

«УТВЕРЖДАЮ»



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту: **фундамента (отмостка) здания**
(наименование работ)

по адресу: Шимский район, д.Бор ул. Центральная № 6 дом кирпичный
(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	31,7	м
Ширина дома	12,1	м
Высота дома	6,7	м
Общая площадь дома	383,6	м ²
Объём дома	2570	м ³
Количество этажей	2	шт.
Количество входов	2	шт
Количество квартир	12	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Ремонт цоколя:		
	- ремонт штукатурки кирпичной кладки цоколя	м ²	10
	- очистка цоколя от старой краски	м ²	40,7
	- Устройство обмазочной гидроизоляции цоколя (ниже уровня земли)	м ²	15,2
	- Окраска цоколя красками на битумной основе с подготовкой поверхности	м ²	50,7
2	Устройство отмостки:		
	- Разборка существующей отмостки бетон толщ. 100 мм. (при наличии)	м ²	88
	- Разработка грунтов вручную в траншеях глубиной 0,2 м, шириной 1м без креплений, группа грунта 2	м ³	17,6
	- Устройство оснований под отмостку из песка толщ. 100мм шириной 1м	м ²	88
	- Устройство оснований под отмостку из щебня толщ. 100мм шириной 1м	м ²	88
	- Устройство бетонной отмостки толщ. 100мм, шириной 1м Бетон М100	м ³	8,8
	- Устройство деформационных швов	м	36
	- Укладка арматурной сетки диаметром 5мм, размером 100мм x 100мм	м ²	88
3	Подъездные входные плиты:		
	-Разборка существующей плиты толщ. 100 мм	м ²	2,3
	- Разработка грунтов вручную в траншеях глубиной 0,2 м, шириной 1м без креплений, группа грунта 2	м ³	0,46
	- Устройство оснований под плиту из песка толщ. 100мм шириной 1м	м ²	2,3
	- Устройство оснований под плиту из щебня толщ. 100мм шириной 1м	м ²	2,3
	- Устройство бетонной входной плиты толщ. 100мм, шириной 1м Бетон		

	M100		м ³	0,23
	- Укладка арматурной сетки диаметром 5мм, размером 100мм x 100мм		м ²	2,3
4	Погрузка мусора		т	
5	Перевозка строительного мусора 7 км		т	

Составил:

Гл. специалист



А.С. Ботвинин

" " 201 г.

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу:Новгородская обл., Шимский район, д.Бор, ул.Центральная, д.6
 Объект : Капитальный ремонт фундамента

" " 201 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 775/19

на капитальный ремонт фундамента (156,2м2)

Основание: Дефектная ведомость
 Чертежи №

Сметная стоимость -

173,879 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

180,57 чел-ч

Сметная заработная плата -

26,180 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Основной зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	На едлин.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ремонт отмостки S=88м2.										
1	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, грунта грунтов 2 V=17,6/100; ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,176 100 м3 грунта	2 103,95 2 103,95	0 0	370,3 370,3	0 0	177,1 0	31,17 0	
2	ТЕРр68-12-04 (0)	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (Мусор:8.8м3*2,4тн=21,12тн) V=88*0,1/100; Отмостка: армированная сеткой	0,088 100 м3 конструкций	7 559,42 3 080,81	4 478,61 617,12	665,23 665,23	271,11 271,11	394,12 394,12	243,35 243,35	21,41 21,41
3	ТЕР08-01-002-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство основания под отмостку песчаного шир.1000мм, толщ.100 мм V=88*0,1; ЗП=28,61*1,15; ЭММ=38,35*1,25; ЗПм=4,43*1,25; ТЗТ=2,3*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Отмостка: армированная сеткой	8,8 1 м3 основания	185,14 32,9	47,94 5,54	1 629,23 1 629,23	289,52 289,52	421,87 421,87	2,65 2,65	23,32 23,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР08-01-002-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство основания под отмостку щебеночного толщ.100мм, шир.1000мм V=88*0,1; ЗП=29,86*1,15; ЭММ=64,25*1,25; ЗПМ=8,09*1,25; ТЗТ=2,4*1,15; ТЗТМ=0,54*1,25; Отмостка: армированная сеткой	8,8 1 м3 основания	290,69 34,34	80,31 10,11	2 558,07	302,19	706,73 88,97	2,76 0,68	24,29 5,98
5	ТЕРр52-6-01прим. (0)	Устройство деформационных швов V=36*0,1/100; Отмостка: армированная сеткой	0,036 100 м2	8 750,87 2 011,23	12,7 0	315,03	72,40	0,46 0,00	164,72 0	5,93 0,00
5.1	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	-8,3916 м2	5,45		-45,73				
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонки V=255,2/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТМ=0,16*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,2552 1 т	542,72 196,09	52,23 3,94	138,5	50,04	13,33 1,01	14,54 0,2	3,71 0,05
6.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм(вес за 1м2-2,9кг)	88 м2	25,6		2 252,8				
7	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство бетонной отмостки (толщ.100мм) с уклоном V=8,8/100; ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПМ=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТМ=18*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,088 100 м3 бетона	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	610,96	216,41	189,68 38,93	207 22,5	18,22 1,98
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	8,976 м3	513,19		4 606,39				

Поколя 65,9м2

8	ТЕРр61-10-03 (0)	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм Отделочные работы	0,1 100 м2	3 665,6 2 507,49	1,23 0	366,56	250,75	0,12 0	188,25 0	18,83 0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,484 т	0		0				
9	ТЕР13-06-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Очистка поверхности поколя щетками V=40,7/100; ЗП=11,69*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=0,9*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Общестроительные работы	0,407 1 м2	13,44 13,44	0 0	5,47	5,47	0 0	1,04 0	0,42 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковья обмачочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону(ниже уровня земли) ЗП=307,19*1,15*1,2; ЭММ=82,55*1,25*1,2; ЗПМ=0*1,25*1,2; ТЗТ=21,2*1,15*1,2; ТЗТМ=0*1,25*1,2; Общестроительные работы	0,152	1 389,96	123,83	211,27	64,44	18,82	29,26	4,45
	(0) МДС35.п.4.7; МДС35.Пр.1.т.1.2		100 м2 изолируемо й поверхности	423,92	0			0	0	0
11	ТЕР13-03-001-01	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовой, первый слой V=50,7/100; ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПМ=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25; Отделочные работы	0,507	287,74	12,2	145,88	69,27	6,19	8,54	4,33
	(0) МДС35.п.4.7		100 м2	136,63	0,19			0,1	0,01	0,01
12	ТЕР13-03-003-02	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей лаком БТ-577 V=50,7/100; ЗП=82,37*1,15; ЭММ=7,59*1,25; ЗПМ=0,15*1,25; ТЗТ=5,96*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25; Отделочные работы	0,507	249,32	9,49	126,41	48,03	4,81	6,85	3,47
	(0) МДС35.п.4.7		100 м2	94,73	0,19			0,1	0,01	0,01

Плита входа в подъезд 2,3м2

13	ТЕР46-04-003-01	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 100 (Мусор: 0,23*2,4тн=0,552тн) V=2,3*0,1; Общестроительные работы	0,23	601,73	476,12	138,4	28,89	109,51	9,67	2,22
	(0)		1 м3	125,61	66,07			15,2	4,51	1,04
14	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2 V=0,46/100; ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Общестроительные работы	0,0046	2 103,95	0	9,68	9,68	0	177,1	0,81
	(0) МДС35.п.4.7		100 м3 грунта	2 103,95	0			0	0	0
15	ТЕР08-01-002-01	Устройство основания под отмостку песчаного шир.1000мм, толщ.100 мм V=2,3*0,1; ЗП=28,61*1,15; ЭММ=38,35*1,25; ЗПМ=4,43*1,25; ТЗТ=2,3*1,15; ТЗТМ=0,29*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,23	185,14	47,94	42,58	7,57	11,03	2,65	0,61
	(0) МДС35.п.4.7		1 м3 основания	32,9	5,54			1,27	0,36	0,08
16	ТЕР08-01-002-02	Устройство основания под отмостку щебеночного толщ.100мм, шир.1000мм ЗП=29,86*1,15; ЭММ=64,25*1,25; ЗПМ=8,09*1,25; ТЗТ=2,4*1,15; ТЗТМ=0,54*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,23	290,69	80,31	66,86	7,9	18,47	2,76	0,63
	(0) МДС35.п.4.7		1 м3 основания	34,34	10,11			2,33	0,68	0,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС3.5.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонки V=6,67/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25; Отметка: армированная сеткой	0,00667 1 т	542,72 196,09	52,23 3,94	3,62	1,31	0,35 0,03	14,54 0,2	0,1 0
17.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм(вес за 1м2-2,9кг)	2,3 м2	25,6		58,88				
18	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС3.5.п.4.7	Устройство бетонной плиты (толщ.100мм) 2 шт V=0,23/100; ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25; Отметка: армированная сеткой	0,0023 100 м3 бетона	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	15,97	5,66	4,96 1,02	207 22,5	0,48 0,05
18.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	0 м3	513,19		0				
19	ТССЦпг01-01-01- 039	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перепной) V=18,06*1,8; Цед=4,65*6,11;<Нет вида работ>	32,508 т	28,4115	0	923,55	0	0		
20	ТССЦпг01-01-01- 041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную <Нет вида работ>	21,672 т	53,5	0	1 159,45	0	0		
21	ТССЦпг03-21-01- 007	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км Цед=9,82*7,24;<Нет вида работ>	54,18 т	71,0968	0	3 852,2		0		
ИТОГО:						14 292,36	2 070,94	1 900,45		164,4
Общестроительные работы (10)			Наименование и значение множителей					252,02		16,17
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Конструкции из кирпича и блоков (10)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Общестроительные работы (9)										
Зарплата										

64,44*11,27	11,27	726,24
18,82*6,32	6,32	118,94
128,02*5,6	5,6	716,91
		1 562,09
(64,44+0)*11,27*1,22*0,9	1,1	798,86
(64,44+0)*11,27*0,8*0,85	0,68	493,84
		2 854,79
5,47*11,27	11,27	61,65

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Машины и механизмы		0*6,32	6,32
Материалы		0*5,6	5,6
Итого			0
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (9)			
Накладные расходы		$(5,47+0)*11,27*0,9*0,9$	0,81
Сметная прибыль		$(5,47+0)*11,27*0,7*0,85$	0,6
Итого			148,57
Отмостка: армированная сеткой (6, 7, 17, 18)			
Зарплата		273,42*11,27	11,27
Машины и механизмы		208,32*7,55	7,55
Материалы		7205,39*5,99	5,99
Итого			43 160,29
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7, 17, 18)			
Накладные расходы		$(273,42+40,99)*11,27*1,05*0,9$	0,95
Сметная прибыль		$(273,42+40,99)*11,27*0,65*0,85$	0,55
Итого			53 129,65
Отмостка: армированная сеткой (5)			
Зарплата		72,4*11,27	11,27
Машины и механизмы		0,46*7,55	7,55
Материалы		196,44*5,99	5,99
Итого			1 176,68
Фундаменты при ремонте (5)			
Накладные расходы		$(72,4+0)*11,27*0,93$	0,93
Сметная прибыль		$(72,4+0)*11,27*0,75$	0,75
Итого			3 366,89
Общестроительные работы (1, 14)			
Зарплата		379,98*11,27	11,27
Машины и механизмы		0	1
Материалы		0	1
Итого			0
Земляные работы, выполняемые ручным способом (1, 14)			
Накладные расходы		$(4282,37+0)*0,8*0,9$	0,72
Сметная прибыль		$(4282,37+0)*0,45*0,85$	0,38
Итого			3 083,31
Отмостка: армированная сеткой (3, 4, 15, 16)			
Зарплата		607,18*11,27	11,27
Машины и механизмы		1158,1*7,55	7,55
Итого			6 842,92
Машины и механизмы			
Итого			8 743,66

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Материалы	2531,47*5,99	15 163,51
Итого		30 750,09
Конструкции из кирпича и блоков (3, 4, 15, 16)		
Накладные расходы	(6842,92+1592,68)*1,22*0,9	9 279,16
Сметная прибыль	(6842,92+1592,68)*0,8*0,85	5 736,21
Итого		45 765,46
Отделочные работы (8)		
Зарплата	250,75*11,27	2 825,95
Машины и механизмы	0,12*8,61	1,03
Материалы	115,69*4,22	488,21
Итого		3 315,19
Штукатурные работы при ремонте (8)		
Накладные расходы	(2825,95+0)*0,79	2 232,5
Сметная прибыль	(2825,95+0)*0,5	1 412,98
Итого		6 960,67
Отделочные работы (11, 12)		
Зарплата	117,3*11,27	1 321,97
Машины и механизмы	11*8,61	94,71
Материалы	144*4,22	607,68
Итого		2 024,36
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (11, 12)		
Накладные расходы	(1321,97+2,25)*0,9*0,9	1 072,62
Сметная прибыль	(1321,97+2,25)*0,7*0,85	794,53
Итого		3 891,51
Общестроительные работы (13)		
Зарплата	28,89*11,27	325,59
Машины и механизмы	109,51*6,32	692,1
Материалы	0	0
Итого		1 017,69
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (13)		
Накладные расходы	(325,59+171,3)*1,1*0,9	491,92
Сметная прибыль	(325,59+171,3)*0,7*0,85	298,13
Итого		1 807,74
Отмостка: армированная сеткой (2)		
Зарплата	271,11*11,27	3 055,41
Машины и механизмы	394,12*7,55	2 975,61
Материалы	0	0

Наименование и значение МПЖКТЕЛЕЙ	Значение	Прямые
Итого		6 031,02
Благоустройство при ремонте (2)		
Накладные расходы	(3055,41+612,07)*1,04	3 814,18
Сметная прибыль	(3055,41+612,07)*0,6	2 200,49
Итого		12 045,69
Итого по погрузке		138 963,95
Итого по перевозке		2 083
Итого		3 852,2
НДС		144 899,15
Итого		28 979,83
	144899,15*0,2	173 878,98
	20%	

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"  В.И. Колесник