

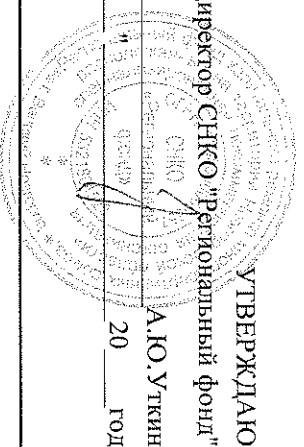
ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По _____
 Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома
 Новгородская обл, Новгородский район, п.Ланковка, ул.Советская, д.3

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор С/НКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин

20 ____ год



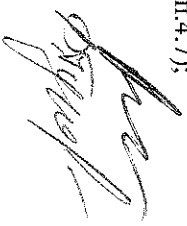
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2 слоя)	100 м2 покрытия	9,6	
2	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30мм	100 м2 стяжки	9,6	
4	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30мм	100 м2 стяжки	9,6	
6	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	9,6	
7	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	9,6	
8	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,38	
9	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	8	
10	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	100 м	1,7	
11	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 250 мм(стойки канализации)	1 зонт	4	
12	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 400 мм (Стойки вентиляции)	1 зонт	4	
13	Разборка парапетных решеток	100 м	1,44	
14	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,44	
15	Демонтаж локов в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0128	

16	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0128	
17	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	61,04	
18	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 47 км (до Дорожно)	т	61,04	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС3.Л.4.7);

СОСТАВИЛ: Главный специалист

ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР



В.В. Кузёмкин

Р.М. Турова

" " 201 г.

Наименование строки - Новгородская обл, Новгородский район, п.Панковка, ул.Советская, д.3
Объект : Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома

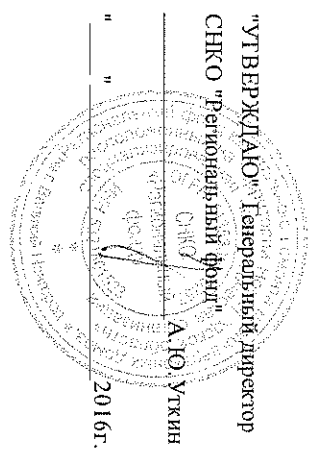
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 611/18

капитальный ремонт крыши из наплавливаемых материалов

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 058,508 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 408,39 чел-ч
Сметная заработная плата - 202,954 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	т	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч.	На ед.ин.

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2 слоя) Кровля из наплавливаемых материалов	9,6 100 м2 покрытия	212,69 170,83	41,86 0	2 041,82	1 639,97	401,86 0	14,38 0	138,05 0
1.1	509-9900	Строительный мусор	7,488 т	0	0	0				
2	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (30мм)(Мусор: 0,03*960*1,8т=51,84тн) ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Маг=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8; Кровля из наплавливаемых материалов	9,6 100 м2 стяжки	453,21 286,35	166,86 25,47	4 350,82	2 748,96	1 601,86 244,51	21,78 1,94	209,09 18,62
2.1	509-9900	Строительный мусор от разборки стяжки (0,03*960*1,8т=51,84тн)	51,84 т	0	0	0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР12-01-017-02 (0) к=15; МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (30-15=15) ЗП=13,15*15*0,8; ЭММ=2,93*15*0,8; ЗПм=0,49*15*0,8; Мат=49,25*0*0; ТЗТ=1*15*0,8; ТЗТм=0,03*15; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 стяжки	9,6	192,96	35,16	1 852,42	337,54	12	115,2
4	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35, п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(толщ 30мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 стяжки	9,6	1 453,77	260,73	13 956,19	2 503,01	31,3	300,48
5	ТЕР12-01-017-02 (0) к=15; МДС35, п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(30-15=15) ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПм=0,49*15*1,25; Мат=49,25*15; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТм=0,03*15*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 стяжки	9,6	1 020,53	54,94	9 797,09	527,42	17,25	165,6
6	ТЕР12-01-016-02 (0) МДС35, п.4.7	Отрубка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсией битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 кровли	9,6	124,65	5,29	1 196,64	411,84	3,22	30,91
7	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35, п.4.7	Устройство кровельных слоев из наплавленных материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м2 кровли	9,6	9 184,24	56,81	88 168,7	2 270,3	16,51	158,5
8	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35, п.4.7	Устройство прижиманий кровельных материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=49,6,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплавленных материалов	100 м прижиманий	0,38	11 471,02	128,69	4 358,99	216,88	40,83	15,52
								6,63	0,89	0,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной пилзы и фарфуга при обделке мест примыкания мягкой кровли Кровля из наплавляемых материалов	8 1 место	734,06 114,7	8,55 0	5 872,48	917,6	68,4 0	8,83 0	70,64 0
10	ТЕРр58-20-02 (0)	Смена обделок из листовой стали (полюсов, сандариков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м Кровля из наплавляемых материалов	1,7 100 м	6 505,07 821,23	11,49 2,75	11 058,62	1 396,09	19,53 4,68	63,22 0,14	107,47 0,24
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,561 т	0		0				
11	ТЕР20-02-009-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 250 мм(стояки канализации) ЗП=6,57*1,15; ЭММ=1,77*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,47*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	1 зонг	7,56	0			0	0	0
11.1	[301-0278]	Зонты из оцинкованной стали диаметром шахты 250 мм	4 шт.	86,67		346,68				
12	ТЕР20-02-009-04 (0) МДС35.п.4.7	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 400 мм (Стояки вентиляции) ЗП=10,35*1,15; ЭММ=2,1*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,74*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	1 зонг	11,9	0			0	0	0
12.1	[301-0280]	Зонты из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 400 мм	4 шт.	144,54		578,16				
13	ТЕРр58-4-01 (0)	Разборка паразитных решеток Кровля из наплавляемых материалов	1,44 100 м паразитных решеток	179,09 177,45	1,64 0	257,89	255,53	2,36 0	14,8 0	21,31 0
13.1	509-9900	Строительный мусор	1,152 т	0		0				
14	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Ограждение кровель перилами ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	1,44 100 м ограждения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	4 966,04	149,01	109,27 10,27	7,67 0,36	11,04 0,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8; Двери: деревянные	0,0128 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	32,56 	18,82 	13,74 2,2	114,14 10,92	1,46 0,14
16	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35 п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Двери: деревянные	0,0128 100 м2 проемов	6 428,69 2 113,38	1 677,44 268,36	82,29 	27,05 	21,47 3,44	164,08 13,65	2,1 0,17
16.1	[203-0236]	Люки и лазы со щитовыми пологими утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологтен и коробок однопольные	1,28 м2	589,59		754,68				
16.2	[111-0123]	Замок винтовой висячий с ключом	2 шт.	64,97		129,94				
16.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,02 100 шт.	1 142,69		22,85				
16.4	[101-0953]	Ручка-скоба	2 шт.	21,69		43,38				
16.5	[101-0956]	Пеглы накладная	4 шт.	11,58		46,32				
17	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цеп=53,5*7; <Нет вида работ>	61,041 т	374,5 0	0 0	22 859,85 	0 	0 0		
18	ТССЦп03-21-01-042	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 42 км Цеп=27,49*7,17; <Нет вида работ>	61,041 т	197,1033 0	0 0	12 031,18 	0 	0 0		
ИТОГО:			150 048	17 774,08	6 270,88	1 352,93	845,62	55,46		

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Кровля из наплавляемых материалов (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 14)
Зарплата 13441,18*10,9 10,9 146 509
Машины и механизмы 5724,16*8,08 8,08 46 251
Материалы 109481,55*2,71 2,71 296 695

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого		489 455	
Кровля (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 14)			
Накладные расходы	(146509+9105)*1,2*0,9*0,85	0,92	143 165
Сметная прибыль	(146509+9105)*0,65*0,85*0,8	0,44	68 470
Итого		701 090	
Кровля из наплавляемых материалов (9, 10, 13)			
Зарплата	2569,22*10,9	10,9	28 004
Машины и механизмы	90,29*8,08	8,08	730
Материалы	14529,48*2,71	2,71	39 375
Итого			68 109
Крыши, кровли при ремонте (9, 10, 13)			
Накладные расходы	(28004+51)*0,83*0,85	0,71	19 919
Сметная прибыль	(28004+51)*0,65*0,8	0,52	14 589
Итого			102 617
Кровля из наплавляемых материалов (1)			
Зарплата	1639,97*10,9	10,9	17 876
Машины и механизмы	401,86*8,08	8,08	3 247
Материалы	0*2,71	2,71	0
Итого			21 123
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы	(17876+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	15 016
Сметная прибыль	(17876+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	8 580
Итого			44 719
Общестроительные работы (11, 12)			
Зарплата	77,84*10,9	10,9	848
Машины и механизмы	19,36*6,26	6,26	121
Материалы	9 61,08*5,55	5,55	5 334
Итого			6 303
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (11, 12)			
Накладные расходы	(848+0)*1,28*0,9*0,85	0,98	831
Сметная прибыль	(848+0)*0,83*0,85*0,8	0,56	475
Итого			7 609
Двери: деревянные (15, 16)			
Зарплата	45,87*10,9	10,9	500
Машины и механизмы	35,21*9,45	9,45	333
Материалы	1030,93*4,4	4,4	4 536
Итого			5 369

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Деревянные конструкции (15, 16)		
Накладные расходы	$(500+61)*1,18*0,9*0,85$	505
Сметная прибыль	$(500+61)*0,63*0,85*0,8$	241
Итого		6 115
Итого по погрузке		22 860
Итого по перевозке		12 031
Итого		34 891
Итого		897 041
Итого НДС	897041*0,18	161 467,38
Итого		1 058 508,38

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"



Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"



Е.А.Серова