



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному: ремонту внутридомовых систем холодного водоснабжения

(наименование работ)

По адресу : г. В. Новгород, пер. Знаменский, д. 5, дом кирпичный

Длина дома 20 м
 Ширина дома 13 м
 Площадь дома 240 м²
 Высота дома 7,2 м
 Объём дома 1728 м³
 Высота тех. подвала 1,6 м
 Количество этажей 2 шт
 Количество подъездов 1 шт
 Количество квартир 8 шт

К расценкам применить коэффициент К=1,15, 1,25 (МДС35.п.4.7); К=1,2 (МДС35.пр.1.г.2.1)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Ду :		
	25 мм	м	12
	20 мм	м	66
2	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа РН10, наружным диаметром Дн:		
	32 мм	м	12

		25 мм	м	66
4	- установка угольника РН 10, диаметром:			
		32 мм	шт	2 •
		25 мм	шт	8 •
5	- установка тройников РН 10, диаметром:			
		32 мм	шт	3 •
		25 мм	шт	8 •
6	- установка муфты РН10:			
		32 мм	шт	12 •
		25 мм	шт	26 •
	- установка муфты переходной РН 10:			
		32х25 мм	шт	4
		25х20 мм	шт	16 •
	- установка муфты комбинированной:			
		25 х 3/4	шт	4 •
		20х 1/2	шт	8 •
9	Установка муфты комбинированной - разъёмной:			
		20 х 1/2	шт	8 •
10	Установка стальной фланцевой задвижки диаметром (Ду): 25 мм		шт	1 •
11	Установка лагунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Ду) :			
		20 мм	шт	4 •
		15 мм	шт	8 •
12	Установка лагунных кранов шаровых (вентилей – спускников) диаметром (Ду) :			
		20 мм	шт	4 •
13	Установка крепежных дюбелей-хомутов, диаметром :			
		32 мм	шт	12 •
		25 мм	шт	26 •
15	Врезки в существующий узел учёта, диаметром:			
		32 мм	шт	1 •
		- пробивка отверстий в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, диаметром до 32 мм	шт	8 •
20	Заделка отверстий в кирпичных стенах и ж/б перекрытиях, бетоном М100		м ³	0,2
21	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	78
22	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена толщиной 1/5 мм трубами, наружный диаметр изолируемых труб Дн :			

		32 мм	м	12
		25 мм	м	36
23	Разборка дощатых полов в квартирах первого этажа		м ²	6
24	Восстановление дощатых полов, с окраской		м ²	6
27	Погрузка мусора		т	
28	Перевозка строительного мусора 55 км		т	

Составил: Г. л. специалист



А. А. Дркумаев

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения
 Объект : Новгородская обл., г. Великий Новгород, пер. Знаменский, д. 5

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 572/18/19

на капитальный ремонт холодного водоснабжения (L=78 м.п.)

Основание
 Чертежи №

Сметная стоимость - 143,995 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 222,19 чел-ч

Сметная заработная плата - 36,933 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. в ценах сентября 2018г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.18г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsl. машин	
			ед. изм.	а	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Демонтаж											
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм V=78/100; Санитарно-технические работы внутриenne: холодное водоснабжение	0,78	492,53	7,63	384,17	342,26	5,95	34,66	27,03	
			100 м	438,8	1,97			1,54	0,1	0,08	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1716 т	0		0					

Монтаж

2	ТЕР16-04-002-03 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полистиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм V=12/100; ЗП=1839,18*1,2*1,15; ЭММ=511,11*1,2*1,25; ЗПМ=92,8*1,2*1,25; ТЗТ=121,8*1,2*1,15; ТЗТМ=4,72*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутриenne: холодное водоснабжение	0,12	4 047,05	766,66	485,65	304,57	92	168,08	20,17
			100 м	2 538,07	139,2			16,7	7,08	0,85
			трубопровод а							



УТВЕРЖДАЮ:
 Зам. Ген. Директора
 СНКО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ
 ФОНД» СЮ МОРОЗОВ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[507-0589]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-1,1256 10 м	73,19		-82,38				
2.2	[507-3338]	Труба из полипропилена PN 10/32	11,256 м	19,6		220,62				
2.3	[103-1436]	Угольник диаметром 32 мм	2 шт.	13,39		26,78				
2.4	[507-3288]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	3 шт.	5,37		16,11				
2.5	[507-5009]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	12 шт.	1,39		16,68				
2.6	[507-5058]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x25 мм	4 шт.	1,42		5,68				
2.7	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	12 шт.	8,72		104,64				
3	ТЕР16-04-002-02 (0) МДС35.Пр.1.г.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка грубоходов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм V=66/100; ЗП=2259,56*1,2*1,15; ЭММ=870,87*1,2*1,25; ЗПм=161,21*1,2*1,25; ТЗТ=149,64*1,2*1,15; ТЗТм=8,2*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение	0,66 100 м трубопровод а	4 925,16 3 118,19 241,81	1 306,3	3 250,61	2 058,01	862,16	206,51	136,3
3.1	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-6,1314 10 м	47,15		-289,1				
3.2	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	61,314 м	12,03		737,61				
3.3	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	8 шт.	6,66		53,28				
3.4	[507-3287]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм	8 шт.	3,01		24,08				
3.5	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	26 шт.	1,01		26,26				
3.6	[507-5056]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25x20 мм	16 шт.	1,03		16,48				
3.7	[507-5020]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 25x3/4"	4 шт.	9,44		37,76				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.8	[507-5016]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20x1/2"	8 шт.	6,54		52,32				
3.9	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20x1/2"	8 шт.	20,22		161,76				
3.10	[302-1103]	Краны фланцевые диаметром 25 мм	1 шт.	102,97		102,97				
3.11	[302-1832]	Кран шаровой муфтовый, диаметром 20 мм	8 шт.	26,61		212,88				
3.12	[302-1831]	Кран шаровой, диаметром 15 мм	8 шт.	16,93		135,44				
3.13	[507-2838]	Хомутки для крепления труб	0,26 шт.	161,7		42,04				
4	ТЕР16-07-003-04 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм ЗП=67,35*1,2*1,15; ЭММ=5,36*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=4,46*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение	1 1 врезка	147,33 92,94	8,04 0	147,33 92,94	92,94 8,04	8,04 0	6,15 0	6,15 0
5	ТЕР26-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС35.Пр.1.т.1.2	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем ЗП=262,82*1,15*1,2; ЭММ=44,87*1,25*1,2; ЗПМ=0*1,25*1,2; Маг=2583,37*0; ТЗТ=18,8*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение	0,141 1 м3 изоляция	430 362,69	67,31 0	60,63 51,14	51,14 9,49	9,49 0	25,94 0	3,66 0
5.1	[104-0855]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, диаметром 35 мм	12 м	24,11		289,32				
5.2	[104-0854]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, диаметром 28 мм	36 м	20,78		748,08				
Общестроительные работы										
6	ТЕР46-03-014-03 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм V=8/100; Общестроительные работы	0,08 100 отверстий	351,44 132,24	219,2 0	28,12	10,58	17,54	10,18	0,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 Общестроительные работы	0,2 1 м3 заделки	1 933,37 679,57	26,15 0	386,67	135,91	5,23	55,16	11,03
8	ТЕРr57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов не крашенных V=6/100; Общестроительные работы	0,06 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,9	130,35	94,31	2,06	121	7,26
9	ТЕРr57-4-02 (0)	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашенных полах V=6/100; Общестроительные работы	0,06 100 м2	153,28 153,28	0 0	9,2	9,2	0,35	0,3	0,02
10	ТССЦпг01-01-01-0 41	Потрубочные работы: Потручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную Цед=53,5*5,98;<Нет вида работ>	0,195 т	319,93 0	0 0	62,39	0	0	0	0
11	ТССЦпг03-21-01-0 55	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км Цед=33,34*7,24;<Нет вида работ>	0,195 т	241,38 0	0 0	47,07	0	0	0	0
ИТОГО:						7 542,04	3 098,92	1 002,47	178,18	213,12

Наименование и значение множителей

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (2, 3, 4)

Значение

Прямые

178,18

9,07

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

2455,52*11,27

962,2*6,17

2087,78*3,8

11,27

6,17

3,8

27 673,71

5 936,77

7 933,56

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

(2455,52+176,29)*11,27*1,28*0,9

(2455,52+176,29)*11,27*0,83*0,85

1,15

0,71

34 109,57

21 058,95

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (5)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

51,14*11,27

9,49*6,17

1037,4*3,8

11,27

6,17

3,8

576,35

58,55

3 942,12

Теплоизоляционные работы (5)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

(51,14+0)*11,27*1*0,9

(51,14+0)*11,27*0,7*0,85

0,9

0,6

518,71

345,81

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1)



Зарплата

342,26*11,27

11,27

3 857,27

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	5,95*6,17	36,71
Материалы	35,96*3,8	136,65
Итого		4 030,63
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)		
Накладные расходы	(342,26+1,54)*11,27*0,74	2 867,22
Сметная прибыль	(342,26+1,54)*11,27*0,5	1 937,31
Итого		8 835,16
Общестроительные работы (6, 7)		
Зарплата	146,49*11,27	1 650,94
Машины и механизмы	22,77*6,32	143,91
Материалы	245,53*5,6	1 374,97
Итого		3 169,82
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7)		
Накладные расходы	(146,49+0)*11,27*1,1*0,9	1 634,43
Сметная прибыль	(146,49+0)*11,27*0,7*0,85	990,57
Итого		5 794,82
Общестроительные работы (8, 9)		
Зарплата	103,51*11,27	1 166,56
Машины и механизмы	2,06*6,32	13,02
Материалы	33,98*5,6	190,29
Итого		1 369,87
Полю при ремонте (8, 9)		
Накладные расходы	(103,51+0,35)*11,27*0,8	936,4
Сметная прибыль	(103,51+0,35)*11,27*0,68	795,94
Итого		3 102,21
Итого		119 886,29
Итого по погрузке		62,39
Итого по перевозке		47,07
Итого		119 995,75
НДС		23 999,15
Итого	119995,75*0,2	143 994,9
СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"		
ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"		



 Н.П. Конова
 И.Л. Колесников