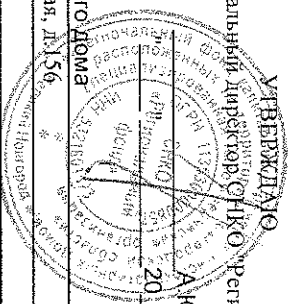


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

Новгородская обл., Крестецкий район, с. Ямская Слобода, ул. Ямская, д. 156



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	2,799	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,42	
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2	2,799	
4	Устройство обрешетки с прозорами (с контрбрусом)	100 м2 кровли	2,799	
5	Устройство парозащиты прокладочной в один слой	100 м2	2,799	
6	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам (кровля 4х скатная)	100 м2 кровли	2,799	
7	Устройство снегозадержателя	100 м	0,56	
8	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости	100 м2	4,2	
9	Разборка деревянных заполнения проемов оконных без подоконных досок на фронтоне	100 м2	0,011	
10	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах каменных площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,011	
11	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	100 м2	0,014	
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,3	
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,18	
14	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.	10	

15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	24	
16	Уборка утеплителя с перекрытия(шлак, керамзит)	100 т мусора	0,06	
17	Устройство пароизоляции из рулонных материалов насухо без промазки кромок(Под утеплитель и на кровли	100 м2	4,18	
18	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	1 м3	20,9	
19	Укладка холодных досок	100 м ходов	0,56	
20	Исправление кладки дымовой трубы (Над крышей)	100	4,728	
21	Исправление кладки дымовой трубы (На чердаке)	100 кирпичей	0,394	
22	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,16	
23	Окраска вентиляторов с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,16	
24	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(2 канала)	10 шт.	0,3	
25	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	15,346	
26	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояния до 8 км	т	15,346	

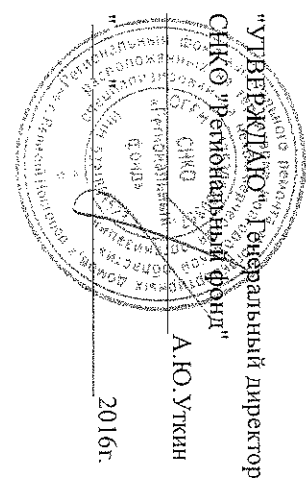
Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 83.14.7):

СОСТАВИЛ

ПРОВЕРИЛ:

Иванов И.И.
Петров С.С.

" " 2016г.



А.Ю. Уткин

2016г.

Наименование стройки - Новгородская обл., Крестецкий район, с.Ямская Слобода, ул.Ямская, д.156

Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 448-09-16

капитальный ремонт кровли

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 670,137 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 940,09 чел-ч
Сметная заработная плата - 123,010 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены августа 2015 года. (Письмо ГБУ "РЦСН ОН" № УА-2129-И от 21.08.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машины	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	В т.ч. заработной платы	Всего	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами Кровля из асбестоцементных листов	2,799 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	634	513	121	15,16	42,43	1,29
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,9186 т	0		0					
2	ТЕРР58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Кровля из асбестоцементных листов	0,42 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	45	45	0	9,1	3,82	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,0504 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов	2,799 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	615	529	87 0	15,9 0	44,5 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	2,5191 т	0		0				
4	ТЕР10-01-083-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство обрешетки с прозорами (с контрбрусом) ЗП=331*1,15; ЭММ=135,11*1,25; ЗПм=14,16*1,25; ТЗТ=24,85*1,15; ТЗТм=0,72*1,25; Кровля из профилированного листа	2,799 100 м2 покрытия	5 632,2775 380,65	168,8875 17,7	15 765	1 065	473 50	28,5775 0,9	79,99 2,52
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство нарезкоизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа	2,799 100 м2 изолируемо й поверхности	1 074,4645 120,0945	43,3 3,2	3 007	336	121 9	9,016 0,1625	25,24 0,45
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности (кровля 4х скатная) Применительно: ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	2,799 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	68 939	1 745	446 54	47,4145 0,9875	132,71 2,76
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 358,272 м2	176,79		-63 339				
6.2	[101-4587]	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер МП20-1100-0,5	358,272 м2	64,26		23 023				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием, примыкания к стенам и трубам	35,8 м2	177,09		6 340				
7	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Ограждение кровель перилами (Снегозадержание)Применит: ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	0,56 100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	1 931	58	42 4	7,6705 0,3625	4,3 0,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,168 т	10 826,75		-1 819				
7.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	28 шт.	155,6		4 357				
8	ТЕР26-02-018-02	Отнеобозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилэкс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	4,2 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,1855 146,073	98,4625 1,9	1 063	614	414	10,2005	42,84
8.1	[113-8071]	Антисептик-антгнирен "ПИРИЛЭКС 3000" для древесины	86,94 кг	17,63		1 533				
9	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок на фронтоне	0,011	2 412,46	284,06	27	23	3	172,76	1,9
	(0)	Общестроительные работы	100 м2	2 128,4	152,17			2	7,74	0,09
10	ТЕР10-01-027-01	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами старенными в стенах каменных площадью проема до 2 м2	0,011	7 802,246	1	86	33	14	216,89	2,39
	(0) МДСЗ5.п.4.7	ЗП=2574,39*1,15; ЭММ=1009,51*1,25; ЗПм=133,49*1,25; ТЗТ=188,6*1,15; ТЗТм=6,79*1,25; Общестроительные работы	100 м2 проемов	2 960,5485	166,8625			2	8,4875	0,09
10.1	[101-0936]	Скобные изделия для оконных блоков со старенными и одинарными переплетами для жилых зданий двусторонних (независимо от высот)	1 комплект	20,09		20				
10.2	[203-0177]	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	1,1 м2	454,71		500				
11	ТЕР15-04-024-05	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	0,014	782,7115	5,75	11	10	0	51,2325	0,72
	(0) МДСЗ5.п.4.7	ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	100 м2 окрашиваемой поверхности	682,4215	0,25			0	0,0125	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000343 т	29 000		10				
12	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа	0,3 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	1 115	155	11	39,87	11,96
13	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью Кровля из профилированного листа	0,18 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	1 067	375	13	160,21	28,84
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,2286 т	0	0	0		0	0	0
14	ТЕРр58-5-06 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов Кровля из профилированного листа	10 1 шт.	102,19 18,13	29,45 0	1 022	181	295	1,42	14,2
15	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги Кровля из профилированного листа	24 1 шт.	159,7 55,08	37,06 0	3 833	1 322	889	4,24	101,76
16	ТЕРр69-9-01 (0)	Уборка утеплителя с перекрытия(шлак, керамзит) V=10*0,6/100; Кровля из профилированного листа	0,06 100 т мусора	2 368,24	0	142	142	0	214,32	12,86
16.1	509-9900	Строительный мусор	6 т	0	0	0				
17	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство паровоизоляции из рулонных материалов насухо без промазки кромок(Под утеплитель и на утеплитель) V=209*2/100; Кровля из профилированного листа	4,18 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	353	231	27	4,52	18,89
17.1	[101-7194]	ИЗОСТАН А	480,7 м2	5,11		2 456				
18	ТЕР26-01-039-01 (0) МДС35.п.4.7	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо V=209*0,1; ЗП=149,71*1,15; ЭММ=68,53*1,25; ЗТМ=0*1,25; ТЗТ=10,58*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Кровля из профилированного листа	20,9 1 м3 изоляции	3 410,779 172,1665	85,6625 0	71 285	3 598	1 790	12,167	254,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18.1	[104-0143]	Плиты теплоизоляционные перлитопенобетонные	-21,318 м3	3 091,13		-65 897				
18.2	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	21,318 м3	584,69		12 464				
19	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35, п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Кровля из профилированного листа	0,56 100 м ходов	1 55,8095	16,85 1,9625	608	31	9	4,37	2,45
20	ТЕР60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы (Над крышей) V=1,2*394/100; Общестроительные работы	4,728 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	1 080	899	44	14,77	69,83
20.1	[404-0125]	Кирпич керамический лицевой, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,4728 1000 шт.	1 875,9		887				
20.2	509-9900	Строительный мусор	2,41128 т	0		0				
21	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы (На чердаке) V=0,1*394/100; Общестроительные работы	0,394 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	90	75	4	14,77	5,82
21.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,0394 1000 шт.	1 779,85		70		1	0,08	0,03
21.2	509-9900	Строительный мусор	0,20094 т	0		0				
22	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Отделочные работы	0,16 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	451	297	0	131,4	21,02
23	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35, п.4.7	Окраска вентиляционных с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	0,16 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	106	24	2	11,5345	1,85
24	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена коопяков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(2 канала) Кровля из профилированного листа	0,3 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	435	69	1	18,6	5,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24.1	509-9900	Строительный мусор	0,0156 т	0		0				
25	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 Кровля из профилированного листа	0,3	424,96	1,06	127	19	0	5,2	1,56
			10 шт.	64,69	0			0		0
25.1	509-9900	Строительный мусор	0,0045 т	0		0				
26	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	15,346	374,5	0	5 747	0	0		
									0	
27	ТССЦп03-21-01-008	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км Цед=10,9*7,17; <Нет вида работ>	15,346 т	78,153 0	0 0	1 199		0		
Итого:						94 442	12 389	4 806		931,75 8,34

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из асбестоцементных листов (3)										
Зарплата			529*9,8					9,8		5 184
Машины и механизмы			87*6,26					6,26		545
Материалы			0*4,25					4,25		0
Итого										5 729
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)										
Накладные расходы			(5184+0)*1,1*0,9*0,85					0,84		4 355
Сметная прибыль			(5184+0)*0,7*0,85*0,8					0,48		2 488
Итого										12 572
Отделочные работы (1, 2, 3)										
Зарплата			34*9,8					9,8		333
Машины и механизмы			2*6,26					6,26		13
Материалы			91*4,22					4,22		384
Итого										730
Отделочные работы (1, 2, 3)										
Накладные расходы			(333+0)*1,05*0,9*0,85					0,8		266
Сметная прибыль			(333+0)*0,55*0,85*0,8					0,37		123
Итого										1 119
Кровля из асбестоцементных листов (1, 2)										



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	558*9,8	5 468
Машины и механизмы	121*6,26	757
Материалы	0*4,25	0
Итого		6 225
Крыши, кровли при ремонте (1, 2)		
Накладные расходы	(5468+245)*0,83*0,85	4 056
Сметная прибыль	(5468+245)*0,65*0,8	2 971
Итого		13 252
Кровля из профилированного листа (5, 6, 7)		
Зарплата	2139*9,8	20 962
Машины и механизмы	609*6,26	3 812
Материалы	39691*3,24	128 599
Итого		153 373
Кровли (5, 6, 7)		
Накладные расходы	(20962+657)*1,2*0,9*0,85	19 889
Сметная прибыль	(20962+657)*0,65*0,85*0,8	9 512
Итого		182 774
Кровля из профилированного листа (8, 18)		
Зарплата	4212*9,8	41 278
Машины и механизмы	2204*6,26	13 797
Материалы	14033*3,24	45 467
Итого		100 542
Теплоизоляционные работы (8, 18)		
Накладные расходы	(41278+78)*1*0,9*0,85	31 844
Сметная прибыль	(41278+78)*0,7*0,85*0,8	19 851
Итого		152 237
Кровля из профилированного листа (4, 19)		
Зарплата	1096*9,8	10 741
Машины и механизмы	482*6,26	3 017
Материалы	14794*3,24	47 933
Итого		61 691
Деревянные конструкции (4, 19)		
Накладные расходы	(10741+500)*1,18*0,9*0,85	10 117
Сметная прибыль	(10741+500)*0,63*0,85*0,8	4 834
Итого		76 642
Кровля из профилированного листа (12, 13, 14, 15, 17, 24, 25)		
Зарплата	2352*9,8	23 050
Машины и механизмы	1236*6,26	7 737

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	6819*3,24	22 094
Итого		52 881
Крыши, кровли при ремонте (12, 13, 14, 15, 17, 24, 25)		
Накладные расходы	(23050+0)*0,83*0,85	16 366
Сметная прибыль	(23050+0)*0,65*0,8	11 986
Итого		81 233
Общестроительные работы (10)		
Зарплата	33*9,8	323
Машины и механизмы	14*6,26	88
Материалы	559*5,5	3 075
Итого		3 486
Деревянные конструкции (10)		
Накладные расходы	(323+20)*1,18*0,9*0,85	309
Сметная прибыль	(323+20)*0,63*0,85*0,8	147
Итого		3 942
Общестроительные работы (20, 21)		
Зарплата	974*9,8	9 545
Машины и механизмы	48*6,26	300
Материалы	1104*5,5	6 072
Итого		15 917
Печные работы при ремонте (20, 21)		
Накладные расходы	(9545+78)*0,78*0,85	6 351
Сметная прибыль	(9545+78)*0,63*0,8	4 812
Итого		27 080
Отделочные работы (22)		
Зарплата	297*9,8	2 911
Машины и механизмы	0*6,26	0
Материалы	153*4,28	655
Итого		3 566
Штукатурные работы при ремонте (22)		
Накладные расходы	(2911+0)*0,79*0,85	1 950
Сметная прибыль	(2911+0)*0,5*0,8	1 164
Итого		6 680
Общестроительные работы (9)		
Зарплата	23*9,8	225
Машины и механизмы	3*6,26	19
Материалы	0	0
Итого		244

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (9)		
Накладные расходы	(225+20)*1,1*0,9*0,85	206
Сметная прибыль	(225+20)*0,7*0,85*0,8	118
Итого		568
Кровля из профилированного листа (16)		
Зарплата	142*9,8	1 392
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		1 392
Прочие ремонтно-строительные работы (16)		
Накладные расходы	(1392+0)*0,78*0,85	919
Сметная прибыль	(1392+0)*0,5*0,8	557
Итого		2 868
Итого по погрузке		5 747
Итого по перевозке		1 199
Итого		6 946
Итого		567 913
Итого		567 913
Итого НДС	567913*0,18	102 224,34
Итого		670 137,34

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

 Н.П. Конова
 Е.А. Серова