

Специализированная некоммерческая организация
«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов,
расположенных на территории Новгородской области»

СНКО «Региональный фонд»

ул. Б.Санкт-Петербургская, д.81, 2 этаж, Великий Новгород, Россия 173008

ОГРН 1135300000857, ИНН 5321801523, КПП 532101001

т/факс: 8-8162-78-20-01/ 8-8162-78-20-35, e-mail: info@kapremont53.ru

Администрации г. Великий Новгород

05.04.2019
на №

№ РФК- 1663
от

Для собственников помещений в
многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
мкр. Кречевицы д. 9
г. Великий Новгород,
173007

О направлении предложения по
капитальному ремонту МКД

Уважаемые собственники помещений!

В соответствии с ч. 3 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации направляем Вам предложение по проведению проектных работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Кречевицы, д. 9, которые запланированы на 2019 год. Объект культурного наследия – «Комплекс построек военного поселения»

Перечень и объем работ (услуг) по проведению проектных работ	Согласно техническому заданию на проектирование.
Планируемая стоимость работ и (или) услуг	Проектные работы – 149 125,38 руб.
Предполагаемый срок начала работ	2019 год
Порядок и источник финансирования	Средства фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД Средства, недостаточные для проведения работ по капитальному ремонту общего имущества, предоставляется на возвратной основе для финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД, полученные СНКО «Региональный фонд» от собственников помещений в других МКД, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора. Размера начисленных взносов: 333779,87 руб. Размер уплаченных взносов: 254138,38руб.

В соответствии с частью 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники помещений в МКД не позднее чем через три месяца с момента получения предложений, указанных в части 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, обязаны рассмотреть указанные предложения и принять на общем собрании решение в соответствии с частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

- 1) перечень работ по капитальному ремонту;
- 2) предельная стоимость работ (услуг);

3) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

На основании изложенного, СНКО «Региональный фонд» просит принять на общем собрании собственников помещений соответствующее решение о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД и направить его в адрес регионального оператора не позднее чем через три месяца с момента получения предложения, по адресу: 173008, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 81.

Образец протокола и проектно-сметная документация размещена на сайте www.kapremont53.ru в разделе Информация подраздела Образцы документов.

**Заместитель
генерального директора**



А.В. Кожевников