

«УТВЕРЖДАЮ»  
 Генеральный директор СНКО  
 «Региональный фонд»  
 А.Ю. Уткин



**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 698/17**  
**на капитальный ремонт кровли 4-х скатной (дом кирпичный)**

(наименование работ)

по адресу: Шимский р-он, ж/д ст. Уторгош, ул. Советская, д. 8А

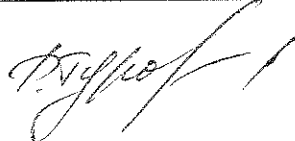
(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

|                      |      |                |
|----------------------|------|----------------|
| Длина дома           | 17,3 | м              |
| Ширина дома          | 12,6 | м              |
| Общая площадь дома   | 218  | м <sup>2</sup> |
| Высота дома          | 7,0  | м              |
| Объем дома           | 1526 | м <sup>3</sup> |
| Количество этажей    | 2    | шт.            |
| Количество подъездов | 1    | шт.            |
| Количество квартир   | 6    | шт.            |

| № п/п | Наименование работ  | Ед. изм.       | Кол-во |
|-------|---|----------------|--------|
| 1     | 2   | 3              | 4      |
| 1     | Разборка деревянных элементов кровли:   |                |        |
|       | - обрешетки из досок и брусков с прозорами  | м <sup>2</sup> | 271,4  |
| 2     | Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)  | м              | 30     |
| 3     | Разборка покрытий кровель:  |                |        |
|       | - из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов   | м <sup>2</sup> | 271,4  |
|       | - из рубероида (пароизоляция)   | м <sup>2</sup> | 271,4  |
|       | - из кровельного листового железа   | м <sup>2</sup> | 271,4  |
| 4     | Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из:  |                |        |
|       | - профнастила НС 35-1000- 0,7 мм  | м <sup>2</sup> | 271,4  |
| 5     | Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм  | м <sup>3</sup> | 1,09   |
| 6     | Устройство пароизоляции   | м <sup>2</sup> | 271,4  |
| 7     | Устройство кровель:   |                |        |
|       | - из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм   | м <sup>2</sup> | 271,4  |
| 8     | Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)  | м <sup>2</sup> | 27,14  |
| 9     | Устройство снегозадержателей грубчатых  | м              | 60     |
| 10    | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | м <sup>2</sup> | 340    |
| 11    | Разборка деревянного карниза кровли   | м <sup>2</sup> | 30,7   |
| 12    | Устройство деревянного карниза кровли   | м <sup>2</sup> | 30,7   |
| 13    | Окраска деревянного карниза кровли  | м <sup>2</sup> | 30,7   |
| 14    | Устройство слуховых окон (1,2 м x 1,0м)   | шт             | 2      |
| 15    | Окраска слуховых окон (жалюз. створка 0,8 x 0,6 м)  | м <sup>2</sup> | 7,4    |

|    |  |                |      |
|----|--|----------------|------|
| 16 | Ремонт деревянных элементов конструкций кровли:  |                |      |
|    | -смена стропильных ног из досок 50 x 50 мм   | м              | 20   |
|    | - укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон                                       | м              | 60   |
|    | -выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов  | м              | 40   |
| 17 | Исправление кладки дымовых кирпичных труб из:<br>-кирпич глиняный полнотельный одинарный марки 100 | м <sup>3</sup> | 0,7  |
| 18 | Штукатурка дымовых кирпичных труб  | м <sup>2</sup> | 10   |
| 19 | Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)  | м <sup>2</sup> | 25   |
| 20 | Окраска дымовых кирпичных труб<br>- цементная  | м <sup>2</sup> | 16,3 |
| 21 | Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)<br>-известковая                               | м <sup>2</sup> | 25   |
| 22 | Установка колпаков на трубах   |                |      |
|    | 4 канала   | шт             | 1    |
|    | 1 канал  | шт             | 5    |
| 23 | Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)   | м <sup>3</sup> | 9,4  |
| 24 | Устройство пароизоляции  | м <sup>2</sup> | 189  |
| 25 | Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты, толщ. 50 мм,<br>в 2 слоя                         | м <sup>2</sup> | 189  |
| 26 | Устройство пароизоляции  | м <sup>2</sup> | 189  |
| 27 | Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям.  | м              | 45   |
| 28 | Замена деревянного люка выхода на чердак, обитого листовым<br>железом размером 1,0 м x 1,0 м       | шт             | 1    |
| 29 | Установка и разборка инвентарных лесов, высотой 6 м  | м <sup>2</sup> | 59,8 |
| 30 | Погрузка мусора  | т              |      |
| 31 | Перевозка мусора на расстояние 30 км   | т              |      |

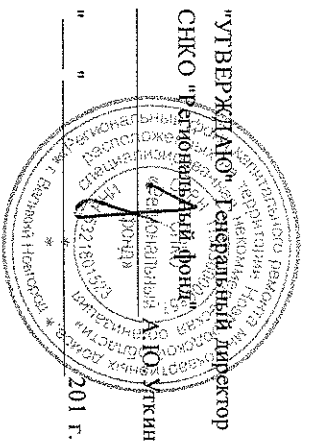
Составил: Гл. специалист



В.В. Кузёмкин

" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., Шляжский район, ж.д.ст. Угрюмов, ул. Советская, д. 8А  
Объект : Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома



"УТВЕРЖАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 69/8/17

капитальный ремонт крыши из профилированного листа(271,4м2)

Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

Сметная стоимость - 683,844 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 889,89 чел-ч  
Сметная заработная плата - 121,869 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены августа 2016 г.

| №<br>Д/п | Шифр и номер<br>позиции<br>норматива      | Наименование работ и затрат  | Количество         | Стоимость на<br>единицу, руб |                      | Общая стоимость, руб. |                      | Затраты труда рабочих,<br>чел.-ч, не занят. обл. машин |         |       |
|----------|---|--|--------------------|------------------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|--|---------|-------|
|          |   |  |                    | Всего                        | Основной<br>зарплаты | Всего                 | Основной<br>зарплаты | Экспл.<br>машин<br>В.т.ч.<br>зарплаты                  | На едн. | Всего |
| 1        | 2   | 3  | 4                  | 5                            | 6                    | 7                     | 8                    | 9  | 10      | 11    |
| 1        | ТЕР46-04-008-04<br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2 | Разборка покрытий кровель из волнистых и<br>полювонистых асбестоцементных листов<br>ЗП=188,89*1,25; ЭММ=30,96*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=15,9*1,25; ТЗТ м=0*1,25           | 100 м2<br>покрытия | 236,11                       | 0                    | 236,11                | 0                    | 0  | 0       | 0     |
| 1.1      | 509-9900                                  | Строительный мусор   | 2,4426<br>т        | 0                            | 0                    | 0                     | 0                    | 0  | 0       | 0     |
| 2        | ТЕР46-04-008-02<br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2 | Разборка покрытий кровель из листовой стали<br>ЗП=101,93*1,25; ЭММ=12,65*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=8,58*1,25; ТЗТ м=0*1,25  | 100 м2<br>покрытия | 127,41                       | 0                    | 127,41                | 0                    | 0  | 0       | 0     |
| 2.1      | 509-9900                                  | Строительный мусор   | 1,357<br>т         | 0                            | 0                    | 0                     | 0                    | 0  | 0       | 0     |
| 3        | ТЕР58-1-01<br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2      | Разборка деревянных элементов конструкций крыши<br>обрешетки из брусьев с прозорами<br>ЗП=183,44*1,25; ЭММ=43,07*1,25;<br>ЗПм=9,04*1,25; ТЗТ=15,16*1,25; ТЗТ м=0,46*1,25 | 100 м2<br>кровли   | 229,3                        | 11,3                 | 240,6                 | 30,67                | 0,58   | 1,57    | 1,57  |
|          |   |  | 2,714              | 274,81                       | 38,7                 | 313,51                | 640,8                | 105,03   | 19,88   | 53,95 |
|          |   |  | 2,714              | 143,22                       | 15,81                | 159,03                | 345,79               | 42,91  | 10,73   | 29,12 |
|          |   |  | 2,714              | 283,14                       | 53,84                | 336,98                | 622,32               | 146,12   | 18,95   | 51,43 |
|          |   |  | 2,714              | 229,3                        | 11,3                 | 240,6                 | 30,67                | 0,58   | 1,57    | 1,57  |

| 1   | 2  | 3  | 4                     | 5        | 6     | 7        | 8      | 9      | 10    | 11    |
|-----|--|--|-----------------------|----------|-------|----------|--------|--------|-------|-------|
| 1   | 509-9900   | Строительный мусор   | 3,7996<br>т           | 0        |       | 0        |        |        |       |       |
| 3.1 | ТЕР12-01-015-03<br>(0) МДС38 п.3.3.1<br>Мат=911,07*0, ТЗТ=7,84*0,8   | Демонтаж пароизоляции прокладочной в один слой<br>ЗП=104,43*0,8; ЭММ=34,64*0,8; ЗПм=2,56*0,8;  | 2,714                 | 111,25   | 27,71 | 301,93   | 226,73 | 75,2   | 6,27  | 17,02 |
|     |  |  | 100 м2                | 83,54    | 2,05  |          |        | 5,56   | 0,13  | 0,35  |
| 4   | ТЕРр58-3-01<br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2                                | Разборка металлических покрытий и обделок из листового стали поскосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.<br>ЗП=108,11*1,25; ЭММ=0,21*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=9,1*1,25; ТЗТм=0*1,25 | 0,3                   | 135,4    | 0,26  | 40,62    | 40,54  | 0,08   | 11,38 | 3,41  |
|     |  |  | 100 м труб и покрытий | 135,14   | 0     |          |        | 0      | 0     | 0     |
| 5.1 | 509-9900   | Строительный мусор   | 0,036<br>т            | 0        |       | 0        |        |        |       |       |
| 6   | ТЕРр54-3-01<br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2                                | Разборка подшивки карнизов из досок (применительно)<br>ЗП=332,29*1,25; ЭММ=29,36*1,25;<br>ЗПм=15,73*1,25; ТЗТ=28,87*1,25; ТЗТм=0,8*1,25  | 0,307                 | 452,06   | 36,7  | 138,78   | 127,52 | 11,27  | 36,09 | 11,08 |
|     |  |  | 100 м2 подшивки       | 415,36   | 19,66 |          |        | 6,04   | 1     | 0,31  |
| 6.1 | 509-9900   | Строительный мусор   | 0,73373<br>т          | 0        |       | 0        |        |        |       |       |
| 7   | ТЕР10-01-002-01<br>(0) МДС38 п.3.3.1<br>Мат=1877,33*0; ТЗТ=24,09*0,8 | Демонтаж элементов стропильной системы<br>ЗП=304,98*0,8; ЭММ=42,78*0,8; ЗПм=2,95*0,8;  | 1,1                   | 278,2    | 34,22 | 306,02   | 268,38 | 37,64  | 19,27 | 21,2  |
|     |  |  | 1 м3                  | 243,98   | 2,36  |          |        | 2,6    | 0,15  | 0,17  |
| 8   | ТЕР10-01-002-01<br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2;<br>МДС35.п.4.7            | Монтаж элементов стропильной системы<br>ЗП=304,98*1,25*1,15; ЭММ=42,78*1,25*1,25;<br>ЗПм=2,95*1,25*1,25; ТЗТ=24,09*1,25*1,15;<br>ТЗТм=0,15*1,25*1,25   | 1,1                   | 2 382,59 | 66,85 | 2 620,85 | 482,25 | 73,54  | 34,63 | 38,09 |
|     |  |  | 1 м3                  | 438,41   | 4,61  |          |        | 5,07   | 0,24  | 0,26  |
| 9   | ТЕР10-01-082-02<br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2;<br>МДС35.п.4.7            | Устройство контробрешетки<br>ЗП=220,34*1,25*1,15; ЭММ=39,71*1,25*1,25;<br>ЗПм=2,95*1,25*1,25; ТЗТ=15,04*1,25*1,15;<br>ТЗТм=0,15*1,25*1,25  | 1,09                  | 1 928,02 | 62,05 | 2 101,54 | 345,25 | 67,63  | 21,62 | 23,57 |
|     |  |  | 1 м3                  | 316,74   | 4,61  |          |        | 5,02   | 0,24  | 0,26  |
| 10  | ТЕРр58-12-02<br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2                               | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из профлиста<br>ЗП=258,34*1,25; ЭММ=31,88*1,25;<br>ЗПм=6,29*1,25; ТЗТ=21,35*1,25; ТЗТм=0,32*1,25                              | 2,714                 | 1 921,96 | 39,81 | 5 216,2  | 876,43 | 108,04 | 26,69 | 72,44 |
|     |  |  | 100 м2                | 322,93   | 7,86  |          |        | 21,33  | 0,4   | 1,09  |
| 11  | ТЕРр58-13-01<br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2                               | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (подкровельная пароизоляция)<br>ЗП=55,19*1,25; ЭММ=6,35*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=4,52*1,25; ТЗТм=0*1,25                                    | 2,714                 | 99,85    | 7,94  | 270,99   | 187,24 | 21,55  | 5,65  | 15,33 |
|     |  |  | 100 м2 кровли         | 68,99    | 0     |          |        | 0      | 0     | 0     |

| 1    | 2  | 3  | 4                              | 5                       | 6                  | 7          | 8        | 9                   | 10                | 11                 |
|------|--|--|--------------------------------|-------------------------|--------------------|------------|----------|---------------------|-------------------|--------------------|
| 1    |  |  |                                |                         |                    |            |          |                     |                   |                    |
| 11.1 | [101-7201]   | ИЗОСПАН ДМ   | 312,11<br>м2                   | 6,85                    |                    | 2 137,95   |          |                     |                   |                    |
| 12   | ТЕР12-01-023-02<br><br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2;<br>МДС35.п.4.7      | Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности. Применительно.<br>ЗП=542,17*1,25*1,15; ЭММ=127,49*1,25*1,25;<br>ЗПм=15,53*1,25*1,25; ТЗТ=41,23*1,25*1,15;<br>ТЗТм=0,79*1,25*1,25   | 2,714<br><br>100 м2<br>кровли  | 24 825,49<br><br>779,37 | 199,2<br><br>24,26 | 67 376,38  | 2 115,21 | 540,63<br><br>65,84 | 59,27<br><br>1,24 | 160,86<br><br>3,37 |
| 12.1 | [101-4136]   | Металлочерепица "Монгеррей"  | - 347,392<br>м2                | 176,79                  |                    | -61 415,43 |          |                     |                   |                    |
| 12.2 | [101-3843]   | Профилированный лист оцинкованный<br>НС35-1000-0,7(347,392*7,4кг)  | 2,5707<br>т                    | 12 688,3                |                    | 32 617,81  |          |                     |                   |                    |
| 12.3 | [101-4128]   | Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием, примыкания к стенам и трубам   | 27,14<br>м2                    | 177,09                  |                    | 4 806,22   |          |                     |                   |                    |
| 13   | ТЕР12-01-012-01<br><br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2;<br>МДС35.п.4.7      | Устройство снегозадержания<br>ЗП=89,98*1,25*1,15; ЭММ=60,7*1,25*1,25;<br>ЗПм=5,7*1,25*1,25; ТЗТ=6,67*1,25*1,15;<br>ТЗТм=0,29*1,25*1,25   | 0,6<br><br>100 м<br>отражения  | 3 493,48<br><br>129,35  | 94,85<br><br>8,91  | 2 096,09   | 77,61    | 56,91<br><br>5,35   | 9,59<br><br>0,45  | 5,75<br><br>0,27   |
| 13.1 | [201-0777]   | Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке   | -0,18<br>т                     | 10 826,75               |                    | -1 948,81  |          |                     |                   |                    |
| 13.2 | [101-7317]   | Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм  | 30<br>шт.                      | 155,6                   |                    | 4 668      |          |                     |                   |                    |
| 14   | ТЕР26-02-018-02<br><br>(0)<br>МДС38.Пр.3.11.2;<br>МДС35.п.4.7      | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирригакс" лубкой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251<br>ЗП=127,02*1,25*1,15; ЭММ=78,77*1,25*1,25;<br>ЗПм=1,52*1,25*1,25; ТЗТ=8,87*1,25*1,15;<br>ТЗТм=0,09*1,25*1,25 | 3,4<br><br>100м2               | 314,33<br><br>182,6     | 123,08<br><br>2,38 | 1 068,72   | 620,84   | 418,47<br><br>8,09  | 12,75<br><br>0,14 | 43,35<br><br>0,48  |
| 14.1 | [113-8071]   | Антисептик-антисирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины   | 70,38<br>кг                    | 17,63                   |                    | 1 240,8    |          |                     |                   |                    |
| 15   | ТЕР10-01-022-02<br><br>(0) МДС35.п.4.7;<br>МДС35.Пр.1.т.3.1<br>1.2 | Подшивка карнизов досками<br>ЗП=529,14*1,15*1,25; ЭММ=97,22*1,25*1,25;<br>ЗПм=5,31*1,25*1,25; ТЗТ=42,95*1,15*1,25;<br>ТЗТм=0,27*1,25*1,25  | 0,307<br><br>100 м2<br>потолка | 4 081,13<br><br>760,64  | 151,91<br><br>8,3  | 1 252,91   | 233,52   | 46,64<br><br>2,55   | 61,74<br><br>0,43 | 18,95<br><br>0,13  |

| 1    | 2                                  | 3  | 4                            | 5                    | 6             | 7        | 8      | 9             | 10            | 11            |
|------|------------------------------------|--|------------------------------|----------------------|---------------|----------|--------|---------------|---------------|---------------|
| 16   | ТЕР15-04-024-02<br>(0) МДС35.п.4.7 | Простая окраска масляными составами по дереву карнизов<br>ЗП=433,7*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПм=0,2*1,25;<br>ТЗТ=32,56*1,15; ТЗТм=0,01*1,25              | 0,307<br>100 м2              | 819,03<br>498,76     | 7,08<br>0,25  | 251,44   | 153,12 | 2,17<br>0,08  | 37,44<br>0,01 | 11,49<br>0    |
| 16.1 | [113-0246]                         | Эмаль ПФ-115   | 0,009425<br>т                | 29 000               |               | 273,32   |        |               |               |               |
| 17   | ТЕР10-01-003-01<br>(0)             | Устройство слуховых окон(1,2*1,0*2 шт)<br>ЗП=86,12*1,25*1,15; ЭММ=24,52*1,25*1,25;<br>ЗПм=2,16*1,25*1,25; ТЗТ=6,63*1,25*1,15;<br>ТЗТм=0,11*1,25*1,25 | 2<br>1 слуховое<br>окно      | 479,85<br>123,8      | 38,31<br>3,38 | 959,7    | 247,6  | 76,62<br>6,76 | 9,53<br>0,18  | 19,06<br>0,36 |
| 17.1 | [203-0251]                         | Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2  | -1<br>м2                     | 163,21               |               | - 163,21 |        |               |               |               |
| 17.2 | [203-0177]                         | Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой   | 0,96<br>м2                   | 454,71               |               | 436,52   |        |               |               |               |
| 17.3 | [203-0176]                         | Окна одинарной конструкции   | 1,44<br>м2                   | 264,95               |               | 381,53   |        |               |               |               |
| 17.4 | [101-0933]                         | Скобяные изделия для оконных блоков жилых зданий   | 2<br>комплект                | 10,05                |               | 20,1     |        |               |               |               |
| 18   | ТЕР15-04-024-05<br>(0) МДС35.п.4.7 | Простая окраска масляными составами по дереву слуховых окон<br>ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25;<br>ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25         | 0,074<br>100 м2              | 782,71<br>682,42     | 5,75<br>0,25  | 57,92    | 50,5   | 0,43<br>0,02  | 51,23<br>0,01 | 3,79<br>0     |
| 18.1 | [113-0246]                         | Эмаль ПФ-115   | 0,001813<br>т                | 29 000               |               | 52,58    |        |               |               |               |
| 19   | ТЕРр60-10-01<br>(0)                | Исправление кладки дымовой трубы<br>V=0,7*394/100  | 2,758<br>100<br>кирпичей     | 228,34<br>190,24     | 9,25<br>1,57  | 629,76   | 524,68 | 25,51<br>4,33 | 14,77<br>0,08 | 40,74<br>0,22 |
| 19.1 | [404-0275]                         | Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100  | 0,2758<br>1000 шт.           | 1 779,85             |               | 490,88   |        |               |               |               |
| 19.2 | 509-9900                           | Строительный мусор   | 1,40658<br>т                 | 0                    |               | 0        |        |               |               |               |
| 20   | ТЕРр61-31-01<br>(0)                | Оштукатуривание поверхности дымовых труб   | 0,1<br>100 м2<br>поверхности | 2 818,46<br>1 859,31 | 1,9<br>0      | 281,85   | 185,93 | 0,19<br>0     | 131,4<br>0    | 13,14<br>0    |

| 1    | 2                                  | 3  | 4                        | 5        | 6      | 7      | 8      | 9     | 10     | 11    |
|------|------------------------------------|--|--------------------------|----------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|
| 21   | ТЕР15-04-013-03<br>(0) МДС35.п.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности цементная<br>ЗП=9,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25                 | 100 м2<br>фасада         | 107,69   | 0      | 95,6   | 17,55  | 2,01  | 8,08   | 1,32  |
| 22   | ТЕР15-02-016-01<br>(0) МДС35.п.4.7 | Плукатурка труб цементным раствором на чердаке<br>ЗП=1042,03*1,15; ЭММ=134,53*1,25;<br>ЗПм=82,86*1,25; ТЗТ=75,4*1,15; ТЗТм=6,07*1,25           | 100 м2                   | 1 198,33 | 103,58 | 562,46 | 299,58 | 42,04 | 86,71  | 21,68 |
| 23   | ТЕР15-04-013-01<br>(0) МДС35.п.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (на чердаке)<br>ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 0,25<br>100 м2<br>фасада | 82,12    | 2,95   | 20,53  | 16,97  | 0,74  | 5,09   | 1,27  |
| 24   | ТЕРр58-21-01<br>(0)                | Смена колапков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал ( 4 канала)   | 0,1<br>10 шт.            | 1 449,01 | 3,17   | 144,9  | 23,14  | 0,32  | 18,6   | 1,86  |
| 24.1 | 509-9900                           | Строительный мусор   | 0,0052<br>т              | 231,38   | 0      | 0      |        | 0     | 0      | 0     |
| 25   | ТЕРр58-21-02<br>(0)                | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1<br>ЗП=64,69*3; ЭММ=1,06*3; ЗПм=0*3;<br>Мат=359,21*3; ТЗТ=5,2*3; ТЗТм=0*3                | 0,1<br>10 шт.            | 1 274,88 | 3,18   | 127,49 | 19,41  | 0,32  | 15,6   | 1,56  |
| 25.1 | 509-9900                           | Строительный мусор   | 0,0045<br>т              | 0        |        | 0      |        |       |        |       |
| 26   | ТЕРр58-21-01<br>(0)                | Смена колапков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал   | 0,5<br>10 шт.            | 1 449,01 | 3,17   | 724,51 | 115,69 | 1,59  | 18,6   | 9,3   |
| 26.1 | 509-9900                           | Строительный мусор   | 0,026<br>т               | 231,38   | 0      | 0      |        | 0     | 0      | 0     |
| 27   | ТЕРр69-9-01<br>(0)                 | Очистка чердака от строительного мусора и старого утеплителя<br>У=9,4*0,6/100  | 0,0564<br>100 т мусора   | 2 368,24 | 0      | 133,57 | 133,57 | 0     | 214,32 | 12,09 |
| 27.1 | 509-9900                           | Строительный мусор   | 5,64<br>т                | 0        |        | 0      |        |       |        |       |
| 28   | ТЕРр58-13-01<br>(0)                | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (пароизоляция под утеплитель и на утеплитель)<br>У=189*2/100                                 | 3,78<br>100 м2<br>кровли | 84,46    | 6,35   | 319,26 | 208,62 | 24    | 4,52   | 17,09 |
|      |                                    |  |                          | 55,19    | 0      |        |        | 0     | 0      | 0     |

| 1    | 2               | 3   | 4                             | 5                        | 6                      | 7        | 8     | 9              | 10              | 11            |
|------|-----------------|---|-------------------------------|--------------------------|------------------------|----------|-------|----------------|-----------------|---------------|
| 28.1 | [101-7194]      | ИЗОСПАН А(или аналог)   | 434,7<br>м2                   | 5,11                     |                        | 2 221,32 |       |                |                 |               |
| 29   | ТЕР11-01-009-01 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконных толщ. 50 мм (первый слой)<br>ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25;<br>ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 1,89<br><br>100 м2            | 583,36<br><br>445,5      | 137,86<br><br>4,43     | 1 102,55 | 842   | 260,56<br>8,37 | 32,64<br>0,23   | 61,69<br>0,43 |
| 29.1 | [104-0742]      | Плиты теплоизоляционные минераловатные  | 9,7335<br>м3                  | 346,37                   |                        | 3 371,39 |       |                |                 |               |
| 30   | ТЕР11-01-009-01 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконных толщ. 50 мм (второй слой)<br>ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25;<br>ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 1,89<br><br>100 м2            | 583,36<br><br>445,5      | 137,86<br><br>4,43     | 1 102,55 | 842   | 260,56<br>8,37 | 32,64<br>0,23   | 61,69<br>0,43 |
| 30.1 | [104-0742]      | Плиты теплоизоляционные минераловатные  | 9,7335<br>м3                  | 346,37                   |                        | 3 371,39 |       |                |                 |               |
| 31   | ТЕР10-01-023-01 | Укладка ходовых досок<br>ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25;<br>ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25  | 0,45<br><br>100 м ходов       | 1 085,2<br><br>55,81     | 16,85<br><br>1,96      | 488,34   | 25,11 | 7,58<br>0,88   | 4,37<br>0,1     | 1,97<br>0,05  |
| 32   | ТЕР10-01-039-05 | Декантж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2(1,0х1,0)<br>V=(1*1)/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8;<br>ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8<br>ТЗТм=10,92*1,25                               | 0,01<br><br>100 м2<br>проемов | 2 543,74<br><br>1 470,18 | 1 073,56<br><br>171,75 | 25,44    | 14,7  | 10,74<br>1,72  | 114,14<br>10,92 | 1,14<br>0,11  |
| 33   | ТЕР10-01-039-05 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2<br>ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25;<br>ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15;<br>ТЗТм=10,92*1,25   | 0,01<br><br>100 м2<br>проемов | 6 428,69<br><br>2 113,38 | 1 677,44<br><br>268,36 | 64,29    | 21,13 | 16,77<br>2,68  | 164,08<br>13,65 | 1,64<br>0,14  |
| 33.1 | [203-0236]      | Люки и лазы со щитовыми погонями утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологен и коробок однопольные   | 1<br>шт.                      | 589,59                   |                        | 589,59   |       |                |                 |               |
| 33.2 | [111-0123]      | Замок висячий с ключом  | 1<br>шт.                      | 64,97                    |                        | 64,97    |       |                |                 |               |
| 33.3 | [509-0107]      | Скоба накладная   | 0,02<br>100 шт.               | 1 142,69                 |                        | 22,85    |       |                |                 |               |
| 33.4 | [101-0953]      | Ручка-скоба   | 1<br>шт.                      | 21,69                    |                        | 21,69    |       |                |                 |               |



| 1  | 2                  | 3  | 4                                  | 5        | 6                     | 7         | 8         | 9        | 10     | 11     |
|--|--------------------|--|------------------------------------|----------|-----------------------|-----------|-----------|----------|--------|--------|
| 33.5   | [101-0956]         | Лесля накладная  | шт.                                | 11,58    |                       | 23,16     |           |          |        |        |
| 34   | ТЕРР08-07-001-02   | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ                    | 0,598                              | 1 043,42 | 9,26                  | 623,97    | 393,38    | 5,54     | 50,03  | 29,92  |
|  | (0) МДС35.п.4.7    | ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗГ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25  | 100 м2                             | 657,83   | 0                     |           |           | 0        | 0      | 0      |
| 35   | ТССЦпр01-01-01-041 | Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную                       | 15,4152                            | 374,5    | 0                     | 5 772,99  | 0         | 0        |        |        |
|  |                    | Цед=53,5*7   | т                                  | 0        | 0                     |           |           | 0        |        |        |
| 36   | ТССЦпр03-21-01-030 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 30 км | 15,4152                            | 158,3136 | 0                     | 2 440,38  |           | 0        |        |        |
|  |                    | Цед=22,08*7,17   | т                                  | 0        | 0                     |           |           | 0        |        |        |
| Итого:   |                    |  |                                    |          |                       | 85 694,75 | 11 345,11 | 2 489,35 |        | 877,99 |
|  |                    |  |                                    |          |                       |           |           | 217,23   |        | 11,9   |
| Кровля из асбестоцементных листов (3, 5)   |                    |  | Наименование и значение множителей |          | Значение              |           | Прямые    |          |        |        |
| Зарплата   |                    |  |                                    |          | 662,86*10,54          |           | 10,54     |          | 6 987  |        |
| Машины и механизмы   |                    |  |                                    |          | 146,2*9               |           | 9         |          | 1 316  |        |
| Материалы  |                    |  |                                    |          | 0                     |           | 1         |          | 0      |        |
| Итого  |                    |  |                                    |          |                       |           |           |          | 8 303  |        |
| Крыши, кровли при ремонте (3, 5)   |                    |  |                                    |          | (6987+323)*0,83*0,85  |           | 0,71      |          | 5 190  |        |
| Накладные расходы  |                    |  |                                    |          | (6987+323)*0,65*0,8   |           | 0,52      |          | 3 801  |        |
| Сметная прибыль  |                    |  |                                    |          |                       |           |           |          | 17 294 |        |
| Итого  |                    |  |                                    |          |                       |           |           |          | 17 294 |        |
| Кровля из асбестоцементных листов (1)  |                    |  |                                    |          | 640,8*10,54           |           | 10,54     |          | 6 754  |        |
| Зарплата   |                    |  |                                    |          | 105,03*9              |           | 9         |          | 945    |        |
| Машины и механизмы   |                    |  |                                    |          | 0                     |           | 1         |          | 0      |        |
| Материалы  |                    |  |                                    |          |                       |           |           |          | 7 699  |        |
| Итого  |                    |  |                                    |          |                       |           |           |          | 7 699  |        |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1) |                    |  |                                    |          | (6754+0)*1,1*0,9*0,85 |           | 0,84      |          | 5 673  |        |
| Накладные расходы  |                    |  |                                    |          | (6754+0)*0,7*0,85*0,8 |           | 0,48      |          | 3 242  |        |
| Сметная прибыль  |                    |  |                                    |          |                       |           |           |          | 16 614 |        |
| Итого  |                    |  |                                    |          |                       |           |           |          | 16 614 |        |
| Кровля из профилированного листа (10, 11)  |                    |  |                                    |          | 1063,67*10,54         |           | 10,54     |          | 11 211 |        |
| Зарплата   |                    |  |                                    |          |                       |           |           |          | 11 211 |        |

| Наименование и значение множителей          | Значение                  | Прямые  |
|---|---------------------------|---------|
| Машины и механизмы                          | 129,59*8,84               | 8,84    |
| Материалы                                   | 6431,87*3,41              | 3,41    |
| Итого                                       |                           | 21 933  |
| Крыши, кровли при ремонте (10, 11)          |                           | 34 290  |
| Накладные расходы                           | (11211+225)*0,83*0,85     | 0,71    |
| Сметная прибыль                             | (11211+225)*0,65*0,8      | 0,52    |
| Итого                                       |                           | 8 120   |
| Кровля из профилированного листа (12, 13)   |                           | 5 947   |
| Зарплата                                    | 2192,82*10,54             | 10,54   |
| Машины и механизмы                          | 597,54*8,84               | 8,84    |
| Материалы                                   | 45409,9*3,41              | 3,41    |
| Итого                                       |                           | 154 848 |
| Кровли (12, 13)                             |                           | 183 242 |
| Накладные расходы                           | (23112+750)*1,2*0,9*0,85  | 0,92    |
| Сметная прибыль                             | (23112+750)*0,65*0,85*0,8 | 0,44    |
| Итого                                       |                           | 21 953  |
| Кровля из профилированного листа (8, 9, 17) |                           | 10 499  |
| Зарплата                                    | 1075,1*10,54              | 10,54   |
| Машины и механизмы                          | 217,79*8,84               | 8,84    |
| Материалы                                   | 5064,14*3,41              | 3,41    |
| Итого                                       |                           | 30 526  |
| Деревянные конструкции (8, 9, 17)           |                           | 11 332  |
| Накладные расходы                           | (11332+178)*1,18*0,9*0,85 | 0,9     |
| Сметная прибыль                             | (11332+178)*0,63*0,85*0,8 | 0,43    |
| Итого                                       |                           | 10 359  |
| Отделочные работы (16, 18, 21, 22, 23)      |                           | 4 949   |
| Зарплата                                    | 537,72*10,54              | 10,54   |
| Машины и механизмы                          | 47,39*8,32                | 8,32    |
| Материалы                                   | 728,75*3,98               | 3,98    |
| Итого                                       |                           | 45 834  |
| Отделочные работы (16, 18, 21, 22, 23)      |                           | 5 668   |
| Зарплата                                    | 537,72*10,54              | 10,54   |
| Машины и механизмы                          | 47,39*8,32                | 8,32    |
| Материалы                                   | 728,75*3,98               | 3,98    |
| Итого                                       |                           | 39 4    |
| Отделочные работы (16, 18, 21, 22, 23)      |                           | 2 900   |
| Накладные расходы                           | (5668+274)*1,05*0,9*0,85  | 0,8     |
| Сметная прибыль                             | (5668+274)*0,55*0,85*0,8  | 0,37    |
| Итого                                       |                           | 2 900   |
| Общестроительные работы (27)                |                           | 8 962   |
| Зарплата                                    | 133,57*10,54              | 10,54   |
| Машины и механизмы                          | 0                         | 1       |
| Итого                                       |                           | 15 915  |
| Общестроительные работы (27)                |                           | 4 754   |
| Зарплата                                    | 133,57*10,54              | 10,54   |
| Машины и механизмы                          | 0                         | 1       |
| Итого                                       |                           | 2 199   |
| Общестроительные работы (27)                |                           | 1 408   |
| Зарплата                                    | 133,57*10,54              | 10,54   |
| Машины и механизмы                          | 0                         | 1       |
| Итого                                       |                           | 0       |

|  | Наименование и значение множителей |       |        |
|--|------------------------------------|-------|--------|
|  | 0                                  | 1     | Прямые |
| Материалы                                  |                                    |       | 0      |
| Итого                                      |                                    |       | 1 408  |
| Прочие ремонтно-строительные работы (27)   |                                    |       |        |
| Накладные расходы                          | (1408+0)*0,78*0,85                 | 0,66  | 929    |
| Сметная прибыль                            | (1408+0)*0,5*0,8                   | 0,4   | 563    |
| Итого                                      |                                    |       | 2 900  |
| Общестроительные работы (24, 25, 26, 28)   |                                    |       |        |
| Зарплата                                   | 366,86*10,54                       | 10,54 | 3 867  |
| Машины и механизмы                         | 26,23*6,26                         | 6,26  | 164    |
| Материалы                                  | 3144,4*5,5                         | 5,5   | 17 294 |
| Итого                                      |                                    |       | 21 325 |
| Крыши, кровли при ремонте (24, 25, 26, 28) |                                    |       |        |
| Накладные расходы                          | (3867+0)*0,83*0,85                 | 0,71  | 2 746  |
| Сметная прибыль                            | (3867+0)*0,65*0,8                  | 0,52  | 2 011  |
| Итого                                      |                                    |       | 26 082 |
| Общестроительные работы (29, 30)           |                                    |       |        |
| Зарплата                                   | 1684*10,54                         | 10,54 | 17 749 |
| Машины и механизмы                         | 521,12*6,26                        | 6,26  | 3 262  |
| Материалы                                  | 6742,78*5,5                        | 5,5   | 37 085 |
| Итого                                      |                                    |       | 58 096 |
| Полы (29, 30)                              |                                    |       |        |
| Накладные расходы                          | (17749+176)*1,23*0,9*0,85          | 0,94  | 16 850 |
| Сметная прибыль                            | (17749+176)*0,75*0,85*0,8          | 0,51  | 9 142  |
| Итого                                      |                                    |       | 84 088 |
| Общестроительные работы (15, 31)           |                                    |       |        |
| Зарплата                                   | 258,63*10,54                       | 10,54 | 2 726  |
| Машины и механизмы                         | 54,22*6,26                         | 6,26  | 339    |
| Материалы                                  | 1428,39*5,5                        | 5,5   | 7 856  |
| Итого                                      |                                    |       | 10 921 |
| Деревянные конструкции (15, 31)            |                                    |       |        |
| Накладные расходы                          | (2726+36)*1,18*0,9*0,85            | 0,9   | 2 486  |
| Сметная прибыль                            | (2726+36)*0,63*0,85*0,8            | 0,43  | 1 188  |
| Итого                                      |                                    |       | 14 595 |
| Двери деревянные (32, 33)                  |                                    |       |        |
| Зарплата                                   | 35,83*10,54                        | 10,54 | 378    |
| Машины и механизмы                         | 27,51*9,29                         | 9,29  | 256    |
| Материалы                                  | 748,64*4,38                        | 4,38  | 3 279  |

| Наименование и значение множителей    | Значение                 | Прямые |        |
|---------------------------------------|--------------------------|--------|--------|
| Итого                                 |                          | 3 913  |        |
| Деревянные конструкции (32, 33)       |                          |        |        |
| Накладные расходы                     | $(378+46)*1,18*0,9*0,85$ | 0,9    | 382    |
| Сметная прибыль                       | $(378+46)*0,63*0,85*0,8$ | 0,43   | 182    |
| Итого                                 |                          | 4 477  |        |
| Кровля из профилированного листа (14) |                          |        |        |
| Зарплата                              | 620,84*10,54             | 10,54  | 6 544  |
| Машины и механизмы                    | 418,47*8,84              | 8,84   | 3 699  |
| Материалы                             | 1270,21*3,41             | 3,41   | 4 331  |
| Итого                                 |                          |        | 14 574 |
| Теплоизоляционные работы (14)         |                          |        |        |
| Накладные расходы                     | $(6544+85)*1*0,9*0,85$   | 0,77   | 5 104  |
| Сметная прибыль                       | $(6544+85)*0,7*0,85*0,8$ | 0,48   | 3 182  |
| Итого                                 |                          |        | 22 860 |
| Общестроительные работы (34)          |                          |        |        |
| Зарплата                              | 393,38*10,54             | 10,54  | 4 146  |
| Машины и механизмы                    | 5,54*6,26                | 6,26   | 35     |
| Материалы                             | 225,05*5,5               | 5,5    | 1 238  |
| Итого                                 |                          |        | 5 419  |
| Конструкции из кирпича и блоков (34)  |                          |        |        |
| Накладные расходы                     | $(4146+0)*1,22*0,9*0,85$ | 0,93   | 3 856  |
| Сметная прибыль                       | $(4146+0)*0,8*0,85*0,8$  | 0,54   | 2 239  |
| Итого                                 |                          |        | 11 514 |
| Кровля из профилированного листа (6)  |                          |        |        |
| Зарплата                              | 127,52*10,54             | 10,54  | 1 344  |
| Машины и механизмы                    | 11,27*8,84               | 8,84   | 100    |
| Материалы                             | 0                        | 1      | 0      |
| Итого                                 |                          |        | 1 444  |
| Перекрытия при ремонте (6)            |                          |        |        |
| Накладные расходы                     | $(1344+64)*0,85*0,85$    | 0,72   | 1 014  |
| Сметная прибыль                       | $(1344+64)*0,8*0,8$      | 0,64   | 901    |
| Итого                                 |                          |        | 3 359  |
| Общестроительные работы (19)          |                          |        |        |
| Зарплата                              | 524,68*10,54             | 10,54  | 5 530  |
| Машины и механизмы                    | 25,51*6,26               | 6,26   | 160    |
| Материалы                             | 570,45*5,5               | 5,5    | 3 137  |
| Итого                                 |                          |        | 8 827  |

| Наименование и значение множителей   | Значение                  | Прямые |        |
|--|---------------------------|--------|--------|
| Печные работы при ремонте (19)   |                           |        |        |
| Накладные расходы  | $(5530+46)*0,78*0,85$     | 0,66   | 3 680  |
| Сметная прибыль  | $(5530+46)*0,63*0,8$      | 0,5    | 2 788  |
| Итого  |                           |        | 15 295 |
| Кровля из оцинкованной стали (2)   |                           |        |        |
| Зарплата   | $345,79*10,54$            | 10,54  | 3 645  |
| Машины и механизмы   | $42,91*8,92$              | 8,92   | 383    |
| Материалы  | 0                         | 1      | 0      |
| Итого  |                           |        | 4 028  |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2) |                           |        |        |
| Накладные расходы  | $(3645+0)*1,1*0,9*0,85$   | 0,84   | 3 062  |
| Сметная прибыль  | $(3645+0)*0,7*0,85*0,8$   | 0,48   | 1 750  |
| Итого  |                           |        | 8 840  |
| Отделочные работы (20)   |                           |        |        |
| Зарплата   | $185,93*10,54$            | 10,54  | 1 960  |
| Машины и механизмы   | $0,19*8,32$               | 8,32   | 2      |
| Материалы  | $95,73*3,98$              | 3,98   | 381    |
| Итого  |                           |        | 2 343  |
| Штукатурные работы при ремонте (20)  |                           |        |        |
| Накладные расходы  | $(1960+0)*0,79*0,85$      | 0,67   | 1 313  |
| Сметная прибыль  | $(1960+0)*0,5*0,8$        | 0,4    | 784    |
| Итого  |                           |        | 4 440  |
| Кровля из асбестоцементных листов (7)  |                           |        |        |
| Зарплата   | $268,38*10,54$            | 10,54  | 2 829  |
| Машины и механизмы   | $37,64*9$                 | 9      | 339    |
| Материалы  | 0                         | 1      | 0      |
| Итого  |                           |        | 3 168  |
| Деревянные конструкции (7)   |                           |        |        |
| Накладные расходы  | $(2829+27)*1,18*0,9*0,85$ | 0,9    | 2 570  |
| Сметная прибыль  | $(2829+27)*0,63*0,85*0,8$ | 0,43   | 1 228  |
| Итого  |                           |        | 6 966  |
| Общестроительные работы (4)  |                           |        |        |
| Зарплата   | $226,73*10,54$            | 10,54  | 2 390  |
| Машины и механизмы   | $75,2*6,26$               | 6,26   | 471    |
| Материалы  | 0                         | 1      | 0      |
| Итого  |                           |        | 2 861  |
| Кровли (4)   |                           |        |        |

|                    | Наименование и значение множителей | Значение | Прямые     |
|--------------------|------------------------------------|----------|------------|
| Накладные расходы  | $(2390+59)*1,2*0,9*0,85$           | 0,92     | 2 253      |
| Сметная прибыль    | $(2390+59)*0,65*0,85*0,8$          | 0,44     | 1 078      |
| Итого              |                                    |          | 6 192      |
| Итого по погрузке  |                                    |          | 5 773      |
| Итого по перевозке |                                    |          | 2 440      |
| Итого              |                                    |          | 8 213      |
| Итого              |                                    |          | 579 529    |
| Итого              | Наименование и значение множителей | Значение | Прямые     |
| Итого              |                                    |          | 579 529    |
| НДС                |                                    |          | 104 315,22 |
| Итого              |                                    |          | 683 844,22 |

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

  
Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"