0,14 |
| 4   | ТЕР10-01-039-05<br>(0) МДС<br>81-35-2004 п.4.7   | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2<br>ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25;<br>ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15;<br>ТЗТм=10,92*1,25    | 0,0128<br>100 м2<br>проемов                   | 6 428,69<br>2 113,38 | 1 677,44<br>268,36 | 82,29  | 27,05  | 21,47<br>3,44 | 164,08<br>13,65 | 2,1<br>0,17  |
| 4.1 | {203-0236}                                       | Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однопольные   | 1,28<br>м2                                    | 589,59               |                    | 754,68 |        |               |                 |              |
| 4.2 | [111-0123]                                       | Замок винтовой висячий с ключом                                                                                                                        | 2<br>шт.                                      | 64,97                |                    | 129,94 |        |               |                 |              |
| 4.3 | [509-0107]                                       | Скоба накладная                                                                                                                                        | 0,04<br>100 шт.                               | 1 142,69             |                    | 45,71  |        |               |                 |              |
| 4.4 | [101-0953]                                       | Ручка-скоба                                                                                                                                            | 2<br>шт.                                      | 21,69                |                    | 43,38  |        |               |                 |              |
| 4.5 | [101-0956]                                       | Петля накладная                                                                                                                                        | 4<br>шт.                                      | 11,58                |                    | 46,32  |        |               |                 |              |
| 5   | ТЕР69-9-01<br>(0)                                | Очистка чердачного помещений от старого утеплителя и мусора<br>V=18*0,6/100                                                                            | 0,108<br>100 т<br>мусора                      | 2 368,24<br>2 368,24 | 0,00<br>0,00       | 255,77 | 255,77 | 0             | 214,32<br>0,00  | 23,15<br>0   |
| 5.1 | 509-9900                                         | Строительный мусор                                                                                                                                     | 10,800<br>т                                   | 0                    |                    | 0      |        |               |                 |              |

| 1    | 2                                              | 3                                                                                                                                                                                     | 4                                                    | 5                      | 6                  | 7        | 8        | 9                   | 10                | 11                 |
|------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|----------|----------|---------------------|-------------------|--------------------|
| 6    | ТЕР58-13-01<br>(0)                             | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель)<br>V=352*2/100                                                                                 | 7,04<br><br>100 м2<br>кровли                         | 84,46<br><br>55,19     | 6,35<br><br>0,00   | 594,6    | 388,54   | 44,7<br><br>0       | 4,52              | 31,82              |
| 6.1  | [101-7194]                                     | Пароизоляция                                                                                                                                                                          | 809,600<br>м2                                        | 5,11                   |                    | 4 137,06 |          |                     |                   | 0                  |
| 7    | ТЕР11-01-009-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой<br>ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25;<br>ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15;<br>ТЗТм=0,18*1,25 | 3,52<br><br>100 м2<br>изолируемо<br>й<br>поверхности | 583,36<br><br>445,5    | 137,86<br><br>4,43 | 2 053,43 | 1 568,16 | 485,27<br><br>15,59 | 32,64<br><br>0,23 | 114,89<br><br>0,81 |
| 7.1  | [104-0742]                                     | Плиты теплоизоляционные минераловатные                                                                                                                                                | 18,128<br>м3                                         | 346,37                 |                    | 6 279    |          |                     |                   |                    |
| 8    | ТЕР11-01-009-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой<br>ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25;<br>ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15;<br>ТЗТм=0,18*1,25 | 3,52<br><br>100 м2<br>изолируемо<br>й<br>поверхности | 583,36<br><br>445,5    | 137,86<br><br>4,43 | 2 053,43 | 1 568,16 | 485,27<br><br>15,59 | 32,64<br><br>0,23 | 114,89<br><br>0,81 |
| 8.1  | [104-0742]                                     | Плиты теплоизоляционные минераловатные                                                                                                                                                | 18,128<br>м3                                         | 346,37                 |                    | 6 279    |          |                     |                   |                    |
| 9    | ТЕР10-01-023-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Укладка ходовых досок<br>ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25;<br>ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25                                                                                | 0,86<br><br>100 м ходов                              | 1 085,2<br><br>55,81   | 16,85<br><br>1,96  | 933,27   | 48       | 14,49<br><br>1,69   | 4,37<br><br>0,1   | 3,76<br><br>0,09   |
| 10   | ТЕР60-10-01<br>(0)                             | Исправление кладки дымовой трубы<br>V=0,5*394/100                                                                                                                                     | 1,97<br><br>100<br>карпачей                          | 228,34<br><br>190,24   | 9,25<br><br>1,57   | 449,83   | 374,77   | 18,22<br><br>3,09   | 14,77<br><br>0,08 | 29,1<br><br>0,16   |
| 10.1 | [404-0243]                                     | Кирпич силикатный лицевой неокрашенный одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 125                                                                                                   | 0,197<br>1000 шт.                                    | 1 244,95               |                    | 245,26   |          |                     |                   |                    |
| 10.2 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                                                                                    | 1,005<br>т                                           | 0                      |                    | 0        |          |                     |                   |                    |
| 11   | ТЕР58-21-01<br>(0)                             | Смена косяков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)                                                                                                              | 0,4<br><br>10 шт.                                    | 1 449,01<br><br>231,38 | 3,17<br><br>0      | 579,6    | 92,55    | 1,27<br><br>0       | 18,6<br><br>0     | 7,44<br><br>0      |

| 1    | 2                                              | 3                                                                                                                                                         | 4                            | 5                    | 6         | 7        | 8      | 9    | 10    | 11         |
|------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------|-----------|----------|--------|------|-------|------------|
| 11.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                                                        | 0,021<br>т                   | 0                    |           | 0        |        |      |       |            |
| 12   | ТЕРр58-21-02<br>(0)                            | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 4 каналов)<br>ЗП=64,69*3; ЭММ=1,06*3; ЗПм=0*3;<br>Мат=359,21*3; ТЗТ=5,2*3; ТЗТм=0*3            | 0,4<br>10 шт.                | 1 274,88<br>194,07   | 3,18<br>0 | 509,95   | 77,63  | 1,27 | 15,6  | 6,24<br>0  |
| 12.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                                                        | 0,018<br>т                   | 0                    |           | 0        |        |      |       |            |
| 13   | ТЕРр58-21-01<br>(0)                            | Смена кофлаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (3 канала)                                                                                 | 0,5<br>10 шт.                | 1 449,01<br>231,38   | 3,17<br>0 | 724,51   | 115,69 | 1,59 | 18,6  | 9,3<br>0   |
| 13.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                                                        | 0,026<br>т                   | 0                    |           | 0        |        |      |       |            |
| 14   | ТЕРр58-21-02<br>(0)                            | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 3 каналов)<br>ЗП=64,69*2; ЭММ=1,06*2; ЗПм=0*2;<br>Мат=359,21*2; ТЗТ=5,2*2; ТЗТм=0*2            | 0,5<br>10 шт.                | 849,92<br>129,38     | 2,12<br>0 | 424,96   | 64,69  | 1,06 | 10,4  | 5,2<br>0   |
| 14.1 | 509-9900                                       | Строительный мусор                                                                                                                                        | 0,015<br>т                   | 0                    |           | 0        |        |      |       |            |
| 15   | ТЕРр61-31-01<br>(0)                            | Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично)                                                                                           | 0,4<br>100 м2<br>поверхности | 2 818,46<br>1 859,31 | 1,9<br>0  | 1 127,38 | 743,72 | 0,76 | 131,4 | 52,56<br>0 |
| 16   | ТЕР15-04-013-01<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение)<br>ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25   | 0,67<br>100 м2<br>фасада     | 82,12<br>67,86       | 2,95<br>0 | 55,02    | 45,47  | 1,98 | 5,09  | 3,41<br>0  |
| 17   | ТССЦпг01-01-01-041                             | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную<br>Цед=53,5*7                                          | 11,885<br>т                  | 374,5<br>0           | 0<br>0    | 4 450,93 | 0      | 0    |       |            |
| 18   | ТССЦпг03-21-01-055                             | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д. Теребутицы)<br>Цед=33,34*7,17 | 11,885<br>т                  | 239,05               | 0         | 2 841,11 |        | 0    |       |            |

ИТОГО:

28 104,77

5 555,08

1 092,25

417,33

41,62

2,18

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|

| Наименование и значение множителей |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Прямые |
|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------|
|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------|

Зарплата 5555,08\*10,56 10,56 58 661,64

Машинны и механизмы 1092,25\*6,26 6,26 6 837,49

Двери: деревянные (3, 4)

Материалы 1053,79\*4,53 4,53 4 773,67

Общестроительные работы (9)

Материалы 870,78\*5,5 5,5 4 789,29

Общестроительные работы (7, 8)

Материалы 12558\*5,5 5,5 69 069

Общестроительные работы (6, 11, 12, 13, 14)

Материалы 6181,69\*5,5 5,5 33 999,3

Общестроительные работы (10)

Материалы 302,09\*5,5 5,5 1 661,5

Общестроительные работы (5)

Материалы 0\*5,5 5,5 0

Отделочные работы (2, 16)

Материалы 52,87\*4,28 4,28 226,28

Отделочные работы (1)

Материалы 55,3\*4,28 4,28 236,68

Штукатурные работы при ремонте (15)

Материалы 382,9\*4,28 4,28 1 638,81

Итого по неутченным материалам 0

Итого 181 893,66

Деревянные конструкции (3, 4)

Накладные расходы (45,87+5,64)\*10,56\*1,18\*0,9\*0,85 0,9 489,55

Сметная прибыль (45,87+5,64)\*10,56\*0,63\*0,85\*0,8 0,43 233,9

Итого 723,45

Деревянные конструкции (9)

Накладные расходы (48+1,69)\*10,56\*1,18\*0,9\*0,85 0,9 472,25

Сметная прибыль (48+1,69)\*10,56\*0,63\*0,85\*0,8 0,43 225,63

Итого 697,88

Полы (7, 8)

Накладные расходы (3136,32+31,18)\*10,56\*1,23\*0,9\*0,85 0,94 31 441,87

Сметная прибыль (3136,32+31,18)\*10,56\*0,75\*0,85\*0,8 0,51 17 058,89

Итого 48 500,76

Крыши, кровли при ремонте (6, 11, 12, 13, 14)

| Наименование и значение множителей      |  |                                   | Значение | Прямые     |
|-----------------------------------------|--|-----------------------------------|----------|------------|
| Накладные расходы                       |  |                                   |          |            |
| Сметная прибыль                         |  | (739,1+0)*10,56*0,83*0,85         | 0,71     | 5 541,48   |
| Итого                                   |  | (739,1+0)*10,56*0,65*0,8          | 0,52     | 4 058,55   |
| Печные работы при ремонте (10)          |  |                                   |          |            |
| Итого                                   |  |                                   |          | 9 600,03   |
| Накладные расходы                       |  |                                   |          |            |
| Сметная прибыль                         |  | (374,77+3,09)*10,56*0,78*0,85     | 0,66     | 2 633,53   |
| Итого                                   |  | (374,77+3,09)*10,56*0,63*0,8      | 0,5      | 1 995,1    |
| Прочие ремонтно-строительные работы (5) |  |                                   |          |            |
| Итого                                   |  |                                   |          | 4 628,63   |
| Накладные расходы                       |  |                                   |          |            |
| Сметная прибыль                         |  | (255,77+0)*10,56*0,78*0,85        | 0,66     | 1 782,61   |
| Итого                                   |  | (255,77+0)*10,56*0,5*0,8          | 0,4      | 1 080,37   |
| Отделочные работы (2, 16)               |  |                                   |          |            |
| Итого                                   |  |                                   |          | 2 862,98   |
| Накладные расходы                       |  |                                   |          |            |
| Сметная прибыль                         |  | (82,67+0,01)*10,56*1,05*0,9*0,85  | 0,8      | 698,48     |
| Итого                                   |  | (82,67+0,01)*10,56*0,55*0,85*0,8  | 0,37     | 323,05     |
| Отделочные работы (1)                   |  |                                   |          |            |
| Итого                                   |  |                                   |          | 1 021,53   |
| Накладные расходы                       |  |                                   |          |            |
| Сметная прибыль                         |  | (128,86+0,01)*10,56*1,05*0,9*0,85 | 0,8      | 1 088,69   |
| Итого                                   |  | (128,86+0,01)*10,56*0,55*0,85*0,8 | 0,37     | 503,52     |
| Штукатурные работы при ремонте (15)     |  |                                   |          |            |
| Итого                                   |  |                                   |          | 1 592,21   |
| Накладные расходы                       |  |                                   |          |            |
| Сметная прибыль                         |  | (743,72+0)*10,56*0,79*0,85        | 0,67     | 5 261,97   |
| Итого                                   |  | (743,72+0)*10,56*0,5*0,8          | 0,4      | 3 141,47   |
| Итого по погрузке                       |  |                                   |          |            |
| Итого по перевозке                      |  |                                   |          | 8 403,44   |
| Итого                                   |  |                                   |          | 259 924,57 |
| Итого                                   |  |                                   |          |            |
|                                         |  |                                   |          | 4 450,93   |
|                                         |  |                                   |          | 2 841,11   |
|                                         |  |                                   |          | 267 216,61 |

| Наименование и значение множителей |  |                | Значение | Прямые       |
|------------------------------------|--|----------------|----------|--------------|
| Итого                              |  |                |          |              |
| НДС                                |  | 974002,15*0,18 | 18%      | 974 002,15   |
| Итого                              |  |                |          | 175 320,39   |
|                                    |  |                |          | 1 149 322,54 |

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.

Серова Е.А.