

«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор
 СНКО «Региональный фонд»
 А.Ю.Уткин
 « 7 » 2017г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному: ремонту внутридомовых систем холодного водоснабжения
 (наименование работ)

По адресу: г. Великий Новгород, ул. Строителей, д. 8, дом кирпичный

Длина дома	м
20,90	
Ширина дома	м
15,26	
Площадь дома	м ²
319	
Высота дома	м
7,55	
Объём дома	м ³
2409	
Количество этажей	шт
2	
Количество подъездов	шт
1	
Количество квартир	шт
8	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	- разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Dy :		
	50 мм	м	6
	20 мм	м	21
	15 мм	м	46
	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа PN 10, наружным диаметром Dн :		
	63 мм	м	4
	25 мм	м	21
	20 мм	м	46
	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб (ПНД) низкого давления среднего типа PN 10, наружным диаметром Dн :		
	63 мм	м	2
	- установка перехода с металлической трубы на полиэтиленовую (ПНД) наружным диаметром Dн :		
	57 x 63 мм	шт	1

- установка перехода с полиэтиленовой трубы (ПНД) на полипропиленовую, наружным диаметром Дн : 63 х 63 мм	шт	1
- установка угольника PN 10, диаметром: 25 мм	шт	2
- установка переходного угольника PN 10, диаметром: 25 х 20 мм	шт	2
- установка тройников PN 10, диаметром: 20 мм	шт	2
- установка крестовины, PN 10, диаметром : 20 мм	шт	2
- установка тройников переходных PN 10, диаметром: 25х20х25 мм	шт	2
- установка муфты PN 10: 63 мм	шт	2
25 мм	шт	2
- установка муфты переходной PN 10: 63х25 мм	шт	1
- установка муфты комбинированной, внутренняя резьба под ключ: 63 х 2	шт	1
- установка муфты комбинированной, наружная резьба: 25 х 3/4	шт	2
20 х 1/2	шт	10
Установка муфты комбинированной - разъёмной, внутренняя резьба, диаметром: 20 х 1/2	шт	10
63 х 2	шт	1
Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Dy) : 50 мм	шт	1
15 мм	шт	10
Установка латунных кранов шаровых (вентилей-спускников) диаметром (Dy) : 20 мм	шт	1
Установка крепёжных дюбелей-хомутов, диаметром: 20 мм	шт	23
Установка водомерного узла учёта, диаметром ввода Дн : 32 мм	шт	1
- счетчик холодной воды, диаметром (Dy) 32 мм	шт	1
- фильтр грубой очистки диаметром (Dy) 50мм	шт	1
Гидравлическое испытание трубопроводов	м	71
Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм трубками, наружный диаметр изолируемых труб Дн :		

	63 мм	м	6
	Разборка дощатых полов в квартирах первого этажа	м ²	10
	Восстановление дощатых полов, с окраской	м ²	10
	Погрузка мусора	т	
	Перевозка строительного мусора 55 км	т	

Составил

Ведущий специалист ОКР



Шолохов Д. В.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Строителей, д. 8.
Объект : Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Строителей, д. 8.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
А.Ю. Уткин

" " 201 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 475/18

на капитальный ремонт систем холодного водоснабжения

Основание: дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 111,622 тыс.руб
Нормативная трудоемкость 197,87 чел-ч

Сметная заработная плата - 32,026 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения (L=73м.п.)

1	ТЕРр65-1-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	0,67	492,53	7,63	330	294	5,11	34,66	23,22
	(0)		100 м	438,8	1,97			1,32	0,1	0,07
1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,147	0		0				
2	ТЕРр65-1-02	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	0,06	847,32	13,08	50,84	45,29	0,78	59,62	3,58
	(0)		100 м	754,79	3,34			0,2	0,17	0,01
			трубопровод							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,02 т	0		0				
1										
3	ТЕР16-04-002-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых(полипропиленовых труб) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм ЗП=2872,62*1,15; ЭММ=1410,52*1,25; ЗПм=263,84*1,25; ТЗТ=190,24*1,15; ТЗТм=13,42*1,25	0,46 100 м трубопровод а	5 637,363 3 303,513	1 763,15 329,8	2 593,19	1 519,62	811,05 151,71	218,776 16,775	100,64 7,72
3	[507-0622]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	-4,1354 10 м	53,96		- 223,15				
1										
3	[507-3336]	Труба из полипропилена PN 10/20	41,354 м	8,03		332,07				
2										
3	[507-3286]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 20 мм	2 шт.	1,83		3,66				
3										
3	[507-3286] прим.]	Крестовина полипропиленовая диаметром 20 мм	2 шт.	1,83		3,66				
4										
3	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20х1/2"	10 шт.	8,73		87,3				
5										
3	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20х1/2"	10 шт.	20,22		202,2				
6										
3	[302-0062]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	10 шт.	29,33		293,3				
7										
3	[301-5804]	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 16-20 мм	23 шт.	4,26		97,98				
8										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР16-04-002-02 прим.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм ЗП=2259,56*1,15; ЭММ=870,87*1,25; ЗПм=161,21*1,25; ТЗТ=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25	0,21	4 187,7515	1 088,5875	879,43	545,68	228,6	172,086	36,14
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м трубопровод а	2 598,494	201,5125			42,32	10,25	2,15
4	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-1,9509 10 м	47,15		-91,98				
1										
4	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	19,509 м	12,03		234,69				
2										
4	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	2 шт.	6,66		13,32				
3										
4	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х25 мм	2 шт.	2,48		4,96				
4										
4	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	2 шт.	1,01		2,02				
5										
4	[507-5032]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х3/4"	2 шт.	12,61		25,22				
6										
4	[302-0063]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм (спускники)	1 шт	43,67		43,67				
7										
4	[507-3174] прим.]	Угольник переходной полипропиленовый диаметром 25х20 мм	2 шт.	6,66		13,32				
8										
5	ТЕР16-04-002-06 прим.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25	0,04	5 673,693	1 784,25	226,95	94,33	71,37	162,748	6,51
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м трубопровод а	2 358,213	330,775			13,23	16,825	0,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	[507-0592]	Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	-0,3784 10 м	151,39		-57,29				
5	[507-3341]	Труба из полипропилена PN 10/63	3,784 м	74,69		282,63				
5	[507-5012]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	2 шт.	8,59		17,18				
5	[507-5067]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63х25 мм	1 шт.	6,07		6,07				
5	[507-5027]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 63х2"	1 шт.	110,37		110,37				
5	[507-5087]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 63х2"	1 шт.	176,1		176,1				
5	[302-0073]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 50 мм	1 шт.	284,89		284,89				
6	ТЕР16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полистиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	0,02	5 673,693	1 784,25	113,47	47,16	35,69	162,748	3,25
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25	100 м	2 358,213	330,775			6,62	16,825	0,34
			трубопровод в							
6	[507-0781] прим.]	Переход полистилен на полипропилен диаметром 63 мм	1 шт.	42,57		42,57				
6	[507-0778]	Переход "полиэтилен-сталь 63х57"	1 шт.	161,64		161,64				
7	ТЕР26-01-003-01 прим.	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем	0,012	2 941,70	56,09	35,30	3,63	0,67	21,62	0,26
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=262,82*1,15; ЭММ=44,87*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=18,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 м3	302,24	0,00			0,00	0,00	0,00
			изоляции							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	[101-1876]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	-0,000468 т	16 290,92		-7,62				
1										
7	[104-0017]	Цилиндры и полуцилиндры теплоизоляционные из минваты на синтетическом связующем М-200, внутренний диаметр 76-108 мм	-0,012384 м3	1 729,73		-21,42				
2										
7	[104-0302]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 63 мм, толщина 9 мм	6,6 м	34,63		228,56				
3										
8	ТЕРр57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов не крашеных	0,1 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,9	217,25	157,18	3,44	121	12,1
9	ТЕРр57-4-02 (0)	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашеных полах	0,1 100 м2	153,28 153,28	0	15,33	15,33	0	0,3	0,03
									11,8	1,18
								0	0	0

1	ТССЦпн01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	0,167 т	374,5	0	62,54	0	0		
0		Цед=53,5*7		0	0			0		
1	ТССЦпн03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутицы)	0,167 т	239,05	0	39,92		0		
		Цед=33,34*7,17								

ИТОГО:

6 727,68 2 722,22 1 156,71 186,88
215,99 10,99

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
------------------------------------	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (3, 4, 5, 6)

Зарплата 2206,79*10,9 10,9 24 054,01

Машины и механизмы 1146,71*5,91 5,91 6 777,06

Материалы 2525,93*3,91 3,91 9 876,39

Итого 40 707,46

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 6)

Накладные расходы (2206,79+213,88)*10,9*1,28*0,9*0,85 0,98 25 857,6

Сметная прибыль (2206,79+213,88)*10,9*0,83*0,85*0,8 0,56 14 775,77

Итого 81 340,83

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (7)

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		3,63*10,9	39,57
Машины и механизмы		0,67*5,91	3,96
Материалы		230,52*3,91	901,33
Итого			944,86
Теплоизоляционные работы (7)			
Накладные расходы		(3,63+0)*10,9*1*0,9*0,85	30,47
Сметная прибыль		(3,63+0)*10,9*0,7*0,85*0,8	18,99
Итого			994,32
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2)			
Зарплата		339,29*10,9	3 698,26
Машины и механизмы		5,89*5,91	34,81
Материалы		35,66*3,91	139,43
Итого			3 872,5
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			
Накладные расходы		(339,29+1,52)*10,9*0,74*0,85	2 340,34
Сметная прибыль		(339,29+1,52)*10,9*0,5*0,8	1 485,93
Итого			7 698,77
Полы: дощатые (8, 9)			
Зарплата		172,51*10,9	1 880,36
Машины и механизмы		3,44*8,98	30,89
Материалы		56,64*4,33	245,25
Итого			2 156,5
Полы при ремонте (8, 9)			
Накладные расходы		(1880,36+6,43)*0,8*0,85	1 283,02
Сметная прибыль		(1880,36+6,43)*0,68*0,8	1 018,87
Итого			4 458,39
Итого			94 492,31
Итого по погрузке			
Итого по перевозке			62,54
Итого			39,92
Итого			94 594,77
НДС			17 027,06
Итого		94594,77*0,18	111 621,83

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
Белов С.В.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Строителей, д. 8.
Объект : Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Строителей, д. 8.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 475/18-У.У.

на узел учета холодного водоснабжения.

Основание
Чертежи №
Сметная стоимость - 26,611 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 23,47 чел-ч
Сметная заработная плата - 3,625 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин			
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В.т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В.т.ч. зарплаты	На едн.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			

Узел учета холодного водоснабжения.

1	ТЕР16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1	384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=131,57*1,15*1,2; ЭММ=15,06*1,25*1,2; ЗПМ=0,79*1,25*1,2; ТЗТ=9,52*1,15*1,2; ТЗТМ=0,04*1,25*1,2	1 узел	181,5666	1,185			1,19	0,06	0,06
2	ТЕР18-06-007-04	Установка фильтров диаметром 50 мм	0,1	9	131,085	923,95	19,37	13,11	13,6896	1,37
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПМ=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТМ=0,05*1,25*1,2	10 фильтров	193,7106	1,47			0,15	0,075	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм	1	415,796	11,34	415,8	130	11,34	8,8734	8,87
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	1 врезка	129,996	0,3			0,3	0,015	0,02
ИТОГО:				3 724,12	330,94	47,04	1,64	23,38	0,09	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)			
Зарплата		330,94*10,9	10,9
Машины и механизмы		47,04*5,91	5,91
Материалы		3346,14*3,91	3,91
Итого			16 968,67
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)			
Накладные расходы		(3607,25+17,88)*1,28*0,9*0,85	0,98
Сметная прибыль		(3607,25+17,88)*0,83*0,85*0,8	0,56
Итого			22 551,37
Итого			22 551,37
НДС		22551,37*0,18	18%
Итого			26 610,62

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
Белов С.В.