

А.Ю. Уткин
 20 ____ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Новгородская обл. г. Малая Вишера, ул. Школьная, д. 4
 Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

№

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	1,15	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	0,25	
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	100 м трубопровода	0,25	
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,49	
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м трубопровода	0,26	
6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,4	
7	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,07	
8	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиуретана ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	5,1	
9	Смена досчатых полов с добавлением новых досок до 25%	100 м ²	0,2	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35-п.4.7); κ=1,25(МДС38.Гр.3.11.2. сложная кровля)

СОСТАВИЛ: Велуций специалист ОКР
 ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Шолохов Д.В.
 Шолохов Д.В.
 Качель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"  Генеральный директор

А.Ю. Уткин

" _____ " _____ 201 г.

" _____ " _____ 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

Объект : Новгородская обл. г. Мзая Вишера, ул. Школьная, д.4

ЛЮКАЛЬНАЯ СМЕТА № 022/17

на капитальный ремонт холодного водоснабжения

Сметная стоимость - 202,617 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 376,80 чел-ч

Сметная заработная плата - 55,702 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин			
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. В т.ч. В т.ч.	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	1,15	492,53	7,63	566,41	504,62	8,77	34,66	39,86			
		100 м трубопрово да		438,8	1,97			2,27	0,1	0,12			
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,253 т	0		0							
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	0,25	847,32	13,08	211,83	188,7	3,27	59,62	14,91			
		100 м трубопрово да		754,79	3,34			0,84	0,17	0,04			
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,085 т	0		0							

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР 16-04-002-06 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм(Применительно) ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25	0,25	5 673,693	1 784,25	1 418,42	589,55	446,06	162,748	40,69
3.1	[507-0592]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	100 м трубопрово да	2 358,213	330,775			82,69	16,825	4,21
3.2	[507-3341]	Труба из полипропилена PN 10/63	23,65 м	74,69		1 766,42				
3.3	[507-5012]	Муфта полипропиленовая соединительная нап диаметром 63 мм	6 шт.	8,59		51,54				
4	ТЕР 16-04-002-04 Применит (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм(Применительно) ЗП=2452,24*1,15; ЭММ=642,65*1,25; ЗПм=115,99*1,25; ТЗТ=162,4*1,15; ТЗТм=5,9*1,25	0,49	4 530,8185	803,3125	2 220,1	1 381,84	393,62	186,76	91,51
4.1	[507-0590]	Исключить. Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм	100 м трубопрово да	2 820,076	144,9875			71,04	7,375	3,61
4.2	[507-3339]	Труба из полипропилена PN 10/40	45,913 м	85,67		- 393,34				
4.3	[507-5100]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 40x1 1/4"	1 шт.	81,16		1 388,87				
4.4	[507-5052]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, под ключ диаметром 40x1 1/4"	1 шт.	52,95		81,16				
4.5	[302-1493]	Кран шаровый диаметром 40 мм	1 шт.	85,83		52,95				
4.6	[507-3303]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40x32x40 мм	4 шт.	7		85,83				
4.7	[507-5010]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм	15 шт.	2,56		28				
						38,4				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.8	[301-5817]	Хомут металлический диаметром 42-45 мм	24 шт.	4,16		99,84				
5	ТЕР16-04-002-03 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм(Примен) ЗП=1839,18*1,15; ЭММ=511,11*1,25; ЗПм=92,8*1,25; ТЗТ=121,8*1,15; ТЗТм=4,72*1,25	0,26	3 496,2645	638,8875	909,03	549,91	166,11	140,07	36,42
5.1	[507-0589]	Трубы vaporные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм (исключить)	-2,4388 10 м	73,19		-178,5				
5.2	[507-3338]	Труба из полипропилена PN 10/32	24,388 м	19,6		478				
5.3	[302-1492]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	8 шт.	1,39		11,12				
5.4	[307-3297]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм	16 шт.	3,18		50,88				
5.5	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	0,13 100 шт.	161,7		21,02				
5.6	[302-1492]	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	4 шт.	60,34		241,36				
5.7	[507-5034]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32x1/2"	8 шт.	9,71		77,68				
6	ТЕР16-04-002-01 применит (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм ЗП=2872,62*1,15; ЭММ=1410,52*1,25; ЗПм=263,84*1,25; ТЗТ=190,24*1,15; ТЗТм=13,42*1,25	0,4	5 637,363	1 763,15	2 254,95	1 321,41	705,26	218,776	87,51
6.1	[507-0622]	Трубы vaporные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	-3,596 10 м	53,96		-194,04				
6.2	[507-3336]	Труба из полипропилена PN 10/20	35,96 м	8,03		288,76				
6.3	[302-1490]	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	8 шт.	36,17		289,36				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
6.4	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20х1/2"	16 шт.	8,73		139,68						
6.5	[507-5007]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	8 шт.	0,72		5,76						
6.6	[507-3173]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	8 шт.	5,51		44,08						
7	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,07	1 933,37	26,15	135,34	47,57	1,83	55,16	3,86		
8	ТЕР26-01-017-01 (0) НДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Араофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками V=51/10; ЗП=53,15*1,15; ЭММ=27,29*1,25; ЗПМ=0*1,25; Маг=3561,08*0; ТЗГ=3,52*1,15; ТЗТМ=0*1,25	1 м3 заделки 5,1	679,57 95,235	0 34,1125	485,7	311,72	173,97	4,048	20,64		
8.1	[104-0857]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 48 мм(40мм)	53,9 м	30,99		1 670,36						
8.2	[104-0856]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 42 мм (32 мм)	2,2 м	27,14		59,71						
9	ТЕРр57-4-04 (0)	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25%	0,2 100 м2	3 052,5 1 623,75	77,57 17,69	610,5	324,75	15,51 3,54	125 0,9	25 0,18		
ИТОГО:						14 659,14	5 220,07	1 914,4	322,46	360,4		
							Наименование и значение множителей		Значение		Прямые	
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (3, 4, 5, 6)												
Зарплата							3842,71*10,05		10,05		38 619,24	
Машины и механизмы							1711,05*6,26		6,26		10 711,17	
Материалы							5365,52*3,51		3,51		18 832,98	
Итого											68 163,39	
Самостоятельные работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 6)												
Накладные расходы							(3842,71+315,81)*10,05*1,28*0,9*0,85		0,98		40 957,26	
Сметная прибыль							(3842,71+315,81)*10,05*0,83*0,85*0,8		0,56		23 404,15	
Итого											132 524,8	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (1, 2)			
Зарплата	693,32*10,05	10,05	6 967,87
Машины и механизмы	12,04*6,26	6,26	75,37
Материалы	72,88*3,51	3,51	255,81
Итого			7 299,05
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			
Насладные расходы	(6967,87+31,26)*0,74*0,85	0,63	4 409,45
Сметная прибыль	(6967,87+31,26)*0,5*0,8	0,4	2 799,65
Итого			14 508,15
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (8)			
Зарплата	311,72*10,05	10,05	3 132,79
Машины и механизмы	173,97*6,26	6,26	1 089,05
Материалы	1730,07*3,51	3,51	6 072,55
Итого			10 294,39
Теплоизоляционные работы (8)			
Накладные расходы	(3132,79+0)*1*0,9*0,85	0,77	2 412,25
Сметная прибыль	(3132,79+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	1 503,74
Итого			14 210,38
Общестроительные работы (7)			
Зарплата	47,57*10,05	10,05	478,08
Машины и механизмы	1,83*6,26	6,26	11,46
Материалы	85,94*5,5	5,5	472,67
Итого			962,21
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (7)			
Накладные расходы	(478,08+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	401,59
Сметная прибыль	(478,08+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	229,48
Итого			1 593,28
Общестроительные работы (9)			
Зарплата	324,75*10,05	10,05	3 263,74
Машины и механизмы	15,51*6,26	6,26	97,09
Материалы	270,24*5,5	5,5	1 486,32
Итого			4 847,15
Полы при ремонте (9)			
Накладные расходы	(3263,74+35,58)*0,8*0,85	0,68	2 243,54
Сметная прибыль	(3263,74+35,58)*0,68*0,8	0,54	1 781,63
Итого			8 872,32
Итого			171 708,93

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
НДС	171708,93*0,18	30 907,61
Итого		202 616,54



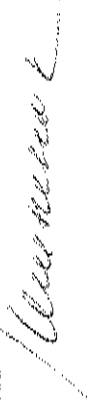
Н.Н. Конова

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"



А. Ю. Уттин
 " " " " 20 " год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
 Новгородская обл. г. Малая Вишера, ул. Школьная, д. 4

По

Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (Узел учета холодной воды)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блок, с обводной лентой диаметром ввода до 100 мм, диаметром водомера до 80 мм (75мм)	1 узел	1	
2	Установка фильтров диаметром 80 мм	10-фильтров	0,1	
3	Установка резки диаметром 80 мм	шт	1,0	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35 л.4.7) $\kappa=1,2$ стесненность (МДС.38 Пр3.1)

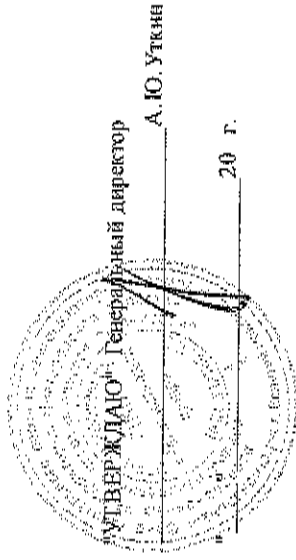
СОСТАВИЛ: Ведущий специалист ОКР
 ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Шолохов, Д.В.
 Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

_____ 20 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (Узел учета)
 Объект: Новгородская обл. г. Малая Вязьма, ул. Школьная, д. 4



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 022/17

узел учета холодного водоснабжения

Основание
 Чертежи №
 Сметная стоимость - 43,442 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 32,84 чел-ч
 Сметная заработная плата - 4,905 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. (ред. 2014 г.) с переводом в текущие цены декабря 2015 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsl. машин	
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На едн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР16-06-001-0 2 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 100 мм, диаметром водомера до 80 мм ЗП=202,74*1,15*1,2; ЭММ=33,09*1,25*1,2; ЗПм=2,16*1,25*1,2; ТЗГ=14,67*1,15*1,2; ТЗТм=0,11*1,25*1,2	1	544,8362	49,635	5 544,84	279,78	49,64	20,2446	20,24	20,24
			1 узел	279,7812	3,24			3,24	0,165	0,17	
2	ТЕР18-06-007-0 6 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фильтров диаметром 80 мм ЗП=212,82*1,15*1,2; ЭММ=144,6*1,25*1,2; ЗПм=4,33*1,25*1,2; ТЗГ=15,04*1,15*1,2; ТЗТм=0,22*1,25*1,2	0,1 10 фильтров	683,8816 293,6916	216,9 6,495	1 168,39	29,37	21,69 0,65	20,7552 0,33	2,08 0,03	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ПЕР16-07-003-0 7 (0) МДС35.в.4.7; МДС38.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм ЗП=109,29*1,15*1,2; ЭММ=12,44*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=7,46*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	1	629,1402	18,66	629,14	150,82	18,66	10,2948	10,29
Итого:										
						7 342,37	459,97	89,99		32,61

Наименование и значение множителей		Значение		Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)			4,48	0,23
Зарплата				
Машины и механизмы	459,97*10,56	10,56		4 857,28
Материалы	89,99*6,26	6,26		563,34
Итого	6792,41*3,51	3,51		23 841,36
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)				29 261,98
Наладные расходы	(4857,28+47,31)*1,28*0,9*0,85	0,98		4 806,5
Сметная прибыль	(4857,28+47,31)*0,83*0,85*0,8	0,56		2 746,57
Итого				36 815,05
НДС			18%	6 626,71
Итого	36815,05*0,18			43 441,76

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова

Приложение № _____
к договору № _____
от " ____ " _____ 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения с установкой узла учёта.

Объект: Новгородская обл, г.Малая Вишера, ул.Школьная, д.4

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
12019,53	СНКО "Региональный фонд"
Физический объем здания МЗ	
1827 (по предварительному подсчету)	

СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2х эт. (Ремонт системы холодного водоснабжения - узел учёта) $((90+0,01*1827)*(0,06*0,5))*0,8 * 3,92 * 1000 = 10186,04$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.14 с к=0,5, к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	м3	1827,00	10186,04
	ИТОГО:				10186,04
	НДС 18%				1833,49
	ИТОГО:				12019,53

Составил:



Специалист ОПТД Шиленок Л.Н

