

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального
директора

СНКО «Региональный фонд»

С.Ю. Морозов С.Ю. Морозов

«___» _____ 2019 г.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту: **фундамента** здания
(наименование работ)

по адресу: с.Поддорье, ул. Октябрьская № 25 дом кирпичный
(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	31,5	м
Ширина дома	11,9	м
Высота дома	6,6	м
Общая площадь дома	374,85	м ²
Объём дома	2474	м ³
Количество этажей	2	шт.
Количество входов	2	шт
Количество квартир	12	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Ремонт фундамента:		
	- Разработка грунтов вручную в траншеях глубиной 0,3 м, шириной 1м без креплений, группа грунта 2	м ³	26,3
	- Разборка кирпичной кладки цоколя (высотой 0,4 м, шириной 0,1 м)	м ³	1,3
	- Бетонирование опорной части цоколя (фундамента) Бетон М 100	м ³	1,3
	- Армирование сеткой диаметром 5 мм, шаг 100х100 мм с креплением к фундаменту	м ²	12,6
	- Ремонт штукатурки кирпичной кладки цоколя	м ²	18
	- Устройство обмазочной гидроизоляции цоколя(ниже уровня земли)	м ²	26
	- Окраска цоколя красками на битумной основе с подготовкой поверхности	м ²	31
2	Устройство отмостки:		
	- Устройство оснований под отмостку из песка толщ. 100мм шириной 1м	м ²	87,8
	- Устройство оснований под отмостку из щебня толщ. 100мм шириной 1м	м ²	87,8
	- Устройство бетонной отмостки толщ. 100мм, шириной 1м Бетон М100	м ³	8,78
	- Устройство деформационных швов	м	44
	- Укладка арматурной сетки диаметром 5мм, размером 100мм х 100мм	м ²	87,8
3	Ремонт входных подъездных плит:		
	- Разработка грунтов вручную глубиной 0,2 м, размером 1,5х1,7м без креплений, группа грунта 2	м ³	1,02
	- Разборка существующих входных подъездных плит, бетонных толщ.100мм	м ³	0,51
	- Устройство оснований под входные плиты из песка толщ. 100мм	м ²	5,1

	- Устройство оснований под входные плиты из щебня толщ. 100мм	м ²	5,1
	- Устройство бетонной входной плиты толщ. 100мм, Бетон М100	м ³	0,51
	- Укладка арматурной сетки диаметром 5мм, размером 100мм x 100мм	м ²	5,1
4	Погрузка мусора	т	
5	Перевозка строительного мусора 63 км	т	

Составил:
04.10.2017 год

Гл. специалист



А.С. Ботвинин

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 V=(26,3+1,02)/100; ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,2732 100 м3 грунта	2 103,95 2 103,95	0 0	574,80 574,80	574,80 0,00	0,00 0	177,10 0	48,38 0,00
3	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка V=(87,8+5,1)*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТМ=13,88*1,25	0,093 100 м3 материала основания (в плотном теле)	3 009,79 220,73	2 323,225	279,61 773,2125	20,51 257,63	257,63 30,03	18,08 17,35	1,68 1,61
3.1	[408-01221]	Песок природный для строительных работ средний	10,219 м3	64,42		658,31				
4	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня V=(87,8+5,1)*0,1/100; ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПМ=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТМ=20,6*1,25	0,093 100 м3 материала основания (в плотном теле)	4 648,09 342,72	4 283,175 507,275	431,81 1 580,81	31,84 397,91	397,91 47,13	27,82 25,75	2,58 2,39
4.1	[408-00151]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	11,7054 м3	135,05						
5	ТЕРР52-6-01 при м. (0)	Устройство деформационных швов.	0,07 100 м2 щитов	8 750,87 2 011,23	12,7 0	612,56 -88,93	140,79 0,89	0,89 0,00	164,72 0	11,53 0,00
5.1	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	-16,317 м2	5,45						
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок V=2,9*(87,8+5,1)/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТМ=0,16*1,25	0,269 1 т	542,71 196,09	52,225 3,9375	146,21 2 378,24	52,83 14,07	14,07 1,06	14,54 0,2	3,92 0,05
6.1	[101-38911]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	92,9 м2	25,6						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство бетонной отмостки (толщ.100мм шириной 1м) V=(87,8+5,1)*0,1/100; ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПМ=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25	0,093 100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле	6 942,73 2 459,16	2 155,4375 442,35	644,98	228,46	200,24 41,09	207,00 22,5	19,23 2,09
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	9,4758 м3	513,19		4 862,89				

Фундамент

8	ТЕР08-01-003-07 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности буттовой кладки, кирпичу, бетону (ниже уровня земли) ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,26 100 м2 изолируемо й поверхности	1 298,666 353,2685	103,1875 0	337,65	91,85	26,83 0	24,38 0	6,34 0
---	--	---	--	-----------------------	---------------	--------	-------	------------	------------	-----------

Цоколь

9	ТЕР46-04-001-04 (0)	Разборка кирпичных стен	1,3 1 м3	232,57 111,16	121,41 16,85	302,34	144,51	157,83 21,91	8,24 1,15	10,71 1,5
9.1	509-9900	Строительный мусор	2,34 т	0		0				
10	ТЕР06-01-024-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подпорных стен железобетонных высотой до 3 м, толщиной до 300 мм (бетонирование опорной части цоколя) ЗП=14010,38*1,15; ЭММ=4830,94*1,25; ЗПМ=742,62*1,25; ТЗТ=1051,83*1,15; ТЗТм=37,85*1,25	0,013 100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле	33 177,932 16 111,937	6 038,675 928,275	431,31	209,46	78,5 12,07	1 209,6045 47,3125	15,72 0,62
10.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	12,6 м2	25,6		322,56				
10.2	[401-0063]	Бетон, класс В7,5 (М100)	1,3195 м3	513,19		677,15				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕРР61-10-03	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,18	3 665,6	1,23	659,81	451,35	0,22	188,25	33,89
	(0)		100 м2	2 507,49	0			0	0	0
			отремонтированной поверхности							
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,871	0		0				
			т							
12	ТЕР13-03-001-03	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БТ-577, первый слой	0,31	336,8302	14,6	104,42	33,99	4,53	6,578	2,04
	(0) МДС	ЗП=86,68*1,15*1,1; ЭММ=11,68*1,25;	100 м2	109,6502	0,1875			0,06	0,0125	0
	81-35.2004 л.4.7;	ЗПм=0,15*1,25; ТЗГ=5,2*1,15*1,1;	окрашиваемой							
	ТЕР13ТЧп1.13.7	ТЗГм=0,01*1,25	поверхности							
13	ТЕР13-03-003-02	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БТ-577	0,31	258,78555	9,4875	80,22	32,3	2,94	7,5394	2,34
	(0) МДС	ЗП=82,37*1,15*1,1; ЭММ=7,59*1,25;	100 м2	104,19805	0,1875			0,06	0,0125	0
	81-35.2004 л.4.7;	ЗПм=0,15*1,25; ТЗГ=5,96*1,15*1,1;	окрашиваемой							
	ТЕР13ТЧп1.13.7	ТЗГм=0,01*1,25	поверхности							

14	ТССЦп01-01-01-039	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перетной)	46,444	28,32	0	1 315,29	0	0		
		Цед=4,65*6,09	т	0	0			0		
15	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	4,435	319,93	0	1 418,89	0	0		
		Цед=53,5*5,98	т	0	0			0		
16	ТССЦп03-21-01-063	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 63 км (Старорусский ПТВО д.Соболева)	50,879	267,52	0	13 611,15		0		
		V=46,444+4,435; Цед=36,95*7,24	т							

Итого:

15 011,75 2 017,57 1 151,71 158,76

155,1 8,35

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Общестроительные работы (8)		
Зарплата	91,85*11,27	1 035,15
Машинны и механизмы	26,83*6,32	169,57
Материалы	218,97*5,6	1 226,23
Итого		2 430,95
Конструкции из кирпича и блоков (8)		
Накладные расходы	(91,85+0)*11,27*1,22*0,9	1 138,66
Сметная прибыль	(91,85+0)*11,27*0,8*0,85	703,9
Итого		4 273,51
Общестроительные работы (9)		
Зарплата	144,51*11,27	1 628,63
Машинны и механизмы	157,83*6,32	997,49
Материалы	0*5,6	0
Итого		2 626,12
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (9)		
Накладные расходы	(144,51+21,91)*11,27*1,1*0,9	1 856,8
Сметная прибыль	(144,51+21,91)*11,27*0,7*0,85	1 125,33
Итого		5 608,25
Отделочные работы (12, 13)		
Зарплата	66,29*11,27	747,09
Машинны и механизмы	7,47*8,61	64,32
Материалы	110,88*4,22	467,91
Итого		1 279,32
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (12, 13)		
Накладные расходы	(66,29+0,12)*11,27*0,9*0,9	606,24
Сметная прибыль	(66,29+0,12)*11,27*0,7*0,85	449,06
Итого		2 334,62
Отделочные работы (11)		
Зарплата	451,35*11,27	5 086,71
Машинны и механизмы	0,22*8,61	1,89
Материалы	208,24*4,22	878,77
Итого		5 967,37
Штукатурные работы при ремонте (11)		
Накладные расходы	(451,35+0)*11,27*0,79	4 018,5
Сметная прибыль	(451,35+0)*11,27*0,5	2 543,36
Итого		12 529,23
Отмостка: армированная сеткой (2)		

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	574,8*11,27	6 478
Машины и механизмы	0*7,55	0
Материалы	0*5,99	0
Итого		6 478
Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)		
Накладные расходы	(574,8+0)*11,27*0,8*0,9	4 664,16
Сметная прибыль	(574,8+0)*11,27*0,45*0,85	2 461,64
Итого		13 603,8
Отмостка: армированная сеткой (6, 7)		
Зарплата	281,29*11,27	3 170,14
Машины и механизмы	214,31*7,55	1 618,04
Материалы	7536,72*5,99	45 144,95
Итого		49 933,13
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7)		
Накладные расходы	(281,29+42,15)*11,27*1,05*0,9	3 462,91
Сметная прибыль	(281,29+42,15)*11,27*0,65*0,85	2 004,84
Итого		55 400,88
Отмостка: армированная сеткой (3, 4)		
Зарплата	52,35*11,27	589,98
Машины и механизмы	655,54*7,55	4 949,33
Материалы	2242,65*5,99	13 433,47
Итого		18 972,78
Автомобильные дороги (3, 4)		
Накладные расходы	(52,35+77,16)*11,27*1,42	2 072,6
Сметная прибыль	(52,35+77,16)*11,27*0,95*0,85	1 182,26
Итого		22 227,64
Отмостка: армированная сеткой (5)		
Зарплата	140,79*11,27	1 586,7
Машины и механизмы	0,89*7,55	6,72
Материалы	381,96*5,99	2 287,94
Итого		3 881,36
Фундаменты при ремонте (5)		
Накладные расходы	(140,79+0)*11,27*0,93	1 475,63
Сметная прибыль	(140,79+0)*11,27*0,75	1 190,03
Итого		6 547,02
Отмостка: армированная сеткой (1)		
Зарплата	4,88*11,27	55

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	10,12*7,55	76,41
Материалы	0*5,99	0
Итого		131,41
Благоустройство при ремонте (1)		
Накладные расходы	(4,88+1,69)*11,27*1,04	77,01
Сметная прибыль	(4,88+1,69)*11,27*0,6	44,43
Итого		252,85
Общестроительные работы (10)		
Зарплата	209,46*11,27	2 360,61
Машины и механизмы	78,5*6,32	496,12
Материалы	1143,07*5,6	6 401,19
Итого		9 257,92
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (10)		
Накладные расходы	(209,46+12,07)*11,27*1,05*0,9	2 371,81
Сметная прибыль	(209,46+12,07)*11,27*0,65*0,85	1 373,15
Итого		13 002,88
Итого		135 780,68
Итого по погрузке		2 734,18
Итого по перевозке		13 611,15
Итого		152 126,01
НДС		30 425,2
Итого	152126,01*0,2	182 551,21

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"




Яковлева Е.А.
 Колесников И.Л.