

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете №074/17

Капитальный ремонт фундамента

Многоквартирный дом по адресу: Шымский район, ж/д ст Улторгош, ул. Спортивная, д.4.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2	100 м3 грунта	0,447	
2	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м- под отмостку)	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,149	
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под отмостку)	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,149	
4	Устройство деформационных швов из просмоленной доски	100 м2 шитов	0,09	
5	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,28459	
6	Устройство бетонной отмостки (толщ. 100мм шириной 1м)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,149	
7	Ремонт поверхности покрытия при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м2	100 м2 отрезков арматурной поверхности стен	0,25	

8	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стена	100 м2 штукатурива емой поверхности	0,894	
9	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой	100 м2 окрашиваемо й поверхности	1,341	
10	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой	100 м2 окрашиваемо й поверхности	1,341	
11	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	6,2	
12	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 7 км (д.Теребутицы)	т	6,2	

Применить коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:



Ведущий специалист
Зам. начальника ОКР

Ивашко С.В.
Кацель С.Ф.



" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Шимский район, ж/д ст. Уторгош, ул. Спортивная, д.4.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: Шимский район, ж/д ст. Уторгош, ул. Спортивная, д.4.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 074/17

на капитальный ремонт фундамента

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость - 287,790 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 394,40 чел-ч

Сметная заработная плата - 55,261 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены ноября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3057-И от 23.11.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. общ. машин	
			ед. изм.	4	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин		В т.ч. зарплаты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		

Ремонт отмостки (S=149м2)

1	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗГ=154*1,15; ТЗГм=0*1,25	0,447	2 103,95	0	940,47	940,47	0,00	177,10	79,16
2	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шарпной 1м- под отмостку) V=149*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПм=258,58*1,25; ТЗГ=15,72*1,15; ТЗГм=13,88*1,25	0,149	3 009,79	2 773,21	448,46	32,89	413,21	18,08	2,69
				220,73	323,23			48,16	17,35	2,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР53-15-02 (0)	Ремонт поверхности цоколя при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м2	0,25	5 954,95	115,65	1 488,74	1 144,15	28,91	361,5	90,38
7.1	[404-0006]	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 125	100 м2 отремонтир ованной поверхности стен	4 576,59	19,66			4,92	1	0,25
7.2	509-9900	Строительный мусор	6,2 т	0		0				
8	ТЕР15-02-036-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен ЗП=1816,7*1,15; ЭММ=61,69*1,25; ЗПм=27,6*1,25; ТЗТ=129,95*1,15; ТЗТм=1,44*1,25	0,894	6 912,74	77,11	6 179,99	1 867,75	68,94	149,44	133,60
9	ТЕР13-03-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2 оштукатурн васмой поверхности	2 089,21	34,5			30,84	1,8	1,61
10	ТЕР13-03-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой ЗП=118,81*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	1,341 поверхности окрашиваем ой	287,74	12,2	385,86	183,22	16,36	8,54	11,45
11	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	6,2 т	374,5	0	2 321,9	0	0		
12	ТССЦп03-21-01-007	Перевозка грузов I класса автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км (д. Терсубугицы) Цед=9,82*7,17	6,2 т	70,41	0	436,54		0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО:										
						28 741,58	5 006	1 519,13		382,68
								227,03		11,72
Наименование и значение множителей										
	Зарплата					5006*10,56		10,56		52 863,36
	Машины и механизмы					1519,13*6,26		6,26		9 509,75
	Общестроительные работы (11, 12)									
	Материалы					0*5,5		5,5		0
	Общестроительные работы (9, 10)									
	Материалы					295,21*5,5		5,5		1 623,66
	Общестроительные работы (7)									
	Материалы					2199,87*5,5		5,5		12 099,29
	Отделочные работы (8)									
	Материалы					4243,3*4,28		4,28		18 161,32
	Отмостка: армированная сеткой (1)									
	Материалы					0*5,23		5,23		0
	Отмостка: армированная сеткой (5, 6)									
	Материалы					11275,69*5,23		5,23		58 971,86
	Отмостка: армированная сеткой (2, 3)									
	Материалы					3596,94*5,23		5,23		18 812
	Отмостка: армированная сеткой (4)									
	Материалы					605,42*5,23		5,23		3 166,35
	Итого по неутченным материалам									0
	Итого									175 207,59
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (9, 10)									
	Накладные расходы					(366,44+0,5)*10,56*0,9*0,9*0,85		0,69		2 673,67
	Сметная прибыль					(366,44+0,5)*10,56*0,7*0,85*0,8		0,48		1 859,95
	Итого									4 533,62
	Стены при ремонте (7)									
	Накладные расходы					(1144,15+4,92)*10,56*0,86*0,85		0,73		8 857,95
	Сметная прибыль					(1144,15+4,92)*10,56*0,7*0,8		0,56		6 795,14
	Итого									15 653,09
	Отделочные работы (8)									
	Накладные расходы					(1867,75+30,84)*10,56*1,05*0,9*0,85		0,8		16 039,29
	Сметная прибыль					(1867,75+30,84)*10,56*0,55*0,85*0,8		0,37		7 418,17
	Итого									23 457,46
	Земляные работы, выполняемые ручным способом (1)									
	Накладные расходы					(940,47+0)*10,56*0,8*0,9*0,85		0,61		6 058,13

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль	$(940,47+0)*10,56*0,45*0,85*0,8$	0,31	3 078,72
Итого			9 136,85
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (5, 6)			
Накладные расходы	$(422,22+67,03)*10,56*1,05*0,9*0,85$	0,8	4 133,18
Сметная прибыль	$(422,22+67,03)*10,56*0,65*0,85*0,8$	0,44	2 273,25
Итого			6 406,43
Автомобильные дороги (2, 3)			
Накладные расходы	$(83,96+123,74)*10,56*1,42*0,85$	1,21	2 653,91
Сметная прибыль	$(83,96+123,74)*10,56*0,95*0,85*0,8$	0,65	1 425,65
Итого			4 079,56
Фундаменты при ремонте (4)			
Накладные расходы	$(181,01+0)*10,56*0,93*0,85$	0,79	1 510,06
Сметная прибыль	$(181,01+0)*10,56*0,75*0,8$	0,6	1 146,88
Итого			2 656,94
Итого			241 131,54
Итого по подгруппе			2 321,9
Итого по перевозке			436,54
Итого			243 889,98
НДС		18%	43 900,2
Итого			287 790,18

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Яковлева
Е.А. Серова

