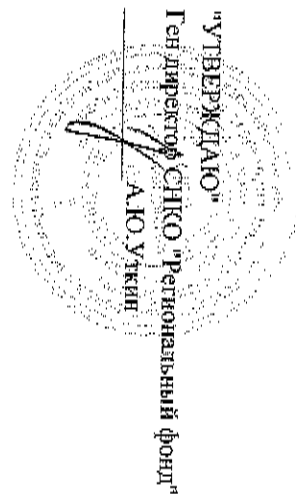


**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете 015/17**

Объект - Новгородская обл., г. Малая Вишера, ул. Меренкова, д. 10. - капитальный ремонт кровли из наплавленных материалов



№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Кровля (670м2)	3
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия
2	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50 мм)	100 м2 стяжки 6,7
3	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 К=35	100 м2 стяжки 6,3
4	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50 мм)	100 м2 стяжки 6,3
5	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 К=35	100 м2 стяжки 6,3
6	Отрунтовка оснований из бетона или раствора под водозоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли 6,3
7	Устройство кровель пюскин из наплавленных материалов в два слоя	100 м2 кровли 6,3
8	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам, трубам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий 6,3
9	Смена обделок из листового стали (пюсков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	100 м 2
10	Смена колпачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (10 каналов)	10 шт. 1,4
11	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт. 1
12	Смена колпачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (5 каналов)	10 шт. 0,4

13	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт
14	Исправление кладки дымоходной трубы (вентиляционных)	0,4 100 кирпичей 12,21
15	Оштукатуривание поверхности дымоходных труб	100 м <sup>2</sup> поверхности 0,75
16	Окраска поверхности труб цементная	100 м <sup>2</sup> фасада 0,75
17	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> (0,8м х0,8 м)	100 м <sup>2</sup> проемов 0,01
18	Разборка деревянных заплombованных проемов дверных и воротных (1,2м х 0,8м)	100 м <sup>2</sup> 0,01
19	Установка люков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м <sup>2</sup> (выход на кровлю)	100 м <sup>2</sup> проемов 0,01
20	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> (выход на кровлю)	100 м <sup>2</sup> проемов 0,01
21	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	54,9 т 0,01
22	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	5,2 т
23	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работавшими вне карьера на расстоянии до 4 км	60,1 т

Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25 (МДС 81-4.7).

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ



Куземкин В.В.  
Капель С.Ф.

201 г.

"УТВЕРЖАЮ"  
Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин  
201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., г. Малая Вишера, ул. Мерцкова, д. 10

Объект : Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская обл., г. Малая Вишера, ул. Мерцкова, д. 10

ДОКАЗЫВАЯ СМЕТА № 015/17

Основание: Дефектная ведомость.

Чертеж №

Капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов

Сметная стоимость - 1 050,347 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 575,21 чел-ч

Сметная заработная плата - 220,358 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин	Всего
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Основной зарплата		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Кровля (670м2)

1	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов V=670/100; Кровля из наплавляемых материалов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	6,7	212,69	41,86	1 425,02	1 144,56	280,46	14,38	96,35
2	ТЕР12-01-017-01 Прим. (0) МДС38 п.3.3.1	Разборка выправивающих стержней цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50 мм) V=630/100; ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мвт=781,41*0; ТЗГ=27,22*0,8; Кровля из наплавляемых материалов; Кровля	6,3	453,22	166,86	2 855,26	1 804,02	1 051,24	21,78	137,19
			100 м2 стяжка	286,35	25,47			160,47	1,94	12,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР12-01-017-02 Прям.	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 к=35 V=630/100; ЗП=13,15*0,8*35; ЭММ=2,93*0,8*35; ЗПм=0,49*0,8*35; Мап=49,25*0*35; ТЗТ=1*0,8*35; ТЗТм=0,03*35; Кровля из наплавленных материалов; Кровля	100 м2 стяжки	368,20	13,72	2 836,51	2 319,66	516,85	28,00	176,4
4	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек нежестко-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50 мм) V=630/100; ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровля	100 м2 стяжки	411,63	39,80	9 158,73	2 593,28	1 642,57	31,30	197,21
5	ТЕР12-01-017-02 (0) МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 к=35 V=630/100; ЗП=13,15*35*1,15; ЭММ=2,93*35*1,25; ЗПм=0,49*35*1,25; Мап=49,25*35; ТЗТ=1*35*1,15; ТЗТм=0,03*35*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровля	100 м2 стяжки	529,29	21,44	15 001,72	3 334,51	807,58	40,25	253,58
6	ТЕР12-01-016-02 (0) МДС35 п.4.7	Осрубка основания из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсионной битумной V=630/100; ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровля	100 м2 кровли	42,90	0,00	785,25	270,24	33,31	3,22	20,29
7	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35 п.4.7	Устройство кровельных плоских из наплавленных материалов в два слоя V=630/100; ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровля	100 м2 кровли	236,49	4,91	57 860,7	1 489,86	357,92	16,51	104,04
8	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35 п.4.7	Устройство примыканий кровле из наплавленных материалов к стенам, трубам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков V=200/100; ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,93*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровля	2 100 м примыканий	11 471,02	128,69	22 942,04	1 141,47	257,38	40,83	81,65
9	ТЕР058-20-02 (0)	Смена обделок из листового стекла (сволок, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м Кровля из наплавленных материалов; Крыши, кровля при ремонте	1,4 100 м	6 505,07	11,49	9 107,1	1 149,72	16,09	63,22	88,51
			100 м	821,23	2,75			3,85	0,14	0,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,462 м	0		0				
10	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена коленков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал ( 10 каналов) V=10/10; Кровля из наплавляемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0,00	1 449,01	231,38	3,17	18,60 0,00	18,6 0
10	509-9900	Строительный мусор	0,052 м	0		0				
11	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 V=10/10; ЗП=64,69*4; ЭММ=1,06*9; ЗПм=0*9; Мат=359,21*9; ТЗТ=5,2*9; ТЗТм=0*9; Кровля из наплавляемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	10 шт.	582,21	0,00					0
11	509-9900	Строительный мусор	0,135 м	0		0				
12	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена коленков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал ( 5 каналов) V=4/10; Кровля из наплавляемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0,00	579,6	92,55	1,27	18,60 0,00	7,44 0
12	509-9900	Строительный мусор	0,0208 м	0		0				
13	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 V=4/10; ЗП=64,69*4; ЭММ=1,06*4; ЗПм=0*4; Мат=359,21*4; ТЗТ=5,2*4; ТЗТм=0*4; Кровля из наплавляемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	10 шт.	1 699,84 258,76	4,24 0,00	679,94	103,5	1,7	20,80 0,00	8,32 0
13	509-9900	Строительный мусор	0,024 м	0		0				
14	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы ( вентиляционная) V=3,1*394/100; Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	12,214 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	2 788,94	2 323,59	112,98 19,18	14,77 0,08	180,4 0,98
14	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	1 2214 1000 шт.	1 779,85		2 173,91				
14	509-9900	Строительный мусор	6,22914 м	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб V=75/100; Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	0,75 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,90 0,00	2 113,85	1 394,48	1,43 0	131,40 0,00	98,55 0
16	ТЕР15-04-011-03 прям. (0) МДС35.п.4.7	Окраска поверхности труб цементная V=75/100; ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,75 100 м2 фасада	660,36 149,83	12,43 0,00	495,27	112,38	9,32 0	11,53 0,00	8,65 0
17	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (0,8м x0,8 м) V=0,8*0,8/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8; Двери: деревянные; Деревянные конструкции	0,0064 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	16,28	9,41	6,87 1,1	114,14 10,92	0,73 0,07
18	ТЕР46-04-012-03 (0)	Разборка деревянных заполнения проемов дверных и воротных (1,2м x 0,8м) Двери: деревянные; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	0,0096 100 м2	1 564,23 1 280,17	284,06 152,17	15,02	12,29	2,73 1,46	103,91 7,74	1 0,07
19	ТЕР10-01-039-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (выход на кровлю) ЗП=1457,83*1,15; ЭММ=1366,05*1,25; ЗПм=223,14*1,25; ТЗТ=104,28*1,15; ТЗТм=11,35*1,25; Двери: деревянные; Деревянные конструкции	0,0096 100 м2 проемов	6 289,027 676,5045	1 707,5625 278,925	60,37	16,09	16,39 2,68	119,922 14,1875	1,15 0,14
19	1101--0889]	Скобыные изделия для блоков входных дверей в помещениях одноэтажных	1 комплект	93,72		93,72				
19	1101-2003]	Замки накладные с засовом и защелкой	1 комплект	83,78		83,78				
19	Е03-0234]	Блоки дверные служебные с подоконниками, утолщенными дверной древесиной оклеистой калитой и защитной огнезащитной стальной подоконник и карбокс одноэтажные	0,96 м2	617,52		592,82				
20	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (выход на кровлю) V=0,64/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Двери: деревянные; Деревянные конструкции	0,0064 100 м2 проемов	6 428,69 2 113,38	1 677,44 268,36	41,14	13,53	10,74 1,72	164,08 13,65	1,05 0,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20.1	[203-0236]	Люки и лазы со ступеньками пологими уступами минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной стальной лопатки и карбокс олонополющие	0,64 м2	589,59		377,34				
20.2	[101-0889]	Скобыные изделия для блоков входных дверей в помещениях однополочных	1 комплект	93,72		93,72				
20.3	[111-0123]	Замок винтовой высечный	1 шт.	64,97		64,97				
21	ТССЦп01-01-01-043	Полуэричные работы: Полуэрича при автомобильных перевозках мусора строительного с полуэричной эжкаторами емкостью ковша до 0,5 м3	54,9 т	26,88	0	1 475,71	0	0		
22	ТССЦп01-01-01-041	Полуэричные работы: Полуэрича при автомобильных перевозках мусора строительного с полуэричной вручную	5,2 т	374,5	0	1 947,4	0	0		
23	ТССЦп03-21-01-004	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 4 км	60,1 т	47,18	0	2 833,52		0		
Итого:						137 516,65	20 138,73	5 139,54		1 527,91
								728,55		47,3

Наименование и значение множителей

Двери: деревянные (17, 19, 20)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Деревянные конструкции (17, 19, 20)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Двери: деревянные (18)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (18)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Значение

Прямые

39,03*10,56	10,56	412,16
34*6,26	6,26	212,84
1351,12*4,53	4,53	6 120,57
		6 745,57
(39,03+5,5)*10,56*1,18*0,9*0,85	0,9	423,21
(39,03+5,5)*10,56*0,63*0,85*0,8	0,43	202,2
		7 370,98
12,29*10,56	10,56	129,78
2,73*6,26	6,26	17,09
0*4,53	4,53	0
		146,87
(12,29+1,46)*10,56*1,1*0,9*0,85	0,84	121,97
(12,29+1,46)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	69,7

	Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого				338,54
Кровля из наплавляемых материалов (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)				
Зарплата			10,56	136 784,1
Машины и механизмы			6,26	29 214,48
Материалы			3,11	291 781,23
Итого				457 779,81
Кровля (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)				
Накладные расходы		$(12953,04+698,56)*10,56*1,2*0,9*0,85$	0,92	132 628,02
Сметная прибыль		$(12953,04+698,56)*10,56*0,65*0,85*0,8$	0,44	63 430,79
Итого				653 838,62
Кровля из наплавляемых материалов (1)				
Зарплата			10,56	12 086,55
Машины и механизмы			6,26	1 755,68
Материалы			3,11	0
Итого				13 842,23
Работы по реконструкции зданий и сооружений (укрепление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)				
Накладные расходы		$(1144,56+0)*10,56*1,1*0,9*0,85$	0,84	10 152,71
Сметная прибыль		$(1144,56+0)*10,56*0,7*0,85*0,8$	0,48	5 801,55
Итого				29 796,49
Кровля из наплавляемых материалов (9, 10, 11, 12, 13)				
Зарплата			10,56	22 802,84
Машины и механизмы			6,26	198,88
Материалы			3,11	41 826,89
Итого				64 828,61
Крыши, кровли при ремонте (9, 10, 11, 12, 13)				
Накладные расходы		$(2159,36+3,85)*10,56*0,83*0,85$	0,71	16 218,88
Сметная прибыль		$(2159,36+3,85)*10,56*0,65*0,8$	0,52	11 878,62
Итого				92 926,11
Общестроительные работы (14)				
Зарплата			10,56	24 537,11
Машины и механизмы			6,26	707,25
Материалы			3,11	7 856,73
Итого				33 101,09
Печные работы при ремонте (14)				
Накладные расходы		$(2323,59+19,18)*10,56*0,78*0,85$	0,66	16 328,17
Сметная прибыль		$(2323,59+19,18)*10,56*0,63*0,8$	0,5	12 369,83
Итого				61 799,09
Отделочные работы (16)				



Наименование и значение показателей	Значение	Прямые
Зарплата	112,38*10,56	10,56
Машины и механизмы	9,32*6,26	6,26
Материалы	373,58*4,28	4,28
Итого		1 598,92
Отделочные работы (16)		2 843,99
Накладные расходы	(112,38+0)*10,56*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(112,38+0)*10,56*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого		439,09
Отделочные работы (15)		4 232,47
Зарплата	1394,48*10,56	10,56
Машины и механизмы	1,43*6,26	6,26
Материалы	717,94*4,28	4,28
Итого		17 807,44
Плужетурные работы при ремонте (15)		
Накладные расходы	(1394,48+0)*10,56*0,79*0,85	0,67
Сметная прибыль	(1394,48+0)*10,56*0,5*0,8	0,4
Итого		5 890,28
Итого		33 563,94
Итого по погрузке		883 866,24
Итого		3 423,11
Итого по перевозке		887 289,35
Итого		2 835,52
Итого		890 124,87
Итого		890 124,87
Итого		160 222,48
Итого		1 050 347,35

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТУ СНО "Региональный фонд"

К.Э.-И. Савченко

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТУ СНО "Региональный фонд"

Е.А.Серова

