

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

(наименование работ)

по адресу : г. Новгород, ул. Прусская №5/21 дом кирпичный

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	34,8	м
Ширина дома	12,8	м
Общая площадь дома	445,4	м ²
Высота дома	12	м
Объем дома	5345,3	м ³
Количество этажей	4	шт
Количество подъездов	2	шт
Высота подвального помещения	2,2	шт
Количество квартир	28 (1п-д -16, 2п-д -12)	шт

К расценкам применить коэффициенты К=1,15; 1,25 (МДС 35.п.4.7), К=1,2 (МДС 35Пр.1.т.2.1)

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Dy :		
	65 мм	м	12
	50 мм	м	98
	32 мм	м	68
	20 мм	м	706
2	-прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных труб, внутренним диаметром Dy :		
	65 мм	м	12
	50 мм	м	98
	32 мм	м	68
	20 мм	м	706
3	Демонтаж полотенцесушителей, диаметром Dy :		
	25 мм	шт	28
4	Монтаж полотенцесушителей, диаметром Dy :		
	25 мм	шт	28
5	Демонтаж воздухоборников, диаметром Dy :		
	80 мм	шт	1
6	Монтаж воздухоборников, диаметром Dy :		
	80 мм	шт	1
7	Демонтаж радиаторов (в местах общего пользования) весом до:		
	80 кг	шт	6
8	Установка радиаторов (в местах общего пользования):		
	38 секц. чугунных	100квт	0,07
9	Установка стальной фланцевой задвижки, диаметром Dy :		
	65 мм	шт	2
10	Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром Dy :		
	50 мм	шт	4
	32 мм	шт	4
	20 мм	шт	52
11	Установка латунных кранов-спускников диаметром Dy :		
	15 мм	шт	4

		20 мм	шт	64
		15 мм	шт	4
12	Установка быстроразъёмных резьбовых соединений диаметром Dy :			
		50 мм	шт	4
		32 мм	шт	4
		20 мм	шт	52
		15 мм	шт	4
13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, трубами толщиной 20 мм, наружный диаметр изолируемых труб Dн :			
		76 мм	м	12
		60 мм	м	98
		42 мм	м	68
		26 мм	м	72
		20 мм	м	12
14	Установка крепёжных дюбелей-хомутов, диаметром:			
		76 мм	шт	8
		60 мм	шт	45
		42 мм	шт	30
		26 мм	шт	84
		20 мм	шт	6
15	Антикоррозийная грунтовка трубопроводов, грунтом ГФ-021		м ²	92,85
16	Окраска трубопроводов красками на масляной основе		м ²	92,85
17	Окраска чугунных радиаторов (подъездных):		м ²	6
18	Установка узла учёта тепловой энергии диам. ввода Dy : 65 мм			
	- вычислитель кол-ва теплоты		шт	1
	- адаптер сотовой связи		шт	1
	- преобразователь расхода электромагнитный		шт	2
	- подобранная пара термопреобразователей		шт	1
	- преобразователь избыточного давления		шт	2
	- термометр биметаллический (0 – 120 ⁰ С)		шт	2
	- манометр технический	1МПа	шт	6
	- кран шаровый диаметр внутр.	65 мм	шт	4
	- кран шаровый диаметр внутр.	15 мм	шт	2
	- фильтр сетчатый диаметр внутр.	65 мм	шт	2
	- труба стальная водогазопроводная, диаметром Dy	65 мм	м	4
	- щит монтажный ШМ-7		шт	1
	- щит для АСЦМП -1-0 74У2		шт	1
	- кабель	МКЭШ 2х0,5	м	60
		МКЭШ 5х0,35	м	20
19	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	930
20	- пробивка в ж/б перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 42 мм		шт	140
	- пробивка отверстий диаметром 32 мм в кирпичных перегородках толщиной 120 мм		шт	90
21	Заделка отверстий в плитах перекрытий бетоном марки М100		М ³	0,05
22	Погрузка мусора		т	
23	Перевозка мусора на расстояние 55 км		т	

Составил: Гл. специалист

27.03. 2017г.



Александров В.В.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

879 667,46 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

УТВЕРЖДАЮ:

Зам. Ген. Директора

С.И. КОЛОДЯКИН

" ____ " _____ 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Прусская, д.5/21.
 Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Прусская, д.5/21.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 299/19

Основание Дефектная ведомость.

на капитальный ремонт внутридомовых систем теплоснабжения

Сметная стоимость - 879,667 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 1 131,62 чел-ч
 Сметная заработная плата - 181,364 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				0	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы	На ед.ин.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-14-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на резке диаметром до 32 мм	8,2	491,02	0,00	4 026,36	4 026,36	0,00	37,80	309,96	
	(0)		100 м трубопроводов	491,02	0,00			0,00	0,00	0,00	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,804 т	0		0					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРР65-14-03	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	0,98	590,12	6,54	578,32	555,03	6,41	43,60	42,73
	(0)		100 м трубопроводов	566,36	0,00			0,00	0,00	0,00
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,334 т	0		0				
3	ТЕРР65-14-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	0,12	906,15	16,32	108,74	101,79	1,96	65,30	7,84
	(0)		100 м трубопроводов	848,25	0,00			0,00	0,00	0,00
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,052 т	0		0				
4	ТЕРР65-13-01	Демонтаж воздухоборников	0,01	637,81	0,00	6,38	6,38	0,00	49,10	0,49
	(0)		100 шт.	637,81	0,00			0,00	0,00	0,00
4.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,027 т	0		0				
5	ТЕРР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	0,46	3 511,23	81,00	1 615,17	306,61	37,26	45,50	20,93
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м трубопроводов	666,55	4,43			2,04	0,23	0,10
			охла							
5.1	[302-00681]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	4 шт.	34,73		138,92				
5.2	[301-56011]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	6 шт.	6,78		40,68				
6	ТЕРР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	7,06	3 868,84	81,00	27 314,04	4 705,87	571,86	45,50	321,22
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м трубопроводов	666,55	4,43			31,24	0,23	1,59
			охла							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1	[302-0069]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	52 шт.	49,61		2 579,72				
6.2	[301-5602]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	84 шт.	7,78		653,52				
7	ТЕР16-02-001-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25	0,68 100 м трубопроводов ода	4 261,03 666,55	81,00 4,43	2 897,50	453,26	55,08	45,50	30,94
7.1	[302-0071]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 32 мм	4 шт.	140,49		561,96				
7.2	[301-5604]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	30 шт.	7,49		224,7				
8	ТЕР16-02-001-06 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .1.5.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм ЗП=599,48*1,2*1,15; ЭММ=107,03*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=40,92*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25	0,98 100 м трубопроводов ода	5 677,20 827,28	160,55 5,61	5 563,65	810,74	157,33	56,47	55,34
8.1	[302-1883]	Кран шаровый латунный полнопроходной, с обычной рукояткой, с внутренней резьбой, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) и 2,5 МПа (25 кгс/см2), диаметром 50 мм	4 шт.	371,29		1 485,16				
8.2	[301-5606]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	45 шт.	11,84		532,8				
9	ТЕР16-02-004-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 65 мм ЗП=1071,38*1,2*1,15; ЭММ=160,08*1,2*1,25; ЗПм=4,52*1,2*1,25; ТЗТ=72,05*1,2*1,15; ТЗТм=0,23*1,2*1,25	0,12 100 м трубопроводов ода	6 775,78 1 478,50	240,12 6,78	813,09	177,42	28,81	99,43	11,93
9.1	[301-5607]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 72-78 мм	8 шт.	13,6		108,8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР65-25-02 (0)	Установка кранов спускных	0,68 100 шт.	671,69 542,98	0,00 0,00	456,75	369,23	0,00 0,00	41,80 0,00	28,42 0,00
10.1	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	4 шт.	37,96		151,84				
10.2	[302-0078]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	64 шт.	59		3776				
11	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,2*1,15; ЭММ=9,65*1,2*1,25; ЗПм=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,91*1,2*1,15; ТЗТм=0,02*1,2*1,25	2 1 шт.	320,62 55,50	14,48 0,59	641,24	111,01	28,95 1,17	4,02 0,03	8,03 0,06
11.1	[302-1678] прим.]	Задвижки фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) диаметром 65 мм	2 шт.	1106,36		2212,72				
12	ТЕР18-06-003-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка воздухооборников наружным диаметром 89 мм ЗП=17,53*1,2*1,15; ЭММ=8,66*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=1,21*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1 1 шт.	149,28 24,19	12,99 0,30	149,28	24,19	12,99 0,30	1,67 0,02	1,67 0,02
13	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	9,18 100 м трубопровод ода	194,99 122,59	67,19 0,00	1790,01	1125,33	616,76 0,00	6,91 0,00	63,47 0,00
14	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,12 100 м трубопровод ода	203,87 122,59	67,19 0,00	2446	14,71	8,06 0,00	6,91 0,00	0,83 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1.; МДС ТЕР13ТЧп1.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Отрутковка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,9285 100 м2 окрашиваемой поверхности	396,42	14,64	368,07	121,40	13,59	8,06	7,48
16	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окраска металлических отруткованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,9285 100 м2 окрашиваемой поверхности	652,25	9,80	605,62	74,60	9,09	5,81	5,40
17	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	26,2 10 м трубопроводов для	3 675,36	40,94	96 294,48	1 921,69	1 072,50	4,86	127,27
17.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-37,6756 л	399,71		-15 059,31				
17.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-288,2 м	264,2		-76 142,44				
17.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-3,7466 л	70,7		-264,88				
17.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,524 л	187,7		-98,35				
17.5	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДЦН, толщиной 0,5 мм	-0,8646 кв	43,57		-37,67				
17.6	[104-0292]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 20 мм	13,2 м	77,22		1 019,3				
17.7	[104-0290]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 60 мм, толщина 20 мм	107,8 м	62,64		6 752,59				
17.8	[104-0957]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 42 мм, толщина 20 мм	74,8 м	44,53		3 330,84				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17.9	[104-0953]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 26 мм, толщина 20 мм	79,2 м	31,97		2 532,02				
17.1 0	[104-0952]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 22 мм, толщина 20 мм	13,2 м	30,84		407,09				
18	ТЕРР65-6-20 (0)	Смена полотенцесушителей	0,28 шт.	2 883,02	29,93	807,25	540,58	8,38	139,70	39,12
18.1	[301-5756]	Полотенцесушители диаметром 25 мм	28 шт.	312,51		8 750,28		1,16	0,21	0,06
18.2	[301-1281]	Крепление полотенцесушителя хромированное, диаметр 25 мм	56 шт.	23,39		1 309,84				
19	ТЕРР65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,06 шт.	1 401,11	82,21	84,07	79,13	4,93	110,00	6,60
19.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 шт.	1 318,90	44,04			2,64	2,24	0,13
20	ТЕРР18-03-001-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных ЗП=103,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПМ=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25	0,0703 шт.	31 877,67	697,01	2 241,00	100,25	49,00	104,47	7,34
20.1	[301-0555]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм Цед=2198/1,18/3,08/4секц.	-7,03 кВт-ч	282,07		-1 982,95				
20.2	[Новг.бюл.ден 04.17]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм Цед=2198/1,18/3,08/4секц.	38 секц.	151,19		5 745,22				
21	ТЕРР15-04-030-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1	Масляная окраска металлических поверхностей стальных баков, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторов) ЗП=547,56*1,15*1,2; ЭММ=3,54*1,25*1,2; ЗПМ=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=40,59*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	0,06 шт.	822,31	5,31	49,34	45,34	0,32	56,01	3,36
21.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	100 м2 окрасиваемой поверхности	755,63	0,30			0,02	0,02	0,00
			0,001464 т	29 000		42,47				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ТЕР46-03-014-04	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 42 мм	1,4	436,26	274,66	610,76	226,24	384,52	12,44	17,42
	(0)		100	161,60	0,00			0,00	0,00	0,00
23	ТЕР46-03-013-47	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором диаметром 32 мм	0,9	272,65	166,91	245,39	95,17	150,22	8,14	7,33
	(0)		100	105,74	0,00			0,00	0,00	0,00
24	ТЕР46-03-017-05	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,05	2 161,41	42,68	108,07	46,34	2,13	75,22	3,76
	(0)		1 м3 заделки	926,71	0,00			0,00	0,00	0,00
25	ТССЦ гр01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цедл=53,5*5,98	2,697	319,93	0	862,85	0	0		
26	ТССЦ гр03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (Шимский ПТБО д. Тербутицы) Цедл=33,34*7,24	2,697	241,38	0	651		0		
Итого:						96 169,91	16 038,67	3 220,15		1 128,88
Наименование и значение множителей								53,95		2,74
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (15, 16)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (15, 16)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 20)										
Зарплата										
Машины и механизмы										

196*11,27	11,27	2 208,92
22,68*6,94	6,94	157,4
755*3,08	3,08	2 325,4
(196+0,42)*11,27*0,9*0,9	0,81	1 793,06
(196+0,42)*11,27*0,7*0,85	0,6	1 328,19
		7 812,97
7829,39*11,27	11,27	88 237,23
1566,1*6,94	6,94	10 868,73

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		45955,21*3,08	141 542,05
Итого			240 648,01
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водоотвод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 20)			
Накладные расходы		(7829,39+49,71)*11,27*1,28*0,9	102 117,08
Сметная прибыль		(7829,39+49,71)*11,27*0,83*0,85	63 046,19
Итого			405 811,28
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (17)			
Зарплата		1921,69*11,27	21 657,45
Машины и механизмы		1072,5*6,94	7 443,15
Материалы		15739,49*3,08	48 477,63
Итого			77 578,23
Теплоизоляционные работы (17)			
Накладные расходы		(1921,69+0)*11,27*1*0,9	19 491,7
Сметная прибыль		(1921,69+0)*11,27*0,7*0,85	12 994,47
Итого			110 064,4
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (22, 23, 24)			
Зарплата		367,75*11,27	4 144,54
Машины и механизмы		536,87*6,94	3 725,88
Материалы		59,6*3,08	183,57
Итого			8 053,99
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (22, 23, 24)			
Накладные расходы		(367,75+0)*11,27*1,1*0,9	4 103,1
Сметная прибыль		(367,75+0)*11,27*0,7*0,85	2 486,73
Итого			14 643,82
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 3, 4, 19)			
Зарплата		4768,69*11,27	53 743,14
Машины и механизмы		13,3*6,94	92,3
Материалы		21,87*3,08	67,36
Итого			53 902,8
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 4, 19)			
Накладные расходы		(4768,69+2,64)*11,27*0,74	39 791,94
Сметная прибыль		(4768,69+2,64)*11,27*0,5	26 886,44
Итого			120 581,18
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (10, 18)			
Зарплата		909,81*11,27	10 253,56
Машины и механизмы		8,38*6,94	58,16
Материалы		14333,76*3,08	44 147,98

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

219 818,03 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

УТВЕРЖДАЮ:
Зам. Ген. Директора
СНКО «РЕГИОНАЛЬНЫЕ
ФОНДЫ СЮ. МОЛВОЗО

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Прусская, д.5/21.
Объект : Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Прусская, д.5/21.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 299/19-У.У.

на установку узла учета

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 219,818 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 176,02 чел-ч
Сметная заработная плата - 37,098 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.г.ч.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.г.ч.	На един.	Всего
№1 Установка узла учета											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРМ1-02-022-0 5	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80мм (Дн=76мм) (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 2.1	1	116,85	20,32	116,85	65,86	20,32	4,94	4,94	
1.1	[301-6558]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 65 мм, с монтажным комплектом	1 шт. 1 комплект	65,86 6 068,51	0,00		0		0,00	0,00	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРМ12-10-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2	100 шт.	4 165,39	568,26	166,62	45,99	22,73	78,48	3,14
2.1	[108-0081]	Бобышки скошенные	-4 шт.	13,31		-53,24				0,00
2.2	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94		29,88				
2.3	[108-0096]	Бобышки скошенные	2 шт.	31,04		62,08				
3	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т.2.1	Шты и пульта, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1 шт.	83,36	0,95					0,05
3.1	[509-6311]	Шты распределительные наружной установки ЦРН, с замком	1 шт.	937,75		937,75				
4	ТЕРМ11-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления РТ-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	5 шт.	20,17	0,00	100,85	93,3	0	1,24	6,18
4.1	[301-6523]	Термосчетчик электроматный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 76 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления РТ-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 783,1		8 783,1				
4.2	[302-0666]	Преобразователь избыточного давления	2 шт.	1 718,35		3 436,7				
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колпс с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1 100 колпцов жил	241,49 192,20	0,00 0,00	24,15	19,22	0	12,36	1,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕРм08-03-572-0 3	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм	1	332,21	37,27	332,21	42,04	37,27	2,78	2,78
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	ЗП=35,03*1,2; ЭММ=31,06*1,2; ЗПМ=1,97*1,2; ТЗТ=2,32*1,2; ТЗТМ=0,1*1,2	1 шт.	42,04	2,36			2,36	0,12	0,12
6.1	[509-6332]	Щиты с монтажной панелью ПМП-1, размером 395х310х220 мм, степень защиты IP 30	1 шт.	308,78		308,78				
7	ТЕРм11-03-001-0 1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг(Адаптер)	1	10,95	0,00	10,95	9,42	0	0,62	0,62
	(0)	ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТМ=0*1,2	1 шт.	9,42	0,00			0	0,00	0,00
7.1	[509-6784]	Адаптер сотовой связи	1 шт.	1 495,04		1 495,04				
8	ТЕРм08-03-526-0 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	2	54,57	1,44	109,14	54,24	2,88	1,87	3,74
	(0)	ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТМ=0*1,2	1 шт.	27,12	0,00			0	0,00	0,00
8.1	[509-2268]	Выключатели автоматические IP 10А	1 шт.	49,86		49,86				
8.2	[509-5762]	Выключатели автоматические 2А	1 шт.	15,42		15,42				
9	ТЕРм08-10-010-0 1	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	0,8	350,16	76,91	280,13	204	61,53	18,24	14,59
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	ЗП=212,5*1,2; ЭММ=64,09*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=15,2*1,2; ТЗТМ=0*1,2	100 м	255,00	0,00			0	0,00	0,00
9.1	[103-1177]	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	80 шт.	0,21		16,8				
9.2	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	80,96 м	2,42		195,92				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРм08-02-412-0 1	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм ² ЗП=64,3*1,2; ЭММ=2,44*1,2; ЗПМ=0,2*1,2; ТЗТ=4,49*1,2; ТЗТМ=0,01*1,2	0,8 100 м	92,78 77,16	2,93 0,24	74,22	61,73	2,34 0,19	5,39 0,01	4,31 0,01
10.1	[501-1802] прим.] (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 2.1	Кабель монтажный экранированный МКЭШ 2х0,5	0,06 1000 м	5332,9		319,97				
10.2	[501-1847]	Кабель микрофонный экранированный марки КММ, число жил - 5 и сечением 0,35 мм ²	0,02 1000 м	6362,33		127,25				
11	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1 система 1	396,72	0,00	396,72	396,72	0	1,760	1,760
12	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 система 1 канал	396,72 190,92	0,00 0,00			0	0,00	0,00
13	ТЕРп07-10-012-0 1 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания	1 система 1	1608,02	0,00	1608,02	1608,02	0	73,10	73,10
14	ТЕР16-02-004-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 65 мм ЗП=1071,38*1,2*1,15; ЭММ=160,08*1,2*1,25; ЗПМ=4,52*1,2*1,25; ТЗТ=72,05*1,2*1,15; ТЗТМ=0,23*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово да	6775,78 1478,50	240,12 6,78	271,03	59,14	9,6 0,27	99,43 0,35	3,98 0,01
14.1	[301-5607]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 72-78 мм	2 шт.	13,6		27,2				
15	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,2*1,15; ЭММ=9,65*1,2*1,25; ЗПМ=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,91*1,2*1,15; ТЗТМ=0,02*1,2*1,25	4 шт.	320,62 55,50	14,48 0,59	1282,47	222,01	57,9 2,34	4,02 0,03	16,06 0,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15.1	[302-0180]	прим.Краны шаровые фланцевые, диаметром 65 мм	4 шт.	1 070,52		4 282,08				
16	ТЕР18-07-001-05 прим (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка кранов воздушных ЗП=1,87*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,12*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 комплект	28,63	0,00	57,26	5,16	0	0,17	0,33
16.1	[302-0474]	Краны для сгуска воздуха СТУД 7073В, латунные	-2 комплект	25,09		-50,18				
16.2	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	2 шт.	37,96		75,92				
17	ТЕР18-06-007-05 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фильтров диаметром 65 мм ЗП=171,22*1,2*1,15; ЭММ=114,26*1,2*1,25; ЗПм=2,16*1,2*1,25; ТЗТ=12,1*1,2*1,15; ТЗТм=0,11*1,2*1,25	0,2 комплект	10 577,22	171,39	2 115,44	47,26	34,28	16,70	3,34
18	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	6 комплект	182,99	0,00	1 097,95	27,49	0	0,30	1,82
19	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС35.п.4.7	Установка термометров в опреле прямых и угловых ЗП=4,44*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,31*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 комплект	341,84	0,00	683,67	12,25	0	0,43	0,86
20	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,04 комплект	203,87	67,19	8,15	4,9	2,69	6,91	0,28
21	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,4 комплект	3 675,36	40,94	1 470,14	29,34	16,37	4,86	1,94
			10 м трубопрово да	73,35	0,00			0	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
21.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистилена (пенополистилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1162,48				
21.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
21.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
21.5	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Пн, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кв. м	43,57		-0,58				
21.6	[104-0292]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 20 мм	4,4 м	77,22		339,77				
22	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; МДС3.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗП=5,31*1,2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25	0,01 м ² окрашиваемой поверхности	384,53	14,64	3,85	1,19	0,15	7,33	0,07
23	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г .3.1; к=2; МДС3.п.4.7	Окраска металлических отгрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗП=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*2*1,25	0,01 м ² окрашиваемой поверхности	1289,90	19,59	12,9	1,46	0,2	10,57	0,11
Итого:				35 676,87	3 285,02	282,61	6,76			175,68

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Лаботочные устройства: диспергизация (1, 3, 4, 5, 7)			
Зарплата			
Машины и механизмы		271,16*11,27	3 055,97
Материалы		34,67*7,23	250,66
Итого		20861,2*3	62 583,6

Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 7)			
Накладные расходы		(3055,97+10,71)*0,8	2 453,34
Сметная прибыль		(3055,97+10,71)*0,6	1 840,01
Итого			70 183,58

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (2)			
Итого			70 183,58

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	45,99*11,27	518,31
Машины и механизмы	22,73*6,94	157,75
Материалы	136,62*3,08	420,79
Итого		1 096,85
Монтаж оборудования (2)		
Накладные расходы	(518,31+0)*0,8	414,65
Сметная прибыль	(518,31+0)*0,6	310,99
Итого		1 822,49
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (6, 8, 9, 10)		
Зарплата	362,01*11,27	4 079,85
Машины и механизмы	104,02*6,73	700,05
Материалы	1363,67*3,72	5 072,85
Итого		9 852,75
Электромонтажные работы на других объектах (6, 8, 9, 10)		
Накладные расходы	(4079,85+28,74)*0,95	3 903,16
Сметная прибыль	(4079,85+28,74)*0,65	2 670,58
Итого		16 426,49
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)		
Зарплата	2195,66*11,27	24 745,09
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		24 745,09
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)		
Накладные расходы	(24745,09+0)*0,65	16 084,31
Сметная прибыль	(24745,09+0)*0,4	9 898,04
Итого		50 727,44
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)		
Зарплата	378,21*11,27	4 262,43
Машины и механизмы	104,47*6,94	725,02
Материалы	9368,32*3,08	28 854,43
Итого		33 841,88
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)		
Накладные расходы	(4262,43+36,74)*1,28*0,9	4 944,05
Сметная прибыль	(4262,43+36,74)*0,83*0,85	3 052,41
Итого		41 838,34
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (21)		
Зарплата	29,34*11,27	330,66

