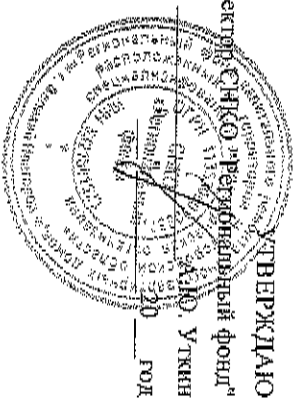


## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт фундамента

Новгородская обл., Новгородский район, д. Подберезье, ул. Новая, д. 4



№ п/п	Наименование работ	Единица	Количес	Примечание
		измерения	тво	
1		4	5	6
1	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (бетонных с помощью отбойных молотков)	100 м3 конструкций	0,156	
2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 1	100 м3 грунта	0,312	
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м - под	100 м3 материала	0,156	
4	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под	100 м3 материала	0,156	
5	Устройство деформационных швов из просмоленной доски	100 м2 длитов	0,31	
6	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,298	
7	Устройство бетонной отмостки (толщ. 100мм шириной 1м)	100 м3 бетона, бутобетона	0,156	
8	Обеспыливание поверхности	1 м2 очыщаемой	50	
9	Ремонт штукатурки поволо цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя	100 м2 отремонтир	0,3	
10	Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 см	100 м2 поверхности	1,6	
11	Устройство обмазочной гидроизоляции	100 м2 изолируемо	1,9	

12	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	29,53	
13	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 47 км (д.Дорожно)	т	29,53	

Применить коэффициенты на капитальный ремонт - 1,15, 1,25 (МДС 35 п.4.7)

СОСТАВИЛ:  
ПРОВЕРИЛ:



Ведущий специалист ОКР Шолохов Д.В.  
Зам. начальника ОКР Кацель С.Ф.

№ \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

А.Ю.Уткин

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО

Региональный филиал



20\_\_ г.

Наименование строжки - Новгородская обл., Новгородский район, д.Подберезье, ул. Новая, д. 4  
Объект : Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д. Подберезье, ул. Новая, д.4

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 487-09-16

на капитальный ремонт фундамента

Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

Сметная стоимость - 277,179 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 352,61 чел-ч  
Сметная заработная плата - 45,031 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены августа 2015 г. (внесено комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2129-И от 21.08.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обса. машин	
				Всего	Экспл. машин	В.т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В.т.ч. зарплата	На еднц.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Опложка											
1	ТЕР-р68-12-04 Прим. (0)	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков в отбойных (бетонных с помощью отбойных молотков)	0,156	7 559,42	4 478,61	1 179,27	480,61	698,66	243,35	37,96	
			100 м3 конструктив	3 080,81	617,12			96,27	41,39	6,46	
1.1	509-9900	Строительный мусор	28,08 т	0		0					
2	ТЕР-01-02-057-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления откосами, группа грунтов I ЗП=1401,84*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ЗТ=118*1,15; ЗТм=0*1,25	0,312	1 612,12	0	502,98	502,98	0	135,7	42,34	
			100 м3 грунта	1 612,12	0			0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, вибриной 1м - под отсыпкой) ЗП=191,94*1,15; ЗММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ЗТТ=15,72*1,15; ЗТМ=13,88*1,25	0,156 100 м3 материала основания (в плотном теле)	3 009,79	2 773,21	469,53	34,43	432,62	18,08	2,82
3.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	17,16 м3	64,42		1 055,45				
4	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, вибриной 1м - под отсыпкой) ЗП=298,02*1,15; ЗММ=3426,54*1,25; ЗПМ=405,82*1,25; ЗТТ=24,19*1,15; ЗТМ=20,6*1,25	0,156 100 м3 материала основания (в плотном теле)	4 648,09	4 283,18	725,1	53,46	668,18	27,82	4,34
4.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	19,656 м3	135,05		2 654,54				
5	ТЕР52-6-01 (0)	Устройство деформационных швов из просмоленной доски	0,31 100 м2 цветов	8 750,87	12,7	2 712,77	623,48	3,94	164,72	51,06
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Армирующие подстилающих слоев и бетоноук ЗП=170,51*1,15; ЗММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ЗТТ=12,64*1,15; ЗТМ=0,16*1,25	0,298 1 т	542,72	52,23	161,73	58,43	15,56	14,54	4,33
6.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм (156м2*1,91кг/м2=298)	156 м2	20,44	3,94	3 188,64		1,17	0,2	0,06
7	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство бетонной отсыпки (толщ. 100мм вибриной 1м) ЗП=2138,4*1,15; ЗММ=1724,35*1,25; ЗПМ=353,88*1,25; ЗТТ=180*1,15; ЗТМ=18*1,25	0,156 100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в теле	6 942,73	442,35	1 083,07	383,63	336,25	207	32,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	15,91 м3	513,19		8164,85				

Цоколь

8	ТЕР 13-06-004-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обеспыливание поверхности ЗП=1,3*1,15; ЭММ=0,27*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗГ=0,1*1,15; ТЗГм=0*1,25	50	1,84	0,34	92	75	17	0,12	6
			1 м2 обеспыливание поверхности	1,5	0				0	0
9	ТЕР р61-10-01 (0)	Ремонт штукатурки потолка цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,3	3 846,62	1,23	1 153,99	806,55	0,37	201,84	60,55
			100 м2 отремонт ованной поверхности	2 688,51	0				0	0
9.1	509-9900	Строительный мусор	1,45 т	0		0				
10	ТЕР р61-1-01 (0)	Сглаживание и выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм	1,6	665,77	11,74	1 065,23	599,17	18,78	29,58	47,33
			100 м2 поверхности	374,48	6,29				10,06	0,32
11	ТЕР 08-01-003-07 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство обвязочной гидронизольции ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗГ=21,2*1,15; ТЗГм=0*1,25	1,9	1 298,67	103,19	2 467,47	671,21	196,06	24,38	46,32
			100 м2 изолируемо поверхности	353,27	0				0	0
12	ТССПн01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цел=53,5*7	29,53 т	374,5	0	11 058,99	0	0		
			т	0	0				0	
13	ТССПн03-21-01-047	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью (0 т работающих вне карьера на расстояние до 47 км (д.Дорожно) Цел=29,74*7,17	29,53 т	213,2358	0	6 296,98		0		
			т	0	0				0	

Итого:

26 726,62    4 288,95    2 387,42    335,34  
306,07    17,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						0	0	0	0	0

Наименование и значение множителей

Значение

Примеч

Отделочные работы (9, 10)

Зарплата

1405,72\*9,8

9,8

13 776,06

Материалы и механизмы

19,15\*6,26

6,26

119,83

Материалы

794,34\*4,28

4,28

3 399,78

Итого

17 295,72

Штукатурные работы при ремонте (9, 10)

Накладные расходы

(1405,72+10,06)\*9,8\*0,79+0,85

0,67

9 296,01

Сметная прибыль

(1405,72+10,06)\*9,8\*0,5\*0,8

0,4

5 549,86

Итого

32 141,59

Отмостка: армированная сеткой (2)

Зарплата

+ 502,98\*9,8

9,8

4 929,2

Машинны и механизмы

0\*6,26

6,26

0

Материалы

0\*5,23

5,23

0

Итого

4 929,2

Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)

Накладные расходы

(502,98+0)\*9,8\*0,8\*0,9\*0,85

0,61

3 006,81

Сметная прибыль

(502,98+0)\*9,8\*0,45\*0,85\*0,8

0,31

1 528,05

Итого

4 534,86

Отмостка: армированная сеткой (6, 7)

Зарплата

442,06\*9,8

9,8

4 332,19

Машинны и механизмы

351,81\*6,26

6,26

2 202,33

Материалы

11804,41\*5,23

5,23

61 737,06

Итого

68 271,58

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7)

Накладные расходы

(442,06+70,18)\*9,8\*1,05\*0,9\*0,85

0,8

4 015,96

Сметная прибыль

(442,06+70,18)\*9,8\*0,65\*0,85\*0,8

0,44

2 208,78

Итого

6 224,74

Отмостка: армированная сеткой (3, 4)

Зарплата

87,89\*9,8

9,8

861,32

Машинны и механизмы

1100,8\*6,26

6,26

6 891,01

Материалы

3765,92\*5,23

5,23

19 695,76

Итого

27 448,09

Автомобильные дороги (3, 4)

Наименование и значение показателей	Значение	Правые
Накладные расходы	$(87,89+129,56)*9,8*1,09$	2 322,8
Сметная прибыль	$(87,89+129,56)*9,8*0,95*0,85*0,8$	1 385,16
Итого		3 156,05
Общестроительные работы (8)		
Зарплата	75*9,8	735
Машины и механизмы	17*6,26	106,42
Материалы	0*5,5	0
Итого		841,42
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (8)		
Накладные расходы	$(735+0)*0,9*0,9*0,85$	507,15
Сметная прибыль	$(735+0)*0,7*0,85*0,8$	352,8
Итого		1 701,37
Общестроительные работы (11)		
Зарплата	671,21*9,8	6 577,86
Машины и механизмы	1196,06*6,26	1 227,34
Материалы	1 600,2*5,5	8 801,1
Итого		16 606,3
Конструкции из кирпича и блоков (11)		
Накладные расходы	$(6577,86+0)*1,22*0,9*0,85$	6 117,41
Сметная прибыль	$(6577,86+0)*0,8*0,85*0,8$	3 552,04
Итого		26 275,75
Отметка: армированная сеткой (5)		
Зарплата	623,48*9,8	6 110,1
Машины и механизмы	3,94*6,26	24,66
Материалы	2085,35*5,23	10 906,38
Итого		17 041,14
Фундаменты при ремонте (5)		
Накладные расходы	$(6110,1+0)*0,93*0,85$	4 826,98
Сметная прибыль	$(6110,1+0)*0,75*0,8$	3 666,06
Итого		25 534,18
Отметка: армированная сеткой (1)		
Зарплата	480,61*9,8	4 709,98
Машины и механизмы	698,66*6,26	4 373,61
Материалы	0*5,23	0
Итого		9 083,59
Благоустройство при ремонте (1)		
Накладные расходы	$(4709,98+943,45)*1,04*0,85$	4 975,02

	Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(4709,98+943,45)*0,6*0,8	0,48	2 713,65
Итого			16 772,26
Итого			217 541,58
Итого по погрузке			11 058,99
Итого по перевозке			6 296,98
Итого	234897,55*0,18	18%	234 897,55
Итого			42 281,56
Итого			277 179,11

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд  
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд  
Е.А. Яковлева  
Е.А. Серова



**РАСЧЕТНИ ПРОВЕРКА**  
ИНЖЕНЕР-СМЕТЧИК  
ИЖУ «СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА»  
СЕРОВА Е.А.  
М.В.