

Специализированная некоммерческая организация  
«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на  
территории Новгородской области»  
СНКО «Региональный фонд»

Юридический адрес: ул. Санкт-Петербургская, д. 81, этаж 2, Великий Новгород, Россия  
173008

Фактический адрес: ул. Санкт-Петербургская, д. 81, этаж 2, Великий Новгород, Россия  
173008

ОГРН 1135300000857, ИНН 5321801523, КПП 532101001

т/факс: 8-816-2-78-20-01/8-816-2-78-20-35, e-mail: [info@kapremont53.ru](mailto:info@kapremont53.ru)

Алексеевой Т.Д. (кв.12)

Для собственников помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Новгородская область, Шимский  
район, р.п. Шимск, ул. Новгородская,  
д.35

18.09.2017  
на №

№ РФК-2827-И  
от

### О направлении информации

Уважаемые собственники помещений!

Рассмотрев Ваше обращение о внесении изменений в сметную документацию, в дополнение к письму от 16.08.2017 №РФК-2565-И специализированная некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» направляет откорректированную локальную смету на капитальный ремонт инженерной системы электроснабжения с установкой прибора учета многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Шимский район, р.п. Шимск, ул. Новгородская, д.35. Стоимость капитального ремонта инженерной системы электроснабжения составляет **209 747,08руб. (с НДС)**.

В соответствии с ч. 4 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме обязаны рассмотреть указанные документы и принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

- 1) перечень работ по капитальному ремонту;
- 2) предварительная стоимость работ (услуг);
- 3) сроки проведения капитального ремонта;

Петрова Ольга Владимировна  
780-032  
по 18.09.2017



4) источники финансирования капитального ремонта;

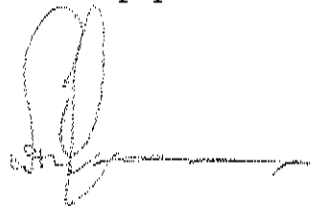
5) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

На основании изложенного, СНКО «Региональный фонд» просит принять на общем собрании собственников помещений соответствующее решение о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД и направить его в адрес регионального оператора не позднее чем через три месяца с момента получения предложения.

В случае, если в указанный срок собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не примут решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, орган местного самоуправления примет решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03 февраля 2014 года № 46, по предложениям регионального оператора.

Образец протокола и проектно-сметная документация размещена на сайте [www.kapremont53.ru](http://www.kapremont53.ru) в разделе Информация подраздела Собственникам.

**Заместитель  
генерального директора**



**А.Г. Проскурин**