

«УТВЕРЖДАЮ»
 Зам.генерального директора
 СНКО «Региональный фонд»
 С.Ю.Морозов
 « » 201 г.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
 по капитальному ремонту **фундамента** здания
 (наименование работ)

по адресу: г. Малая Вишера ул. Лесозаготовителей д. 28 дом кирпичный
 (наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	39,7	м
Ширина дома	15	м
Высота дома	7,3	м
Общая площадь дома	568,5	м ²
Объём дома	4150,05	м ³
Количество этажей	2	шт.
Количество входов	2	шт
Количество квартир	16	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Ремонт фундамента:		
	- Разработка грунтов вручную в траншеях глубиной 0,2 м, шириной 1 м без креплений, группа грунта 2	м ³	19,2
	- Ремонт кирпичной кладки цоколя из полнотелого глиняного кирпича	м ³	1,15
	- Очистка фундамента	м ²	28,8
	- Устройство обмазочной гидроизоляции фундамента и цоколя	м ²	28,8
2	Устройство отмостки:		
	- Устройство оснований под отмостку из песка толщ. 100мм шириной 1м	м ²	100
	- Устройство оснований под отмостку из щебня толщ. 100мм шириной 1м	м ²	100
	- Устройство бетонной отмостки толщ. 100мм, шириной 1м Бетон М100	м ²	100
	- Устройство деформационных швов	м	40
	- Укладка арматурной сетки диаметром 4 мм, размером 100мм x 100мм	м ²	100
3	Погрузка мусора	т	
4	Перевозка строительного мусора 4 км	т	

Составил: Гл. специалист

Блинов И.С.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Зам. генерального директора

СНКО "Региональный фонд"

М.Ю. Морозов

" " 201 г.

" " 201 г.

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу : Новгородская обл., г. Малая Вишерка, ул. Лесозаготовителей, д. 28
 Объект : Капитальный ремонт фундамента

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 433/19

на капитальный ремонт фундамента (128,8м2)

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость - 153,617 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 149,21 чел-ч

Сметная заработная плата - 21,362 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				Ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы
Земляные работы												
1	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, грунта грунтов 2	0,192		2 103,95	0	403,96	403,96	0		177,1	34
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м3 грунта		2 103,95	0			0		0	0
2	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщ. 100мм	0,1		3 009,79	2 773,21	300,98	22,07	277,32	18,08	1,81	
	(0) МДС35.п.4.7	V=100*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТМ=13,88*1,25	100 м3		220,73	323,23			32,32	17,35	1,74	
2.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	11,000 м3		64,42		708,62					

Ремонт отместки S=100м2.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100 мм, шириной 1м - под отмостку) ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25	0,1 100 м3	4 648,09	4 283,18	464,81	34,27	428,32	27,82	2,78
3.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	12,600 м3	135,05		1 701,63				
4	ТЕРр52-6-01прим. (0)	Устройство деформационных швов	0,020 100 м2	8 750,87 2 011,23	12,7 0	175,02	40,22	0,25 0,00	164,72 0	3,29 0,00
4.1	[101-1742]	Толь с крутизернистой посышкой гидроизоляционный марки ТГ-350	-4,662 м2	5,45		-25,41				
5	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25	0,185 1 т	542,72 196,09	52,23 3,94	100,4	36,28	9,66 0,73	14,54 0,2	2,69 0,04
5.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм(вес за 1м2-1,85кг)	100 м2	20,44		2 044				
6	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство бетонной отмостки (толщ.100мм) с уклоном ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25	0,1 100 м3 бетона	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	694,27	245,92	215,54 44,24	207 22,5	20,7 2,25
6.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	10,2 м3	513,19		5 234,54				
Ремонт фундамента S=28,8м2										
7	ТЕРр53-16-01 (0)	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1,15	596,73	31,57	686,24	496,93	36,31	35,39	40,7
7.1	[404-0005]	Кирпич керамический олиндрный, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,4623 1000 шт.	432,11	8,45	670,05		9,72	0,43	0,49
8	ТЕР13-06-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Очистка поверхности щетками ЗП=1,69*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,9*1,15; ТЗТм=0*1,25	28 м2	13,44 13,44	0 0	376,32	376,32	0 0	1,04 0	29,12 0
9	ТЕР08-01-003-07 (0) МДС35.п.4.7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности буттовой кладки, кирпичу, бетону (фулланент) ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,288 100 м2	1 298,67 353,27	103,19 0	374,02	101,74	29,72 0	24,38 0	7,02 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТССЦш01-01-01-039	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перепной) V=19,2*1,8; Цед=4,65*6,09	34,56	28,3185	0	978,74	0	0		
11	ТССЦш03-21-01-004	Перевозка грузов I класса автомобилем-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 4 км Цед=6,58*7,24	34,56	47,6392	0	1 646,44		0		
Итого:						13 909,45	1 757,71	997,12		142,11
								137,74		7,1

Общестроительные работы (9)		Наименование и значение множителей		Значение		Прямые	
-----------------------------	--	------------------------------------	--	----------	--	--------	--

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Конструкции из кирпича и блоков (9)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Общестроительные работы (8)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (8)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Общестроительные работы (7)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Стены при ремонте (7)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Отмостка: армированная сеткой (5, 6)		
Зарплата		
Машины и механизмы	282,2*11,27	11,27
Материалы	225,2*7,55	7,55
Итого	7565,81*5,99	5,99
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (5, 6)		
Накладные расходы	(282,2+44,97)*11,27*1,05*0,9	0,95
Сметная прибыль	(282,2+44,97)*11,27*0,65*0,85	0,55
Итого		
Отмостка: армированная сеткой (2, 3)		
Зарплата		
Машины и механизмы	56,34*11,27	11,27
Материалы	705,64*7,55	7,55
Итого	2414,06*5,99	5,99
Автомобильные дороги (2, 3)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(56,34+83,05)*11,27*1,42	1,42
Итого	(56,34+83,05)*11,27*0,95*0,85	0,81
Отмостка: армированная сеткой (4)		
Зарплата		
Машины и механизмы	40,22*11,27	11,27
Материалы	0,25*7,55	7,55
Итого	109,13*5,99	5,99
Фундаменты при ремонте (4)		
Накладные расходы	(40,22+0)*11,27*0,93	0,93
Сметная прибыль	(40,22+0)*11,27*0,75	0,75
Итого		
Общестроительные работы (1)		
Зарплата		
Машины и механизмы	403,96*11,27	11,27
Материалы	0	1
Итого	0	1
Земляные работы, выполняемые ручным способом (1)		
Накладные расходы	(4552,63+0)*0,8*0,9	0,72
Сметная прибыль	(4552,63+0)*0,45*0,85	0,38
Итого		
Итого		

Итого по поручке	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого по перевозке			978,74
Итого			1 646,44
НДС			128 014,03
Итого		20%	25 602,81
			153 616,84

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"



И.Л. Колесников