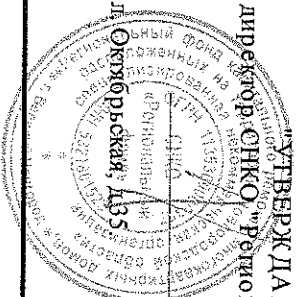


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ.

Объект – Многоквартирный дом по адресу: Новоторжский р-он, р.п.Пролетарий, ул.

Октябрьская, д.35

А.Ю.Уткин.

"УТВЕРЖДАЮ"
Ген. директор ОНКО "Региональный фонд"

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали покровов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	3
1	1/0,54	100 м труб и покрытий 0,54
2	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия 3,56
2	2/3,56	
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли 3,56
3	3/3,56	
4	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон 0,02
4	4/0,02	
5	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	100 м2 3,56
5	5/3,56	
6	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли 7,98
6	6/3,56 + 24/2,21 + 26/2,21	
7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам (из профнастила)	100 м2 кровли 3,56
7	7/3,56	
8	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности 4,96
8	8/4,96	
9	Устройство слуховых окон (1,45х0,95-2шт)	1 слуховое окно 2
9	9/2	
10	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног распиивкой досками с двух сторон	100 м 1,2
10	10/1,2	
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусев	100 м 0,38
11	11/0,38	
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м 0,18
12	12/0,18	
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт. 17
13	13/17	

1	2	3
14	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги 14/42	шт 42
15	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов 15/0,04	100 м2 окрашиваемой поверхности 0,04
16	Разборка дымовых кирпичных труб и борцов в один канал 16/0,01	100 м 0,01
17	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1 17/0,12	100 м 0,12
18	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой колпаков 18/4,5	1 м3 кладки (без вычета пустот) 4,5
19	Кладка дымовых кирпичных труб 19/3,5	1 м3 кладки (без вычета пустот) 3,5
20	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами 20/1,5	1 м3 кладки 1,5
21	Оштукатуривание поверхности дымовых труб 21/0,42	100 м2 поверхности 0,42
22	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная 22/0,42	100 м2 фасада 0,42
23	Уборка мусора с перекрытия 23/0,07	100 т мусора 0,07
24	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волоконистых и зернистых материалов насухо 24/22,1	1 м3 изоляции 22,1
25	Установка снегозадержателей 25/0,6	100 м ограждения 0,6
26	Устройство ходов на чердаке 26/0,54	100 л. м ходов 0,54

СОСТАВИЛ: *И.И. Сидоров*
 Проверил: *А.А. Иванов*

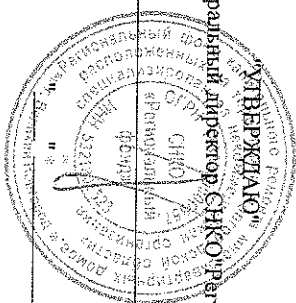
"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

853 926,41 руб

Генеральный директор СНОКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.



_____ г.

20 ____ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородский р-он, р.п.Пролетарий, ул. Октябрьская, д.35.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: Новгородский р-он, р.п.Пролетарий, ул. Октябрьская, д.35.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 462-09-16

на капитальный ремонт кровли

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость - 853,926 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 1 270,92 чел-ч

Сметная заработная плата - 163,833 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены августа 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2129-И от 21.08.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Всего	Экспл. машин
№1 Капитальный ремонт кровли										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали повоксов, сандриков, железобов, отливов, свесов и т.п.	0,54	108,32	0,21	58,49	58,38	0,11	9,1	4,91
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,0648 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов	3,563 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	783,33	673,02	110,31	15,9	56,65
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами Кровля из асбестоцементных листов	3,563 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	807,06	653,6	153,46	15,16	54,02
3.1	509-9900	Строительный мусор	4,9882 т	0		0				1,64
4	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных Кровля из асбестоцементных листов	0,02 100 окон	4 140,28 4 129,73	10,55 0	82,81	82,59	0,21	341,3	6,83
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0		0	0	0
5	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали Кровля из профилированного листа	3,563 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	6 589,45	920,47	113,48	21,35	76,07
6	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок Кровля из профилированного листа	3,563 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	300,93	196,64	22,63	4,52	16,1
6.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	409,745 м2	5,11		2 093,8				0
7	ТЕР12-01-023-01 прим. (0)	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам (из профнастила) Кровля из профилированного листа	3,563 100 м2 кровли	22 910,36 506,67	127,49 15,53	81 629,61	1 805,27	454,25	38,53	137,28
7.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 434,686 м2	176,79		-76 848,14				2,81
7.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	434,686 м2	68,12		29 610,81				
7.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	27 м2	177,09		4 781,43				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллакс" жидкой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	4,96	214,44	78,77	1 063,62	630,02	390,7	8,87	44
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м2 обрабатываемой поверхности	127,02	1,52			7,54	0,09	0,45
8.1	[113-8071]	Антисептик-ангипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	102,672 кг	17,63		1 810,11				
9	ТЕР10-01-003-01 (0)	Устройство слуховых окон (1,45х0,95-2шт) Кровля из профилированного листа	2 1 слуховое окно	428,38 86,12	24,52 2,16	856,76	172,24	49,04 4,32	6,63 0,11	13,26 0,22
9.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со старенными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
9.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-1 м2	163,21		-163,21				
9.3	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	2,754 м2	163,21		449,48				
10	ТЕР58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа	1,2 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	4 459,66	621,49	45,77 0	39,87 0	47,84 0
11	ТЕР58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусаев Кровля из профилированного листа	0,38 100 м	5 969,22 1 949,67	35,9 0	2 268,3	740,87	13,64 0	150,09 0	57,03 0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,3686 т	0		0				
12	ТЕР58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осколкой и обертывание толью Кровля из профилированного листа	0,18 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	1 067,47	374,6	12,56 0	160,21 0	28,84 0
12.1	509-9900	Строительный мусор	0,2286 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР58-5-06	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	17	102,19	29,45	1 737,23	308,21	500,65	1,42	24,14
	(0)	Кровля из профилированного листа	1 шт.	18,13	0			0	0	0
14	ТЕР58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	42	159,7	37,06	6 707,4	2 313,36	1 556,52	4,24	178,08
	(0)	Кровля из профилированного листа	шт	55,08	0			0	0	0
15	ТЕР15-04-024-05	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	0,036	692,55	4,6	24,93	21,36	0,17	44,55	1,6
	(0)	Отделочные работы	100 м2	593,41	0,2			0,01	0,01	0
			окрашиваемой поверхности							
15.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000882	29 000		25,58				
			т							
16	ТЕР60-2-01	Разборка дымовых кирпичных труб и бортов в один канал	0,012	2 192,08	146,07	26,3	24,55	1,75	164,47	1,97
	(0)	Общестроительные работы	100 м	2 046,01	78,25			0,94	3,98	0,05
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,3732	0		0				
			т							
17	ТЕР60-2-02	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1	0,12	1 241,62	66,79	148,99	140,98	8,01	94,44	11,33
	(0)	Общестроительные работы	100 м	1 174,83	35,78			4,29	1,82	0,22
17.1	509-9900	Строительный мусор	2,3868	0		0				
			т							
18	ТЕР08-08-005-01	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой колпаков	4,5	344,47	50	1 550,12	777,42	22,5	12,97	58,37
	(0)	Общестроительные работы	1 м3 кладки (без вычета пустот)	172,76	6,88			30,96	0,35	1,58
18.1	[404-0125]	Кирпич керамический лицевой, размером 250х120х65 мм, марка 100	2,205	1 875,9		4 136,36				
			1000 шт.							
19	ТЕР08-08-005-01	Кладка дымовых кирпичных труб	3,5	344,47	50	1 205,65	604,66	17,5	12,97	45,4
	(0)	Общестроительные работы	1 м3 кладки (без вычета пустот)	172,76	6,88			24,08	0,35	1,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	1,715 1000 шт.	1 779,85		3 052,44				
20	ТЕРР53-16-01 (0)	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами Общестроительные работы	1,5 1 м3 кладки	596,73 432,11	31,57 8,45	895,1	648,17	47,36	35,39	53,09
20.1	[404-0005]	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,603 1000 шт.	1 449,38		873,98		12,68	0,43	0,65
21	ТЕРР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Штукатурные работы при ремонте	0,42 100 м2	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 183,75	780,91	0,8 0	131,4 0	55,19 0
22	ТЕР15-04-011-03 прим. (0)	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная Отделочные работы	0,42 100 м2 фасада	638,33 130,29	9,94 0	268,1	54,72	4,17 0	10,03 0	4,21 0
23	ТЕРР69-9-01 (0)	Уборка мусора с некрытия V=12*0,6/100; Общестроительные работы	0,072 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0 0	170,51	170,51	0 0	214,32 0	15,43 0
23.1	509-9900	Строительный мусор	7,2 т	0		0				
24	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок Кровля из профилированного листа	2,21 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	186,66	121,97	14,03 0	4,52 0	9,99 0
24.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	254,15 м2	5,11		1 298,71				
25	ТЕРР26-01-039-01 (0)	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо V=221*0,1; Кровля из профилированного листа	22,1 1 м3 изоляции	3 371,19 149,71	68,53 0	74 503,3	3 308,59	1 514,51 0	10,58 0	233,82 0
25.1	[104-0143]	Плиты теплоизоляционные перлитцементные	-22,542 м3	3 091,13		-69 680,25				
25.2	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	22,542 м3	584,69		13 180,08				
26	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок Кровля из профилированного листа	2,21 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	186,66	121,97	14,03 0	4,52 0	9,99 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	254,15 м2	5,11		1 298,71				
27	ТЕР12-01-012-01 (0)	Установка снегозадержателей Кровля из профилированного листа	0,6 100 м ограждения	3 419,96 89,98	60,7 5,7	2 051,98	53,99	36,42 3,42	6,67 0,29	4 0,17
27.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профилированного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,18 т	10 826,75		-1 948,81				
27.2	[101-7317]	Дополнительные элементы металлоочрепной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	30 шт.	155,6		4 668				
28	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке Кровля из профилированного листа	0,54 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 3,34	1 161,55	137,14	9,08 1,8	20,8 0,17	11,23 0,09
29	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7;Автомобильные дороги	20,8 т	374,5	0	7 789,6	0	0		
30	ТССЦпг03-21-01-035	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 35 км Цед=24,33*7,17;Автомобильные дороги	20,8 т	174,4461	0	3 628,56		0		
ИТОГО:						110 634,9	16 517,7	5 473,66		1 260,67
								199,99		10,25

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Кровля из асбестоцементных листов (1, 3, 4)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4)

Накладные расходы

Сметная прибыль

794,57*9,8	9,8	7 786,79
153,78*6,26	6,26	962,66
0*4,25	4,25	0
(794,57+32,21)*9,8*0,83*0,85	0,71	5 752,74
(794,57+32,21)*9,8*0,65*0,8	0,52	4 213,27

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		18 715,46
Общестроительные работы (18, 19)		
Зарплата	1382,08*9,8	13 544,38
Машины и механизмы	400*6,26	2 504
Материалы	8162,49*5,5	44 893,7
Итого		60 942,08
Конструкции из кирпича и блоков (18, 19)		
Накладные расходы	(1382,08+55,04)*9,8*1,22*0,9*0,85	13 097,91
Сметная прибыль	(1382,08+55,04)*9,8*0,8*0,85*0,8	7 605,24
Итого		81 645,23
Общестроительные работы (16, 17)		
Зарплата	165,53*9,8	1 622,19
Машины и механизмы	9,76*6,26	61,1
Материалы	0*5,5	0
Итого		1 683,29
Пенные работы при ремонте (16, 17)		
Накладные расходы	(165,53+5,23)*9,8*0,78*0,85	1 104,48
Сметная прибыль	(165,53+5,23)*9,8*0,63*0,8	836,72
Итого		3 624,49
Общестроительные работы (23)		
Зарплата	170,51*9,8	1 671
Машины и механизмы	0*6,26	0
Материалы	0*5,5	0
Итого		1 671
Прочие ремонтно-строительные работы (23)		
Накладные расходы	(170,51+0)*9,8*0,78*0,85	1 102,86
Сметная прибыль	(170,51+0)*9,8*0,5*0,8	668,4
Итого		3 442,26
Кровля из профилированного листа (9)		
Зарплата	172,24*9,8	1 687,95
Машины и механизмы	49,04*6,26	306,99
Материалы	941,85*3,24	3 051,59
Итого		5 046,53
Деревянные конструкции (9)		
Накладные расходы	(172,24+4,32)*9,8*1,18*0,9*0,85	1 557,26
Сметная прибыль	(172,24+4,32)*9,8*0,63*0,85*0,8	744,02
Итого		7 347,81

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Кровля из профилированного листа (7, 27)		
Зарплата	1859,26*9,8	18 220,75
Машины и механизмы	490,67*6,26	3 071,59
Материалы	41594,96*3,24	134 767,67
Итого		156 060,01
Кровли (7, 27)		
Накладные расходы	(1859,26+58,75)*9,8*1,2*0,9*0,85	17 292,78
Сметная прибыль	(1859,26+58,75)*9,8*0,65*0,85*0,8	8 270,46
Итого		181 623,25
Кровля из профилированного листа (8, 25)		
Зарплата	3938,61*9,8	38 598,38
Машины и механизмы	1905,21*6,26	11 926,61
Материалы	15033,04*3,24	48 707,05
Итого		99 232,04
Теплоизоляционные работы (8, 25)		
Накладные расходы	(3938,61+7,54)*9,8*1*0,9*0,85	29 777,65
Сметная прибыль	(3938,61+7,54)*9,8*0,7*0,85*0,8	18 562,69
Итого		147 572,38
Кровля из профилированного листа (5, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 24, 26)		
Зарплата	5719,58*9,8	56 051,88
Машины и механизмы	2293,31*6,26	14 356,12
Материалы	20182,06*3,24	65 389,87
Итого		135 797,87
Крыши, кровли при ремонте (5, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 24, 26)		
Накладные расходы	(5719,58+22,41)*9,8*0,83*0,85	39 952,77
Сметная прибыль	(5719,58+22,41)*9,8*0,65*0,8	29 261,18
Итого		205 011,82
Кровля из профилированного листа (28)		
Зарплата	137,14*9,8	1 343,97
Машины и механизмы	9,08*6,26	56,84
Материалы	1015,32*3,24	3 289,64
Итого		4 690,45
Прочие ремонтно-строительные работы (28)		
Накладные расходы	(137,14+1,8)*9,8*0,78*0,85	898,66
Сметная прибыль	(137,14+1,8)*9,8*0,5*0,8	544,64
Итого		6 133,75
Штукатурные работы при ремонте (21)		

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	780,91*9,8	7 652,92
Машины и механизмы	0,8*6,26	5,01
Материалы	402,05*4,28	1 720,77
Итого		9 378,7
Штукатурные работы при ремонте (21)		
Накладные расходы	(780,91+0)*9,8*0,79*0,85	5 127,46
Сметная прибыль	(780,91+0)*9,8*0,5*0,8	3 061,17
Итого		17 567,33
Отделочные работы (22)		
Зарплата	54,72*9,8	536,26
Машины и механизмы	4,17*6,26	26,1
Материалы	209,2*4,28	895,38
Итого		1 457,74
Отделочные работы (22)		
Накладные расходы	(54,72+0)*9,8*1,05*0,9*0,85	429
Сметная прибыль	(54,72+0)*9,8*0,55*0,85*0,8	198,41
Итого		2 085,15
Общестроительные работы (20)		
Зарплата	648,17*9,8	6 352,07
Машины и механизмы	47,36*6,26	296,47
Материалы	1073,56*5,5	5 904,58
Итого		12 553,12
Стены при ремонте (20)		
Накладные расходы	(6352,07+124,26)*0,86*0,85	4 727,72
Сметная прибыль	(6352,07+124,26)*0,7*0,8	3 626,74
Итого		20 907,58
Отделочные работы (15)		
Зарплата	21,36*9,8	209,33
Машины и механизмы	0,17*6,26	1,06
Материалы	28,98*4,28	124,03
Итого		334,42
Отделочные работы (15)		
Накладные расходы	(209,33+0,1)*1,05*0,9*0,85	167,54
Сметная прибыль	(209,33+0,1)*0,55*0,85*0,8	77,49
Итого		579,45
Кровля из асбестоцементных листов (2)		
Зарплата	673,02*9,8	6 595,6
		9,8

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	110,31*6,26	690,54
Материалы	0*4,25	0
Итого		7 286,14
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Накладные расходы	(6595,6+0)*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль	(6595,6+0)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		15 992,33
Итого		712 248,29
Итого по погрузке		7 789,6
Итого по перевозке		3 628,56
Итого		723 666,45
НДС		130 259,96
Итого	723666,45*0,18	130 259,96
		853 926,41

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Яковлева Е.А.
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

