



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту: кровли 4-х скатной,
угол уклона: более 27 град. Дом кирпичный,
 по адресу: г. Великий Новгород ул. Никольская 29

| | | |
|----------------------|--------|----------------|
| Длина дома | 18,6 | м |
| Ширина дома | 9,1 | м |
| Общая площадь дома | 169,26 | м ² |
| Высота дома | 6,7 | м |
| Объем дома | 1134 | м ³ |
| Количество этажей | 2 | шт. |
| Количество подъездов | 1 | шт. |
| Количество квартир | 4 | шт. |

К расценкам применить коэффициенты К=1,15; 1,25 (МДС 35.п.4.7)

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во |
|-------|--|----------------|--------|
| 1 | Разборка деревянных элементов кровли: 2 - обрешетки из досок и брусков с прозорами | м ² | 4 |
| 2 | Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы) | м | 60,2 |
| 3 | Разборка покрытий кровель: - из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов | | |
| 4 | Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из : | м ² | 234,8 |

| | | | |
|----|--|--------------------------|-----------------|
| | -профнастила НС 35-1000-0,7 мм | м ² | 234,8 |
| 5 | Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастила НС 35-1000-0,7 мм | м ³ | 0,9 |
| 6 | Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АQ (или аналог) | м ² | 234,8 |
| 7 | Устройство кровель : | | |
| | - из профнастила с полимерным покрытием НС 35-1000-0,7 мм | м ² | 234,8 |
| 8 | Устройство мелких покрытий из листовой стали, с покрытием ПЭ, толщиной не менее 0,5 мм (конек, примыкание к трубам, свесы) | м ² | 23,5 |
| 9 | Устройство снегозадержателей трубчатых | м | 56 |
| 10 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" или аналог, любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | м ² | 352,3 |
| 11 | Разборка штукатуренной подшивки деревянного карниза кровли | м ² | 23,4 |
| 12 | Устройство подшивки деревянного карниза кровли | м ² | 23,4 |
| 13 | Штукатурка и окраска деревянного карниза кровли | м ² | 23,4 |
| 14 | Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных | шт | 2 |
| 15 | Устройство слуховых окон с окраской (1,0 м х0,8м) | шт | 2 |
| 16 | Ремонт деревянных элементов конструкций кровли : - укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон - смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только - смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги | м ³ м м | 0,49 77 4 |
| 17 | Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100 | шт м ³ | 4 0,5 |
| 18 | Штукатурка дымовых кирпичных труб | м ² | 33,3 |
| 19 | Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) | м ² | 14,3 |
| 20 | Окраска дымовых кирпичных труб - цементная | м ² | 33,3 |
| 21 | Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) -известковая | м ² | 14,3 |
| 22 | Установка колапков на трубах | шт | 2 |
| | 4 каналов | | |

| | | 2 канала | |
|----|---|----------------|-------|
| 23 | Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит) | шт | 2 |
| 24 | Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог) | м ³ | 7,1 |
| 25 | Утепление перекрытий плитками из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя | м ² | 142,6 |
| 26 | Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог) | м ² | 142,6 |
| 27 | Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям. | м | 52,5 |
| 28 | Замена деревянного люка выхода на чердак, обитого листовым железом размером 1,0 м х 1,0 м | шт | 1 |
| 29 | Установка и разборка инвентарных лесов, высотой 6,7 м | м ² | 55 |
| 30 | Погрузка мусора | т | |
| 31 | Перевозка мусора на расстояние 55 км | т | |

Составил: Гл. специалист



А. А. Джумаев

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

698 712,23 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель Генерального Директора С/НО "Региональный фонд" _____ С.Ю.Морозов

" _____ " _____ 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Великий Новгород, ул.Николевская, д.29.
 Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Великий Новгород, ул.Николевская, д.29.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 249/19

на капитальный ремонт скатной крыши (S=234,8 м2)

Основание Дефектная ведомость.
 Чертежи №

Сметная стоимость - 698,712 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 689,70 чел-ч
 Сметная заработная плата - 102,472 тыс.руб



Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Колличество | Стоимость на единицу, руб | | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин | | |
|------------------|--------------------------------|---|----------------------------------|---------------------------|---------------|-------------------|-----------------------|-----------------|-------|---|-------------------|--------------|
| | | | | ед. изм. | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | Всего | | Основной зарплаты | Экспл. машин |
| №1 Крылья | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРР58-3-01 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали посков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 0,602 | 108,32 | 0,21 | 65,21 | 65,08 | 0,13 | 9,10 | 5,48 | | |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 100 м труб и покрытий 0,072 т | 108,11 | 0,00 | | | 0 | 0,00 | 0 | | |
| 2 | ТЕР46-04-008-04 (0) | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 2,348 100 м2 покрытия | 219,85 188,89 | 30,96 0,00 | 516,21 | 443,51 | 72,69 | 15,90 | 37,33 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|---|---|-------------------------------|------------------------------|-----------------------|----------|--------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 | | | | | | | | | | |
| 2.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 3,404 т | 0 | | 0 | | | | |
| 3 | ТЕР р58-1-01 (0) | Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусьев с прозорами | 2,348 | 226,51 | 43,07 | 531,85 | 430,72 | 101,13 | 15,16 | 35,6 |
| 3.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 100 м2 крыши 3,287 т | 183,44 | 9,04 | 0 | | 21,23 | 0,46 | 1,08 |
| 4 | ТЕР р54-3-01 (0) | Разборка подшивки карнизов | 0,234 100 м2 подшивки | 361,65 332,29 | 29,36 15,73 | 84,63 | 77,76 | 6,87 3,68 | 28,87 0,8 | 6,76 0,19 |
| 4.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,559 т | 0 | | 0 | | | | |
| 5 | ТЕР 10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Подшивка карнизов досками обшивки ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25 | 0,234 100 м2 потолка | 4 894,6285 866,9735 | 87,775 4,9125 | 1 145,34 | 202,87 | 20,54 1,15 | 65,9295 0,25 | 15,43 0,06 |
| 6 | ТЕР р58-5-01 (0) | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон | 0,77 | 3 716,38 | 38,14 | 2 861,61 | 398,79 | 29,37 | 39,87 | 30,7 |
| 7 | ТЕР р58-5-07 (0) | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги | 100 м 4 | 517,91 159,7 | 0 37,06 | 638,8 | 220,32 | 148,24 | 4,24 | 16,96 |
| 8 | ТЕР р58-5-05 (0) | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отделочных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание голюю | 1 шт. 0,04 | 55,08 5 930,37 | 0 69,79 | 237,21 | 83,25 | 0 2,79 | 0 160,21 | 0 6,41 |
| 8.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 100 м 0,05 т | 2 081,13 0 | 0,00 | 0 | | 0 | 0,00 | 0 |
| 9 | ТЕР р58-12-02 (0) | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из листового стали | 2,348 | 1 849,41 | 31,85 | 4 342,41 | 606,58 | 74,78 | 21,35 | 50,13 |
| 10 | ТЕР 10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство контрообрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25 | 100 м2 0,90 м3 | 258,34 1 852,26 253,39 | 6,29 49,64 3,69 | 1 667,03 | 228,05 | 14,77 44,67 3,32 | 0,32 17,30 0,19 | 0,75 15,57 0,17 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|------|---|---|---|------------|----------|------------|----------|--------|---------|--------|
| 11 | ТЕР58-13-01 (0) | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок | 2,348 | 84,46 | 6,35 | 198,31 | 129,59 | 14,91 | 4,52 | 10,61 |
| 11.1 | [101-7201] | ИЗОСПАН АО (или аналог) прим. | 100 м2 кровли | 55,19 | 0,00 | | | 0 | 0,00 | 0 |
| | | | 270,02 м2 | 6,85 | | 1 849,64 | | | | |
| 12 | ТЕР12-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | прим. Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простоя кровля ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПМ=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТМ=0,79*1,25 | 2,348 | 23 018,233 | 159,3625 | 54 046,81 | 1 368,11 | 374,18 | 44,3095 | 104,04 |
| 12.1 | [101-4136] | Металлочерепица "Монгеррей" | 100 м2 кровли | 582,6705 | 19,4125 | | | 45,58 | 0,9875 | 2,32 |
| | | | -286,456 м2 | 176,79 | | -50 642,56 | | | | |
| 12.2 | [101-4278] | Профилированный лист оцинкованный окрашенный НЗ5-1000-0,7 | 2,12 т | 18 638,78 | | 39 514,21 | | | | |
| 12.3 | 101-9496 | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д. | -2,348 шт. | 0 | | 0 | | | | |
| 13 | ТЕР26-02-018-02 (0) МДС3.п.4.7 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПМ=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТМ=0,09*1,25 | 3,523 | 253,19 | 98,46 | 891,97 | 514,62 | 346,88 | 10,20 | 35,94 |
| 13.1 | [113-8071] | Антисептик-антисепирен "ПИРИЛАКС 3000" или аналог для древесины | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 146,07 | 1,90 | | | 6,69 | 0,11 | 0,4 |
| 14 | ТЕР12-01-012-01п рим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство снегозадержателей | 0,56 | 3 448,63 | 75,88 | 1 931,23 | 57,95 | 42,49 | 7,67 | 4,3 |
| 14.1 | [201-0777] | ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТМ=0,29*1,25 | 100 м ограждения | 103,48 | 7,13 | | | 3,99 | 0,36 | 0,2 |
| | | Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | -0,168 т | 10 826,75 | | -1 818,89 | | | | |
| 14.2 | [101-7317] | Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм | 28,000 шт. | 155,6 | | 4 356,8 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--------|------------------------------------|--|-----------------------|----------------------|---------------|----------|--------|-------------|--------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 15 | ТЕРр58-2-01 (0) | Разборка глухих окон прямоугольных двускатных | 0,02 100 окон | 4 140,28 4 129,73 | 10,55 0 | 82,81 | 82,59 | 0,21 | 341,3 | 6,83 |
| 15.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,112 т | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 16 | ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство глухих окон (1,0*0,8)*2шт ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25 | 2 1 глухое окно | 447,43 99,04 | 30,65 2,70 | 894,86 | 198,08 | 61,3 5,4 | 7,62 0,14 | 15,25 0,28 |
| 16.1 | [101-0933] | Скобяные изделия для оконных блоков со старенькими и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м | 2 комплект | 10,05 | | 20,1 | | | | |
| 16.2 | [203-0251] | Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 | -1 м2 | 163,21 | | -163,21 | | | | |
| 16.3 | [203-0177] | Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой | 1,6 м2 | 454,71 | | 727,54 | | | | |
| 17 | ТССЦпг01-01-01-0 43 | Потрубочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потружкой эжскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*6,11 | 7,484 т | 23,46 | 0 | 175,57 | 0 | 0 | | |
| 18 | ТССЦпг03-21-01-0 55 | Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузопоъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 55 км (д.Теребутицы) Цед=3,34*7,24 | 7,484 т | 241,38 0 | 0 0 | 1 806,49 | 0 | 0 | | |
| ИТОГО: | | | | 65 265,36 | 5 107,87 | 1 341,18 | 397,34 | 5,45 | | |

Наименование и значение множителей

| | | |
|---------------------------------------|----------|--------|
| Кровля из асбестоцементных листов (2) | Значение | Прямые |
|---------------------------------------|----------|--------|

| | | | |
|--------------------|--------------|-------|----------|
| Зарплата | 443,51*11,27 | 11,27 | 4 998,36 |
| Машины и механизмы | 72,69*9,35 | 9,35 | 679,65 |
| Материалы | 0*4,94 | 4,94 | 0 |
| Итого | | | 5 678,01 |

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)

| | | | |
|-------------------|---------------------------|------|-----------|
| Накладные расходы | (443,51+0)*11,27*1,1*0,9 | 0,99 | 4 948,37 |
| Сметная прибыль | (443,51+0)*11,27*0,7*0,85 | 0,6 | 2 999,01 |
| Итого | | | 13 625,39 |

Кровля из асбестоцементных листов (4)

| Наименование и значение множителей | | | Значение | Прямые |
|--|--|---------------------------------|----------|------------|
| Зарплата | | | | |
| Машины и механизмы | | 77,76*11,27 | 11,27 | 876,36 |
| Материалы | | 6,87*9,35 | 9,35 | 64,23 |
| Итого | | 0*4,94 | 4,94 | 0 |
| Перекрытия при ремонте (4) | | | | |
| Накладные расходы | | | | |
| Сметная прибыль | | (77,76+3,68)*11,27*0,85 | 0,85 | 780,15 |
| Итого | | (77,76+3,68)*11,27*0,8 | 0,8 | 734,26 |
| Кровля из асбестоцементных листов (1, 3, 15) | | | | |
| Зарплата | | | | |
| Машины и механизмы | | 578,39*11,27 | 11,27 | 6 518,46 |
| Материалы | | 101,47*9,35 | 9,35 | 948,74 |
| Итого | | 0*4,94 | 4,94 | 0 |
| Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 15) | | | | |
| Накладные расходы | | | | |
| Сметная прибыль | | (578,39+21,23)*11,27*0,83 | 0,83 | 5 608,91 |
| Итого | | (578,39+21,23)*11,27*0,65 | 0,65 | 4 392,52 |
| Кровля из профилированного листа (5, 10, 16) | | | | |
| Зарплата | | | | |
| Машины и механизмы | | 629*11,27 | 11,27 | 7 088,83 |
| Материалы | | 126,51*9,2 | 9,2 | 1 163,89 |
| Итого | | 3536,15*3,93 | 3,93 | 13 897,07 |
| Деревянные конструкции (5, 10, 16) | | | | |
| Накладные расходы | | | | |
| Сметная прибыль | | (629+9,87)*11,27*1,18*0,9 | 1,06 | 7 632,07 |
| Итого | | (629+9,87)*11,27*0,63*0,85 | 0,54 | 3 888,04 |
| Кровля из профилированного листа (12, 14) | | | | |
| Зарплата | | | | |
| Машины и механизмы | | 1426,06*11,27 | 11,27 | 16 071,7 |
| Материалы | | 416,67*9,2 | 9,2 | 3 833,36 |
| Итого | | 45544,88*3,93 | 3,93 | 178 991,38 |
| Кровля (12, 14) | | | | |
| Накладные расходы | | | | |
| Сметная прибыль | | (1426,06+49,57)*11,27*1,2*0,9 | 1,08 | 17 960,78 |
| Итого | | (1426,06+49,57)*11,27*0,65*0,85 | 0,55 | 9 146,69 |
| Кровля из профилированного листа (13) | | | | |
| Зарплата | | | | |
| | | 514,62*11,27 | 11,27 | 5 799,77 |

Наименование и значение множителей

| | Значение | Прямые |
|---|------------------------------|------------|
| Машины и механизмы | | |
| Материалы | 346,88*9,2 | 3 191,3 |
| Итого | 1315,91*3,93 | 5 171,53 |
| Теплоизоляционные работы (13) | | 14 162,6 |
| Накладные расходы | | |
| Сметная прибыль | (514,62+6,69)*11,27*1*0,9 | 5 287,65 |
| Итого | (514,62+6,69)*11,27*0,7*0,85 | 3 525,1 |
| Кровля из профилированного листа (6, 7, 8, 9, 11) | | 22 975,35 |
| Зарплата | | |
| Машины и механизмы | 1438,53*11,27 | 16 212,23 |
| Материалы | 270,09*9,2 | 2 484,83 |
| Итого | 8419,38*3,93 | 33 088,16 |
| Крыши, кровли при ремонте (6, 7, 8, 9, 11) | | 51 785,22 |
| Накладные расходы | | |
| Сметная прибыль | (1438,53+14,77)*11,27*0,83 | 13 594,31 |
| Итого | (1438,53+14,77)*11,27*0,65 | 10 646,15 |
| Итого | | 76 025,68 |
| Итого по погрузке | | 392 223,86 |
| Итого по перевозке | | 1 755,7 |
| Итого | | 1 806,49 |
| Итого | | 394 205,92 |

№2 Общестроительные и отделочные работы

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|---|--|---|--------------------------|----------------------|--------|--------|--------------------|--------------------|-------------------|
| 1 | ТЕР 15-04-025-05 (0) т.ч. Прил. 15.3.3; МДС 81-35.2004.п.4.7 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов V=1*0,8*2*1,2/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25 | 0,019 100м2 | 2 423,09 2 202,77 | 12,36 0,25 | 46,52 | 42,29 | 0,24 0 | 159,39 0,01 | 3,06 0 |
| 1.1 | [113-0246] | Эмаль ПФ-115 | 0,0005 т | 29 000 | | 14,16 | | | | |
| 2 | ТЕР 15-02-015-08 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Штукатурка по поверхностям известковым раствором улучшенная по дереву потолков (карнизов) ЗП=1235,1*1,15; ЭММ=163,14*1,25; ЗПм=84,86*1,25; ТЗТ=86,25*1,15; ТЗТм=6,3*1,25 | 0,234 100 м2 штукатурив асмой поверхности | 3 898,39 1 420,37 | 203,93 106,08 | 912,22 | 332,37 | 47,72 24,82 | 99,19 7,88 | 23,21 1,84 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|--|--|--|--------------------|-------------------|--------|--------|---------------|-----------------|--------------|
| 3 | ТЕР15-04-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая (карнизов) ЗП=198,87*1,15; ЭММ=13,11*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=14,39*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 0,234 100 м2 окрашиваемой поверхности | 787,84 228,7 | 16,39 0 | 184,35 | 53,52 | 3,84 0 | 16,55 0 | 3,87 0 |
| 3.1 | [101-04851] | Краска перхлорвиниловая фасадная | 0,013806 т | 18979,33 | | 262,03 | | | | |
| 4 | ТЕР10-01-039-05 (0) Приказ N81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1*1*1/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Маг=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8 т.2 п.2 | 0,01 100 м2 проемов | 2543,74 1470,18 | 1073,56 171,75 | 25,44 | 14,7 | 10,74 1,72 | 114,14 10,92 | 1,14 0,11 |
| 5 | ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1*1*1/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25 | 0,01 100 м2 проемов | 6428,69 2113,38 | 1677,44 268,36 | 64,29 | 21,13 | 16,77 2,68 | 164,08 13,65 | 1,64 0,14 |
| 5.1 | [203-0236] | Люки и лазы со шптовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однопольные | 1 м2 | 589,59 | | 589,59 | | | | |
| 5.2 | [111-0123] | Замок винтовой висячий с ключом | 1 шт. | 64,97 | | 64,97 | | | | |
| 5.3 | [509-01071] | Скоба накладная | 0,02 100 шт. | 1142,69 | | 22,85 | | | | |
| 5.4 | [101-09531] | Ручка-скоба | 1 шт. | 21,69 | | 21,69 | | | | |
| 5.5 | [101-09561] | Петля накладная | 2 шт. | 11,58 | | 23,16 | | | | |
| 6 | ТЕРР69-9-01 (0) | Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=7,1*0,6/100 | 0,043 100 т мусора | 2368,24 2368,24 | 0,00 0,00 | 100,89 | 100,89 | 0 0 | 214,32 0,00 | 9,13 0 |
| 6.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 4,26 т | 0 | | 0 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|------|--|--|---|----------------------|--------------------|----------|--------|--------------------|-------------------|-------------------|
| 7 | ТЕРр58-13-01 (0) | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=142,6*2/100 | 2,852 100 м2 кровли | 84,46 55,19 | 6,35 0,00 | 240,88 | 157,4 | 18,11 | 4,52 | 12,89 |
| 7.1 | [101-7194] | ИЗОСПАН А | 327,980 м2 | 5,11 | | 1 675,98 | | 0 | 0,00 | 0 |
| 8 | ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 1,426 100 м2 изолируемо й поверхности | 583,36 445,5 | 137,86 4,43 | 831,87 | 635,28 | 196,59 6,32 | 32,64 0,23 | 46,54 0,33 |
| 8.1 | [104-0742] | Плиты теплоизоляционные минераловатные | 7,3439 м3 | 346,37 | | 2 543,71 | | | | |
| 9 | ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 1,426 100 м2 изолируемо й поверхности | 583,36 445,5 | 137,86 4,43 | 831,87 | 635,28 | 196,59 6,32 | 32,64 0,23 | 46,54 0,33 |
| 9.1 | [104-0742] | Плиты теплоизоляционные минераловатные | 7,3439 м3 | 346,37 | | 2 543,71 | | | | |
| 10 | ТЕР10-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25 | 0,525 100 м ходов | 1 085,2 55,81 | 16,85 1,96 | 569,73 | 29,3 | 8,85 1,03 | 4,37 0,1 | 2,29 0,05 |
| 11 | ТЕРр60-10-01 (0) | Исправление кладки дымовой трубы V=0,5*394/100 | 1,97 100 кирпичей | 228,34 190,24 | 9,25 1,57 | 449,83 | 374,77 | 18,22 3,09 | 14,77 0,08 | 29,1 0,16 |
| 11.1 | [404-0275] | Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм | 0,197 1000 шт. | 1 779,85 | | 350,63 | | | | |
| 11.2 | 509-9900 | Строительный мусор | 1,005 т | 0 | | 0 | | | | |
| 12 | ТЕР12-01-011-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство козлаков над шахтами в два канала (4 канала) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 2 1 козлак | 681,3 28,83 | 1,33 0 | 1 362,6 | 57,66 | 2,66 0 | 2,22 0 | 4,44 0 |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|--|---|---------|------|--------|--------|------|-------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 13 | ТЕР12-01-011-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | На каждые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (до 4 каналов) ЗП=12,6*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,97*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 1 козпак | 341,96 | 1,33 | 683,92 | 28,98 | 2,66 | 1,12 | 2,24 |
| 14 | ТЕР12-01-011-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство козпак в над шахтами в два канала (2 канала) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 2 козпак | 681,3 | 1,33 | 1362,6 | 57,66 | 2,66 | 2,22 | 4,44 |
| 15 | ТЕРр61-31-01 (0) | Оштукатуривание поверхности дымовых труб (оголовки) | 0,333 | 2818,46 | 1,9 | 938,55 | 619,15 | 0,63 | 131,4 | 43,76 |
| 16 | ТЕР15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 100 м2 0,333 поверхности | 1859,31 | 0 | 195,31 | 35,86 | 4,12 | 8,08 | 2,69 |
| 17 | ТЕРр61-31-01 (0) | Оштукатуривание поверхности дымовых труб (Чердачное помещение) | 100 м2 0,143 фасада | 107,69 | 0 | 403,04 | 265,88 | 0 | 0 | 0 |
| 18 | ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (Чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 100 м2 0,143 поверхности | 1859,31 | 0 | 11,74 | 9,7 | 0 | 0 | 0 |
| 19 | ТЕР08-07-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для кладки облицовки ЗП=570,71*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,4*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 100 м2 0,55 вертикально и проекции для наружных лесов | 67,86 | 0 | 526,99 | 360,98 | 5,09 | 49,91 | 27,45 |
| 20 | ТССЦпг01-01-01-0 43 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цедл=3,84*6,11 | 5,265 т | 23,46 | 0 | 123,52 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|--------|------------------------|---|------------|--------|---|-----------|---------|--------|----|--------|
| 21 | ТССЦгп03-21-01-0 55 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутики) Цед=33,34*7,24 | 5,265 т | 241,38 | 0 | 1 270,87 | | 0 | | |
| ИТОГО: | | | | | | 17 855,12 | 3 832,8 | 536,18 | | 283,95 |
| | | | | | | | | 45,98 | | 2,96 |

Двери: деревянные (4, 5)

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

| | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|--|--|--|--|--|---------------------------------|--|-------|--|-----------|
| Зарплата | | | | | | 35,83*11,27 | | 11,27 | | 403,8 |
| Машины и механизмы | | | | | | 27,51*9,58 | | 9,58 | | 263,55 |
| Материалы | | | | | | 748,64*4,64 | | 4,64 | | 3 473,69 |
| Итого | | | | | | | | | | 4 141,04 |
| Деревянные конструкции (4, 5) | | | | | | (35,83+4,4)*11,27*1,18*0,9 | | 1,06 | | 480,6 |
| Накладные расходы | | | | | | (35,83+4,4)*11,27*0,63*0,85 | | 0,54 | | 244,83 |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | 244,83 |
| Итого | | | | | | | | | | 4 866,47 |
| Общестроительные работы (10) | | | | | | | | | | 4 866,47 |
| Зарплата | | | | | | 29,3*11,27 | | 11,27 | | 330,21 |
| Машины и механизмы | | | | | | 8,85*6,32 | | 6,32 | | 55,93 |
| Материалы | | | | | | 531,58*5,6 | | 5,6 | | 2 976,85 |
| Итого | | | | | | | | | | 3 362,99 |
| Деревянные конструкции (10) | | | | | | (29,3+1,03)*11,27*1,18*0,9 | | 1,06 | | 362,33 |
| Накладные расходы | | | | | | (29,3+1,03)*11,27*0,63*0,85 | | 0,54 | | 184,58 |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | 184,58 |
| Итого | | | | | | | | | | 3 909,9 |
| Общестроительные работы (8, 9) | | | | | | | | | | 3 909,9 |
| Зарплата | | | | | | 1270,56*11,27 | | 11,27 | | 14 319,21 |
| Машины и механизмы | | | | | | 393,18*6,32 | | 6,32 | | 2 484,9 |
| Материалы | | | | | | 5087,42*5,6 | | 5,6 | | 28 489,55 |
| Итого | | | | | | | | | | 45 293,66 |
| Полы (8, 9) | | | | | | | | | | 45 293,66 |
| Накладные расходы | | | | | | (1270,56+12,64)*11,27*1,23*0,9 | | 1,11 | | 16 052,45 |
| Сметная прибыль | | | | | | (1270,56+12,64)*11,27*0,75*0,85 | | 0,64 | | 9 255,46 |
| Итого | | | | | | | | | | 70 601,57 |
| Общестроительные работы (7) | | | | | | | | | | 70 601,57 |
| Зарплата | | | | | | 157,4*11,27 | | 11,27 | | 1 773,9 |

| Наименование и значение множителя | Значение | Прямые |
|-----------------------------------|--------------------------------|-----------|
| Машины и механизмы | | |
| Материалы | 18,11*6,32 | 114,46 |
| Итого | 1741,35*5,6 | 9 751,56 |
| Крыши, кровли при ремонте (7) | | 11 639,92 |
| Накладные расходы | | |
| Сметная прибыль | (157,4+0)*11,27*0,83 | 1 472,34 |
| Итого | (157,4+0)*11,27*0,65 | 1 153,03 |
| Общестроительные работы (11) | | 14 265,29 |
| Зарплата | | |
| Машины и механизмы | 374,77*11,27 | 4 223,66 |
| Материалы | 18,22*6,32 | 115,15 |
| Итого | 407,46*5,6 | 2 281,78 |
| Печные работы при ремонте (11) | | 6 620,59 |
| Накладные расходы | | |
| Сметная прибыль | (374,77+3,09)*11,27*0,78 | 3 321,62 |
| Итого | (374,77+3,09)*11,27*0,63 | 2 682,84 |
| Отделочные работы (2, 3, 16, 18) | | 12 625,05 |
| Зарплата | | |
| Машины и механизмы | 431,45*11,27 | 4 862,44 |
| Материалы | 56,1*8,61 | 483,02 |
| Итого | 1078,12*4,22 | 4 549,67 |
| Отделочные работы (2, 3, 16, 18) | | 9 895,13 |
| Накладные расходы | | |
| Сметная прибыль | (431,45+24,82)*11,27*1,05*0,9 | 4 885,05 |
| Итого | (431,45+24,82)*11,27*0,55*0,85 | 2 416,82 |
| Отделочные работы (1) | | 17 197 |
| Зарплата | | |
| Машины и механизмы | 42,29*11,27 | 476,61 |
| Материалы | 0,24*8,61 | 2,07 |
| Итого | 18,15*4,22 | 76,59 |
| Отделочные работы (1) | | 555,27 |
| Накладные расходы | | |
| Сметная прибыль | (42,29+0)*11,27*1,05*0,9 | 452,78 |
| Итого | (42,29+0)*11,27*0,55*0,85 | 224,01 |
| Отделочные работы (19) | | 1 232,06 |
| Зарплата | | |
| Машины и механизмы | 360,98*11,27 | 4 068,24 |
| Итого | 5,09*8,61 | 43,82 |

| Наименование и значение множителей | | |
|---|-----------------------|------------|
| | Значение | Прямые |
| Материалы | | |
| Итого | 160,92*4,22 | 679,08 |
| Конструкции из кирпича и блоков (19) | | 4 791,14 |
| Накладные расходы | | |
| Сметная прибыль | (4068,24+0)*1,22*0,9 | 4 475,06 |
| Итого | (4068,24+0)*0,8*0,85 | 2 766,4 |
| Общестроительные работы (6) | | 12 032,6 |
| Зарплата | | |
| Машины и механизмы | 100,89*11,27 | 1 137,03 |
| Материалы | 0*6,32 | 0 |
| Итого | 0*5,6 | 0 |
| Прочие ремонтно-строительные работы (6) | | 1 137,03 |
| Накладные расходы | | |
| Сметная прибыль | (1137,03+0)*0,78 | 886,88 |
| Итого | (1137,03+0)*0,5 | 568,52 |
| Отделочные работы (15, 17) | | 2 592,43 |
| Зарплата | | |
| Машины и механизмы | 885,03*11,27 | 9 974,29 |
| Материалы | 0,9*8,61 | 7,75 |
| Итого | 455,65*4,22 | 1 922,84 |
| Штукатурные работы при ремонте (15, 17) | | 11 904,88 |
| Накладные расходы | | |
| Сметная прибыль | (9974,29+0)*0,79 | 7 879,69 |
| Итого | (9974,29+0)*0,5 | 4 987,15 |
| Общестроительные работы (12, 13, 14) | | 24 771,72 |
| Зарплата | | |
| Машины и механизмы | 144,3*11,27 | 1 626,26 |
| Материалы | 7,98*6,32 | 50,43 |
| Итого | 3256,84*5,6 | 18 238,3 |
| Кровли (12, 13, 14) | | 19 914,99 |
| Накладные расходы | | |
| Сметная прибыль | (1626,26+0)*1,2*0,9 | 1 756,36 |
| Итого | (1626,26+0)*0,65*0,85 | 894,44 |
| Итого | | 22 565,79 |
| Итого по погрузке | | 186 659,88 |
| Итого по перевозке | | 123,52 |
| Итого | | 1 270,87 |
| Итого | | 188 054,27 |

| Наименование и значение множителей | | Значение | Прямые |
|------------------------------------|------------------------------------|---------------|------------|
| Итого | Наименование и значение множителей | | Прямые |
| НДС | | | 582 260,19 |
| Итого | | 582260,19*0,2 | 116 452,04 |
| | | 20% | 698 712,23 |

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"




Яковлева Е.А.
Колесников И.Л.