

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" " 20\_\_ год

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 409/17

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, р.п. Парфино, пер. Зелёный, д.9.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,5	
2	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	5,03	
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	5,03	
4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног распиловкой досками с двух сторон	100 м	2,2	
5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног	100 м	0,39	
6	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,16	
7	Разборка подшивки карнизов	100 м2 подшивки	0,55	
8	Подшивка карнизов досками обшивки	100 м2 потолка	0,55	
9	Устройство ветровой доски	100 м досок	0,15	
10	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	100 м2	5,03	
11	Устройство контрообрешетки	1 м3 древесины в конструкции	3	
12	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кровок.	100 м2 кровли	5,03	

13	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам средней сложности	100 м2 кровля	5,03	
14	Огнезащитное покрытие деревянных конструктивных составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-канальной распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	7,54	
15	Устройство снегозадержателей	100 м ограждения	0,84	
16	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон	0,03	
17	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	3	
18	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	16,42	
19	Перевозка грузов I класса автомобилями-самоснами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км (Старорусский ТБО д. Соболево)	т	27,45	
20	Разборка фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	0,12	
21	Устройство фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	0,12	
22	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-сваренными) в стенах деревянных нерубленных площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,01	
23	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,01	
24	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,01	
25	Улучшенная окраска маячными составами по дереву заполнений оконных проемов (т.ч. прил. 15.3.3; п.2.15.36(в))	100м2	0,07	

26	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен (фронтонных и стенок слуховых окон)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,27
27	Улучшенная окраска масляными составами по дереву потолков (карнизов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,55
28	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит)	100 т мусора	0,09
29	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)	100 м2 кровли	6,7
30	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой	100 м2 изолируемой поверхности	3,35
31	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой	100 м2 изолируемой поверхности	3,35
32	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,92
33	Исправление кирпичной кладки труб	100 кирпичей	3,15
34	Установка коленков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала)	10 шт.	0,8
35	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-4 (до 2 каналов)	10 шт.	0,8
36	Установка коленков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)	10 шт.	0,5
37	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-4 (до 4 каналов)	10 шт.	0,5
38	Оштукатуривание поверхности труб (отделочн)	100 м2 поверхности	0,48
39	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (отделочн)	100 м2 фасада	0,48
40	Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично)	100 м2 поверхности	0,26
41	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение)	100 м2 фасада	0,42

42	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (S—периметр здания умноженный на ширину настила лесов)	100 м <sup>2</sup> вертикальной проекции для наружных лесов	0,94	
43	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных веревозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м <sup>3</sup>	т	11,03	

Применить коэффициенты на сложность кровли к=1,25 согласно МДС 81-38.2004 прил.3,п.11.2.(кровля 4-х скатная с уклоном > 27 град.) и на капитальный ремонт- к=1,15, к=1,25 (МДС 35 п.4.7)

СОСТАВИЛ:  
ПРОВЕРИЛ:

*Ю. В. Павлов*

Главный специалист ОКР  
Зам. начальника ОКР

Павлов Ю.В.  
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"  
Смета в сумме: 1 267 150,58 руб

"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин.

№ " " 20 г. № " " 20 г.

ФОРМА № 4  
Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, р.п. Парфино, пер.Зелёный, д.9.  
Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, р.п.Парфино, пер.Зелёный, д.9.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 409/17**  
на капитальный ремонт скатной крыши.  
Основание Дефектная ведомость.  
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 267,151 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 1 780,47 чел-ч  
Сметная заработная плата - 246,848 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин
				Всего		Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. В т.ч. зарплаты	
				ед. изм.	Основной зарплаты						
<b>№1 Крыша</b>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых сталей пожсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,5	108,32	0,21	162,48	162,17	0,32	9,10	13,65	
	(0)	100 м труб и покрытий		108,11	0,00			0	0,00	0	
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,176 т	0		0					
2	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	5,03	219,85	30,96	1 105,85	950,12	155,73	15,90	79,98	
	(0)	100 м2 покрытия		188,89	0,00			0	0,00	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	7,293 т	0		0				
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	5,03 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 139,35	922,7	216,64 45,47	15,16 0,46	76,25 2,31
3.1	509-9900	Строительный мусор	7,042 т	0		0				
4	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	2,2 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	8 176,04	1 139,4	83,91 0	39,87 0	87,71 0
5	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног	0,39 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	1 263,99	675,06	8,19 0	133,25 0	51,97 0
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,22 т	0		0				
6	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,16 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	948,86	332,98	11,17 0	160,21 0	25,63 0
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,203 т	0		0				
7	ТЕРр54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов	0,55 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	198,91	182,76	16,15 8,65	28,87 0,8	15,88 0,44
7.1	509-9900	Строительный мусор	1,313 т	0		0				
8	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Подшивка карнизов досками обшивки ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПк=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25	0,55 100 м2 потолка	4 894,6285 866,9735	87,775 4,9125	2 692,05	476,84	48,28 2,7	65,9295 0,25	36,26 0,14
9	ТЕРр53-7-01 при м. (0)	Устройство ветровой доски	0,15 100 м досок	908,51 424,11	19,04 0	136,28	63,62	2,86 0	31,84 0	4,78 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	5,03 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	9 302,53	1 299,45	160,21 31,64	21,35 0,32	107,39 1,61
11	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004 л.4.7	Устройство контробрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	3,00 1 м3 древесины в конструкции	1 852,2585 253,391 3,6875	49,6375 3,6875	5 556,78	760,17	148,91 11,06	17,296 0,1875	51,89 0,56
12	ТЕР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов всухо без промазки кромок	5,03 100 м2 кровля	84,46 55,19	6,35 0,00	424,83	277,61	31,94 0	4,52 0,00	22,74 0
12.1	[101-7201]	ИЗОСПАН ДМ (для аналог)	578,45 м2	6,85		3 962,38				
13	ТЕР12-01-023-02 прим. (0) МДС 81-35.2004 л.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	5,03 100 м2 кровля	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	123 887,78	3 136,18	801,59 97,64	47,4145 0,9875	238,49 4,97
13.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 643,84 м2	176,79		- 113 824,47				
13.2	[101-4535]	Профнасти оцинкованный НС35-1000-0,7	643,84 м2	76,02		48 944,72				
13.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	75 м2	177,09		13 281,75				
14	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35 л.4.7	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификация при помощи аэрозольно-каталитного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	7,54 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,19 146,07	98,46 1,90	1 909,02	1 101,39	742,41 14,33	10,20 0,11	76,91 0,85
14.1	[113-8071]	Антисептик-аквапирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	156,048 кг	17,65		2 751,13				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 [201-0777]	Устройство снегозадержателей ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	0,84 100 м отражения	3 448,63 103,48	75,88 7,13	2 896,85	86,92	63,74	7,67	6,44
15.1		Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного вкрата собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,252 т	10 826,75		-2 728,34		5,99	0,36	0,3
15.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	42,000 шт.	155,6		6 535,2				
16	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	0,03 100 окон	4 140,28 4 129,73	10,55 0	124,21	123,89	0,32	341,3	10,24
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,168 т	0		0		0		0
17	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7 [101-0933]	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	3 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,70	1 342,28	297,11	91,95	7,62	22,87
17.1		Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий высотой до 1,5 м	3 комплект	10,05		30,15		8,1	0,14	0,41
17.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1,5 м2	163,21		-244,82				
17.3	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	2,4 м2	454,71		1 091,3				
18	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	16,415 т	374,5 0	0	6 147,42	0	0		
19	ТССЦп03-21-01-020	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 20 км (Старорусский ТБО д.Соболево) Цед=17,57*7,17	16,415 т	125,98 0	0	2 067,96		0		

Итого: 121.067,09 11.988,37 2.584,32 929,08  
225,58 11,59



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
МДС 81-38.2004.в.11.2										
Кэлп=0,25; Кмаш=0,25; Кзмп=0,25; Ктзг=0,25; Ктзм=0,25										
ИТОГО:										
		3				3 643,17	2 997,09	646,08		232,27
						124 710,26	14 985,46	56,4		2,9
								3 230,4		1 161,35
								281,98		14,49

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	14985,46*10,56	158 246,46
Машины и механизмы	3230,4*6,26	20 222,3
Материалы	106494,42*3,24	345 041,92
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		523 510,68
Деревянные конструкции (8, 11, 17)		
Накладные расходы	(1917,65+27,33)*10,56*1,18*0,9*0,85	0,9
Сметная прибыль	(1917,65+27,33)*10,56*0,63*0,85*0,8	0,43
Итого		18 485,09
Кровли (13, 15)		
Накладные расходы	(4028,88+129,54)*10,56*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль	(4028,88+129,54)*10,56*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого		40 399,88
Теплоизоляционные работы (14)		
Накладные расходы	(1376,74+17,91)*10,56*1*0,9*0,85	0,77
Сметная прибыль	(1376,74+17,91)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		11 340,18
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Накладные расходы	(1187,65+0)*10,56*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль	(1187,65+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		10 534,93
Стены при ремонте (9)		
Накладные расходы	(79,53+0)*10,56*0,86*0,85	0,73
Сметная прибыль	(79,53+0)*10,56*0,7*0,8	0,56
Итого		1 083,39
Перекрытия при ремонте (7)		
Накладные расходы	(228,45+10,81)*10,56*0,85*0,85	0,72
Сметная прибыль	(228,45+10,81)*10,56*0,8*0,8	0,64
Итого		1 819,14
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 6, 10, 12, 16)		
Накладные расходы	(6166,58+96,39)*10,56*0,85*0,85	0,71
Итого		46 957,24

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
		0,52	34 391,22
(6166,58+96,39)*10,56*0,65*0,8			81 348,46
			731 381,37
			6 147,42
			2 067,96
			739 596,75

Сметная прибыль

Итого

Итого

Итого по погрузке

Итого по перевозке

Итого

№2 Общестроительные и отделочные работы										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР10-01-008-04 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Разборка фронтонов ЗП=883,32*0,8; ЭММ=111,78*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=5184,9*0; ТЗТ=68*0,8	0,12 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	796,08 706,66	89,42 0	95,53	84,8	10,73 0	54,4 0	6,53 0
2	ТЕР10-01-008-04 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство фронтонов ЗП=883,32*1,15; ЭММ=111,78*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=68*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,12 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	6 340,45 1 015,82	139,73 0	760,85	121,9	16,77 0	78,2 0	9,38 0
3	ТЕР10-01-027-11 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с перелетами разделяющими (раздельно-спаренными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2 ЗП=3507,4*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=260*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,008 100 м2 проемов	12 148,49 4 033,51	585,83 0	97,19	32,27	4,69 0	299 0	2,39 0
3.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными перелетами для жилых зданий высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05		10,05				
3.2	[203-0176]	Окна одинарной конструкции	0,8 м2	264,95		211,96				
4	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,0128 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	32,56	18,82	13,74 2,2	114,14 10,92	1,46 0,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	0,0128	6 428,69	1 677,44	82,29	27,05	21,47	164,08	2,1
5.1	[203-0236]	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен в коробок однопольные	1,28 м2	589,59	268,36	754,68		3,44	13,65	0,17
5.2	[111-0123]	Замок винтовой висячий с ключом	2 шт.	64,97		129,94				
5.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,04 100 шт.	1 142,69		45,71				
5.4	[401-0953]	Ручка-скоба	2 шт.	21,69		43,38				
5.5	[401-0956]	Петля накладная	4 шт.	11,58		46,32				
6	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов (т.ч. прил. 15.3.3, п.2.15.36(в)) ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,070	2 423,09	12,36	169,62	154,19	0,87	159,39	11,16
6.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0018 т	29 000		51,61		0,02	0,01	0
7	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен (фронтонов и стенок слуховых окон) ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,27	1 325,22	11,04	357,81	251,12	2,98	67,3	18,17
7.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,006966 т	29 000		202,01		0,07	0,01	0
8	ТЕР15-04-025-02 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву потолков (карнизов) ЗП=985,23*1,15; ЭММ=12,01*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,29*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,55	1 563,86	15,01	860,12	623,16	8,26	81,98	45,09
			100 м2 окрашиваемой поверхности	1 133,01	0,25			0,14	0,01	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,01639 т	29 000		475,31				
9	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=15,7*0,6/100	0,4942 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0,00 0,00	223,09	223,09	0 0	214,32 0,00	20,19 0
9.1	509-9900	Строительный мусор	9,42 т	0		0				
10	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=335*2/100	6,7 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	565,88	369,77	42,55 0	4,52 0,00	30,28 0
10.1	[101-7194]	Пароизоляция	770,500 м2	5,11		3 937,26				
11	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	3,35 100 м2 изолируемо й поверхности	583,36 445,5	137,86 4,43	1 954,26	1 492,43	461,83 14,84	32,64 0,23	109,34 0,77
11.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	17,2525 м3	346,37		5 975,75				
12	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	3,35 100 м2 изолируемо й поверхности	583,36 445,5	137,86 4,43	1 954,26	1 492,43	461,83 14,84	32,64 0,23	109,34 0,77
12.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	17,2525 м3	346,37		5 975,75				
13	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	0,92 100 м ходов	1 085,2 55,81	16,85 1,96	998,38	51,35	15,5 1,8	4,37 0,1	4,02 0,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кирпичной кладки труб V=0,8*394/100	3,15 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	719,73	599,64	29,16 4,95	14,77 0,08	46,56 0,25
14.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,315 1000 шт.	1 779,85		560,65				
14.2	509-9900	Строительный мусор	1,608 т	0		0				
15	ТЕРр58-21-01 (0)	Установка колячков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала)	0,8 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	1 159,21	185,1	2,54 0	18,6 0	14,88 0
16	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 2 каналов)	0,8 10 шт.	424,96 64,69	1,06 0	339,97	51,75	0,85 0	5,2 0	4,16 0
17	ТЕРр58-21-01 (0)	Установка колячков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (4 канала)	0,5 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	724,51	115,69	1,59 0	18,6 0	9,3 0
18	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 4 каналов) ЗП=64,69*3; ЭММ=1,06*3; ЗПм=0*3; Мат=359,21*3; ТЗТ=5,2*3; ТЗТм=0*3	0,5 10 шт.	1 274,88 194,07	3,18 0	637,44	97,04	1,59 0	15,6 0	7,8 0
19	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (отоловки)	0,48 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 352,86	892,47	0,91 0	131,4 0	63,07 0
20	ТЕР15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (отоловки) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,48 100 м2 фасада	586,51 107,69	12,36 0	281,52	51,69	5,93 0	8,08 0	3,88 0
21	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности труб (чердачное помещение частично)	0,26 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	732,8	483,42	0,49 0	131,4 0	34,16 0
22	ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,42 100 м2 фасада	82,12 67,86	2,95 0	34,49	28,5	1,24 0	5,09 0	2,14 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (S=периметр здания умноженный на ширину настила лесов) ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,94  100 м2 вертикально к проекции для наружных лесов	1 043,42  657,83	9,26  0	980,81	618,36	8,7  0	50,03  0	47,03  0
24	ТССЦп01-01-01-043	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7	11,03	26,88  0	0  0	296,49	0	0  0		
25	ТССЦп03-21-01-020	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 20 км (Старорусский ТБО д.Соболево) Цед=17,57*7,17	11,03	125,98	0	1 389,56		0		
ИТОГО:						33 535,56	8 066,04	1 114,22	42,3	602,43
										2,2

Наименование и значение множителя		Значение	Прямые
Зарплата			
Машины и механизмы		8066,04*10,56	85 177,38
Двери: деревянные (4, 5)		1114,22*6,26	6 975,02
Материалы		1053,79*4,53	4 773,67
Общестроительные работы (1, 2, 3, 13)			
Материалы		1835,97*5,5	10 097,84
Общестроительные работы (11, 12)			
Материалы		11951,5*5,5	65 733,25
Общестроительные работы (10, 15, 16, 17, 18)			
Материалы		6495,81*5,5	35 726,96
Общестроительные работы (14)			
Материалы		651,59*5,5	3 583,75
Общестроительные работы (9)			
Материалы		0*5,5	0
Отделочные работы (23)			
		0*5,5	0

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Материалы		353,75*4,28	4,28	1 514,05
Отделочные работы (7, 8, 20, 22)				
Материалы		1238,39*4,28	4,28	5 300,31
Отделочные работы (6)				
Материалы		66,17*4,28	4,28	283,21
Штукатурные работы при ремонте (19, 21)				
Материалы		708,37*4,28	4,28	3 031,82
Итого по неучтенным материалам				0
Итого				222 197,26
Деревянные конструкции (4, 5)				
Накладные расходы		(45,87+5,64)*10,56*1,18*0,9*0,85	0,9	489,55
Сметная прибыль		(45,87+5,64)*10,56*0,63*0,85*0,8	0,43	233,9
Итого				723,45
Деревянные конструкции (1, 2, 3, 13)				
Накладные расходы		(290,32+1,8)*10,56*1,18*0,9*0,85	0,9	2 776,31
Сметная прибыль		(290,32+1,8)*10,56*0,63*0,85*0,8	0,43	1 326,46
Итого				4 102,77
Полы (11, 12)				
Накладные расходы		(2984,86+29,68)*10,56*1,23*0,9*0,85	0,94	29 923,53
Сметная прибыль		(2984,86+29,68)*10,56*0,75*0,85*0,8	0,51	16 235,11
Итого				46 158,64
Крыши, кровли при ремонте (10, 15, 16, 17, 18)				
Накладные расходы		(819,35+0)*10,56*0,83*0,85	0,71	6 143,16
Сметная прибыль		(819,35+0)*10,56*0,65*0,8	0,52	4 499,21
Итого				10 642,37
Печные работы при ремонте (14)				
Накладные расходы		(599,64+4,95)*10,56*0,78*0,85	0,66	4 213,75
Сметная прибыль		(599,64+4,95)*10,56*0,63*0,8	0,5	3 192,24
Итого				7 405,99
Прочие ремонтно-строительные работы (9)				
Накладные расходы		(223,09+0)*10,56*0,78*0,85	0,66	1 554,85
Сметная прибыль		(223,09+0)*10,56*0,5*0,8	0,4	942,33
Итого				2 497,18
Конструкции из кирпича и блоков (23)				
Накладные расходы		(618,36+0)*10,56*1,22*0,9*0,85	0,93	6 072,79
Сметная прибыль		(618,36+0)*10,56*0,8*0,85*0,8	0,54	3 526,14
Итого				9 598,93

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Отделочные работы (7, 8, 20, 22)			
Накладные расходы		0,8	8 065,14
Сметная прибыль	$(954,47+0,21)*10,56*1,05*0,9*0,85$	0,37	3 730,13
Итого	$(954,47+0,21)*10,56*0,55*0,85*0,8$		11 795,27
Отделочные работы (6)			
Накладные расходы		0,8	1 302,77
Сметная прибыль	$(154,19+0,02)*10,56*1,05*0,9*0,85$	0,37	602,53
Итого	$(154,19+0,02)*10,56*0,55*0,85*0,8$		1 905,3
Штукатурные работы при ремонте (19, 21)			
Накладные расходы		0,67	9 734,7
Сметная прибыль	$(1375,89+0)*10,56*0,79*0,85$	0,4	5 811,76
Итого	$(1375,89+0)*10,56*0,5*0,8$		15 546,46
Итого			332 573,62
Итого по погрузке			296,49
Итого по перевозке			1 389,56
Итого			334 259,67

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			1 073 856,42
НДС		18%	193 294,16
Итого	$1073856,42*0,18$		1 267 150,58

СОСТАВИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.



ПРОВЕРИЛ

Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Серова Е.А.