



« ____ » _____ 2019г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту: Кровли 4-х скатной, (S=612,4м²)

Угол уклона: более 27 град. Дом кирпичный

(наименование работ)

по адресу: **г. В. Новгород, ул. Никольская № 27**

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	34,6	М
Ширина дома	13,7	М
Общая площадь дома	474	М ²
Высота дома	9,2	М
Объем дома	4360,8	М ³
Количество этажей	3	шт.
Количество подъездов	2	шт.
Количество квартир	24	шт.

К расценкам применить коэффициенты К=1,15; 1,25 (МДС 35.п.4.7)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Разборка деревянных элементов кровли: - обрешетки из досок и брусков с прозорами	3	4
2	Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	М ²	612,4
3	Разборка покрытий кровель: - из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов	М	96,5
		М ²	612,4

4	Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из : -профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	М ²	542,8
5	Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	М ³	2,4
6	Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АQ (или аналог)	М ²	612,4
7	Устройство кровель : - из профнастила с полимерным покрытием НС 35-1000- 0,7 мм	М ²	542,8
	Устройства настенного желоба	М ²	69,6
8	Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	М ²	54,28
9	Смена кровельного ограждения с окраской	М	96
10	Устройство снегозадержателей трубчатых	М	96
11	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" или аналог лобой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	М ²	918,6
10	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	шт	2
	Устройство слуховых окон (0,6 м х0,4м) с окраской	шт	2
13	Ремонт деревянных элементов конструкции кровли : -смена стропильных ног из досок 150 х 50 мм - смена отделных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью - смена кобылок из доски 150х50 мм, длиной 1,6 м	М М М	68 8 14
	Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100	М ³	0,6
16	Штукатурка дымовых кирпичных труб	М ²	1,8
	Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)	М ²	8
17	Окраска дымовых кирпичных труб - цементная	М ²	62
	Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) -известковая	М ²	27
18	Установка колпаков на трубах 4 канала	шт	6

	3 канала			
12	Разборка обшивки труб из листовой стали 0,5м х 0,5м 4 шт	шт	4	
	Разборка труб из досок с дерев. каркасом 0,5м х 0,5м 4 шт	м ²	12	
	Устройство труб из досок с дерев. каркасом 0,5м х 0,5м 4 шт	м ²	12	
	Обшивка труб оцинк. листовой сталью толщ. 0,7 мм 0,5м х 0,5м 4 шт	м ²	12	
	Замена стальных зонтов	шт	4	
13	Устройство желобов настенных	пм	99,9	
	Смена прямых звеньев водосточных труб	м	52	
	Смена колен водосточных труб	шт	18	
	Смена отливов водосточных труб	шт	6	
	Смена воронок водосточных труб	шт	6	
	Смена ухватов водосточных труб	шт	24	
14	Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)	м ³	21,3	
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ²	427	
	Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя	м ²	427	
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ²	427	
15	Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям.	м	98	
16	Замена деревянного лока выхода на чердак, обитого листовым железом размером 1,0 м х 1,0 м	шт	3	
18	Погрузка мусора	т		
19	Перевозка мусора на расстояние 55 км	т		

Составил: Г.л. специалист



А. А. Джумаев

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 823 320,43 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель генерального директора ФНКО "Региональный фонд" _____ С.Ю. Морозов

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование строжки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Великий Новгород, ул. Никольская, д.27.

Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Великий Новгород, ул. Никольская, д.27.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 264/19

на капитальный ремонт крыши (S=612,4м2)

Основание: Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 823,320 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 1 573,34 чел-ч
 Сметная заработная плата - 231,467 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего		Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы
№1 Крыши										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-4-01 (0)	Разборка парашетных решеток	0,96	179,09	1,64	171,93	170,35	1,57	14,80	14,21
			100 м парашетных решеток	177,45	0,00			0	0,00	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,768 т	0		0				
2	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали поюков, сандриков, отливов, свесов и т.п.	0,965	108,32	0,21	104,53	104,33	0,2	9,10	8,78
			100 м труб и покрытий	108,11	0,00			0	0,00	0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,116 т	0		0				
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	6,124 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0,00	1 346,36	1 156,76	189,6 0	15,90 0,00	97,37 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	8,877 т	0		0				
4	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	6,124 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 387,15	1 123,39	263,76 55,36	15,16 0,46	92,84 2,82
4.1	509-9900	Строительный мусор	8,574 т	0		0				
5	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из досок	0,68 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	2 203,87	1 177,03	14,28 0	133,25 0	90,61 0
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,384 т	0		0				
6	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,08 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0,00	474,43	166,49	5,58 0	160,21 0,00	12,82 0
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,102 т	0		0				
7	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена кобылок из досок	0,14 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	453,74	242,33	2,94 0	133,25 0	18,66 0
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,079 т	0		0				
8	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	5,428 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	10 038,6	1 402,27	172,88 34,14	21,35 0,32	115,89 1,74
9	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контрообрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	2,40 м3	1 852,26 253,39	49,64 3,69	4 445,42	608,14	119,13 8,85	17,30 0,19	41,51 0,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	6,124 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	517,23	337,98	38,89 0	4,52 0,00	27,68 0
10.1	[101-7201]	ИЗОСПАН АQ (или аналог) прим.	704,26 м2	6,85		4 824,18				
11	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	прим. Устройство кровли из профилированного листа по готовым прогонам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=1,5,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	5,428 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	133 690,43	3 384,33	865,02 105,37	47,4145 0,9875	257,37 5,36
11.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 694,784 м2	176,79		- 122 830,86				
11.2	[101-4278]	Профилированный лист оцинкованный окрашенный НЗ5-1000-0,7	5,141 т	18 638,78		95 821,97				
11.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	54,28 м2	177,09		9 612,45				
12	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	9,186 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,19 146,07	98,46 1,90	2 325,76	1 341,83	904,48 17,45	10,20 0,11	93,7 1,03
12.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИДАКС 3000" или аналог для древесины	190,114 кг	17,63		3 351,71				
13	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Отражение кровель перилами ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	0,96 100 м ограждения	3 448,63 103,48	75,88 7,13	3 310,69	99,34	72,84 6,84	7,67 0,36	7,36 0,35
14	ТЕР12-01-012-01п рим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство снегозадержателей	0,96 100 м ограждения	3 448,63 103,48	75,88 7,13	3 310,69	99,34	72,84 6,84	7,67 0,36	7,36 0,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,288 т	10 826,75		-3 118,1				
14.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	48,000 шт.	155,6		7 468,8				
15	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка глуховых окон прямоугольных однооскатных	0,02	3 753,08	10,55	75,06	74,85	0,21	309,3	6,19
15.1	509-9900	Строительный мусор	100 окон 0,112 т	3 742,53 0	0	0		0	0	0
16	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС3.п.4.7	Устройство глуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗПм=0,11*1,25	2 1 глухое окно	447,43 99,04	30,65 2,70	894,86	198,08	61,3 5,4	7,62 0,14	15,25 0,28
16.1	[101-0933]	Скобные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
16.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1 м2	163,21		-163,21				
16.3	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	0,48 м2	454,71		218,26				
17	ТССЦпм01-01-01-043	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*6,11	19,012 т	23,46 0	0	446,02	0	0		
18	ТССЦпм03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Терсбугицы) Цед=3,34*7,24	19,012 т	241,38 0	0	4 589,12		0		
ИТОГО:						159 956,05	11 686,84	2 785,52		907,6
		Кровля из асбестоцементных листов (3)						240,25		12,38
		Зарплата								
		Машины и механизмы				1156,76*11,27			11,27	13 036,69
		Материалы				189,6*9,35			9,35	1 772,76
		Итого				0*4,94			4,94	0
		Итого								14 809,45

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Работы по реконструкции зданий и сооружений (улучшение и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)		
Накладные расходы	$(1156,76+0)*1,27*1,1*0,9$	0,99
Сметная прибыль	$(1156,76+0)*1,27*0,7*0,85$	0,6
Итого		35 537,78
Кровля из асбестоцементных листов (1, 2, 4, 15)		
Зарплата	1472,92*11,27	11,27
Машины и механизмы	265,74*9,35	9,35
Материалы	0*4,94	4,94
Итого		19 084,48
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 4, 15)		
Накладные расходы	$(1472,92+55,36)*1,27*0,83$	0,83
Сметная прибыль	$(1472,92+55,36)*1,27*0,65$	0,65
Итого		14 295,68
Кровля из профлированного листа (9, 16)		
Зарплата	806,22*11,27	11,27
Машины и механизмы	180,43*9,2	9,2
Материалы	4428,78*3,93	3,93
Итого		28 151,17
Деревянные конструкции (9, 16)		
Накладные расходы	$(806,22+14,25)*1,27*1,18*0,9$	1,06
Сметная прибыль	$(806,22+14,25)*1,27*0,63*0,85$	0,54
Итого		4 993,22
Кровля из профлированного листа (11, 13, 14)		
Зарплата	3583,01*11,27	11,27
Машины и механизмы	1010,7*9,2	9,2
Материалы	122672,36*3,93	3,93
Итого		531 781,33
Кровли (11, 13, 14)		
Накладные расходы	$(3583,01+119,05)*1,27*1,2*0,9$	1,08
Сметная прибыль	$(3583,01+119,05)*1,27*0,65*0,85$	0,55
Итого		22 947,22
Кровля из профлированного листа (12)		
Зарплата	1341,83*11,27	11,27
Машины и механизмы	904,48*9,2	9,2
Материалы	3431,17*3,93	3,93
Итого		36 928,14
Теплоизоляционные работы (12)		

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Настенные расходы		$(1341,83+17,45)*11,27*1*0,9$	13 787,18
Сметная прибыль		$(1341,83+17,45)*11,27*0,7*0,85$	9 191,45
Итого			59 906,77
Кровля из профилированного листа (5, 6, 7, 8, 10)			
Зарплата		$3326,1*11,27$	37 485,15
Машины и механизмы		$234,57*9,2$	2 158,04
Материалы		$14951,39*3,93$	58 758,96
Итого			98 402,15
Крыши, кровли при ремонте (5, 6, 7, 8, 10)			
Настенные расходы		$(3326,1+34,14)*11,27*0,83$	31 432,02
Сметная прибыль		$(3326,1+34,14)*11,27*0,65$	24 615,44
Итого			154 449,61
Итого			937 204,17
Итого по нагрузке			446,02
Итого по перевозке			4 589,12
Итого			942 239,31

№2 Водооточная система										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР12-01-009-01	Устройство желобов настенных	0,999	27	410,9625	27 831	1 264,77	410,55	97,4625	97,37
	(0) МДС	ЗП=1100,9*1,15; ЭММ=328,77*1,25;	100 м	1 266,035	51,85			51,8	2,6375	2,63
	81-35,2004.п.4.7	ЗПМ=4,48*1,25; ТЗТ=84,75*1,15; ТЗТм=2,11*1,25	желобов							
2	ТЕР р58-10-02	Смена прямых звеньев водооточных труб с люлек	0,52	6 939,6	8,46	3 608,59	598,47	4,4	88,6	46,07
	(0)		100 м	1 150,91	0			0	0	0
2.1	[201-1101]	Звенья водооточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140	-59,54 м	50,46		-3 004,39				
2.2	[301-5894]	Труба водооточная МП, диаметр 150х1000 мм,	52 шт.	126,7		6 588,4				
3	ТЕР р58-10-07	Смена воронок водооточных труб с люлек	0,06	1 565,41	8,46	93,92	93,29	0,51	119,7	7,18
	(0)		100 шт.	1 554,9	0			0	0	0
3.1	[301-5888]	Воронка выпускная МП, диаметр 185х150 мм	6 шт.	258,9		1 553,4				
4	ТЕР р58-10-04	Смена колен водооточных труб с люлек	0,06	1 752,47	8,46	105,15	104,52	0,51	134,1	8,05
	(0)		100 шт.	1 741,96	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.1	[301-5898]	Колено трубы МП, диаметр 150 мм	6 шт.	90,38		542,28				
5	ТЕР р58-10-05 (0)	Смена отливов (отметов) водосточных труб	0,06 100 шт.	700,28 689,77	8,46 0	42,02	41,39	0,51 0	53,1 0	3,19 0
5.1	[301-5898]	Колено трубы МП, диаметр 150 мм	6 шт.	90,38		542,28				
6	ТЕР р58-22-01 (0)	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах Мат=713,75*0	0,24 100 шт.	471,29 470,23	1,06 0	113,11	112,86	0,25 0	37,8 0	9,07 0
6.1	[301-5892]	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм	24 шт.	63,43		1 522,32				
ИТОГО:						39 538,08	2 215,3	416,73	51,8	170,93

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Кровля из оцинкованной стали (1)										
Зарплата			1264,77*11,27	11,27						14 253,96
Машины и механизмы			410,55*9,28	9,28						3 809,9
Материалы			26155,68*3,89	3,89						101 745,6
Итого										119 809,46
Кровли (1)										
Накладные расходы			(14253,96+583,79)*1,2*0,9	1,08						16 024,77
Сметная прибыль			(14253,96+583,79)*0,65*0,85	0,55						8 160,76
Итого										143 994,99
Кровля из оцинкованной стали (2, 3, 4, 5, 6)										
Зарплата			950,53*11,27	11,27						10 712,47
Машины и механизмы			6,18*9,28	9,28						57,35
Материалы			10750,37*3,89	3,89						41 818,94
Итого										52 588,76
Крыши, кровли при ремонте (2, 3, 4, 5, 6)										
Накладные расходы			(10712,47+0)*0,83	0,83						8 891,35
Сметная прибыль			(10712,47+0)*0,65	0,65						6 963,11
Итого										68 443,22
Итого										212 438,21

№3 Общестроительные и отделочные работы										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов V=0,48*1,2/100; ЗП=1915,4*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,006 100м2	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	13,96	12,69	0,07 0	159,39 0,01	0,92 0
1.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0001 т	29 000		4,25				
2	ТЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (параллельные решетки) V=96*0,4*0,5/100; ЗП=958,6*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,192 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 168,19 1 102,39	4,43 0,25	224,29	211,66	0,85 0,05	81,72 0,01	15,69 0
2.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	4,7232 кв	39,83		188,13				
3	ТЕР10-01-039-05	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1*1*3/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,03 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	76,31	44,11	32,21 5,15	114,14 10,92	3,42 0,33
4	ТЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1*1*3/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	0,03 100 м2 проемов	6 428,69 2 113,38	1 677,44 268,36	192,86	63,4	50,32 8,05	164,08 13,65	4,92 0,41
4.1	[203-0236]	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотна и коробок однопольные	3 м2	589,59		1 768,77				
4.2	[111-0123]	Замок винтовой висячий с ключом	3 шт.	64,97		194,91				
4.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,06 100 шт.	1 142,69		68,56				
4.4	[101-0953]	Ручка-скоба	3 шт.	21,69		65,07				
4.5	[101-0956]	Петля накладная	6 шт.	11,58		69,48				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРР69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=21,3*0,6/100	0,128 100 т мусора	2 368,24	0,00	302,66	302,66	0	214,32	27,39
5.1	509-9900	Строительный мусор	12,780 т	0	0,00	0		0	0,00	0
6	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=427*2/100	8,54 100 м2 кровли	84,46	6,35	721,29	471,32	54,23	4,52	38,6
6.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	982,100 м2	5,11		5 018,53			0,00	0
7	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПМ=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТМ=0,18*1,25	4,27 100 м2 изолируемо й поверхности	583,36	137,86	2 490,95	1 902,29	588,66	32,64	139,37
7.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	21,9905 м3	346,37		7 616,85				
8	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПМ=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТМ=0,18*1,25	4,27 100 м2 изолируемо й поверхности	583,36	137,86	2 490,95	1 902,29	588,66	32,64	139,37
8.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	21,9905 м3	346,37		7 616,85				
9	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПМ=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТМ=0,08*1,25	0,98 100 м ходов	1 085,2	16,85	1 063,5	54,69	16,51	4,37	4,28
10	ТЕРР60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы V=0,6*394/100	2,364 100 кирпичей	228,34	9,25	539,8	449,73	21,87	14,77	34,92
10.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,2364 1000 шт.	1 779,85	1,57	420,76		3,71	0,08	0,19
10.2	509-9900	Строительный мусор	1,206 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР r58-21-01 (0)	Установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)	0,6 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	869,41	138,83	1,9 0	18,6 0	11,16 0
12	ТЕР r58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 4 каналов) ЗП=64,69*3; ЭММ=1,06*3; ЗПм=0*3; Мат=359,21*3; ТЗТ=5,2*3; ТЗТм=0*3	0,6 10 шт.	1 274,88 194,07	3,18 0	764,93	116,44	1,91 0	15,6 0	9,36 0
13	ТЕР r58-21-01 (0)	Установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (3 канала)	0,4 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	579,6	92,55	1,27 0	18,6 0	7,44 0
14	ТЕР r58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 3 каналов) ЗП=64,69*2; ЭММ=1,06*2; ЗПм=0*2; Мат=359,21*2; ТЗТ=5,2*2; ТЗТм=0*2	0,4 10 шт.	849,92 129,38	2,12 0	339,97	51,75	0,85 0	10,4 0	4,16 0
15	ТЕР 15-02-015-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Шпатуровка поверхности труб известковым раствором V=(1,8+8)/100; ЗП=907,42*1,15; ЭММ=106,07*1,25; ЗПм=66,27*1,25; ТЗТ=65,66*1,15; ТЗТм=4,99*1,25	0,098 100 м2 оштукатурив аемой поверхности	1 893,3 1 043,53	132,59 82,84	185,54	102,27	12,99 8,12	75,51 6,24	7,4 0,61
16	ТЕР 15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,62 100 м2 фасада	586,51 107,69	12,36 0	363,64	66,77	7,66 0	8,08 0	5,01 0
17	ТЕР 15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая труб и бортов (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,27 100 м2 фасада	82,12 67,86	2,95 0	22,17	18,32	0,8 0	5,09 0	1,37 0
18	ТЕР r65-29-01 (0)	Разборка вентиляционных шахт	12 1 м2 внутренней поверхности шахты	2,38 2,38	0 0	28,56	28,56	0 0	0,2 0	2,4 0
18.1	509-9900	Строительный мусор	0,672 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР10-01-010-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка элементов каркаса из брусев ЗП=287,33*1,15; ЭММ=40,17*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=22,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,12 1 м3 древесины в конструкции	2 051,97 330,43	50,21 0	246,24	39,65	6,03 0	25,88 0	3,11 0
20	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обшивка каркасных стен досками обшивки ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,12 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	4 264,1 548,95	74,53 0	511,69	65,87	8,94 0	41,75 0	5,01 0
21	ТЕР10-01-008-09 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обивка стен кровельной сталью оцинкованной ЗП=312,24*1,15; ЭММ=24,33*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=25,1*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,12 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	10 431,93 359,08	30,41 0	1 251,83	43,09	3,65 0	28,87 0	3,46 0
21.1	[509-0919]	Картон асбестовый общего назначения марки КАОН-1 толщиной 4 и 6 мм	-0,0384 т	7 796,09		- 299,37				
22	ТЕР20-02-010-04 (0) Приказ №81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.3	Демонтаж зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2000 мм ЗП=16,19*0,4; ЭММ=2,81*0,4; ЗПМ=0*0,4; Мат=10,6*0; ТЗТ=1,2*0,4	4 1 зонт	7,6 6,48	1,12 0	30,4	25,92	4,48 0	0,48 0	1,92 0
23	ТЕР20-02-010-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2000 мм ЗП=16,19*1,15; ЭММ=2,81*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	4 1 зонт	32,73 18,62	3,51 0	130,92	74,48	14,04 0	1,38 0	5,52 0
23.1	[301-0291]	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 2000 мм	4 шт.	326,47		1 305,88				
24	ТССЦпг01-01-01-0 43	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*6,11	14,658 т	23,46 0	0 0	343,88	0	0 0		
25	ТССЦпг03-21-01-0 55	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутицы) Цед=33,34*7,24	14,658 т	241,38 0	0 0	3 538,15		0 0		

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(100,4+0)*11,27*0,83*0,85	803,37
Итого		10 903,53
Общестроительные работы (6, 11, 12, 13, 14)		
Зарплата	870,89*11,27	9 814,93
Машины и механизмы	60,16*6,32	380,21
Материалы	7362,68*5,6	41 231,01
Итого		51 426,15
Крыши, кровли при ремонте (6, 11, 12, 13, 14)		
Накладные расходы	(870,89+0)*11,27*0,83	8 146,39
Сметная прибыль	(870,89+0)*11,27*0,65	6 379,7
Итого		65 952,24
Общестроительные работы (10)		
Зарплата	449,73*11,27	5 068,46
Машины и механизмы	21,87*6,32	138,22
Материалы	488,96*5,6	2 738,18
Итого		7 944,86
Печные работы при ремонте (10)		
Накладные расходы	(449,73+3,71)*11,27*0,78	3 986,01
Сметная прибыль	(449,73+3,71)*11,27*0,63	3 219,47
Итого		15 150,34
Общестроительные работы (18)		
Зарплата	28,56*11,27	321,87
Машины и механизмы	0*6,32	0
Материалы	0*5,6	0
Итого		321,87
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (18)		
Накладные расходы	(28,56+0)*11,27*0,74	238,18
Сметная прибыль	(28,56+0)*11,27*0,5	160,94
Итого		720,99
Общестроительные работы (5)		
Зарплата	302,66*11,27	3 410,98
Машины и механизмы	0*6,32	0
Материалы	0*5,6	0
Итого		3 410,98
Прочие ремонтно-строительные работы (5)		
Накладные расходы	(302,66+0)*11,27*0,78	2 660,56
Сметная прибыль	(302,66+0)*11,27*0,5	1 705,49

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			
Отделочные работы (2, 15, 16, 17)			7 777,03
Зарплата		399,02*11,27	4 496,96
Машины и механизмы		22,3*8,61	192
Материалы		562,45*4,22	2 373,54
Итого			7 062,5
Отделочные работы (2, 15, 16, 17)			
Накладные расходы		(399,02+8,17)*11,27*1,05*0,9	4 359,58
Сметная прибыль		(399,02+8,17)*11,27*0,55*0,85	2 156,84
Итого			13 578,92
Отделочные работы (1)			
Зарплата		12,69*11,27	143,02
Машины и механизмы		0,07*8,61	0,6
Материалы		5,45*4,22	23
Итого			166,62
Отделочные работы (1)			
Накладные расходы		(12,69+0)*11,27*1,05*0,9	135,87
Сметная прибыль		(12,69+0)*11,27*0,55*0,85	67,22
Итого			369,71
Итого по погрузке			360 874,14
Итого по перевозке			343,88
Итого			3 538,15
Итого			364 756,17

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			
НДС		1519433,69*0,2	1 519 433,69
Итого		20%	303 886,74
Итого			1 823 320,43
СОСТАВИЛ			
Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"			Яковлева Е.А.
ПРОВЕРИЛ			
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"			Колесников И.Л.