

«УТВЕРЖДАЮ»  
 Генеральный директор  
 СНКО «Региональный фонд»  
 \_\_\_\_\_ А.Ю. Уткин  
 « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту фундамента здания  
 по адресу: г. М. Вишера, ул. Набережная № 7 дом кирпичный  
 (наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома 32,1 м  
 Ширина дома 12,0 м  
 Высота дома 7,0 м  
 Общая площадь дома 366 м<sup>2</sup>  
 Объем дома 2562 м<sup>3</sup>  
 Количество этажей 2 шт.  
 Количество входов 2 шт.  
 Количество квартир 8 шт.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Разборка старой бетонной отмостки, толщина слоя 100 мм	м <sup>2</sup>	40,6
2	Разборка старой асфальтовой отмостки, толщина слоя 60 мм	м <sup>2</sup>	53,4
3	Разработка грунтов вручную в траншеях шириной 1м без креплений, группа грунта 2	м <sup>3</sup>	20,9
4	Очистка фундамента от грунта	м <sup>2</sup>	27
5	Устройство оснований под отмостку из песка толщ. 100мм шириной 1м	м <sup>2</sup>	94
6	Устройство оснований под отмостку из щебня толщ. 100мм шириной 1м	м <sup>2</sup>	94
7	Устройство бетонной отмостки толщ. 100мм, шириной 1м Бетон М100	м <sup>3</sup>	9,4
8	Устройство деформационных швов	м	47
9	Укладка арматурной сетки диаметром 5мм, размером 100мм x 100мм	м <sup>2</sup>	94

10	Ремонт штукатурки потолка	м <sup>2</sup>	10
11	Окраска потолка красками на битумной основе с подготовкой поверхности	м <sup>2</sup>	50
12	Погрузка мусора	т	
13	Перевозка строительного мусора 4 км	т	

Составил:  
11.04.2016 год

Гл. специалист



В.В. Кузёмкин

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: г.М.Видлера, ул.Набережная, 7.

Объект:

ЛЮКАЛЬНАЯ СМЕТА № 091/18

на капитальный ремонт фундамента

Основание Дефектная ведомость

Сметная стоимость -

140,351 тыс.руб

Чертежи

Сметная заработная плата -

22,963 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
			ед. изм.	коэффициент	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На един.
<b>Ремонт отмостки (94м2)</b>											
1	ТЕРр68-12-04 (68)	Разборка покрытия и оснований асфальтобетонных с помощью молотков в отбойных	0,072		7 559,42	4 478,61	544,28	221,82	322,46	243,35	17,52
2	ТЕР01-02-057-01 (101) МДС3.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, грунта грунтов 1 ЗП=1401,84*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=118*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,21		1 612,12	0,00	338,54	338,54	0	135,70	28,5
3	ТЕР21-04-001-01 (27) МДС3.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (г.100мм) ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПм=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТм=13,88*1,25	0,094		3 009,79	2 773,21	282,92	20,75	260,68	18,08	1,7
3.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний (к=1,1 на уплотнение)	10,34		64,42		666,1				
4	ТЕР21-04-001-04 (27) МДС3.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (г.100мм) ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25	0,094		4 648,09	4 283,18	436,92	32,22	402,62	27,82	2,61
4.1	[408-00151]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	9,4		135,05		1 269,47				
											2,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРР52-6-01.прим. (52)	Устройство деформационного шва	0,05 100 м2 шттов	8 750,87 2 011,23	12,70 0,00	437,54	100,56	0,64 0	164,72 0,00	8,24 0
5.1	[01-1742]	Толь с минеральной ватной гидроизоляционной мазью ТТ-350	-11,655 м2	5,45		-63,52				
6	ТЕРР06-01-015-10 (6) МДС3.п.4.7	Армирование железобетонных ступен и набетонки ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=2,64*1,15; ТЗТ м=0,16*1,25	0,174 1 т	542,71 196,09	52,23 3,9375	94,43	34,12	9,09 0,69	14,54 0,20	2,53 0,03
6.1	[01-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	94 м2	20,44		1 931,21				
7	ТЕРР06-01-001-01 (6) МДС3.п.4.7	Устройство бетонной откоски (т.100мм) ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТ м=18*1,25	0,094 100 м3 бетона	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	652,62	23,16	202,61 41,58	207,00 22,50	19,46 2,12
7.1	[01-0003]	Бетон тяжёлый, класс В7,5 (М100)	9,588 м3	513,19		4 920,47				

**Ремонт фундамента (50м2)**

8	ТЕРР61-10-03	Ремонт штукатурки глянцевых фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-наветковым раствором по щадью отделанных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,1 100 м2	3 665,60 2 507,49	1,23 0	366,56	250,75	0,12 0	188,25 0,00	18,83 0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,484 т	0		0				
9	ТЕР13-06-003-01 (13) МДС3.п.4.7	Очистка поверхности шпеклами ЗП=11,69*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,9*1,15; ТЗТ м=0*1,25	27 1 м2 очищаемой поверхности	13,4435 13,4435	0 0	362,97	362,97	0 0	1,035 0	27,95 0
10	ТЕР13-03-001-01 (13) МДС3.п.4.7	Орунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой ЗП=18,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТ м=0,01*1,25	0,5 100 м2 окрашиваемой поверхности	287,74 136,63	12,2 0,1875	143,87	68,32	6,1 0,09	8,54 0,01	4,27 0,01
11	ТЕР13-03-001-02 (13) МДС3.п.4.7	Орунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТ м=0,01*1,25	0,5 100 м2 окрашиваемой поверхности	230,06 136,63	12,2 0,1875	115,03	68,32	6,1 0,09	8,54 0,01	4,27 0,01
12	ТССЦп01-01-01-03 9	Поручоачные работы: Поручка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перепной) Цед=4,65*7	38 т	32,55	0	1 236,9	0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТССЛип01-01-01-04 1	Полуэлектронные работы: Полуэлектронные перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=5,3,5**7	11	374,5	0	4119,5	0	0		
14	ТССЛип03-21-01-00 4	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 4 км Цед=6,58**7,17	49	47,1786	0	2311,82		0		
ИТОГО:						12499,41	1729,53	1210,42		133,88

На стесненные условия труда МДС 81-38.2004, п.7

Кзгл=0,15; Кмаш=0,15; Кзмш=0,15; Кзгт=0,15; Кзгм=0,15

ИТОГО:

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (6)		305,07*10,54	10,54
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (6)		243,46*7,09	7,09
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (6)		7121,75*5,55	5,55
накладные е расходов (6)		(305,07+48,61)*10,54*0,89*0,9	0,89
сметная прибыль (6)		(305,07+48,61)*10,54*0,52*0,85	0,52
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (13)		574,55*10,54	10,54
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (13)		14,03*6,26	6,26
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (13)		110,08*5,5	5,5
накладные расходы (13)		(574,55+0,21)*10,54*0,77*0,9	0,77
сметная прибыль (13)		(574,55+0,21)*10,54*0,56*0,85	0,56
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (27)		60,92*10,54	10,54
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (27)		762,79*7,09	7,09
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (27)		1939,15*5,55	5,55
накладные расходы (27)		(60,92+89,77)*10,54*1,21*0,9	1,21
сметная прибыль (27)		(60,92+89,77)*10,54*0,76*0,85	0,76
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (52)		115,64*10,54	10,54
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (52)		0,74*7,09	7,09
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (52)		272,83*5,55	5,55
накладные расходы (52)		(115,64+0)*10,54*0,79	0,79
сметная прибыль (52)		(115,64+0)*10,54*0,6	0,6
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (61)		288,36*10,54	10,54
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (61)		0,14*8,32	8,32
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (61)		115,69*3,98	3,98
накладные расходы (61)		(288,36+0)*10,54*0,67	0,67
сметная прибыль (61)		(288,36+0)*10,54*0,4	0,4
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (68)		255,09*10,54	10,54
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (68)		370,83*7,09	7,09

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (68)	0*5,55	0
накладные расходы (68)	(255,09+51,09)*10,54*0,88	2 839,88
сметная прибыль (68)	(255,09+51,09)*10,54*0,48	1 549,03
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (101)	389,32*10,54	4 103,43
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (101)	0*7,09	0
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (101)	0*5,55	0
накладные расходы (101)	(389,32+0)*10,54*0,68*0,9	2 503,09
сметная прибыль (101)	(389,32+0)*10,54*0,36*0,85	1 272,06
Итого по перевозке		2 311,82
Итого по договору		5 356,4
<b>Итого</b>		<b>118 941,8</b>
Итого		118 941,8
НДС 18%	118941,8*0,18	21 409,52
<b>Итого</b>		<b>140 351,32</b>

СОСТАВИЛ  
 ПРОВЕРИЛ  
 Специалист СЧКО "Региональный фонд" Д.Н.Шиленок  
 Начальник ОПГД СЧКО "Региональный фонд" Е.А.Серова

