

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин
20 ____ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 73-05-16
Капитальный ремонт и усиление фундамента многоквартирного дома
Новгородская обл. г.Окуловка, ул.Коммунаров, д.31.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Разборка настила из досок толщиной 25 мм сплошного	100 м ² покрытия	0,06	
2	Отбивка штукатурки с поверхность поколя	100 м ²	0,081	
3	Ремонт отслаивными местами поколя кирпичного	1 м ³	3,5	
4	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен поколя	100 м ² штукатуриваемой поверхности	0,207	
5	Окраска поколя с подготовкой поверхности цементная	100 м ² фасада	0,207	
6	Устройство покольных отливов из оцинкованной стали	100м ²	0,153	
7	Разработка грунта вручную в границах глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 1	100 м ³ грунта	0,0803	
8	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщ 100мм	100 м ³ материала основания	0,4016	
9	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м ³ материала основания (в плотном теле)	0,0401	
10	Устройство бетонной отмостки толщ 80мм с углоном	100 м ³ бетона, железобетона в дене	0,032	
11	Армирование отмостки(42,16 м ²)	1 т	0,042	
13	Устройство парапета бетонного высотой 15см	100 м ³ бетона, бутабетона и	0,009	

14	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	6,638	
15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 180 км	т	6,638	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ.ПР.1.3.1),

СОСТАВИЛ:

 /Шульков/

Продержан: Шел - Киселев С.В.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл. г. Ожгуловка, ул. Коммунаров, д.31.

Объект Капитальный ремонт и усиление фундамента многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 73-05-16

на капитальный ремонт

Основание: Дефектная ведомость

Ч. ертежи №

Сметная стоимость -

190,914 тыс.руб

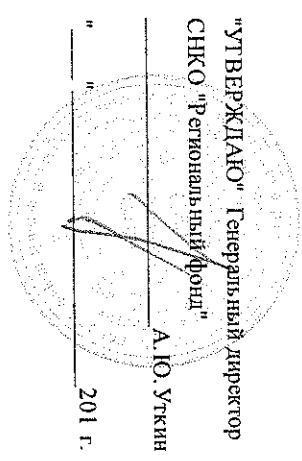
Нормативная трудоемкость -

261,09 чел.ч

Сметная заработная плата -

34,713 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены сентября 2015 года (Письмо ГБУ "РЦС НО" № УА-2452-И от 22.09.2015г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машины		
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР10-01-083-03	Разборка настилы из досок толщиной 25 мм сплошного(Мусор:6м2*0,025*0,6тн=0,09тн) ЗП=394,04*0,8*1,15; ЭММ=109,5*0,8*1,25; ЗПм=1,6*0,8*1,25; Мат=3960,47*0; ТЗТ=29,21*0,8*1,15; ТЗТм=0,59*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,06	472,0168	109,5	28	22	7	26,8732	1,61
	(0) МДС38 п.3.3.1; МДС35 п.4.7		100 м2 покрытия	362,5168	11,6			1	0,7375	0,04
2	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных(доколд)(0,017*8,1*1,8тн=0,248тн) Общестроительные работы; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	0,081	271,1	0	22	22	0	22,82	1,85
	(0)		100 м2	271,1	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр52-7-07 (0)	Ремонт отделочными материалами цоколя кирпичного Общестроительные работы; Фундаменты при ремонте	3,5 1 м3	766,48 617,8	6,35 0	2 683	2 162	22	47,56	166,46
3.1	[404-0005]	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	1,33 1000 шт.	1 449,38		1 928				0
3.2	509-9900	Строительный мусор	6,3 т	0		0				
4	ТЕР15-02-036-01 (0) МДС35 л.4.7	Штукатурка по сетке без устройства каркаса углубленная стен цоколя ЗП=1816,7*1,15; ЭММ=61,69*1,25; ЗПм=27,6*1,25; ТЗТ=129,95*1,15; ТЗТм=1,44*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,207 100 м2 оштукатуря ваемой поверхности	6 912,7375 2 089,205	77,1125 34,5	1 431	432	16	149,4425	30,93
5	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35 л.4.7	Окраска цоколя с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,207 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	137	31	3	11,5345	2,39
6	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35 л.4.7	Устройство межких покрытий (бранилауары, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали (По цоколю) V=0,3*51/100; ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Общестроительные работы; Кровли	0,153 100 м2 покрытия	15 313,6455 1 684,313	32,6625 4,9125	2 343	258	5	129,6625	19,84

Отметка

7	ТЕР01-02-057-01 (0)	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов 1	0,0803 100 м3 грунта	1 401,84 1 401,84	0 0	113	113	0	118	9,48
8	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС35 л.4.7	Устройство железобетонных и выдвигавющихся слоев оснований из песка толщ 100мм ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПм=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТм=13,88*1,25; Отметка: армированная сеткой; Автомобильные дороги	0,4016 100 м3 материала основания (в плотном теле)	3 009,7935 220,731	2 773,2125 323,225	1 209	89	1 114 130	18,078 17,35	7,26 6,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	44,176 м3	64,42		2 846				
9	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Автомобильные дороги	0,0401 100 м3 материала основания (в плотном теле)	4 648,088 342,723	4 283,175 507,275	186	14	172	27,8185	1,12
9.1	[408-0016]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм	5,0526 м3	135,05		682				
10	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство бетонной отмостки толщ.80мм с уклоном ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,032 100 м3 бетона, бутобетона и железобетон а в деле	6 942,7275 2 459,16	2 155,4375 442,35	222	79	69	207	6,62
10.1	[401-0006]	Бетон тяжёлый, класс В15 (М200)	3,264 м3	577,88		1 886				
11	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,042 1 т	542,7115 196,0865	52,225 3,9375	23	8	2	14,536	0,61
11.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм(40,16м2х1,91кг/1000)	40,16 м2	20,44		821				
12	ТЕР06-01-001-20 (0) МДС35.п.4.7	Устройство ленточных фундаментов бетонных(паралель бетонный высотой 15см) ЗП=4437,86*1,15; ЭММ=2171,61*1,25; ЗПм=430,42*1,25; ТЗТ=337,48*1,15; ТЗТм=21,96*1,25; Общестроительные работы; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,009 100 м3 бетона, бутобетона и железобетон а в деле	10 958,0015 5 103,539	2 714,5125 538,025	99	46	24	388,102	3,49
								5	27,45	0,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.1	[401-0006]	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	0,918 м3	577,88		530				
13	ТССЦпг01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цел=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	6,638 т	374,5 0	0	2 486	0	0		
14	ТССЦпг03-21-01-1 80	Перевозка грузов I класса автомобилями-самовалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 180 км Цел=89,67*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	6,638 т	642,9339 0	0	4 268		0		
ИТОГО:						17 189	3 276	1 434	178	251,66 9,43

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Отмостка: армированная сеткой (7)

Зарплата 113*10,05 10,05 1 135,65

Машины и механизмы 0*6,26 6,26 0

Материалы 0*5,65 5,65 0

Итого 1 135,65

Земляные работы, выполняемые ручным способом (7)

Накладные расходы (113+0)*10,05*0,8*0,9*0,85 0,61 692,75

Сметная прибыль (113+0)*10,05*0,45*0,85*0,8 0,31 352,05

Итого 2 180,45

Отмостка: армированная сеткой (10, 11)

Зарплата 87*10,05 10,05 874,35

Машины и механизмы 71*6,26 6,26 444,46

Материалы 2794*5,23 5,23 14 612,62

Итого 15 931,43

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (10, 11)

Накладные расходы (87+14)*10,05*1,05*0,9*0,85 0,8 812,04

Сметная прибыль (87+14)*10,05*0,65*0,85*0,8 0,44 446,62

Итого 17 190,09

Отмостка: армированная сеткой (8, 9)

Зарплата 103*10,05 10,05 1 035,15

Машины и механизмы 1286*6,26 6,26 8 050,36

Материалы 3535*5,23 5,23 18 488,05

Итого 27 573,56

Автомобильные дороги (8, 9) Страница 4

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Накладные расходы	$(103+150)*10,05*1,42*0,85$	1,21	3 076,61
Сметная прибыль	$(103+150)*10,05*0,95*0,85*0,8$	0,65	1 652,72
Итого			32 302,89
Общестроительные работы (3)			
Зарплата	2162*10,05	10,05	21 728,1
Машины и механизмы	22*6,26	6,26	137,72
Материалы	2426*5,5	5,5	13 343
Итого			35 208,82
Фундаменты при ремонте (3)			
Накладные расходы	$(21728,1+0)*0,93*0,85$	0,79	17 165,2
Сметная прибыль	$(21728,1+0)*0,75*0,8$	0,6	13 036,86
Итого			65 410,88
Отделочные работы (4, 5)			
Зарплата	463*10,05	10,05	4 653,15
Машины и механизмы	19*6,26	6,26	118,94
Материалы	1086*4,28	4,28	4 648,08
Итого			9 420,17
Отделочные работы (4, 5)			
Накладные расходы	$(4653,15+70,35)*1,05*0,9*0,85$	0,8	3 778,8
Сметная прибыль	$(4653,15+70,35)*0,55*0,85*0,8$	0,37	1 747,7
Итого			14 946,67
Общестроительные работы (2)			
Зарплата	22*10,05	10,05	221,1
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	0*5,5	5,5	0
Итого			221,1
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)			
Накладные расходы	$(221,1+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84	185,72
Сметная прибыль	$(221,1+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	106,13
Итого			512,95
Общестроительные работы (6)			
Зарплата	258*10,05	10,05	2 592,9
Машины и механизмы	5*6,26	6,26	31,3
Материалы	2080*5,5	5,5	11 440
Итого			14 064,2
Кровли (6)			
Накладные расходы	$(2592,9+10,05)*1,2*0,9*0,85$	0,92	2 394,71

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	$(2592,9+10,05)*0,65*0,85*0,8$	1 145,3
Итого		17 604,21
Общестроительные работы (1)		
Зарплата	22*10,05	221,1
Машины и механизмы	7*6,26	43,82
Материалы	0*5,5	0
Итого		264,92
Деревянные конструкции (1)		
Накладные расходы	$(221,1+10,05)*1,18*0,9*0,85$	208,04
Сметная прибыль	$(221,1+10,05)*0,63*0,85*0,8$	99,39
Итого		572,35
Общестроительные работы (12)		
Зарплата	46*10,05	462,3
Машины и механизмы	24*6,26	150,24
Материалы	558*5,5	3 069
Итого		3 681,54
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (12)		
Накладные расходы	$(462,3+50,25)*1,05*0,9*0,85$	410,04
Сметная прибыль	$(462,3+50,25)*0,65*0,85*0,8$	225,52
Итого		4 317,1
Итого по подгруппе		2 486
Итого по перевозке		4 268
Итого		6 754
НДС		161 791,59
Итого	161791,59*0,18	29 122,49
		190 914,08

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГГДСНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГГДСНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова

