

«УТВЕРЖДАЮ»

« _____ » _____ 2019г.

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

по адресу : Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Прусская, д.3

Дом кирпичный

Длина дома	м	67,55
Ширина дома	м	12,5
Общая площадь дома (площадь застройки)	м ²	844,4
Высота дома	м	12,75
Объем дома	м ³	10765,8
Количество этажей	шт	4
Количество подъездов	шт	4
Высота подвального помещения	шт	2,4
Количество квартир	шт	64

К расценкам применить коэффициенты К=1,15; 1,25 (МДС35.п.4.7), К=1,2 (МДС35.Пр.1т.2.1)

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Dy :			
	90 мм	м	41	
	80 мм	м	19,5	
	65 мм	м	58	
	50 мм	м	112	
	40 мм	м	82	
	32 мм	м	24	
	20 мм	м	914,5	
	15 мм	м	421	
2	-прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных труб, внутренним диаметром Dy :			
	90 мм	м	41	
	80 мм	м	19,5	
	65мм	м	58	
	50 мм	м	112	
	40 мм	м	82	
	32 мм	м	24	
	20 мм	м	914,5	
	15 мм	м	421	
3	Демонтаж полотенцесушителей диаметром Dy :	25 мм	шт	64
4	Монтаж полотенцесушителей диаметром Dy :	25 мм	шт	64
5	Демонтаж воздухооборников диаметром Dy :	325 мм	шт	2
6	Монтаж воздухооборников диаметром Dy :	325 мм	шт	2
7	Демонтаж радиаторов (в местах общего пользования) весом до: 80 кг		шт	12
8	Установка радиаторов (в местах общего пользования): чугунных 128 секц.	100квт		0,24
9	Демонтаж «гидроэлеватора» с соплом для подмешивания теплоносителя из «обратки в подачу» в комплекте	шт	1	
10	Монтаж «гидроэлеватора» с соплом для подмешивания теплоносителя из «обратки в подачу» в комплекте	шт	1	
11	Установка стальной фланцевой задвижки, диаметром Dy :			

		90 мм	шт	2
		50 мм	шт	8
12	Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром Dy :			
		20 мм	шт	58
		15 мм	шт	32
13	Установка латунных кранов-спускников диаметром Dy :			
		20 мм	шт	64
		15 мм	шт	38
14	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, трубками толщиной 20 мм, наружный диаметр изолируемых труб Dн :			
		102 мм	м	41
		89 мм	м	19,5
		76 мм	м	58
		57 мм	м	112
		48 мм	м	82
		42 мм	м	24
		25 мм	м	87
		20 мм	м	128
15	Антикоррозийная грунтовка трубопроводов, грунтом ГФ-021		м ²	178,1
16	Окраска трубопроводов красками на масляной основе		м ²	178,1
17	Окраска чугунных радиаторов (подъездных):		м ²	32
18	Установка узлов учёта тепловой энергии диам. ввода Dн : 80 мм		шт	1
	- вычислитель кол-ва теплоты		шт	1
	- адаптер сотовой связи		шт	1
	- преобразователь расхода электромагнитный		шт	2
	- подобранная пара термопреобразователей		шт	1
	- преобразователь избыточного давления		шт	2
	- термометр биметаллический (0 – 120 ⁰ С)		шт	2
	- манометр технический	1 МПа	шт	6
	- кран шаровый диаметр внутр.	80 мм	шт	4
	- кран шаровый диаметр внутр.	15 мм	шт	2
	- фильтр сетчатый диаметр внутр.	80 мм	шт	2
	- труба стальная водогазопроводная диаметром Dy	80 мм	м	4
	- щит монтажный ШМ-7		шт	1
	- щит для АСЦМП -1-0 74У2		шт	1
	- кабель	МКЭШ 2х0,5	м	60
		МКЭШ 5х0,35	м	20
19	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	1672
20	- пробивка в кирпичных стенах (перегородках) толщиной 120 мм отверстий диаметром 32 мм		шт	116
	- пробивка в ж/б перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 32 мм		шт	225
21	Заделка отверстий, бетоном М 100		м ³	0,05
22	Погрузка мусора		т	
23	Перевозка мусора на расстояние 55 км		т	

Составил: Гл. специалист

02.06. 2017г.



Александров В.В.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 809 873,16 руб

УТВЕРЖДАЮ:

«УТВЕРЖДАЮЩИЙ» ДИРЕКТОРА

СНКО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ

ФОНД» СЮ МОРОЗОВ

Александр

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование строжки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Прусская, д.3.
Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Прусская, д.3.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 61/19

на капитальный ремонт внутридомовых систем теплоснабжения

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 809,873 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 2 226,91 чел-ч

Сметная заработная плата - 357,906 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР-р65-14-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резанбе диаметром до 32 мм	13,595	491,02	0,00	6 675,42	6 675,42	0,00	37,80	513,89
	(0)		100 м трубопрово да	491,02	0,00			0,00	0,00	0,00
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	2,992 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр65-14-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	1,94	590,12	6,54	1 144,83	1 098,74	12,69	43,60	84,58
	(0)		100 м трубопрово да	566,36	0,00			0,00	0,00	0,00
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,679 т	0		0				
3	ТЕРр65-14-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	1,185	906,15	16,32	1 073,79	1 005,18	19,34	65,3	77,38
	(0)		100 м трубопрово да	848,25	0			0	0	0
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,51 т	0		0				
4	ТЕРр65-13-01	Демонтаж воздухооборников	0,02	637,81	0	12,76	12,76	0	49,1	0,98
	(0)		100 шт.	637,81	0			0	0	0
4.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,054 т	0		0				
5	ТЕРр65-27-01	Демонтаж элеваторов номер 1-5	0,01	1 311,23	0	13,11	13,11	0	97,2	0,97
	(0)		100 шт.	1 311,23	0			0	0	0
6	ТЕР18-06-005-02	Установка элеваторов номером 3-5	0,1	10 990,7104	179,55	1 099,07	65,77	17,96	44,229	4,42
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=476,58*1,2*1,15; ЭММ=119,7*1,2*1,25; ЗПм=2,16*1,2*1,25; ТЗТ=32,05*1,2*1,15; ТЗТм=0,11*1,2*1,25	10 шт.	657,6804	3,24			0,32	0,165	0,02
7	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	4,21	3 511,23	81,00	14 782,29	2 806,19	341,01	45,50	191,55
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	100 м трубопрово да	666,55	4,43			18,63	0,23	0,95
7.1	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	32 шт.	34,73		1 111,36				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.2	[301-5601]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	168 шт.	6,78		1 139,04				
8	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	9,145 100 м трубопрово да	3 868,84 666,55	81,00 4,43	35 380,58	6 095,63	740,75	45,50	416,08
8.1	[302-0069]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	58 шт.	49,61		2 877,38				
8.2	[301-5602]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	302 шт.	7,78		2 349,56				
9	ТЕР16-02-001-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	0,24 100 м трубопрово да	4 261,03 666,55	81,00 4,43	1 022,65	159,97	19,44	45,50	10,92
9.1	[301-5604]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	5 шт.	7,49		37,45				
10	ТЕР16-02-001-05 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	0,82 100 м трубопрово да	4 733,0338 666,5538	81 4,425	3 881,09	546,57	66,42	45,4986	37,31
10.1	[301-5604]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	18 шт.	7,49		134,82				
11	ТЕР16-02-004-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм ЗП=904,54*1,2*1,15; ЭММ=133,5*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=60,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25	1,12 100 м трубопрово да	7 245,4352 1 248,2652	200,25 5,61	8 114,89	1 398,06	224,28	83,9454	94,02
								6,28	0,285	0,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.1	[301-5606]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	36,96 шт.	11,84		437,61				
12	ТЕР16-02-004-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 65 мм ЗП=1071,38*1,2*1,15; ЭММ=160,08*1,2*1,25; ЗПМ=4,52*1,2*1,25; ТЗТ=72,05*1,2*1,15; ТЗТм=0,23*1,2*1,25	0,58 100 м трубопрово да	6 775,7844	240,12	3 929,95	857,53	139,27	99,429	57,67
12.1	[301-5607]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 72-78 мм	15 шт.	13,6		204				
13	ТЕР16-02-004-03 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм ЗП=1185,88*1,2*1,15; ЭММ=226,87*1,2*1,25; ЗПМ=7,27*1,2*1,25; ТЗТ=79,75*1,2*1,15; ТЗТм=0,37*1,2*1,25	0,195 100 м трубопрово да	10 294,8594	340,305	2 007,5	319,12	66,36	110,055	21,46
13.1	[301-5608]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 83-92 мм	4 шт.	13,99		55,96				
14	ТЕР16-02-004-04 прим. (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 100 мм (90 мм) ЗП=1185,88*1,2*1,15; ЭММ=226,87*1,2*1,25; ЗПМ=7,27*1,2*1,25; ТЗТ=79,75*1,2*1,15; ТЗТм=0,37*1,2*1,25	0,41 100 м трубопрово да	12 763,4294	340,305	5 233,01	670,97	139,53	110,055	45,12
14.1	[301-5609]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	9 шт.	20		180				
15	ТЕРр65-25-02 (0)	Установка кранов спускных	1,02 100 шт.	671,69	0,00	685,12	553,84	0,00	41,80	42,64
15.1	[302-0078]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	64 шт.	59		3 776		0,00	0,00	0,00
15.2	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	38 шт.	37,96		1 442,48				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР18-06-003-08 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка воздухооборников наружным диаметром 325 мм ЗП=42,31*1,2*1,15; ЭММ=10,94*1,2*1,25; ЗПм=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,92*1,2*1,15; ТЗТм=0,02*1,2*1,25	1 шт.	567,6378	16,41	1 135,28	116,78	32,82	4,0296	8,06
17	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,2*1,15; ЭММ=9,65*1,2*1,25; ЗПм=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,91*1,2*1,15; ТЗТм=0,02*1,2*1,25	2 1 шт.	320,6186 55,5036	14,475 0,585	641,24	111,01	28,95	4,0158	8,03
17.1	[302-1679] прим.1	Задвижки фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) диаметром 90 мм	2 шт.	1 529,61		3 059,22				
18	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,2*1,15; ЭММ=5,14*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=1,47*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	8 1 шт.	161,98 28,04	7,71 0,00	1 295,85	224,33	61,68	2,03	16,23
18.1	[302-1678]	Задвижки фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) диаметром 50 мм	8 шт.	1 106,36		8 850,88				
19	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	15,535 100 м трубопрово да	194,99 122,59	67,19 0,00	3 029,18	1 904,36	1 043,72	6,91	107,41
20	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	1,185 100 м трубопрово да	203,8704 122,5854	67,185 0	241,59	145,26	79,61	6,9138	8,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; ТЕР13Тчп.1.3.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1,781 100 м2 окрашиваемой поверхности	396,42 130,75	14,64 0,23	706,02	232,86	26,07	8,06	14,36
22	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13Тчп.1.3.7	Окраска металлических огражденных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1,781 100 м2 окрашиваемой поверхности	652,25 80,35	9,80 0,23	1 161,66	143,10	17,44	5,81	10,35
23	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	55,15 10 м трубопровода	3 675,36 73,35	40,94 0,00	202 696,21	4 045,09	2 257,57	4,86	267,90
23.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-79,3057 л	399,71	-31 699,28					
23.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-606,65 м	264,2	-160 276,93					
23.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-7,88645 л	70,7	-557,57					
23.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-1,103 л	187,7	-207,03					
23.5	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-1,81995 кв	43,57	-79,3					
23.6	[104-0294]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 110 мм, толщина 20 мм	45,1 м	137,21	6 188,17					
23.7	[104-0293]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 89 мм, толщина 20 мм	21,45 м	114,87	2 463,96					
23.8	[104-0292]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 20 мм	63,8 м	77,22	4 926,64					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23.9	[104-0960]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 57 мм, толщина 20 мм	123,2 м	55,53		6 841,3				
23.1 0	[104-0959]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 48 мм, толщина 20 мм	90,2 м	49,58		4 472,12				
23.1 1	[104-0957]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 42 мм, толщина 20 мм	26,4 м	44,53		1 175,59				
23.1 2	[104-0953]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 25 мм, толщина 20 мм	95,7 м	31,97		3 059,53				
23.1 3	[104-0952]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 22 мм, толщина 20 мм	140,8 м	30,84		4 342,27				
24	ТЕРР65-6-20 (0)	Смена полотенцесушителей	0,64	2 883,02	29,93	1 845,13	1 235,62	19,16	139,7	89,41
			100 приборов	1 930,65	4,13			2,64	0,21	0,13
24.1	[301-5756]	Полотенцесушители диаметр 25 мм	64 шт.	312,51		20 000,64				
24.2	[301-1281]	Крепление полотенцесушителя хромированное, диаметр 25 мм	128 шт.	23,39		2 993,92				
25	ТЕРР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,12	1 401,11	82,21	168,13	158,27	9,87	110,00	13,20
			100 шт.	1 318,90	44,04			5,28	2,24	0,27
25.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,96 т	0		0				
26	ТЕР 18-03-001-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ЗТ1=75,7*1,2*1,15; ЗТ1м=2,72*1,2*1,25	0,24 100 кВт радиаторов и конвекторов	31 877,67 1 425,97	697,01 80,22	7 650,64	342,23	167,28 19,25	104,47 4,08	25,07 0,98
26.1	[301-0555]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	-24 кВт-ч	282,07		-6 769,68				
26.2	[Новг.Бюл.цен 04.17]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм Цед=2198/1,18/3,08/4секц.	128 секц.	151,19		19 352,32				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ТЕР15-04-030-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.д., количество окрасок 2 (радиаторов) ЗП=547,56*1,15*1,2; ЭММ=3,54*1,25*1,2; ЗПМ=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=40,59*1,15*1,2; ТЗТМ=0,01*1,25*1,2	0,32 100 м2 окрашиваемой поверхности	822,31 755,63	5,31 0,30	263,14	241,80	1,70 0,10	56,01 0,02	17,92 0,00
27.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,00781 т	29 000		226,49				
28	ТЕР46-03-013-47 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором диаметром 32 мм	1,16 100 отверстий	272,65 105,74	166,91 0	316,27	122,66	193,62 0	8,14 0	9,44 0
29	ТЕР46-03-014-03 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	2,25 100 отверстий	351,44 132,24	219,2 0	790,74	297,54	493,2 0	10,18 0	22,91 0
30	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,05 1 м3 заделки	2 161,41 926,71	42,68 0,00	108,07	46,34	2,13 0,00	75,22 0,00	3,76 0,00
31	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	5,195 т	319,93 0	0 0	1 662,04	0	0 0	0 0	0 0
32	ТССЦпг03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (Шимский ПТВО д. Теробутицы) Цед=33,34*7,24	5,195 т	241,38 0	0 0	1 253,97	0	0 0	0 0	0 0
ИТОГО:						209 214,13	31 646,11	6 221,87	111,33	2 221,23
		Наименование и значение множителей								
		Санитарно-технические работы внутриенние: отопление (21, 22)								
		Зарплата								
						375,96*11,27		11,27		4 237,07
										5,68

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	41,9*6,94	290,79
Материалы	82,68*3,08	254,65
Итого		101 563,86
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 4, 5, 25)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(8963,48+5,28)*11,27*0,74	74 797,66
Итого	(8963,48+5,28)*11,27*0,5	50 538,96
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 5, 24)		226 900,48
Зарплата		
Машины и механизмы	1 789,46*11,27	20 167,21
Материалы	19,16*6,94	132,97
Итого	28934,68*3,08	89 118,81
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (1, 5, 24)		109 418,99
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(1 789,46+2,64)*11,27*1,03	20 802,88
Итого	(1 789,46+2,64)*11,27*0,6	12 118,18
Отделочные работы (27)		142 340,05
Зарплата		
Машины и механизмы	241,8*11,27	2 725,09
Материалы	1,7*8,61	14,64
Итого	246,13*4,22	1 038,67
Отделочные работы (27)		3 778,4
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(241,8+0,1)*11,27*1,05*0,9	2 589,9
Итого	(241,8+0,1)*11,27*0,55*0,85	1 281,32
Итого		7 649,62
Итого по погрузке		1 505 311,62
Итого по перевозке		1 662,04
Итого		1 253,97
НДС		1 508 227,63
Итого	1 508 227,63*0,2	301 645,53
		1 809 873,16
СОСТАВИЛ ПРОВЕРИЛ	Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"	Яковлева Е.А. Колесников И.Л.
		20%




"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

223 819,92 руб

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Прусская, д.3.
 Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Прусская, д.3.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 61/19-У.У.

на установку узла учёта

Сметная стоимость - 223,820 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 177,31 чел-ч
 Сметная заработная плата - 37,308 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

УТВЕРЖДАЮ:
 Зам. Ген. Директора
 СНО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ
 фонд капитального строительства многоквартирных домов»



(Handwritten signature)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	Основной заработной платы	Всего	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы	Основной заработной платы	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы	На един.	Всего	
№1 Установка узла учёта											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРМ11-02-022-0 5	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80мм (Дн=89мм) (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т 2.1	1	116,85	20,32	116,85	65,86	20,32	4,94	4,94	
			1 шт.	65,86	0,00			0	0,00	0	
1.1	[301-6559]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 80 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	6 071,93		6 071,93					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРм12-10-001-0 1 (0) МДС35.Др.1.т.2.1	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,1*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2	100 шт.	1 149,73	0,00			0	0,00	0
2.1	[108-0081]	Бобышки скошенные	4 шт.	13,31		-53,24				
2.2	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94		29,88				
2.3	[108-0096]	Бобышки скошенные	2 шт.	31,04		62,08				
3	ТЕРм11-06-001-0 1 (0) МДС 81-35.2004.Др.1.т. 2.1	Щиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1 шт.	83,36	0,95			0,95	0,05	0,05
3.1	[509-6311]	Щиты распределительные наружной установки ЦРН, с замком	1 шт.	937,75		937,75				
4	ТЕРм11-02-001-0 1 (0) МДС35.Др.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ-1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы – 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	5 шт.	20,17	0,00	100,85	93,30	0,00	1,24	6,18
4.1	[301-6524]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 80 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы – 2 шт.)	1 комплект	9 538,68		9 538,68				
4.2	[302-0666]	Преобразователь избыточного давления	2 шт.	1 718,35		3 436,7				
5	ТЕРм11-08-001-0 3 (0) МДС35.Др.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1 100 концов жил	241,49 192,20	0,00 0,00	24,15	19,22	0,00 0	12,36 0,00	1,24 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕРм08-03-572-0 3	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600x600 мм	1 шт.	332,21	37,27	332,21	42,04	37,27	2,78	2,78
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 2.1	ЗП=35,03*1,2; ЭММ=31,06*1,2; ЗПм=1,97*1,2; ТЗТ=2,32*1,2; ТЗТм=0,1*1,2	1 шт.	42,04	2,36			2,36	0,12	0,12
6.1	[509-6332]	Шиты с монтажной панелью ШМП-1, размером 395x310x220 мм, степень защиты IP30	1 шт.	308,78		308,78				
7	ТЕРм11-03-001-0 1	Приборы, устанавливаемые на металлоструктурных, цитах и пультгах, масса до 5 кг(Адаптер)	1 шт.	10,95	0,00	10,95	9,42	0,00	0,62	0,62
	(0) МДС35.Пр.1.г.2.1	ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	9,42	0,00			0	0,00	0
7.1	[509-6784]	Адаптер соговой связи	1 шт.	1 495,04		1 495,04				
8	ТЕРм08-03-526-0 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	2 шт.	54,57	1,44	109,14	54,24	2,88	1,87	3,74
	(0) МДС35.Пр.1.г.2.1	ЗП=2,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	27,12	0,00			0	0,00	0
8.1	[509-4866]	Выключатели автоматические 16А	1 шт.	60,41		60,41				
8.2	[509-5762]	Выключатели автоматические 2А	1 шт.	15,42		15,42				
9	ТЕРм08-10-010-0 1	Прокладка тру6 гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	0,8 шт.	350,16	76,91	280,13	204,00	61,53	18,24	14,59
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 2.1	ЗП=212,5*1,2; ЭММ=64,09*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=15,2*1,2; ТЗТм=0*1,2	100 м	255,00	0,00			0	0,00	0
9.1	[103-1177]	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	80 шт.	0,21		16,8				
9.2	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 16 мм	80,96 м	2,42		195,92				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРм08-02-412-0 1	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 2.1	0,8 100 м	92,78 77,16	2,93 0,24	74,22	61,73	2,34 0,19	5,39 0,01	4,31 0,01
10.1	[501-1802] прим.]	Кабель монтажный экранированный МКЭШ 2х0,5	0,06 1000 м	5 332,9		319,97				
10.2	[501-1847]	Кабель микрофонный экранированный марки КММ, число жил - 5 и сечением 0,35 мм2	0,02 1000 м	6 362,33		127,25				
11	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1 I система	396,72 396,72	0,00 0,00	396,72	396,72	0,00 0	17,60 0,00	17,60 0
12	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к Расценке 02-01-002-01	1 I канал	190,92 190,92	0,00 0,00	190,92	190,92	0,00 0	8,47 0,00	8,47 0
13	ТЕРп07-10-012-0 1 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,2 Гкал/ч	1 I система	1 608,02 1 608,02	0,00 0,00	1 608,02	1 608,02	0,00 0	73,11 0,00	73,11 0
14	ТЕР16-02-005-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г 1.2	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм ЗП=1185,88*1,15*1,2; ЭММ=226,87*1,25*1,2; ЗПМ=7,27*1,25*1,2; ТЗТ=79,75*1,15*1,2; ТЗТМ=0,37*1,25*1,2	0,04 100 м трубопрово да	10 452,86 1 636,51	340,31 10,91	418,11	65,46	13,61 0,44	110,06 0,56	4,40 0,02
14.1	[301-5608]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 83-92 мм	2 шт.	13,99		27,98				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,2*1,15; ЗММ=9,65*1,2*1,25; ЗПм=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,91*1,2*1,15; ТЗТм=0,02*1,2*1,25	1 шт.	55,50	0,59			2,34	0,03	0,12
15.1	[302-1941]	Задвижки клиновые с выдвижным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением диаметром 80 мм	4 шт.	971,87		3 887,48				
16	ТЕР18-07-001-05 прим (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка кранов воздушных ЗП=1,87*1,2*1,15; ЗММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,12*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 комплект	28,63	0,00	57,26	5,16	0,00	0,17	0,33
16.1	[302-0474]	Краны для спуска воздуха СТУД 7073В, латунные	-2 комплект	25,09		-50,18				
16.2	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм со стоном	2 шт.	37,96		75,92				
17	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фильтров диаметром 80 мм ЗП=212,82*1,2*1,15; ЗММ=144,6*1,2*1,25; ЗПм=4,33*1,2*1,25; ТЗТ=15,04*1,2*1,15; ТЗТм=0,22*1,2*1,25	0,2 10 фильтров	11 683,88 293,69	216,90 6,50	2 336,78	58,74	43,38	20,76	4,15
18	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходным краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЗММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	6 комплект	182,99 4,58	0,00 0,00	1 097,95	27,49	0,00	0,30	1,82
19	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС35.п.4.7	Установка термометров в опрессованных и угловых ЗП=4,44*1,2*1,15; ЗММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,31*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 комплект	341,84 6,13	0,00 0,00	683,67	12,25	0,00	0,43	0,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=4,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово да	203,87 122,59	67,19 0,00	8,15	4,90	2,69	6,91	0,28
21	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС3.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,4 10 м трубопрово да	3 675,36 73,35	40,94 0,00	1 470,14	29,34	16,37	4,86	1,94
21.1	[101-2466]	Краска "Армофинил"	-0,5752 л	399,71		- 229,91				
21.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистилена (пенополистилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
21.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
21.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
21.5	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
21.6	[104-0293]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 89 мм, толщина 20 мм	4,4 м	114,87		505,43				
22	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; МДС3.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,01 100 м2 окрашиваем ой поверхности	384,53 118,86	14,64 0,23	3,85	1,19	0,15	7,33	0,07
23	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .1.2; К=2; МДС3.п.4.7	Окраска металлических отрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,01 100 м2 окрашиваем ой поверхности	1 289,90 146,09	19,59 0,45	12,90	1,46	0,20	10,57	0,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО:										
							36 586,68	3 302,82	295,72	176,92
							7,58			0,39
Наименование и значение множителей										
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (22, 23)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (22, 23)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (21)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Теплоизоляционные работы (21)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (2)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Монтаж оборудования (2)										
Накладные расходы										

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(45,99+0)*11,27*0,6	310,98
Итого		1 822,48
Слаботочные устройства: дисперизация (1, 3, 4, 5, 7)		
Зарплата	271,16*11,27	3 055,97
Машины и механизмы	34,67*7,23	250,66
Материалы	21620,2*3	64 860,6
Итого		68 167,23
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 7)		
Накладные расходы	(271,16+0,95)*11,27*0,8	2 453,34
Сметная прибыль	(271,16+0,95)*11,27*0,6	1 840,01
Итого		72 460,58
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (6, 8, 9, 10)		
Зарплата	362,01*11,27	4 079,85
Машины и механизмы	104,02*6,73	700,05
Материалы	1374,22*3,72	5 112,1
Итого		9 892
Электромонтажные работы на других объектах (6, 8, 9, 10)		
Накладные расходы	(362,01+2,55)*11,27*0,95	3 903,16
Сметная прибыль	(362,01+2,55)*11,27*0,65	2 670,58
Итого		16 465,74
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)		
Зарплата	2195,66*11,27	24 745,09
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		24 745,09
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)		
Накладные расходы	(2195,66+0)*11,27*0,65	16 084,31
Сметная прибыль	(2195,66+0)*11,27*0,4	9 898,04
Итого		50 727,44
Итого		186 516,6
Итого		186 516,6
Итого		37 303,32
Итого	186516,6*0,2	223 819,92
Итого		20%

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ
 Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"




Яковлева Е.А.
 Колесников И.Л.