

2

Специализированная некоммерческая организация
«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов,
расположенных на территории Новгородской области»
СНКО «Региональный фонд»
ул. Б.Санкт-Петербургская, д.81, 2 этаж, Великий Новгород, Россия 173008
ОГРН 1135300000857, ИНН 5321801523, КПП 532101001
т/факс: 8-8162-78-20-01/ 8-8162-78-20-35, e-mail: info@kapremont53.ru

Собственникам помещений МКД.
ул. Молодогвардейская, д. 13
г. Чудово
Новгородская область

19.01.2021
на №

№ РФК-104-Ц
от

Информационное сообщение

Уважаемые Собственники!

СНКО «Региональный фонд» информирует, что в соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации и региональной Программой капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Новгородской области на 2014-2043 годы, и утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 №46, в 2021 году по МКД расположенному по адресу: Новгородская область, г. Чудово, ул. Молодогвардейская, д. 13 запланировано выполнение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту скатной крыши. В связи с тем, что фонд капитального ремонта данного МКД формируется на специальном счете, владельцем которого является СНКО «Региональный фонд», необходимо на общем собрании принять следующие решения и утвердить:

- выполнение работ по капитальному ремонту скатной крыши;
- предельную допустимую стоимость монтажных работ по капитальному ремонту скатной крыши, утвержденную постановлением Правительства Новгородской области от 01.09.2020г.№419 в размере -5639,74 руб/м²;
- сроки проведения работ по капитальному ремонту скатной крыши-2021 год;
- источник финансирования работ по капитальному ремонту скатной крыши-специальный счет Регионального оператора(срО) ;
- утвердить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг по выполнению работ на капитальный ремонт скатной крыши, в том числе подписывать соответствующие акты.

СНКО «Региональный фонд» в рамках реализации своих полномочий в целях отбора подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту скатной крыши, организывает и проводит конкурсные процедуры в

соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года N 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах». Заключает договор с подрядной организацией и осуществляет комиссионную приёмку выполненных работ.

В случае принятия собственниками МКД решения об ограничении СНКО «Региональный фонд» в полномочиях по организации и проведению работ по капитальному ремонту МКД, собственникам помещений надлежит также принять решение о выборе подрядной организации, которая будет выполнять работы по ремонту скатной крыши.

Сбор средств по Вашему дому по состоянию на 17 января 2021 года составляет 1227232 (Один миллион двести двадцать семь тысяч двести тридцать два) руб 83 коп. Выполненные работы оплачиваются со специального счета МКД (ссРО).

Генеральный директор

О. С. Ходкова