



## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному : ремонту внутридомовых систем холодного водоснабжения  
(наименование работ)

По адресу : г. В. Новгород, ул. Новолучанская, д. 3 дом кирпичный  
(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	67,1	м
Ширина дома	10,6	м
Площадь дома	793,3	м <sup>2</sup>
Высота дома	15,2	м
Объём дома	12058	м <sup>3</sup>
Высота тех. подвала	2,2	м
Количество этажей	4	шт
Количество подъездов	3	шт
Количество квартир	23	шт
К расценкам применить коэффициенты К=1,15, 1,25 (МДС35.п. 4.7); К=1,2 (МДС35.пр.1т.2.1)		

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром <b>Dy</b> :		
	50 мм	м	3
	20 мм	м	180
2	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа PN 10, наружным диаметром <b>Dн</b> :		
	63 мм	м	3
	25 мм	м	180
3	- установка перехода с полиэтиленовой трубы ( ПНД ) на полипропиленовую, наружным диаметром <b>Dн</b> :		
	110x63 мм	шт	1
4	- установка угольника PN 10, диаметром:		
	63 мм	шт	3
	25 мм	шт	24
5	- установка тройников переходных PN 10, диаметром:		
	25x20x25 мм	шт	48
6	- установка муфты PN 10 :		
	25 мм	шт	36
7	- установка муфты переходной PN 10 :		
	25x20 мм	шт	12
8	-установка муфты комбинированной, наружная резьба :		
	25 x 3/4	шт	12
	20x 1/2	шт	60
9	Установка муфты комбинированной - разъемной, внутренняя резьба, диаметром :		
	25 x 3/4	шт	12

		20 x 1/2	шт	48
10	Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Dy) :			
		20 мм	шт	12
		15 мм	шт	48
11	Установка латунных кранов шаровых (вентилей-спускников) диаметром (Dy) :			
		15 мм	шт	12
12	Установка крепёжных дюбелей-хомутов, диаметром :			
		63 мм	шт	2
		25 мм	шт	90
13	Установка водомерного узла учёта, диаметром ввода Dн:	63 мм	шт	1
	- счетчик холодной воды, диаметром (Dy)	50 мм	шт	1
	- фильтр грубой очистки диаметром (Dy)	50мм	шт	1
14	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, наружным диаметром 125мм, длиной 700 мм		шт	1
15	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты		шт	1
16	- пробивка отверстий в ж/б фундаменте, толщиной 510 мм, диаметром до 125 мм		шт	1
	- пробивка отверстий в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, диаметром до 30 мм		шт	48
17	Заделка отверстий в кирпичных стенах и ж/б перекрытиях, бетоном М100		м <sup>3</sup>	0,01
18	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	183
19	Погрузка мусора		т	
20	Перевозка строительного мусора 55 км		т	

29.05.2017

Составил: Гл. специалист



А.С.Ботвинин

ФОРМА № 4

"СОГЛАСОВАНО"

**УТВЕРЖДАЮ:**  
**Зам. Ген. Директора**  
**СНКО «Региональный фонд»**  
**Фонд «Юношеский спорт»**

" " 201 г.

201 г.



Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (Узел учета)  
 Объект: Многоквартирный жилой дом по адресу: , г.Великий Новгород, ул.Новолучанская, д.3

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 94/19

Узел учета холодного водоснабжения

Основание  
 Чертежи №

Сметная стоимость - 41,896 тыс.руб  
 Нормативная трудоемкость - 22,67 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 3,544 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл.с переводом в цены сентября 2018г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Зарплаты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Основной заработной платы	В т.ч. машин	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. машин	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР16-06-001-0 1	Установка водосерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомёра до 40 мм  (0) ЗП=131,57*1,2*1,15; ЭММ=15,06*1,2*1,25; ЗПм=0,79*1,2*1,25; ТЗТ=9,52*1,2*1,15; ТЗТм=0,04*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение	1	384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14	
			1 узел	181,5666	1,185			1,19	0,06	0,06	
2	ТЕР18-06-007-0 4 (0) МДС35.Пр.1.т.1 2; МДС35.п.4.7	Установка фильтров диаметром 50 мм  ЗП=140,37*1,2*1,15; ЭММ=87,39*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=9,92*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение	0,1	9	131,085	923,95	19,37	13,11	13,6896	1,37	
			10 фильтров	193,7106	1,47			0,15	0,075	0,01	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-05-001-0 3	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм  (0) МДС35.Пр.1.т.1 .2; МДС35.п.4.7	2	320,6186	14,475	641,24	111,01	28,95	4,0158	8,03
		3П=40,22*1,2*1,15; ЭММ=9,65*1,2*1,25; 3Пм=0,39*1,2*1,25; Т3Т=2,91*1,2*1,15; Т3Тм=0,02*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение	1 шт.	55,5036	0,585			1,17	0,03	0,06
3.1	[302-3186]	Задвижки стальные диаметром 65 мм	4 шт.	712,49		2 849,96				
ИТОГО:				6 799,52	311,95	64,65	2,51			22,54
										0,13

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

НДС

Итого

4 075,57  
2 516,22  
34 913,46  
6 982,69  
**41 896,15**

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

И.Л.Колесников

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения  
 Объект : Новгородская обл, г. Великий Новгород, ул.Новоуланская, д.3

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 94/19

на капитальный ремонт холодного водоснабжения (I=183 м)

Основание: дефектная ведомость  
 Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. с переводом в цены сентября 2018г.

Сметная стоимость - 311,071 тыс.руб  
 Нормативная трудоёмкость - 476,08 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 80,240 тыс.руб



УТВЕРЖДАЮ:  
 ЗАМ. ГЕН. ДИРЕКТОРА  
 СЧКО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ  
 ФОНД» СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И  
 КОНТРОЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА  
 «УТВЕРЖДАЮ»

201 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	т	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На един.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из вологаэпрводных труб диаметром до 32 мм	1,8	492,53	7,63	886,55	789,84	13,73	34,66	62,39		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м	438,8	1,97	0		3,55	0,1	0,18		
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из вологаэпрводных труб диаметром до 63 мм	0,03	847,32	13,08	25,42	22,64	0,39	59,62	1,79		
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м	754,79	3,34	0		0,1	0,17	0,01		
3	ТЕР16-04-002-02 (0) МДС3.Пр.1.т.1.2; МДС3.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм(применит) ЗП=2259,56*1,2*1,15; ЭММ=870,87*1,2*1,25; ЗПм=161,21*1,2*1,25; ТЗТ=149,64*1,2*1,15; ТЗТм=8,2*1,2*1,25	1,8	4925,16	1306,3	8865,29	5612,74	2351,34	206,51	371,72		
			100 м	3118,19	241,81			435,26	12,3	22,14		
			трубопрово да									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-16,722 10 м	47,15		- 788,44				
3.2	[507-3337]	Труба из полипропилена РН 10/25	167,22 м	12,03		2 011,66				
3.3	[507-2838]	Хомутки для крепления труб	0,9 100 шт.	161,7		145,53				
3.4	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	24 шт.	6,66		159,84				
3.5	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	36 шт.	1,01		36,36				
3.6	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х25 мм	48 шт.	2,48		119,04				
3.7	[507-5056]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25х20 мм	12 шт.	1,03		12,36				
3.8	[507-5032]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х3/4"	12 шт.	12,61		151,32				
3.9	[507-5078]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25х3/4"	12 шт.	27,65		331,8				
3.10	[302-1832]	Кран шаровой диаметром 20 мм	12 шт.	26,61		319,32				
3.11	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20х1/2"	60 шт.	8,73		523,8				
3.12	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20х1/2"	48 шт.	20,22		970,56				
3.13	[302-1831]	Кран шаровой, диаметром 15 мм	48 шт.	16,93		812,64				
3.14	[302-1831]	Кран шаровой, (спускник) диаметром 15 мм	12 шт.	16,93		203,16				
4	ТЕР16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм(Применит)	0,03	6 502,18	2 141,1	195,07	84,9	64,23	195,29	5,86
	(0)	ЗП=2050,62*1,2*1,15; ЭММ=1427,4*1,2*1,25; ЗПм=264,62*1,2*1,25; ТЗТ=141,52*1,2*1,15; ТЗТм=13,46*1,2*1,25	100 м	2 829,85	396,93			11,91	20,19	0,61
4.1	[507-0592]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	-0,2838 10 м	151,39		-42,96				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.2	[507-3341]	Труба из полипропилена РН 10/63	2,838 м	74,69		211,97				
4.3	[507-5073]	Муфта переходная диаметром 110х63 мм	1 шт.	35,25		35,25				
4.4	[507-4305]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	3 шт.	17,63		52,89				
4.5	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	2 шт.	8,72		17,44				
5	ТЕР46-03-014-03  (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубинной 200 мм диаметром 32 мм	0,48  100 отверстий	351,44  132,24	219,2  0	168,69	63,48	105,22	10,18	4,89
6	ТЕР46-03-017-03  (0)	Заделка отверстий, пазов и борозд в стенах и перегородках площадью до 0,1 м2	0,01  1 м3 заделки	2 606,33  931,15	45,89  0	26,06	9,31	0,46	75,58	0,76

**Устройство пилъзы и герметизации ввода**

7	ТЕР46-03-010-03  (0)	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2	0,01  100 отверстий	9 298,6  3 086,11	6 212,49  862,11	92,99	30,86	62,12	212,98	2,13
8	ТЕР22-01-011-04  (0) МДС35.п.4.7	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 125 мм	0,0007  1 км трубопрово да	15 769,1  7 725,72	6 681,39  1 093,6	11,04	5,41	4,68	489,9	0,34
8.1	[103-09221]	ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПм=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТм=46,66*1,25	0,7028 м	96,67		67,94				
9	ТЕР22-02-003-04  (0) МДС35.п.4.7	Нанесение всей ма углиненной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 125 мм	0,0007  1 км трубопрово да	9 749,13  4 117	2 663,69  4,03	6,82	2,88	1,86	287,5	0,2
		ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПм=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТм=0,22*1,25						0	0,28	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	[101-1763]	Мастика	0,002842 т	5 209,25		14,8				
10	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС5.п.4.7	Заделка сальников при проходе труб через фланцы или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 сальник	107,62 37,51	0 0	107,62	37,51	0 0	2,71 0	2,71 0
11	ТССЦп01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	0,4062 т	319,93 0	0 0	129,96	0	0 0		
12	ТССЦп03-21-01-0 55	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 55 км Цед=33,34*7,24	0,4062 т	241,3816 0	0 0	98,05		0 0		
ИТОГО:						15 751,83	6 659,57	2 604,03 460,21		452,79 23,29

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Зарплата	5735,15*11,27	11,27	64 635,14
Машины и механизмы	2415,57*6,17	6,17	14 904,07
Материалы	6300,8*3,8	3,8	23 943,04
Итого			103 482,25
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 10)			
Накладные расходы	(5735,15+447,17)*11,27*1,28*0,9	1,15	80 125,96
Сметная прибыль	(5735,15+447,17)*11,27*0,83*0,85	0,71	49 469,07
Итого			233 077,28
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2)			
Зарплата	812,48*11,27	11,27	9 156,65
Машины и механизмы	14,12*6,17	6,17	87,12
Материалы	85,36*3,8	3,8	324,37
Итого			9 568,14
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			
Накладные расходы	(9156,65+41,14)*0,74	0,74	6 806,36
Сметная прибыль	(9156,65+41,14)*0,5	0,5	4 598,9
Итого			20 973,4
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (5, 6, 7)			
Зарплата	103,65*11,27	11,27	1 168,14
Машины и механизмы	167,8*6,17	6,17	1 035,33



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	16,29*3,8	61,9
Итого		2 265,37
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструкций элементов) (5, 6, 7)		
Накладные расходы	(1168,14+97,15)*1,1*0,9	1 252,64
Сметная прибыль	(1168,14+97,15)*0,7*0,85	759,17
Итого		4 277,18
Итого		0
Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение (8, 9)		
Зарплата	8,29*11,27	93,43
Машины и механизмы	6,54*6,17	40,35
Материалы	85,77*3,8	325,93
Итого		459,71
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (8, 9)		
Накладные расходы	(93,43+8,68)*1,3	132,74
Сметная прибыль	(93,43+8,68)*0,89*0,85	77,6
Итого		670,05
Итого по подрядам		129,96
Итого по перевозке		98,05
Итого		228,01
Итого		259 225,92
НДС	259225,92*0,2	51 845,18
Итого		311 071,1

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГГДСНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГГДСНКО "Региональный фонд"



И.Л. Колесников