

«УТВЕРЖДАЮ»
 Зам.генерального директора
 СНКО «Региональный фонд»
 С.Ю.Морозов
 _____ 201 г.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
 по капитальному ремонту фундамента здания
 (наименование работ)

по адресу: г. Малая Вишера ул. Лесозаготовителей д. 30 дом кирпичный
 (наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	39,4	м
Ширина дома	15,1	м
Высота дома	7,3	м
Общая площадь дома	532,78	м ²
Объём дома	3889,3	м ³
Количество этажей	2	шт.
Количество входов	2	шт
Количество квартир	16	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Ремонт фундамента:		
	- Разработка грунтов вручную в траншеях глубиной 0,2 м, шириной 1 м без креплений, группа грунта 2	м ³	19,12
	- Ремонт кирпичной кладки цоколя из полнотелого глиняного кирпича	м ³	0,5
	- Очистка фундамента	м ²	28,7
	- Устройство обмазочной гидроизоляции фундамента и цоколя	м ²	28,7
2	Устройство отмостки:		
	- Устройство оснований под отмостку из песка толщ. 100мм шириной 1м	м ²	100
	- Устройство оснований под отмостку из щебня толщ. 100мм шириной 1м	м ²	100
	- Устройство бетонной отмостки толщ. 100мм, шириной 1м Бетон М100	м ²	100
	- Устройство деформационных швов	м	40
	- Укладка арматурной сетки диаметром 5мм, размером 100мм x 100мм	м ²	100
3	Погрузка мусора	т	
4	Перевозка строительного мусора 4 км	т	

Составил: Гл. специалист

Блинов И.С.

" _____ " _____ 201 г.

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Малая Вишеря, ул. Лесозаготовителей, д.30
 Объект: Капитальный ремонт фундамента

201 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 434/19
 на капитальный ремонт фундамента (128,3м2)

Основание: Дефектная ведомость
 Чертежи № _____

Сметная стоимость - 147,450 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 131,27 чел-ч
 Сметная заработная плата - 18,895 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обсл. машин	
				ед. изм.	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Земляные работы											
1	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, грунта групп 2	0,1912	2 103,95	0	402,28	402,28	0	177,1	33,86	
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м3 грунта	2 103,95	0			0	0	0	
Ремонт отмостки S=99,6м2.											
2	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка тонш.100мм	0,1	3 009,79	2 773,21	300,98	22,07	277,32	18,08	1,81	
	(0) МДС35.п.4.7	V=100*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТМ=13,88*1,25	100 м3	220,73	323,23			32,32	17,35	1,74	
2.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	11,000 м3	64,42		708,62					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под отсыпкой) ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25	0,1 100 м3	4 648,09 342,72	4 283,18 507,28	464,81 1 701,63	34,27 50,73	428,32 25,75	27,82 2,58	2,78 2,58
3.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	12,600 м3	135,05						
4	ТЕРр52-6-01при м. (0)	Устройство деформационных швов V=40*0,1/100;	0,040 100 м2	8 750,87 2 011,23	12,7 0	350,03 -50,82	80,45 0,51	0,51 0,00	164,72 0	6,59 0,00
4.1	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ГТ-350	-9,324 м2	5,45						
5	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25	0,29 1 т	542,72 196,09	52,23 3,94	157,39 2 560	56,87 15,15	15,15 1,14	14,54 0,2	4,22 0,06
5.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм(2,9кг*1006м2)	100 м2	25,6						
6	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство бетонной отсыпки (толщ.100мм) с уклоном ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25	0,0996 100 м3 бетона	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	691,5 5 213,6	244,93 214,68	214,68 44,06	207 22,5	20,62 2,24
6.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	10,1592 м3	513,19						
Ремонт фундамента \$=28,7м2										
7	ТЕРр53-16-01 (0)	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	0,5	596,73	31,57	298,37	216,06	15,79	35,39	17,7
7.1	[404-0005]	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	1 м3 кладки 0,201 1000 шт.	432,11 1 449,38	8,45 291,33			4,23	0,43	0,22
8	ТЕР13-06-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Очистка поверхности шпеклами ЗП=11,69*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,9*1,15; ТЗТм=0*1,25	28,7 1 м2	13,44 13,44	0 0	385,73 385,73	385,73 0	0 0	1,04 0	29,85 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмозочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутровой кладки, кирпичу, бетону (фу ndaмент)	0,287	1 298,67	103,19	372,72	101,39	29,62	24,38	7
	(0) МДС3, п.4.7	ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м2	353,27	0			0	0	0
10	ТССЦш01-01-01-039	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перепной)	34,416	28,3185	0	974,66	0	0		
		V=19,12*1,8; Цед=4,65*6,09	т	0	0			0		
11	ТССЦш03-21-01-004	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 4 км	34,416	47,6392	0	1 639,58		0		
		Цед=6,58*7,24	т	0	0			0		
ИТОГО:				13 848,17	1 544,05	981,39	124,43	132,48	6,84	

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Общестроительные работы (9)										
Зарплата						101,39*11,27		11,27		1 142,67
Машины и механизмы						29,62*6,32		6,32		187,2
Материалы						241,71*5,6		5,6		1 353,58
Итого										2 683,45
Конструкции из кирпича и блоков (9)										
Накладные расходы						(101,39+0)*11,27*1,22*0,9		1,1		1 256,93
Сметная прибыль						(101,39+0)*11,27*0,8*0,85		0,68		777,01
Итого										4 717,39
Общестроительные работы (8)										
Зарплата						385,73*11,27		11,27		4 347,18
Машины и механизмы						0*6,32		6,32		0
Материалы						0*5,6		5,6		0
Итого										4 347,18
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (8)										
Накладные расходы						(385,73+0)*11,27*0,9*0,9		0,81		3 521,21
Сметная прибыль						(385,73+0)*11,27*0,7*0,85		0,6		2 608,31
Итого										10 476,7
Общестроительные работы (7)										
Зарплата						216,06*11,27		11,27		2 435
Машины и механизмы						15,79*6,32		6,32		99,79

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Материалы	357,86*5,6	2 004,02	
Итого		4 538,81	
Стены при ремонте (7)			
Накладные расходы	(216,06+4,23)*11,27*0,86	0,86	2 135,09
Сметная прибыль	(216,06+4,23)*11,27*0,7	0,7	1 737,87
Итого			8 411,77
Отмостка: армированная сеткой (5, 6)			
Зарплата	301,8*11,27	11,27	3 401,29
Машины и механизмы	229,83*7,55	7,55	1 735,22
Материалы	8090,86*5,99	5,99	48 464,25
Итого			53 600,76
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (5, 6)			
Накладные расходы	(301,8+45,2)*11,27*1,05*0,9	0,95	3 715,16
Сметная прибыль	(301,8+45,2)*11,27*0,65*0,85	0,55	2 150,88
Итого			59 466,8
Отмостка: армированная сеткой (2, 3)			
Зарплата	56,34*11,27	11,27	634,95
Машины и механизмы	705,64*7,55	7,55	5 327,58
Материалы	2414,06*5,99	5,99	14 460,22
Итого			20 422,75
Автомобильные дороги (2, 3)			
Накладные расходы	(56,34+83,05)*11,27*1,42	1,42	2 230,71
Сметная прибыль	(56,34+83,05)*11,27*0,95*0,85	0,81	1 272,45
Итого			23 925,91
Отмостка: армированная сеткой (4)			
Зарплата	80,45*11,27	11,27	906,67
Машины и механизмы	0,51*7,55	7,55	3,85
Материалы	218,26*5,99	5,99	1 307,38
Итого			2 217,9
Фундаменты при ремонте (4)			
Накладные расходы	(80,45+0)*11,27*0,93	0,93	843,2
Сметная прибыль	(80,45+0)*11,27*0,75	0,75	680
Итого			3 741,1
Общестроительные работы (1)			
Зарплата	402,28*11,27	11,27	4 533,7
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			4 533,7
Земляные работы, выполняемые ручным способом (1)			
Накладные расходы	(4533,7+0)*0,8*0,9	0,72	3 264,26
Сметная прибыль	(4533,7+0)*0,45*0,85	0,38	1 722,81
Итого			9 520,77
Итого			120 260,44
Итого по погрузке			974,66
Итого по перевозке			1 639,58
Итого			122 874,68
НДС			24 574,94
Итого		20%	147 449,62

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"


 Н. П. Коновалова
