



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт плоской крыши

Новгородская обл. Новгородский район, р.п. Панковка, ул. Индустриальная, д. 12

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2 слоя)	100 м2 покрытия	11,54	
2	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	11,54	
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали посков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,95	
4	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30мм	100 м2 стяжки	11,54	
5	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водозащитный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	11,54	
6	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	11,54	
7	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	1,58	
8	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	6	
9	Устройство мелких покрытий (брашмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	1,56	
10	Замена дождеприемников с вырубкой и установкой новой воронки(Применит)	100 мест	0,04	
11	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора стропильного с погрузкой вручную	т	27,7	
12	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 47 км	т	27,7	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п4.7)

СОСТАВИЛ:

Шев *Молодов Д. В.*

ПРОВЕРИЛ:

Кабис

Кацель С. Ф.

" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл. Новгородский район, р.п. Панковка, ул. Индустриальная, д.12
Объект : Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 169-06-16

капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 127,832 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 444,18 чел-ч
Сметная заработная плата - 187,205 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1148-И от 22.05.2015г.)



"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд
А.Ю. Уткин

" " 2016г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. общ. машин	
				сд. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2 слоя) Кровля из наплавляемых материалов. Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	11,54 100 м2 покрытия	212,69 170,83	41,86 0	2 454,44	1 971,38	483,06 0	14,38 0	165,95 0
2	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (20мм)(Мусор: 0,02*1154*1,2т=27,7тн) ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8; Кровля из наплавляемых материалов; Кровля	11,54 100 м2 стяжки	453,216 286,352	166,864 25,472	5 230,11	3 304,5	1 925,61 293,95	21,776 1,94	251,3 22,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР12-01-017-02 (0) к=5; МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (20-15=5)	11,54 100 м2 стяжки	64,32 52,6	11,72 1,96	742,25	607	135,25 22,62	4 0,15	46,16 1,73
4	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Кровля из наплавляемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	1,95 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	211,22	210,81	0,41 0	9,1 0	17,75 0
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,234 т	0		0				
5	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(толщ 30мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	11,54 100 м2 стяжки	1 453,766 411,631	260,725 39,8	16 776,46	4 750,22	3 008,77 459,29	31,303 2,425	361,24 27,98
6	ТЕР12-01-017-02 (0) МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(30-15=15) ЗП=13,15*1,15; ЭММ=2,93*1,25; ЗПм=0,49*1,25; ТЗТ=1*1,15; ТЗТм=0,03*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	11,54 100 м2 стяжки	68,035 15,1225	3,6625 0,6125	785,12	174,51	42,27 7,07	1,15 0,0375	13,27 0,43
7	ТЕР12-01-016-02 (0) МДС35 п.4.7	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	11,54 100 м2 кровли	124,6425 42,895	5,2875 0	1 438,37	495,01	61,02 0	3,22 0	37,16 0
8	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35 п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	11,54 100 м2 кровли	9 236,486	56,8125 4,9125	105 986,11	2 729,05	655,62 56,69	16,514 0,25	190,57 2,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР12-01-004-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=364,88*1,15; ЭММ=192,66*1,25; ЗПМ=4,72*1,25; ТЗТ=26,1*1,15; ТЗТМ=0,24*1,25; Кровля из наплавливаемых материалов; Кровли	1,58 100 м примыканий	4 166,577	240,825	6 583,19	662,99	380,5	30,015	47,42
10	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли Кровля из наплавливаемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	6 1 место	734,06	8,55	4 404,36	688,2	51,3	8,83	52,98
11	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (бранилауфры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25; Кровля из наплавливаемых материалов; Кровли	1,56 100 м2 покрытия	15 313,6455	32,6625	23 889,29	2 627,53	50,95	129,6625	202,27
12	ТЕРр58-16-01 (0)	Замена дождеприемников с вырубкой и установкой новой воронки(Применит) Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	0,04 100 мест	856,62	34,18	34,26	24,5	1,37	45,4	1,82
12.1	[301-1525]	Воронка водосточная чугунная диаметром 400 мм с комплектом крепежных деталей	4 комплект	286,74	4,69	1 146,96			0,19	0,32
12.2	509-9900	Строительный мусор	0,012 т	0	0	0				0,01
13	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	27,7 т	374,5	0	10 373,65	0	0		
14	ТССЦп03-21-01-047	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 47 км Цед=29,74*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	27,7 т	213,2358	0	5 906,75		0		
Итого:				169 682,14	18 245,7	6 796,13				1 387,89
Наименование и значение множителя							Значение		Прямые	
Кровля из наплавливаемых материалов (2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 11)								856,79		56,29
Зарплата									9,8	150 438

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	6259,99*6,26	39 188
Материалы	139820,13*3,2	447 424
Итого		637 050
Кровля (2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 11)		
Накладные расходы	(150438+8395)*1,2*0,9*0,85	146 126
Сметная прибыль	(150438+8395)*0,65*0,85*0,8	69 887
Итого		853 063
Кровля из наплавляемых материалов (4, 10)		
Зарплата	899,01*9,8	8 810
Машины и механизмы	51,71*6,26	324
Материалы	3664,86*3,2	11 728
Итого		20 862
Крыши, кровли при ремонте (4, 10)		
Накладные расходы	(8810+0)*0,83*0,85	6 255
Сметная прибыль	(8810+0)*0,65*0,8	4 581
Итого		31 698
Кровля из наплавляемых материалов (1)		
Зарплата	1971,38*9,8	19 320
Машины и механизмы	483,06*6,26	3 024
Материалы	0*3,2	0
Итого		22 344
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)		
Накладные расходы	(19320+0)*1,1*0,9*0,85	16 229
Сметная прибыль	(19320+0)*0,7*0,85*0,8	9 274
Итого		47 847
Общестроительные работы (12)		
Зарплата	24,5*9,8	240
Машины и механизмы	1,37*6,26	9
Материалы	1155,36*5,5	6 354
Итого		6 603
Крыши, кровли при ремонте (12)		
Накладные расходы	(240+2)*0,83*0,85	172
Сметная прибыль	(240+2)*0,65*0,8	126
Итого		6 901
Итого по подразке		10 374
Итого по перевозке		5 907
Итого		16 281
Итого		955 790

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		955 790
НДС	955790*0,18	172 042,2
Итого	18%	1 127 832,2

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"



Н.И. Конова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова