

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Новгородская обл., Любытинский район, д. Никольское, ул. Парковая, д. 4

Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,76	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	0,075	
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным	100 м трубопровода	0,76	
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным	100 м трубопровода	0,075	
5	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	100 отверстий	0,08	
6	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м <sup>3</sup> заделки	0,01	
7	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 50%	100 м <sup>2</sup>	0,075	
8	Добавлять к расценке 57-4-5 при крашевых полах	100 м <sup>2</sup>	0,075	
9	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 1	100 м <sup>3</sup> грунта	0,012	
10	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м с засыпкой	100 м <sup>3</sup> грунта	0,012	
11	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 100 мм (Гильза)	1 км трубопровода	0,0007	
12	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 100 мм	1 км трубопровода	0,0007	
13	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм	1 сальник	1	

14	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов I, с частичной подсыпкой песком под трубу	100 м3 грунта	0,012
15	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,1927
16	Перевозка грузов I класса автомобильно-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 68 км	т	0,1927

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС.35 п.4.7)  $k=1,2$  стесненность (МДС.38 Пр3.1)

СОСТАВИЛ: Специалист I категория

ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР



Ивашко С.В.



Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор

А.Ю. Уткин

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

Объект :Новгородская обл, Любытинский район, д.Никольское, ул.Парковая,д.4

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 217/17

на капитальный ремонт холодного водоснабжения

Основание  
 Чертежи №  
 Сметная стоимость - 109,647 тыс.руб  
 Нормативная трудоемкость - 205,32 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 31,649 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обод.		
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На един.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	0,76 100 м трубопрово да	492,53 438,8	7,63 1,97	374,32	333,49	5,8 1,5	34,66 0,1	26,34 0,08		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1672 т	0		0						
2	ТЕР65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	0,075 100 м трубопрово да	847,32 754,79	13,08 3,34	63,55	56,61	0,98 0,25	59,62 0,17	4,47 0,01		
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0255 т	0		0						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-04-002-03 применит (0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм (Примен) ЗП=1839,18*1,2*1,15; ЭММ=511,11*1,2*1,25; ЗПм=92,8*1,2*1,25; ТЗГ=121,8*1,2*1,15; ТЗГм=4,72*1,2*1,25	0,76	4 047,0534	766,665	3 075,76	1 928,93	582,67	168,084	127,74
3.1	[507-0589]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм (исключить )	-7,1288 10 м	73,19	139,2	- 521,76		105,79	7,08	5,38
3.2	[507-3338]	Труба из полипропилена PN 10/32	71,288 м	19,6		1 397,24				
3.3	[302-1492]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	4 шт.	1,39		5,56				
3.4	[507-5003]	Угольник полипропиленовый диаметром 32 мм	1 шт.	9,31		9,31				
3.5	[507-3288]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	8 шт.	5,37		42,96				
3.6	[507-2838]	Хомутки для крепления труб	0,3 100 шт.	161,7		48,51				
3.7	[302-1492]	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	8 шт.	60,34		482,72				
3.8	[507-5034]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32x1/2"	8 шт.	9,71		77,68				
3.9	[507-5095]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 32x3/4"	8 шт.	34,54		276,32				
4	ТЕР16-04-002-05 применит (0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм ЗП=2136,95*1,2*1,15; ЭММ=1427,4*1,2*1,25; ЗПм=264,62*1,2*1,25; ТЗГ=141,52*1,2*1,15; ТЗГм=13,46*1,2*1,25	0,075	6 389,351	2 141,1	479,2	221,17	160,58	195,2976	14,65
4.1	[507-0591]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм	-0,7095 10 м	127,45	396,93	-90,43		29,77	20,19	1,51
4.2	[507-3340]	Труба из полипропилена PN 10/50	7,095 м	47,54		337,3				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.3	[507-0778]	Переход "полиэтилен-сталь 63x57"	1 шт.	161,64		161,64				
4.4	[507-5011]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	1 шт.	4,86		4,86				
5	ТЕР46-03-014-03 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	0,08	351,44	219,2	28,12	10,58	17,54	10,18	0,81
6	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	100 отверстий	132,24	0			0	0	0
7	ТЕРр57-4-05 (0)	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 50%	0,01 1 м3 заделки	1 933,37 679,57	26,15 0	19,33	6,8	0,26	55,16	0,55
8	ТЕРр57-4-08 (0)	Добавлять к расценке 57-4-5 при крашенных полах	0,075 100 м2	5 328,67 1 896,54	177,75 37,35	399,65	142,24	13,33	146	10,95
			0,075 100 м2	179,26 179,26	0 0	13,44	13,44	0	13,8	1,04

#### Устройство герметизации ввода

9	ТЕР01-02-057-01 (0) МДС3.5 п.4.7	Работка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов I ЗП=1401,84*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=118*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,012 100 м3 грунта	1 612,116 1 612,116	0 0	19,35	19,35	0	135,7	1,63
10	ТЕРр51-1-05 (0)	Работка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м с засыпкой	0,012 100 м3 грунта	8 652,88 6 166,91	10,58 0	103,83	74	0,13	519,1	6,23
11	ТЕР22-01-011-03 (0) МДС3.5 п.4.7	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 100 мм(Пельза) ЗП=5566,81*1,15; ЭММ=4853,03*1,25; ЗПм=776,51*1,25; ТЗТ=353*1,15; ТЗТм=41,26*1,25	0,0007 1 км трубопрово да	13 216,719 401,8315	6 066,2875 970,6375	9,25	4,48	4,25	405,95	0,28
11.1	[103-0159]	Трубы стальные электросварные прямоугольные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2ис-БСт4ис наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 3,0 мм	0,7028 м	59,8		42,03		0,68	51,575	0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР22-02-003-03 (0) МДС35 л.4.7	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 100 мм ЗП=3222*1,15; ЭММ=1983,24*1,25; ЗПм=2,64*1,25; ТЗТ=225*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	0,0007	8 644,63	2 479,05	6,05	2,59	1,74	258,75	0,18
12.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,002324 т	5 209,25		12,11			0,225	0
13	ТЕР16-07-006-01 (0) МДС35 л.4.7	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 160 мм ЗП=24,88*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	1	48,522	0	48,52	28,61	0	2,07	2,07
14	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС35 л.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов 1, с частичной подсыпкой песком под трубу ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,012	162,2705	0	13,95	13,95	0	101,775	1,22
14.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	0,6 м3	64,42		38,65			0	0
15	ТССЦп01-01-01-041	Попрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цел=53,5*7	0,1927 т	374,5	0	72,17	0	0		
16	ТССЦп03-21-01-068	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузопольемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 68 км Цел=39,2*7,17	0,1927 т	281,064	0	54,16		0		
ИТОГО:						6 979,02	2 856,24	787,28	198,16	
								140,79	7,16	

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (3, 4, 13)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

2178,71\*10,56

10,56

23 007,18

743,25\*6,26

6,26

4 652,75

2913,42\*3,51

3,51

10 226,1

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 13)

37 886,03

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Накладные расходы			23 949,92
Сметная прибыль	$(2178,71+135,56)*10,56*1,28*0,9*0,85$ $(2178,71+135,56)*10,56*0,83*0,85*0,8$	0,98 0,56	13 685,67 75 521,62
Итого			4 119,46
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2)			42,44
Зарплата	$390,1*10,56$	10,56	143,91
Машины и механизмы	$6,78*6,26$	6,26	4 305,81
Материалы	$41*3,51$	3,51	
Итого			2 606,9
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			1 655,18
Накладные расходы	$(4119,46+18,48)*0,74*0,85$	0,63	8 567,89
Сметная прибыль	$(4119,46+18,48)*0,5*0,8$	0,4	
Итого			351,65
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (9, 14)			0
Зарплата	$33,3*10,56$	10,56	
Машины и механизмы	$0*6,26$	6,26	
Материалы	$38,65*3,51$	3,51	
Итого			135,66
Земляные работы, выполняемые ручным способом (9, 14)			487,31
Накладные расходы	$(351,65+0)*0,8*0,9*0,85$	0,61	214,51
Сметная прибыль	$(351,65+0)*0,45*0,85*0,8$	0,31	109,01
Итого			810,83
Общестроительные работы (5, 6)			183,53
Зарплата	$17,38*10,56$	10,56	111,43
Машины и механизмы	$17,8*6,26$	6,26	67,54
Материалы	$12,28*5,5$	5,5	362,5
Итого			154,17
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (5, 6)			88,09
Накладные расходы	$(183,53+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84	604,76
Сметная прибыль	$(183,53+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	
Итого			1 643,98
Общестроительные работы (7, 8)			83,45
Зарплата	$155,68*10,56$	10,56	1 342,44
Машины и механизмы	$13,33*6,26$	6,26	3 069,87
Материалы	$244,08*5,5$	5,5	
Итого			1 138,01
Полы при ремонте (7, 8)			0,68
Накладные расходы	$(1643,98+29,57)*0,8*0,85$	0,68	

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Сметная прибыль		(1643,98÷29,57)*0,68*0,8	0,54	903,72
Итого				5 111,6
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (11, 12)				
Зарплата		7,07*10,56	10,56	74,66
Машины и механизмы		5,99*6,26	6,26	37,5
Материалы		56,38*3,51	3,51	197,89
Итого				310,05
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (11, 12)				
Накладные расходы		(74,66+7,18)*1,3*0,85	1,11	90,84
Сметная прибыль		(74,66+7,18)*0,89*0,85*0,8	0,61	49,92
Итого				450,81
Общестроительные работы (10)				
Зарплата		74*10,56	10,56	781,44
Машины и механизмы		0,13*6,26	6,26	0,81
Материалы		29,7*5,5	5,5	163,35
Итого				945,6
Земляные работы, выполняемые ручным способом при ремонте (10)				
Накладные расходы		(781,44+0)*0,75*0,85	0,64	500,12
Сметная прибыль		(781,44+0)*0,45*0,8	0,36	281,32
Итого				1 727,04
Итого по погрузке				72,17
Итого по перевозке				54,16
Итого				126,33
Итого				92 920,88
НДС			18%	16 725,76
Итого		92920,88*0,18		109 646,64

И.П.Коновалова

Е.А.Серова

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин  
20 \_\_\_\_ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По

Новгородская обл, Любытинский район, д.Никольское, ул. Парковая, д.4  
Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (установка узла учета)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1			0	
1	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоках, с обводной линией диаметром ввода 50 мм, диаметром водомера 50 мм	4 1 узел	5	6
2	Установка фильтра диаметром 50 мм			
3	Установка врезки диаметром 50 мм	10 фильтров	0,1	
		1 шт.	1	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 81-4.7) и 1,2 стесненность (МДС.38 Пр.1)

СОСТАВИЛ: Специалист I категории  
ПРОВЕРИЛ: Зам. начальника ОКР

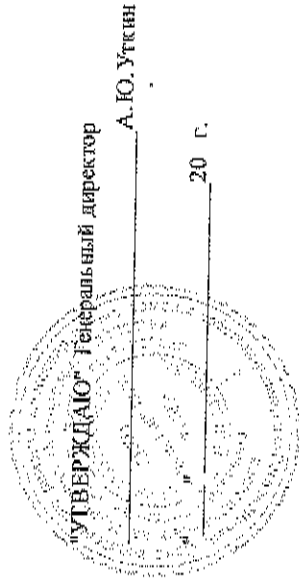
Ивашко С.В.

Кавель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

" \_\_\_\_\_ 20 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (Узел учета)  
 Объект :Новгородская обл. Любятинский район, д.Никольское, ул.Парковая, д.4



А.Ю. Утченко

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 217УУ/17

узел учета холодного водоснабжения

Основание

Чертежи №

Сметная стоимость - 24,712 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 23,47 чел-ч


Сметная заработная плата - 3,512 тыс.руб


Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. на занят. обл.	
			ед. изм.	4	Всего	Экспл. машин	Основной зарплаты	Всего	Экспл. машина	В т.ч. зарплаты	На едип.	Всего
1	ТЕР16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1	2 384,3666	22,59	181,57	2 384,37	22,59	13,1376	10	13,14	11
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=131,57*1,15*1,2; ЭММ=15,06*1,25*1,2; ЗПм=0,79*1,25*1,2; ТЗГ=9,52*1,15*1,2; ТЗГм=0,04*1,25*1,2	1 узел	181,5666	1,185			1,19	0,06		0,06	
2	ТЕР18-06-007-04	Установка фильтров диаметром 50 мм	0,1	9 239,4756	131,085	19,37	923,95	13,11	13,6896		1,37	
	(0) МДС35.п.4.7; МДС35.Пр.1.т.3.1	ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗГ=9,92*1,15*1,2; ТЗГм=0,05*1,25*1,2	10 фильтров	193,7106	1,47			0,15	0,075		0,01	
3	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм	1	415,796	11,34	130	415,8	11,34	8,8734		8,87	
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=94,2*1,2*1,15; ЭММ=7,56*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗГ=6,43*1,2*1,15; ТЗГм=0,01*1,2*1,25	1 врезка	129,996	0,3			0,3	0,015		0,02	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
ИТОГО:											
3 724,12							330,94	47,04	10	11	23,38
							1,64				0,09

		Наименование и значение множителей									
		Значение									
		Прямые									
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (1, 2, 3)											
Зарплата		330,94*10,56	10,56								3 494,73
Машины и механизмы		47,04*6,26	6,26								294,47
Материалы		3346,14*3,51	3,51								11 744,95
Итого											15 534,15
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)											
Накладные расходы		(3494,73+17,32)*1,28*0,9*0,85	0,98								3 441,81
Сметная прибыль		(3494,73+17,32)*0,83*0,85*0,8	0,56								1 966,75
Итого											20 942,71
НДС		20942,71*0,18	18%								3 769,69
Итого											24 712,4

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"  Н.П. Коновагова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"  Е.А. Серова

Приложение № \_\_\_\_\_  
к договору № \_\_\_\_\_  
от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016

УТВЕРЖДАЮ:  
Ген. директор СЧКО "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин

**Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения с установкой узла учёта.**

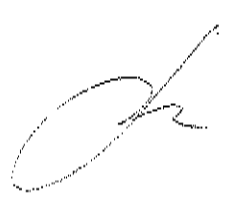
Объект: Новгородская обл, Любытинский р-он, д.Никольское, ул.Парковая, д.4

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
12322,60	СЧКО "Региональный фонд"
Физический объем здания МЗ	
2100 (по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ  
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт: жилые дома 2х эт. (Ремонт системы холодного водоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*2100)*(0,06*0,5))*0,8*3,92 * 1000 = 10442,88$	СВЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.14 с к=0.5, к=3.92 -письмо Минстроя РФ от 19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	м3	2100,00	10442,88
	ИТОГО:				10442,88
	НДС 18%				1879,72
	ИТОГО:				12322,60

Составил:



Специалист ОПГД Шиленок Л.Н

