

Специализированная некоммерческая организация  
«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов,  
расположенных на территории Новгородской области»  
СНКО «Региональный фонд»  
ул. Б.Санкт-Петербургская, д.81, 2 этаж, Великий Новгород, Россия 173008  
ОГРН 1135300000857, ИНН 5321801523, КПП 532101001  
т/факс: 8-8162-78-20-01/ 8-8162-78-20-35, e-mail: [info@kapremont53.ru](mailto:info@kapremont53.ru)

---

Собственникам помещений МКД.

ул. Островского д. 50,  
г. Окуловка,  
Новгородская область

13.08.2021  
на №

№ РФК-2278-11  
от

### Информационное сообщение

#### Уважаемые Собственники!

СНКО «Региональный фонд» информирует, что в соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации и региональной Программой капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Новгородской области на 2014-2043 годы, и утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 №46, в 2022 году по МКД расположенному по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Островского, д.50 запланировано выполнение работ по капитальному ремонту фундамента. В связи с тем, что фонд капитального ремонта данного МКД формируется на специальном счете, владельцем которого является СНКО «Региональный фонд», необходимо на общем собрании принять следующие решения и утвердить:

- выполнение работ по капитальному ремонту фундамента;
- предельную допустимую стоимость монтажных работ по капитальному ремонту фундамента, утвержденную постановлением Правительства Новгородской области №222 от 09.08.2021г. в размере- 2677,00руб/м2 отмстки;
- сроки проведения работ по капитальному ремонту фундамента-2022 год;
- источник финансирования работ по капитальному ремонту фундамента-специальный счет Регионального оператора(срО);
- утвердить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных (услуг) работ по капитальному ремонту фундамента, в том числе подписывать соответствующие акты.

СНКО «Региональный фонд» в рамках реализации своих полномочий в целях отбора подрядной организации для выполнения работ по капитальному

ремонту фундамента, организовывает и проводит конкурсные процедуры в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года N 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах». Заключает договор с подрядной организацией и осуществляет комиссионную приёмку выполненных работ.

В случае принятия собственниками МКД решения об ограничении СНКО «Региональный фонд» в полномочиях по организации и проведению работ по капитальному ремонту МКД, собственникам помещений надлежит также принять решение о выборе подрядной организации, которая будет выполнять работы по ремонту фундамента.

Сбор средств по Вашему дому по состоянию на 0,4.08.2021 года составляет **1 710265,49** (Один миллион семьсот десять тысяч двести шестьдесят пять)руб. 45коп. Выполненные работы оплачиваются со специального счета МКД (ссРО).

Генеральный директор



**О. С. Ходкова**