

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального  
директора СНКО

«Региональный фонд»

С.Ю. Морозов

2019г.



## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту : внутридомовых инженерных систем водоотведения

(наименование работ)

по адресу: г. Великий Новгород, ул. Хутынская, д. 7

Длина дома	34,4	м
Ширина дома	11,0	м
Общая площадь дома	378,4	м2
Высота дома	7,7	м
Объем дома	2913,68	м3
Количество этажей	2	шт
Количество подъездов	2	шт
Количество квартир	16	шт

К расценкам применить коэффициенты К=1,15, К=1,25 (МДС 35.п.4.7); К=1,2 (МДС 35 Пр.т.3.1)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб для внутренних работ, диаметром внутренним Ду:		
	100 мм	м	127
	Прокладка трубопроводов из полиэтиленовых труб высокой плотности для внутренних работ диаметром наружным Дн:		
	110 мм	м	127
	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб, для наружных работ диаметром наружным Дн:		
	110 мм	м	8,3
	- прокладка трубопроводов канализации из чугунных канализационных труб, для наружных работ диаметром наружным Дн.:		
	110 мм	м	8,3
	Установка тройников диаметром:		
	110 x 110 x 110 мм	шт	18
	Установка отводов диаметром:		
	110 мм	шт	16
	Установка ревизий диаметром:		
	110 мм	шт	10
	Крепления для трубопроводов	шт	64
	Установка патрубков диаметром:		
	110 x 50 мм	шт	16
	Установка гофры унитазной	шт	16
	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	16
	Пробивка в стенах (перегородках) отверстий диаметром 110мм	шт	4
	Пробивка в ж/б перекрытиях отверстий диаметром 110мм	шт	16

	Заделка отверстий	м <sup>3</sup>	0,07
	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте диаметром: 133мм	шт	2
	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты	шт	2
	Пробивка в фундаменте отверстий диаметром 133мм, толщ. Стены 50 мм	шт	2
	Врезка в существующий колодец	шт	2
	Разборка полов	м <sup>2</sup>	40
	Восстановление полов	м <sup>2</sup>	40
	<b>Земляные работы</b>		
	Ремонт отмостки	м <sup>2</sup>	2,4
	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м <sup>3</sup>	19,92
	Обратная засыпка вручную траншеи песком с подсыпкой под трубу	м <sup>3</sup>	19,92
	Промывка канализационной сети		
	наружная	м	8,3
	внутренняя	м	127
	Погрузка мусора	т	
	Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Составил:

Ведущий специалист ОКР



Ивашко С.В.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР16-04-001-02  (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 3.1: МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПМ=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗПМ=0,05*1,2*1,25	100 м 100 м да	1 283,62	1,47	9 634,55	1 630,20	13,79	85,01	107,96
2.1	[301-5608]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 110мм	64 шт.	13,99		895,36				
2.2	[507-4366]	Резьба с крышкой диаметром 110 мм	10 шт.	16,38		163,8				
3	ТЕРР65-6-12  (0)	Снятие и установка унитазов (без стоимости унитаза)	100 приборов	5 703,51	14,75	1 042,45	912,56	17,1	412,70	66,03
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	16 шт.	20,27		324,32				
4	ТЕР46-03-014-12  (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором диаметром 110 мм	100 отверстий	816,94	0,00			0	0,00	0,00
5	ТЕР46-03-013-56  (0)	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором диаметром 110 мм	0,04 100 отверстий	1 918,13 664,18	1 253,95 0,00	76,73	26,57	50,16	51,13	2,05
6	ТЕР46-03-010-03  (0) 3.3: ТЕР46ТЦПр46.1п 3.4	Пробивка в ж/бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2 (510 мм диаметр) ЗП=1603,17*1,75*1,1; ЭММ=3227,27*1,75*1,1; ЗПМ=447,85*1,75*1,1; ТЗТ=110,64*1,75*1,1	0,02 100 отверстий	9 298,60 3 086,10	6 212,49 862,11	185,97	61,72	124,25	212,98	4,26
7	ТЕР46-03-017-05  (0)	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,07 1 м3 заделки	2 161,41 926,71	42,68 0,00	151,30	64,87	2,99	75,22	5,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕРр57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов не крашенных	0,4 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,90	869,01	628,72	13,76 2,36	121,00 0,30	48,40 0,12
9	ТЕРр57-4-02 (0)	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашенных полах	0,4 100 м2	153,28 153,28	0,00 0,00	61,31	61,31	0 0	11,80 0,00	4,72 0,00

**Герметизация вводов (2шт)**

10	ТЕР22-01-0111-04 (0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.3	Демонтаж стальных гильз диаметром 133 мм V=0,7*2/1000; ЗП=6718,02*0,4; ЭММ=5345,11*0,4; ЗПМ=874,88*0,4; Маг=1361,99*0; ТЗТ=426*0,4	0,0014 1 км трубопрово да	4 825,25 2 687,21	2 138,04 349,95	6,76	3,76	2,99 0,49	170,40 46,66	0,24 0,07
11	ТЕР22-01-0111-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка стальных гильз диаметром 133 мм V=0,7*2/1000; ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПМ=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТМ=46,66*1,25	0,0014 1 км трубопрово да	15 769,10 7 725,72	6 681,39 1 093,60	22,08	10,82	9,35 1,53	489,90 58,33	0,69 0,08
11.1	[103-0922]	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4 мм	1,4056 м	96,67		135,88				
12	ТЕР22-02-003-04	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 133 мм V=0,7*2/1000; ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПМ=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТМ=0,22*1,25	0,0014 1 км трубопрово да	9 749,13	2 663,69	13,65	5,76	3,73	287,50	0,40
12.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,005684 т	5 209,25		29,61				
13	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром 110 мм V=0,7*2/100; ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,014 100 м трубы, уложенной в футляр	2 508,48 1 421,93	54,76 0,00	35,12	19,91	0,77 0	97,06 0,00	1,36 0,00
14	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТМ=0*1,25	2 1 сальник	107,62 37,51	0,00 0,00	215,25	75,03	0 0	2,71 0,00	5,43 0,00

Выпуск квалитации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕРР65-2-02  (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (выпуски)	0,083  100 м трубопрово да с фасонными частями	1 110,40  1 098,66	11,74  6,29	92,16	91,19	0,97  0,52	85,30  0,32	7,08  0,03
15.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,111 т	0		0				
16	ТЕР16-04-001-02  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (выпуски) ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	0,083  100 м трубопрово да	7 370,51  1 069,68	9,05  1,23	611,75	88,78	0,75  0,1	70,84  0,06	5,88  0,01
17	ТЕР23-04-008-02  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых ЗП=235,08*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=17,01*1,15; ТЗТм=0*1,25	2  1 врезка	335,78  270,34	0,00  0,00	671,56	540,68	0  0	19,56  0,00	39,12  0,00
18	ТЕРр69-16-02  (0)	Ремонт отмоксти бетонной толщиной 15 см	0,024  100 м2 отмоксти	14 284,45  1 560,08	3 575,95  126,20	342,83	37,44	85,82  3,03	126,63  8,33	3,04  0,20
19	ТЕР01-02-057-02  (0) ТЕР01ТЧПр1.12п 3.184; МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2  ЗП=1829,52*1,15*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,1992  100 м3 грунта	2 419,54  2 419,54	0,00  0,00	481,97	481,97	0  0	203,67  0,00	40,57  0,00
20	ТЕР01-02-061-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазах котлованов и ям, группа грунтов 1 ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,1992  100 м3 грунта	1 162,27  1 162,27	0,00  0,00	231,52	231,52	0  0	101,78  0,00	20,27  0,00
20.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	21,912 м3	64,42		1 411,57				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТССЦлт01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с грузовой вращаю Цед=53,5*5,98	1,812	319,93	0	579,71	0	0		
22	ТССЦлт01-01-01-039	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта расклевального слоя (грунт) V=19,92*1,8; Цед=4,65*6,09	т	0	0	1 015,44	0	0		
23	ТССЦлт03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (Шимский ПТБО д.Теребутицы) (строительный мусор и грунт) Цед=33,34*7,24	37,668	241,38	0	9 092,3		0		
Итого:						19 496,32	6 498,82	590,23	37,5	481,16
										1,75

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Полы: доски (8, 9)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Полы при ремонте (8, 9)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутренне: канализация (19, 20)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Земляные работы, выполняемые ручным способом (19, 20)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутренне: канализация (2, 14, 16)

Зарплата

Машины и механизмы

1794,01*11,27	11,27	20 218,49
14,54*7,86	7,86	114,28

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Итого		12 184,88
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)	(912,56+2,36)*11,27*1,03	10 620,48
Накладные расходы		6 186,69
Сметная прибыль	(912,56+2,36)*11,27*0,6	28 992,05
Итого		
Общестроительные работы (18)		
Зарплата	37,44*11,27	421,95
Машины и механизмы	85,82*6,32	542,38
Материалы	219,56*5,6	1 229,54
Итого		2 193,87
Прочие ремонтно-строительные работы (18)		
Накладные расходы	(37,44+3,03)*11,27*0,78	355,76
Сметная прибыль	(37,44+3,03)*11,27*0,5	228,05
Итого		2 777,68
Итого		243 590,41
Итого по погрузке		1 595,15
Итого по перевозке		9 092,3
Итого		254 277,86
НДС		50 855,57
Итого	254277,86*0,2	305 133,43

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

   
 Яковлева Е.А.  
 Колесников И.Л.