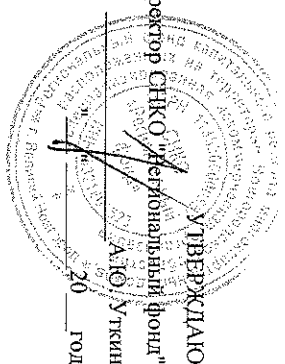


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете №67-04-16

Капитальный ремонт фундамента

Многоквартирный дом по адресу: г.Окуловка, ул. Новгородецкая, д.1.



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество во	Ссылка на номера чертёжей, ГОСТов и примечания
1	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,14	
2	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м - под отмостку)	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,07	
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под отмостку)	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,07	
4	Устройство деформационных швов из просмоленной доски	100 м2 плитов	0,03	
5	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,1337	
6	Устройство бетонной отмостки (толщ.100мм шириной 1м)	100 м3 бетона, бутабетона и железобетона в деле	0,07	
7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (под усиление фундамента)	100 м3 грунта	0,317	
8	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	100 м3 грунта	0,286	

9	Смена отливной доски	100 м Досок	0,66	
10	Разборка обшивки неоптукатуренных деревянных стен	100 м2 стен	0,098	
11	Устройство подпорных стен железобетонных высотой до 3 м, толщиной до 300 мм (усиление фундамента)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,031	
12	Смена венцов в стенах из брусель окладных сечением 220х220мм (200х250 мм)	100 м венца	0,18	
13	Антисептирование водными растворами бруса	100 м2 стен и перегородок (за вычетом проемов), п	0,162	
14	Устройство кирпичного колоды существующих задний толщиной в 1 кирпич	100 м2 колоды	0,12	
15	Очистка поверхности шестами	1 м2 очищаемой поверхности	21,1	
16	Штукатурка по сетке без устройства каркаса углубленная стен	100 м2 општукатуриваемой поверхности	0,292	
17	Устройство обмазочной гидроизоляции	100 м2 изолируемой поверхности	0,775	
18	Обшивка каркасных стен досками обшивки	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,14	
19	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,24	

20	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,801	
21	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км	т	0,801	

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:



Специалист 1-ой категории Ивашко С.В.

Зам. начальника ОКР Кацель С.Ф.

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г.Окуловка, ул. Новгородская, д.1.
 Объект : Многоквартирный дом по адресу: г.Окуловка, ул. Новгородская, д.1.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 67-04-16

на ремонт фундамента

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №



Сметная стоимость - 262,883 тыс.руб.
 Нормативная трудоемкость - 394,93 чел-ч
 Сметная заработная плата - 51,511 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
			ед. изм.	4	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В.г.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В.г.ч. зарплаты	На едлин.
Ремонт отмостки.													
1	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2		0,14	2 103,95		0	294,55	294,55	0		177,1	24,79
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25		100 м3 грунта	2 103,95		0			0		0	0
2	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м- под отмостку)		0,07	3 009,79		2 773,21	210,69	15,45	194,12		18,08	1,27
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПм=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТм=13,88*1,25		100 м3 материала основания (в плотном теле)	220,73		323,23			22,63		17,35	1,21
2.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний		7,7 м3	64,42			496,03					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под откоску) ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25	100 м3 материала основания (в плотном теле)	342,72	507,28			35,51	25,75	1,8
3.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	8,82 м3	135,05		1191,14				
4	ТЕРр52-6-01 при м. (0)	Устройство деформационных швов из просмоленной доски	0,03 100 м2 щитов	8750,87 2011,23	12,7 0	262,53	60,34	0,38 0	164,72 0	4,94 0
5	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25	0,1337 1 т м2	542,72 196,09	52,23 3,94	72,56	26,22	6,98 0,53	14,54 0,2	1,94 0,03
5.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм (70м2*1,91кг/м2=133,7кг)	70 м2	20,44		1430,8				
6	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство бетонной отсыпки (толщ. 100мм шириной 1м) ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25	0,07 100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в доле	6942,73 2459,16	2155,44 442,35	485,99	172,14	150,88 30,96	207 22,5	14,49 1,58
6.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	7,14 м3	513,19		3664,18				
Ремонт фундамента										
7	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2 (под усиление фундамента) ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,317 100 м3 грунта	2103,95 2103,95	0 0	666,95	666,95	0 0	177,1 0	56,14 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную граншей, паух котлованов и ям, грунта грунтов 1 ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,286 100 м3 грунта	1 162,27 1 162,27	0 0	332,41 332,41	332,41 279,91	0 12,57	101,78 31,84	29,11 21,01
9	ТЕРр53-7-01 при М. (0)	Смена отливной доски	0,66 100 м досок	908,51 424,11	19,04 0	599,62	279,91	12,57 0	31,84 0	21,01 0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,165 т	0		0				
10	ТЕРр53-1-01 (0)	Разборка обшивки нештукатуренных деревянных стен	0,098 100 м2 стен	193,61 141,57	52,04 8,85	18,97	13,87	5,1 0,87	12,3 0,45	1,21 0,04
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,092 т	0		0				
11	ТЕР06-01-024-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подпорных стен железобетонных высотой до 3 м, толщиной до 300 мм (усиление фундамента) ЗП=14010,38*1,15; ЭММ=4830,94*1,25; ЗПм=742,62*1,25; ТЗТ=1051,83*1,15; ТЗТм=37,85*1,25	0,031 100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле	33 177,94 16 111,94	6 038,68 928,28	1 028,52	499,47	187,2 28,78	1 209,6 47,31	37,5 1,47
11.1	[204-0021]	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 10 мм	0,262 т	8 362,59		2 191				
11.2	[204-0036]	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток пилюских, диаметром 10 мм	0,262 т	2 473,44		648,04				
11.3	[401-0009]	Бетон тяжелый, класс В25 (М350)	3,15 м3	658,92		2 075,6				
12	ТЕРр53-9-06 (0)	Смена венцов в стенах из брусляв окладных сечением 220х220мм (200х250 мм)	0,18 100 м венца	5 142,51 3 820,98	426,97 18,09	925,65	687,78	76,85 3,26	286,86 0,92	51,63 0,17
12.1	[102-0032]	Брусски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	0,99 м3	1 375,17		1 361,42				
12.2	509-9900	Строительный мусор	0,544 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР 10-01-089-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Антисептирование водными растворами бруса ЗП=83,38*1,15; ЭММ=10,88*1,25; ЗПм=0,59*1,25; ТЗТ=6,26*1,15; ТЗТм=0,03*1,25	0,162 100 м2 стен и перегородок (за вычетом проемов), п	307,54 95,89	13,6 0,74	49,82	15,53	2,2 0,12	7,2 0,04	1,17 0,01
14	ТЕР 52-4-02 (0)	Устройство кирпичного покола существующих зданий толщиной в 1 кирпич	0,12 100 м2 поколя	10 036,7 3 633,55	56,18 4,9	1 204,4	436,03	6,74 0,59	287,01 0,29	34,44 0,03
14.1	[404-0006]	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 125	1,218 1000 шт.	1 449,38		1 765,34				
15	ТЕР 13-06-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Очистка поверхности сетками ЗП=11,69*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,9*1,15; ТЗТм=0*1,25	21,1 1 м2 очищаемой поверхности	13,44 13,44	0	283,58	283,58	0 0	1,04 0	21,94 0
16	ТЕР 15-02-036-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен ЗП=1816,7*1,15; ЭММ=61,69*1,25; ЗПм=27,6*1,25; ТЗТ=129,95*1,15; ТЗТм=1,44*1,25	0,292 100 м2 штукатурки вазмой поверхности	6 912,74 2 089,21	77,11 34,5	2 018,52	610,05	22,52 10,07	149,44 1,8	43,64 0,53
17	ТЕР 08-01-003-07 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство обмазочной гидроизоляции ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,775 100 м2 изолируемо й поверхности	1 298,67 353,27	103,19 0	1 006,47	273,78	79,97 0	24,38 0	18,89 0
18	ТЕР 10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обшивка каркасных стен досками обшивки ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,14 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	4 264,1 548,95	74,53 0	596,97	76,85	10,43 0	41,75 0	5,85 0
19	ТЕР 15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,24 100 м2 окрашиваем ой поверхности	1 325,22 930,06	11,04 0,25	318,05	223,21	2,65 0,06	67,3 0,01	16,15 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,00624 т	29 000		180,96				
20	ТССЦпр01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	0,801 т	374,5	0	299,97	0	0		
21	ТССЦпр03-21-01-007	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км Цед=9,82*7,17	0,801 т	70,4094	0	56,4		0		
Итого:						25 706,13	4 992,11	1 058,41		388,06
						0	0	133,38		6,87
						0	0	0		0
						0	0	0		0

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Отмостка: армированная сеткой (5, 6)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (5, 6)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Отмостка: армированная сеткой (2, 3)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Автомобильные дороги (2, 3)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Общестроительные работы (15)

Зарплата

Машины и механизмы

Наименование и значение показателей		Значение	Прямые
Материалы	0*5,5	5,5	0
Итого			2 849,98
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (15)			
Накладные расходы	$(2849,98+0)*0,9*0,85$	0,69	1 966,49
Сметная прибыль	$(2849,98+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	1 367,99
Итого			6 184,46
Общестроительные работы (17)			
Зарплата	273,78*10,05	10,05	2 751,49
Машины и механизмы	79,97*6,26	6,26	500,61
Материалы	652,71*5,5	5,5	3 589,91
Итого			6 842,01
Конструкции из кирпича и блоков (17)			
Накладные расходы	$(2751,49+0)*1,22*0,9*0,85$	0,93	2 558,89
Сметная прибыль	$(2751,49+0)*0,8*0,85*0,8$	0,54	1 485,8
Итого			10 886,7
Отмостка: армированная сеткой (4)			
Зарплата	60,34*10,05	10,05	606,42
Машины и механизмы	0,38*6,26	6,26	2,38
Материалы	201,81*5,23	5,23	1 055,47
Итого			1 664,27
Фундаменты при ремонте (4)			
Накладные расходы	$(606,42+0)*0,93*0,85$	0,79	479,07
Сметная прибыль	$(606,42+0)*0,75*0,8$	0,6	363,85
Итого			2 507,19
Отделочные работы (16, 19)			
Зарплата	833,26*10,05	10,05	8 374,26
Машины и механизмы	25,17*6,26	6,26	157,56
Материалы	1659,1*4,28	4,28	7 100,95
Итого			15 632,77
Отделочные работы (16, 19)			
Накладные расходы	$(8374,26+101,81)*1,05*0,9*0,85$	0,8	6 780,86
Сметная прибыль	$(8374,26+101,81)*0,55*0,85*0,8$	0,37	3 136,15
Итого			25 549,78
Общестроительные работы (14)			
Зарплата	436,03*10,05	10,05	4 382,1
Машины и механизмы	6,74*6,26	6,26	42,19
Материалы	2526,98*5,5	5,5	13 898,39

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого		18 322,68	
Фундаменты при ремонте (14)			
Накладные расходы	(4382,1+5,93)*0,93*0,85	0,79	3 466,54
Сметная прибыль	(4382,1+5,93)*0,75*0,8	0,6	2 632,82
Итого			24 422,04
Общестроительные работы (9, 10, 12)			
Зарплата	981,56*10,05	10,05	9 864,68
Машины и механизмы	94,52*6,26	6,26	591,7
Материалы	1829,58*5,5	5,5	10 062,69
Итого			20 519,07
Стены при ремонте (9, 10, 12)			
Накладные расходы	(9864,68+41,51)*0,86*0,85	0,73	7 231,52
Сметная прибыль	(9864,68+41,51)*0,7*0,8	0,56	5 547,47
Итого			33 298,06
Отмостка: армированная сеткой (1, 7)			
Зарплата	961,5*10,05	10,05	9 663,08
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	0*5,23	5,23	0
Итого			9 663,08
Земляные работы, выполняемые ручным способом (1, 7)			
Накладные расходы	(9663,08+0)*0,8*0,9*0,85	0,61	5 894,48
Сметная прибыль	(9663,08+0)*0,45*0,85*0,8	0,31	2 995,55
Итого			18 553,11
Общестроительные работы (11)			
Зарплата	499,47*10,05	10,05	5 019,67
Машины и механизмы	187,2*6,26	6,26	1 171,87
Материалы	5256,49*5,5	5,5	28 910,7
Итого			35 102,24
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (11)			
Накладные расходы	(5019,67+289,24)*1,05*0,9*0,85	0,8	4 247,13
Сметная прибыль	(5019,67+289,24)*0,65*0,85*0,8	0,44	2 335,92
Итого			41 685,29
Общестроительные работы (13, 18)			
Зарплата	92,38*10,05	10,05	928,42
Машины и механизмы	12,63*6,26	6,26	79,06
Материалы	541,77*5,5	5,5	2 979,74
Итого			3 987,22

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые	
Деревянные конструкции (13, 18)			
Накладные расходы	$(928,42+1,21)*1,18*0,9*0,85$	0,9	836,67
Сметная прибыль	$(928,42+1,21)*0,63*0,85*0,8$	0,43	399,74
Итого			5 223,63
Общестроительные работы (8)			
Зарплата	$332,41*10,05$	10,05	3 340,72
Машины и механизмы	$0*6,26$	6,26	0
Материалы	$0*5,5$	5,5	0
Итого			3 340,72
Земляные работы, выполняемые ручным способом (8)			
Накладные расходы	$(3340,72+0)*0,8*0,9*0,85$	0,61	2 037,84
Сметная прибыль	$(3340,72+0)*0,45*0,85*0,8$	0,31	1 035,62
Итого			6 414,18
Итого по погрузке			222 425,78
Итого по перевозке			299,97
Итого			56,4
НДС			222 782,15
Итого	$222782,15*0,18$	18%	40 100,79
			262 882,94

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Яковлева
Е.А. Серова