

«УТВЕРЖДАЮ»

Зам. генерального директора
СНКО «Региональный фонд»

 С.Ю.Морозов

« 10 » 201__ г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 315/19

по капитальному ремонту фундамента здания

(наименование работ)

по адресу: Новгородская область, с.Марёво, ул.Советов № 40 дом кирпичный

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	16,8	м
Ширина дома	10,97	м
Высота дома	7,6	м
Общая площадь дома	184,3	м ²
Объём дома	1400,7	м ³
Количество этажей	2	шт.
Количество входов	1	шт
Количество квартир	4	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Ремонт фундамента:		
	- Разработка грунтов вручную в траншеях глубиной 0,2 м, шириной 1 м без креплений, группа грунта 2	м ³	11,9
	- Ремонт кирпичной кладки цоколя из полнотелого глиняного кирпича	м ³	0,05
	- Ремонт штукатурка кирпичной кладки цоколя	м ²	20
	- Очистка фундамента и цоколя	м ²	46,6
	- Устройство обмазочной гидроизоляции фундамента (ниже уровня земли)	м ²	16,6
	- Окраска цоколя красками на битумной основе, с подготовкой поверхности	м ²	50
2	Устройство отмостки:		
	- Разборка старой отмостки толщ. 100 мм, шириной 1 м (бетон/асфальт)	м ²	59,5
	- Устройство оснований под отмостку из песка толщ. 100мм шириной 1м	м ²	59,5
	- Устройство оснований под отмостку из щебня толщ. 100мм шириной 1м	м ²	59,5
	- Устройство бетонной отмостки толщ. 100мм, шириной 1м Бетон М100	м ³	5,95
	- Устройство деформационных швов	м	30
	- Укладка арматурной сетки диаметром 5мм, размером 100мм x 100мм	м ²	59,5
3	Погрузка мусора	т	
4	Перевозка строительного мусора 140 км	т	

Составил:
18.07.2017 год

Гл. специалист



А.С. Ботвинин

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Зам. генерального директора СНКО
"Региональный фонд"
С.Ю. Морозов

" " 201 г.

" " 201 г.

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новогордская обл., с. Мар'яво, ул. Советов, д.40
Объект: Капитальный ремонт фундамента

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 315/19

на капитальный ремонт фундамента (126,1м2)

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 138,201 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 166,10 чел-ч
Сметная заработная плата - 24,482 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				сд. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Земляные работы

1	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2	0,119	2 103,95	0	250,37	250,37	0	177,1	21,07
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	2 103,95	0			0	0	0

Ремонт откоски S=59,5м2.

2	ТЕРр68-12-04	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных(Му сор.:5,95*2,4тн=14,28)	0,0595	7 559,42	4 478,61	449,79	183,31	266,48	243,35	14,48
	(0)		100 м3 конструкции	3 080,81	617,12			36,72	41,39	2,46
3	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщ. 100мм	0,0595	3 009,79	2 773,21	179,08	13,13	165,01	18,08	1,08
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПм=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТм=13,88*1,25	100 м3	220,73	323,23			19,23	17,35	1,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	6,545 м3	64,42		421,63				
4	ТЕРР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под отсыпку)	0,0595	4 648,09	4 283,18	276,56	20,39	254,85	27,82	1,66
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25	100 м3	342,72	507,28			30,18	25,75	1,53
4.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	7,497 м3	135,05		1 012,47				
5	ТЕРР52-6-01 при м. (0)	Устройство деформационных швов	0,03	8 750,87	12,7	218,77	50,28	0,32	164,72	4,12
5.1	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный мар ки ТТ-350	100 м2	2 011,23	0			0,00	0	0,00
6	ТЕРР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25	0,1773 1 т	542,72 196,09	52,23 3,94	96,22	34,77	9,26	14,54	2,58
6.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм(вес за 1м2-2,98м2)	59,5 м2	25,6		1 523,2		0,7	0,2	0,04
7	ТЕРР06-01-001-01	Устройство бетонной отмостки (толщ. 100мм) с уклоном	0,0595	6 942,73	2 155,44	413,09	146,32	128,25	207	12,32
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25	100 м3 бетона	2 459,16	442,35			26,32	22,5	1,34
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	6,069 м3	513,19		3 114,55				

Ремонт фундамента и цоколя §=66,6м2

8	ТЕРР53-16-01	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	0,05	596,73	31,57	29,84	21,61	1,58	35,39	1,77
	(0)		1 м3 кладки	432,11	8,45			0,42	0,43	0,02
8.1	[404-0005]	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,0201 1000 шт.	1 449,38		29,13				
9	ТЕРР61-10-01	Ремонт штукатурки цоколя по камню и бетону с земли и лесов цементно-известью раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слой до 20 мм	0,2	3 846,62	1,23	769,32	537,7	0,25	201,84	40,37
	(0)		100 м2	2 688,51	0			0	0	0

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Общестроительные работы (11)		
Зарплата	58,64*11,27	11,27
Машины и механизмы	17,13*6,32	6,32
Материалы	139,81*5,6	5,6
Итого		1 552,07
Конструкции из кирпича и блоков (11)		
Накладные расходы	(58,64+0)*11,27*1,22*0,9	1,1
Сметная прибыль	(58,64+0)*11,27*0,8*0,85	0,68
Итого		2 728,42
Общестроительные работы (10, 12, 13)		
Зарплата	741,99*11,27	11,27
Машины и механизмы	10,85*6,32	6,32
Материалы	142,01*5,6	5,6
Итого		9 226,06
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (10, 12, 13)		
Накладные расходы	(741,99+0,2)*11,27*0,9*0,9	0,81
Сметная прибыль	(741,99+0,2)*11,27*0,7*0,85	0,6
Итого		21 019,98
Общестроительные работы (8)		
Зарплата	21,61*11,27	11,27
Машины и механизмы	1,58*6,32	6,32
Материалы	35,78*5,6	5,6
Итого		200,37
Стены при ремонте (8)		453,9
Накладные расходы	(21,61+0,42)*11,27*0,86	0,86
Сметная прибыль	(21,61+0,42)*11,27*0,7	0,7
Итого		213,52
Отделочные работы (9)		173,79
Зарплата	537,7*11,27	841,21
Машины и механизмы	0,25*8,61	2,15
Материалы	231,38*4,22	976,42
Итого		7 038,45
Штукатурные работы при ремонте (9)		
Накладные расходы	(537,7+0)*11,27*0,79	11,27
Сметная прибыль	(537,7+0)*11,27*0,5	8,61
Итого		4,22
Отмостка: армированная сеткой (6, 7)		0,79
		0,5
		4 787,3
		3 029,94
		14 855,69

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	181,09*11,27	2 040,88
Машины и механизмы	137,51*7,55	1 038,2
Материалы	4828,47*5,99	28 922,54
Итого		32 001,62
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7)		
Накладные расходы	$(181,09+27,02)*11,27*1,05*0,9$	2 228,13
Сметная прибыль	$(181,09+27,02)*11,27*0,65*0,85$	1 289,97
Итого		35 519,72
Отмостка: армированная сеткой (3, 4)		
Зарплата	33,52*11,27	377,77
Машины и механизмы	419,86*7,55	3 169,94
Материалы	1436,36*5,99	8 603,8
Итого		12 151,51
Автомобильные дороги (3, 4)		
Накладные расходы	$(33,52+49,41)*11,27*1,42$	1 327,16
Сметная прибыль	$(33,52+49,41)*11,27*0,95*0,85$	757,04
Итого		14 235,71
Отмостка: армированная сеткой (5)		
Зарплата	50,28*11,27	566,66
Машины и механизмы	0,32*7,55	2,42
Материалы	136,41*5,99	817,1
Итого		1 386,18
Фундаменты при ремонте (5)		
Накладные расходы	$(50,28+0)*11,27*0,93$	526,99
Сметная прибыль	$(50,28+0)*11,27*0,75$	424,99
Итого		2 338,16
Отмостка: армированная сеткой (2)		
Зарплата	183,31*11,27	2 065,9
Машины и механизмы	266,48*7,55	2 011,92
Материалы	0	0
Итого		4 077,82
Благоустройство при ремонте (2)		
Накладные расходы	$(2065,9+413,83)*1,04$	2 578,92
Сметная прибыль	$(2065,9+413,83)*0,6$	1 487,84
Итого		8 144,58
Общестроительные работы (1)		
Зарплата	250,37*11,27	2 821,67
		11,27

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		2 821,67
Земляные работы, выполняемые ручным способом (1)		
Накладные расходы	(2821,67+0)*0,8*0,9	2 031,6
Сметная прибыль	(2821,67+0)*0,45*0,85	1 072,23
Итого		5 925,5
Итого по погружке		105 608,97
Итого по перевозке		964,34
Итого		8 594,6
НДС		115 167,91
Итого	115167,91*0,2	23 033,58
		138 201,49

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"


Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"


И.Д. Колесников