



«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального директора СНКО «Региональный фонд»

С.Ю. Морозов

2019 г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту: кровли многоскатной,
угол уклона: более 27град., дом кирпичный

по адресу: Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Воскресенская, д.4

| | | |
|--|----------------------|--------------|
| Длина дома | м | 38,2 |
| Ширина дома | м | 16,57 |
| Общая площадь дома (площадь застройки) | м ² | 550,5 |
| Высота дома | м | 7,5 |
| Объем дома | м ³ | 4128,8 |
| Количество этажей | шт. | 2 |
| Количество подъездов | шт. | 2 |
| Количество квартир | шт. | 12 |
| Общая площадь кровли | м² | 687,3 |

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во |
|-------|---|----------------|--------|
| 1 | Разборка деревянных элементов кровли: - обрешетки из досок и брусков с прозорами | м ² | 682,3 |
| 2 | Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы) | м | 107 |
| 3 | Разборка покрытий кровель: - из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов | м ² | 682,3 |
| 4 | Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из : - профнастила НС 35-1000- 0,7 мм | м ² | 682,3 |
| 5 | Устройство контробрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм | м ³ | 2,7 |
| 6 | Устройство гидроизоляционной подкровельной паропроницаемой мембраны («Изоспан АQ» или аналог) | м ² | 682,3 |
| 7 | Устройство кровель: - из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм | м ² | 682,3 |
| 8 | Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы) | м ² | 68,2 |
| 9 | Устройство снегозадержателей трубчатых | м | 108 |
| 10 | Установка аэратора конькового | м | 28 |
| 11 | Установка уплотнителя кровельного материала – уплотнитель универсальный | м | 158 |
| 12 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | м ² | 1012 |
| 13 | Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных | шт. | 1 |
| | Устройство слуховых окон односкатных (1,3*1м) | шт. | 2 |

| | | | |
|----|--|---------------------------------|---------------|
| | Разборка слуховых окон (мезонин) прямоугольных двухскатных | шт. | 2 |
| | Устройство слуховых окон (мезонин) (1,9*1,6 м) | шт. | 2 |
| | Окраска слуховых окон | м ² | 6,4 |
| 14 | Обшивка стенок слуховых окон профлистом НС№% | м ² | 9,6 |
| 15 | Разборка деревянных оконных заполнений на фронтонах (в кирпичной стене) (0,8*1,4м арочное) 2 шт | шт | 2 |
| 16 | Установка оконных блоков на фронтонах (0,8*1,4м арочное, с жалюзийной решёткой) 2шт | м ² | 2,2 |
| 17 | Окраска оконных блоков на фронтонах на 2 раза с двух сторон 2 шт | м ² | 2,2*4=8,8 |
| 18 | Ремонт деревянных элементов конструкций кровли : | | |
| | - укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон | м | 84 |
| | - смена отдельных частей мауэрлата с осмолкой и обертывание рубероидом | м | 2 |
| 19 | Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотельный одинарный марки 100 | м ³ | 2,9 |
| 20 | Обшивка вентиляционных труб профлистом С10 по металлокаркасу | м ² | 108 |
| 21 | Утепление вентиляционных труб на крыше плитами из минеральной ваты | м ² | 108 |
| 22 | Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) | м ² | 56,2 |
| 23 | Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) - известковая | м ² | 107 |
| 24 | Установка колпаков на трубах: | | |
| | 6 каналов | шт. | 7 |
| | 4 канала | шт. | 11 |
| 25 | Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит) | м ³ | 23,6 |
| | Устройство паропроницаемой мембраны под утеплитель («Изоспан А» или аналог) | м ² | 472,2 |
| | Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя | м ² / м ³ | 472,2 / 47,22 |
| | Устройство паропроницаемой мембраны на утеплитель («Изоспан А» или аналог) | м ² | 472,2 |
| 26 | Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям. | м | 102 |
| 27 | Замена деревянного люка выхода на чердак, оббитого листовым железом размером 0,8*0,8 м | шт. | 2 |
| 28 | Погрузка мусора | т | |
| 29 | Перевозка мусора на расстояние 4 км | т | |

Составил: Гл. специалист

08.02.2019 г.



В.В. Александров

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

2 066 334,44 руб

" " 2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Воскресенская, д. 4.
 Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Воскресенская, д. 4..

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 308/19

на капитальный ремонт скатной крыши (S=682,3 м2)

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

2 066,334 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

1 874,59 чел-ч

Сметная заработная плата -

279,923 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № КХ-1700-И от 24.09.2018г.)

"УТВЕРЖДАЮ"
 Заместитель генерального директора СНКО "Региональный фонд"
 С.Ю. Морозов



2019 г.

| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | | Общая стоимость, руб. | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин | | |
|-----------------|--------------------------------|--|-----------------------|---------------------------|-------|-----------------------|-----------------|--|--------------|-----------------|
| | | | | ед. изм. | Всего | Экспл. машин | В т.ч. зарплата | Всего | Экспл. машин | В т.ч. зарплата |
| №1 Крыша | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | ТЕР-58-3-01 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 1,07 | 108,32 | 0,21 | 115,9 | 115,68 | 0,22 | 9,10 | 9,74 |
| | (0) | | 100 м труб и покрытий | 108,11 | 0,00 | | | 0 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,125 т | 0 | | 0 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|--|--|--|----------------------|---------------|----------------|---------------|-----------------|----------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2 | ТЕР46-04-008-04 (0) | Разборка покрытий кровель из волнистых и подволонистых асбестоцементных листов | 6,823 100 м2 покрытия | 219,85 188,89 | 30,96 0,00 | 1 500,04 0 | 1 288,8 0 | 211,24 0 | 15,90 0,00 | 108,49 0,00 |
| 2.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 9,895 т | 0 | | 0 | | | | |
| 3 | ТЕРр58-1-01 (0) | Разборка деревянных элементов конструктивный крыши обрешетки из брусков с прозорами | 6,823 100 м2 кровли | 226,51 183,44 | 43,07 9,04 | 1 545,48 0 | 1 251,61 0 | 293,87 61,68 | 15,16 0,46 | 103,44 3,14 |
| 3.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 9,553 т | 0 | | 0 | | | | |
| 4 | ТЕРр58-5-01 (0) | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон | 0,84 100 м | 3 716,38 517,91 | 38,14 0 | 3 121,76 0 | 435,04 0 | 32,04 0 | 39,87 0 | 33,49 0 |
| 5 | ТЕРр58-5-05 (0) | Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью | 0,02 100 м | 5 930,37 2 081,13 | 69,79 0,00 | 118,61 0 | 41,62 0 | 1,4 0 | 160,21 0,00 | 3,20 0,00 |
| 5.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,026 т | 0 | | 0 | | | | |
| 6 | ТЕРр58-12-02 (0) | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали | 6,823 100 м2 | 1 849,41 258,34 | 31,85 6,29 | 12 618,52 0 | 1 762,65 0 | 217,31 42,92 | 21,35 0,32 | 145,67 2,18 |
| 7 | ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство контрообрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПМ=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТМ=0,15*1,25 | 2,70 1 м3 древесины в конструкци и | 1 852,26 253,39 | 49,64 3,69 | 5 001,1 0 | 684,16 0 | 134,02 9,96 | 17,30 0,19 | 46,70 0,51 |
| 8 | ТЕРр58-13-01 (0) | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок | 6,823 100 м2 кровли | 84,46 55,19 | 6,35 0,00 | 576,27 0 | 376,56 0 | 43,33 0 | 4,52 0,00 | 30,84 0,00 |
| 8.1 | [101-7201] | ИЗОСПАН АQ (или аналог) прим. | 784,645 м2 | 6,85 | | 5 374,82 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|------|---|--|--|----------------------------|-------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------|
| 9 | ТЕР12-01-023-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | прим. Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам сложная кровля ЗП=621,07*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=47,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25 | 6,823 100 м2 кровли | 27 375,893 714,2305 | 159,3625 19,4125 | 186 785,72 873,34 | 4 873,19 132,45 | 1 087,33 0,9875 | 54,3145 0,9875 | 370,59 6,74 |
| 9.1 | [101-4136] | Металлочерепица "Монтеррей" | - 955,222 м2 | 176,79 | | - 168 873,34 | | | | |
| 9.2 | [101-3843] | Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7 | 7,069 т | 12 688,3 | | 89 693,59 | | | | |
| 9.3 | [101-4128] | Дополнительные элементы металлочерепицы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием | 68,23 м2 | 177,09 | | 12 082,85 | | | | |
| 9.4 | [101-5468] | прим. Аэроэлемент коньковый, длиной 2000 мм | 14 шт. | 50,7 | | 709,8 | | | | |
| 10 | ТЕР26-02-018-02 (0) МДС.п.4.7 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилас" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 | 10,12 100 м2 обрабатыва емой поверхност и | 253,19 146,07 | 98,46 1,90 | 2 562,24 3 692,5 | 1 478,26 996,44 | 996,44 19,23 | 10,20 0,11 | 103,23 1,14 |
| 10.1 | [113-8071] | Антисептик-антпирен "ПИРИДАКС 3000" или аналог для древесины | 209,444 кг | 17,63 | | 3 692,5 | | | | |
| 11 | ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство снегозадержателей | 1,08 100 м отражения | 3 448,63 103,48 | 75,88 7,13 | 3 724,52 -3 507,87 | 111,76 81,95 | 81,95 7,7 | 7,67 0,36 | 8,28 0,39 |
| 11.1 | [201-0777] | Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | -0,324 т | 10 826,75 | | -3 507,87 | | | | |
| 11.2 | [101-7317] | Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм | 54 шт. | 155,6 | | 8 402,4 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--------|--|---|------------------------|-------------------|---------------|----------|--------|-------------|------------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 12 | ТЕРр58-2-02 (0) | Разборка глухих окон прямоугольных односкатных | 0,01 | 3 753,08 | 10,55 | 37,53 | 37,43 | 0,11 | 309,3 | 3,09 |
| 12.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 100 окон 0,056 т | 3 742,53 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | ТЕРр58-2-01 (0) | Разборка глухих окон прямоугольных двухскатных | 0,02 | 4 140,28 | 10,55 | 82,81 | 82,59 | 0,21 | 341,3 | 6,83 |
| 13.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 100 окон 0,112 т | 4 129,73 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | ТЕР10-01-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство глухих окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25 | 2 1 глухое окно | 447,428 99,038 | 30,65 2,7 | 894,86 | 198,08 | 61,3 5,4 | 7,6245 0,1375 | 15,25 0,28 |
| 14.1 | [203-0251] | Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2 | -1 м2 | 163,21 | | -163,21 | | | | |
| 15 | ТЕР10-01-003-01 (0) МДС3.п.4.7 | Устройство глухих окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25 | 2 1 глухое окно | 447,43 99,04 | 30,65 2,70 | 894,86 | 198,08 | 61,3 5,4 | 7,62 0,14 | 15,25 0,28 |
| 15.1 | [101-0933] | Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м | 2 комплект | 10,05 | | 20,1 | | | | |
| 15.2 | [203-0251] | Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2 | -1 м2 | 163,21 | | -163,21 | | | | |
| 15.3 | [203-0177] | Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой | 2,6 м2 | 454,71 | | 1 182,25 | | | | |
| 16 | ТССЦпг01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*6,04 | 19,655 т | 323,14 | 0 | 6 351,32 | 0 | 0 | | |
| 17 | ТССЦпг03-21-01-004 | Перевозка грузов I класса автомобильями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 4 км (Старорусский ПТВО д.Соболево) Цед=6,58*7,31 | 19,655 т | 48,10 | 0 | 945,41 | | 0 | | |
| ИТОГО: | | | | | | | | | | |
| | | | 168 030,9 | 12 935,51 | 3 222,07 | 1 004,09 | | 284,74 | | 14,66 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|--|---------------------------------|-----------|
| Кровля из асбестоцементных листов (2) | | |
| Зарплата | 1288,8*1,27 | 11,27 |
| Машины и механизмы | 211,24*9,35 | 9,35 |
| Материалы | 0*4,94 | 4,94 |
| Итого | | 16499,87 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2) | | |
| Накладные расходы | (1288,8+0)*1,27*1,1*0,9 | 0,99 |
| Сметная прибыль | (1288,8+0)*1,27*0,7*0,85 | 0,6 |
| Итого | | 14379,53 |
| Кровля из асбестоцементных листов (1, 3, 12, 13) | | 8714,87 |
| Зарплата | 1487,31*1,27 | 11,27 |
| Машины и механизмы | 294,41*9,35 | 9,35 |
| Материалы | 0*4,94 | 4,94 |
| Итого | | 19514,71 |
| Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 12, 13) | | |
| Накладные расходы | (1487,31+61,68)*1,27*0,83 | 0,83 |
| Сметная прибыль | (1487,31+61,68)*1,27*0,65 | 0,65 |
| Итого | | 45351,25 |
| Кровля из профлированного листа (7, 14, 15) | | |
| Зарплата | 1080,32*1,27 | 11,27 |
| Машины и механизмы | 256,62*9,2 | 9,2 |
| Материалы | 6329,81*3,93 | 3,93 |
| Итого | | 24876,15 |
| Деревянные конструкции (7, 14, 15) | | 39412,26 |
| Накладные расходы | (1080,32+20,76)*1,27*1,18*0,9 | 1,06 |
| Сметная прибыль | (1080,32+20,76)*1,27*0,63*0,85 | 0,54 |
| Итого | | 13153,72 |
| Кровля из профлированного листа (9, 11) | | 6700,95 |
| Зарплата | 4984,95*1,27 | 11,27 |
| Машины и механизмы | 1169,28*9,2 | 9,2 |
| Материалы | 122863,44*3,93 | 3,93 |
| Итого | | 482853,32 |
| Кровли (9, 11) | | 549791,09 |
| Накладные расходы | (4984,95+140,15)*1,27*1,2*0,9 | 1,08 |
| Сметная прибыль | (4984,95+140,15)*1,27*0,65*0,85 | 0,55 |
| Итого | | 62380,67 |
| Кровля из профлированного листа (10) | | 31767,93 |
| | | 643939,69 |

| Наименование и значение множителей | | Значение | Прямые |
|---|--|--------------------------------|--------------|
| Зарплата | | 1478,26*11,27 | 16 659,99 |
| Машины и механизмы | | 996,44*9,2 | 9 167,25 |
| Материалы | | 3780,04*3,93 | 14 855,56 |
| Итого | | | 40 682,8 |
| Теплоизоляционные работы (10) | | | |
| Накладные расходы | | (1478,26+19,23)*11,27*1*0,9 | 15 189,04 |
| Сметная прибыль | | (1478,26+19,23)*11,27*0,7*0,85 | 10 126,03 |
| Итого | | | 65 997,87 |
| Кровля из профилированного листа (4, 5, 6, 8) | | | |
| Зарплата | | 2615,87*11,27 | 29 480,85 |
| Машины и механизмы | | 294,08*9,2 | 2 705,54 |
| Материалы | | 18900,03*3,93 | 74 277,12 |
| Итого | | | 106 463,51 |
| Крыши, кровли при ремонте (4, 5, 6, 8) | | | |
| Накладные расходы | | (2615,87+42,92)*11,27*0,83 | 24 870,59 |
| Сметная прибыль | | (2615,87+42,92)*11,27*0,65 | 19 476,97 |
| Итого | | | 150 811,07 |
| Итого | | | 1 004 961,08 |
| Итого по погружке | | | 6 351,32 |
| Итого по перевозке | | | 945,41 |
| Итого | | | 1 012 257,81 |

№2 Общестроительные и отделочные работы

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|------------------|--|---------|----------|----------|----------|-------|-------|--------|------|
| 1 | ТЕР46-04-012-02 | Разборка деревянных заплеченных проемов оконных без подоконных досок | 0,0224 | 2 412,46 | 284,06 | 54,04 | 47,68 | 6,36 | 172,76 | 3,87 |
| | (0) | V=0,8*1,4*2/100 | 100 м2 | 2 128,4 | 152,17 | | | 3,41 | 7,74 | 0,17 |
| 2 | ТЕР10-01-027-01 | Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах каменных площадью проема до 2 м2 | 0,0224 | 7 802,25 | 1 261,89 | 174,77 | 66,32 | 28,27 | 216,89 | 4,86 |
| | (0) МДС | V=0,8*1,4*2/100; ЗП=2574,39*1,15; | 100 м2 | 2 960,55 | 166,86 | | | 3,74 | 8,49 | 0,19 |
| | 81-35.2004,п.4.7 | ЭММ=1009,51*1,25; ЗПм=133,49*1,25; | проемов | | | | | | | |
| | | ТЗТ=188,6*1,15; ТЗТм=6,79*1,25 | 2 | 15,07 | | 30,14 | | | | |
| 2.1 | [101-0934] | Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий высотой до 1,8 м | 2,24 | 500,14 | | 1 120,31 | | | | |
| 2.2 | [203-0003] | Блоки оконные | м2 | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|--|--|---|--------------------------|------------------------|----------|--------|---------------|-----------------|--------------|
| 3 | ТЕР10-01-008-09 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Обивка стен кровельной сталью оцинкованной ЗП=312,24*1,15; ЭММ=24,33*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=25,1*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 0,096 100 м2 стен, фронтон (за вычетом проемов) и раз | 10 431,93 359,08 | 30,41 0 | 1 001,47 | 34,47 | 2,92 0 | 28,87 0 | 2,77 0 |
| 3.1 | [509-0919] | Картон асбестоцементный общего назначения марки КАОН-1 толщиной 4 и 6 мм | -0,03072 т | 7 796,09 | | -239,5 | | | | |
| 4 | ТЕР10-01-039-05 (0) Приказ №81 от 09.02.2017 п.10.2 т.2 п.2 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=0,8*0,8*2/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Маг=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8 | 0,0128 100 м2 проемов | 2 543,74 1 470,18 | 1 073,56 171,75 | 32,56 | 18,82 | 13,74 2,2 | 114,14 10,92 | 1,46 0,14 |
| 5 | ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=0,8*0,8*2/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25 | 0,0128 100 м2 проемов | 6 428,69 2 113,38 | 1 677,44 268,36 | 82,29 | 27,05 | 21,47 3,44 | 164,08 13,65 | 2,1 0,17 |
| 5.1 | [203-0236] | Люки и лазы со шитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотно и коробок однородные | 1,28 м2 | 589,59 | | 754,68 | | | | |
| 5.2 | [111-0123] | Замок винтовой висячий с ключом | 2 шт. | 64,97 | | 129,94 | | | | |
| 5.3 | [509-0107] | Скоба накладная | 0,04 100 шт. | 1 142,69 | | 45,71 | | | | |
| 5.4 | [101-0953] | Ручка-скоба | 2 шт. | 21,69 | | 43,38 | | | | |
| 5.5 | [101-0956] | Петля накладная | 4 шт. | 11,58 | | 46,32 | | | | |
| 6 | ТЕР15-04-025-05 (0) Прил.15.3.3; МДС 81-35.2004.п.4.7 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов V=(2,6+2,24)*1,2/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25 | 0,0581 100м2 | 2 423,09 2 202,77 | 12,36 0,25 | 140,73 | 127,94 | 0,72 0,01 | 159,39 0,01 | 9,26 0 |
| 6.1 | [113-0246] | Эмаль ПФ-115 | 0,0015 т | 29 000 | | 42,82 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|------|---|--|---|----------------------|-----------------|----------------------|----------------------|-----------------|----------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 7 | ТЕРРр69-9-01 (0) | Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=23,6*0,6/100 | 0,1416 100 т мусора | 2 368,24 2 368,24 | 0,00 0,00 | 335,34 335,34 | 335,34 | 0 0 | 214,32 0,00 | 30,35 0 |
| 7.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 14,16 т | 0 | | 0 | | | | |
| 8 | ТЕРР58-13-01 (0) | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=472,2*2/100 | 9,444 100 м2 крыши | 84,46 55,19 | 6,35 0,00 | 797,64 797,64 | 521,21 | 59,97 0 | 4,52 0,00 | 42,69 0 |
| 8.1 | [101-7194] | ИЗОСПАН А (или аналог) | 1 086,060 м2 | 5,11 | | 5 549,77 | | | | |
| 9 | ТЕРП11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 4,722 100 м2 изолирует поверхност и | 583,36 445,5 | 137,86 4,43 | 2 754,63 2 754,63 | 2 103,65 2 103,65 | 650,97 20,92 | 32,64 0,23 | 154,13 1,09 |
| 9.1 | [104-0742] | Плиты теплоизоляционные минераловатные | 24,3183 м3 | 346,37 | | 8 423,13 | | | | |
| 10 | ТЕРП11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 4,722 100 м2 изолирует поверхност и | 583,36 445,5 | 137,86 4,43 | 2 754,63 2 754,63 | 2 103,65 2 103,65 | 650,97 20,92 | 32,64 0,23 | 154,13 1,09 |
| 10.1 | [104-0742] | Плиты теплоизоляционные минераловатные | 24,3183 м3 | 346,37 | | 8 423,13 | | | | |
| 11 | ТЕРП10-01-023-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25 | 1,02 100 м холодв | 1 085,2 55,81 | 16,85 1,96 | 1 106,9 1 106,9 | 56,93 56,93 | 17,19 2 | 4,37 0,1 | 4,46 0,1 |
| 12 | ТЕРД46-04-001-04 (0) | прим.Разборка кирпичных труб | 2,9 1 м3 | 232,57 111,16 | 121,41 16,85 | 674,45 674,45 | 322,36 322,36 | 352,09 48,87 | 8,24 1,15 | 23,9 3,34 |

| | | | | | | | | | | |
|------|--|---|--|-----------------------|----------------|------------|----------|-----------------|----------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 12.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 5,22 т | 0 | | 0 | | | | |
| 13 | ТЕР08-08-005-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Кладка дымовых кирпичных труб ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25 | 2,9 1 м3 кладки (без вычета пустот) | 382,88 198,67 | 62,5 8,6 | 1 110,35 | 576,14 | 181,25 24,94 | 14,92 0,44 | 43,27 1,28 |
| 13.1 | [101-0975] | Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст0 | -0,0116 т | 5 023,48 | | -58,27 | | | | |
| 13.2 | [101-1133] | Прокат тонколистовой из стали углеродистой обыкновенного качества и качественной с обрезными кромками толщиной 3,9 мм, горячекатаный | -0,0174 т | 6 118,46 | | -106,46 | | | | |
| 13.3 | [404-0275] | Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100 | 1,421 1000 шт. | 1 779,85 | | 2 529,17 | | | | |
| 14 | ТЕР15-01-060-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | прим. Наружная облицовка поверхности труб по металлическому каркасу (с его устройством) профнастилом ЗП=1480,48*1,15; ЭММ=192,33*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=105,9*1,15; ТЗТм=0,29*1,25 | 1,08 100 м2 поверхност и облицовки | 50 542,84 1 702,55 | 240,41 7,13 | 54 586,27 | 1 838,75 | 259,64 7,7 | 121,79 0,36 | 131,53 0,39 |
| 14.1 | [101-2406] | Кронштейн выравнивающий стальной оцинкованный, высотой профиля (h) 200 мм, толщиной металла (t) 1,2 мм | -378 шт. | 17,32 | | -6 546,96 | | | | |
| 14.2 | [201-1300] | Фасадная панель из оцинкованной стали с покрытием "Полиэстер" | -125,28 м2 | 325,59 | | -40 789,92 | | | | |
| 14.3 | [101-4525] | Профнастил оцинкованный С10-1100-0,7 | 125,28 м2 | 66,37 | | 8 314,83 | | | | |
| 15 | ТЕР26-01-011-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Изоляция плоских и криволинейных поверхностей магами минераловатными V=108*0,05; ЗП=209,42*1,15; ЭММ=54,39*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=14,8*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 5,4 1 м3 изоляция | 963,18 240,83 | 67,99 0 | 5 201,17 | 1 300,48 | 367,15 0 | 17,02 0 | 91,91 0 |
| 16 | ТЕР12-01-011-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство козлака над шахтами в два канала (6 каналов) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 7 1 козлак | 681,3 28,83 | 1,33 0 | 4 769,1 | 201,81 | 9,31 0 | 2,22 0 | 15,54 0 |

| | | | | | | | | | | |
|--------|--|--|------------------------------------|----------------------|-----------|----------|----------|------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 17 | ТЕР12-01-011-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | На каждые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (до 6 каналов) ЗП=12,6*2*1,15; ЭММ=1,06*2*1,25; ЗПм=0*2*1,25; Маг=326,14*2; ТЗТ=0,97*2*1,15; ТЗТм=0*2*1,25 | 7 1 колпак | 683,91 28,98 | 2,65 0 | 4 787,37 | 202,86 | 18,55 0 | 2,23 0 | 15,61 0 |
| 18 | ТЕР12-01-011-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Устройство колпаков над шахтами в два канала (4 канала) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 11 1 колпак | 681,3 28,83 | 1,33 0 | 7 494,3 | 317,13 | 14,63 0 | 2,22 0 | 24,42 0 |
| 19 | ТЕР12-01-011-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | На каждые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 (до 4 каналов) ЗП=12,6*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,97*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 11 1 колпак | 341,96 14,49 | 1,33 0 | 3 761,56 | 159,39 | 14,63 0 | 1,12 0 | 12,32 0 |
| 20 | ТЕРР61-31-01 (0) | Оштукатуривание поверхности дымовых труб (чердачное помещение частично) | 0,562 100 м2 поверхност и | 2 818,46 1 859,31 | 1,9 0 | 1 583,97 | 1 044,93 | 1,07 0 | 131,4 0 | 73,85 0 |
| 21 | ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7 | Окраска труб по подготовленной поверхности известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 1,07 100 м2 фасада | 82,12 67,86 | 2,95 0 | 87,87 | 72,61 | 3,16 0 | 5,09 0 | 5,45 0 |
| 22 | ТССЦм01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*6,04 | 14,961 т | 323,14 0 | 0 0 | 4 834,5 | 0 | 0 0 | | |
| 23 | ТССЦм03-21-01-004 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 4 км (Старорусский ПТБО д.Соболево) Цед=6,58*7,31 | 14,961 т | 48,10 0 | 0 0 | 719,62 | | 0 0 | | |
| ИТОГО: | | | 81 003,63 | 11 479,52 | 2 674,06 | 138,15 | 847,88 | | | 7,96 |

Наименование и значение множителей

Двери: деревянные (4, 5)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Значение

Прямые

| | | |
|--------------|-------|----------|
| 45,87*11,27 | 11,27 | 516,95 |
| 35,21*9,58 | 9,58 | 337,31 |
| 1053,79*4,64 | 4,64 | 4 889,59 |



| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|--|----------------------------------|------------|
| Итого | | 5 743,85 |
| Деревянные конструкции (4, 5) | | |
| Накладные расходы | $(45,87+5,64)*11,27*1,18*0,9$ | 615,35 |
| Сметная прибыль | $(45,87+5,64)*11,27*0,63*0,85$ | 313,48 |
| Итого | | 6 672,68 |
| Общестроительные работы (13) | | |
| Зарплата | 576,14*11,27 | 6 493,1 |
| Машины и механизмы | 181,25*6,32 | 1 145,5 |
| Материалы | 2717,4*5,6 | 15 217,44 |
| Итого | | 22 856,04 |
| Конструкции из кирпича и блоков (13) | | |
| Накладные расходы | $(576,14+24,94)*11,27*1,22*0,9$ | 7 451,59 |
| Сметная прибыль | $(576,14+24,94)*11,27*0,8*0,85$ | 4 606,44 |
| Итого | | 34 914,07 |
| Общестроительные работы (2, 3, 11) | | |
| Зарплата | 157,72*11,27 | 1 777,5 |
| Машины и механизмы | 48,38*6,32 | 305,76 |
| Материалы | 2988*5,6 | 16 732,8 |
| Итого | | 18 816,06 |
| Деревянные конструкции (2, 3, 11) | | |
| Накладные расходы | $(157,72+5,74)*11,27*1,18*0,9$ | 1 952,73 |
| Сметная прибыль | $(157,72+5,74)*11,27*0,63*0,85$ | 994,78 |
| Итого | | 21 763,57 |
| Общестроительные работы (9, 10) | | |
| Зарплата | 4207,3*11,27 | 47 416,27 |
| Машины и механизмы | 1301,94*6,32 | 8 228,26 |
| Материалы | 16846,26*5,6 | 94 339,06 |
| Итого | | 149 983,59 |
| Полы (9, 10) | | |
| Накладные расходы | $(4207,3+41,84)*11,27*1,23*0,9$ | 53 155,47 |
| Сметная прибыль | $(4207,3+41,84)*11,27*0,75*0,85$ | 30 648,2 |
| Итого | | 233 787,26 |
| Общестроительные работы (16, 17, 18, 19) | | |
| Зарплата | 881,19*11,27 | 9 931,01 |
| Машины и механизмы | 57,12*6,32 | 361 |
| Материалы | 19874,02*5,6 | 111 294,51 |
| Итого | | 121 586,52 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые | |
|---|---------------------------------|--------|------------|
| Кровли (16, 17, 18, 19) | | | |
| Накладные расходы | $(881,19+0)*11,27*1,2*0,9$ | 1,08 | 10 725,49 |
| Сметная прибыль | $(881,19+0)*11,27*0,65*0,85$ | 0,55 | 5 462,06 |
| Итого | | | 137 774,07 |
| Общестроительные работы (15) | | | |
| Зарплата | 1300,48*11,27 | 11,27 | 14 656,41 |
| Машины и механизмы | 367,15*6,32 | 6,32 | 2 320,39 |
| Материалы | 3533,54*5,6 | 5,6 | 19 787,82 |
| Итого | | | 36 764,62 |
| Теплоизоляционные работы (15) | | | |
| Накладные расходы | $(1300,48+0)*11,27*1*0,9$ | 0,9 | 13 190,77 |
| Сметная прибыль | $(1300,48+0)*11,27*0,7*0,85$ | 0,6 | 8 793,85 |
| Итого | | | 58 749,24 |
| Общестроительные работы (1, 12) | | | |
| Зарплата | 370,04*11,27 | 11,27 | 4 170,35 |
| Машины и механизмы | 358,45*6,32 | 6,32 | 2 265,4 |
| Материалы | 0*5,6 | 5,6 | 0 |
| Итого | | | 6 435,75 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных кирпичных элементов) (1, 12) | | | |
| Накладные расходы | $(370,04+52,28)*11,27*1,1*0,9$ | 0,99 | 4 711,95 |
| Сметная прибыль | $(370,04+52,28)*11,27*0,7*0,85$ | 0,6 | 2 855,73 |
| Итого | | | 14 003,43 |
| Общестроительные работы (8) | | | |
| Зарплата | 521,21*11,27 | 11,27 | 5 874,04 |
| Машины и механизмы | 59,97*6,32 | 6,32 | 379,01 |
| Материалы | 5766,23*5,6 | 5,6 | 32 290,89 |
| Итого | | | 38 543,94 |
| Крыши, кровли при ремонте (8) | | | |
| Накладные расходы | $(521,21+0)*11,27*0,83$ | 0,83 | 4 875,45 |
| Сметная прибыль | $(521,21+0)*11,27*0,65$ | 0,65 | 3 818,12 |
| Итого | | | 47 237,51 |
| Общестроительные работы (7) | | | |
| Зарплата | 335,34*11,27 | 11,27 | 3 779,28 |
| Машины и механизмы | 0*6,32 | 6,32 | 0 |
| Материалы | 0*5,6 | 5,6 | 0 |
| Итого | | | 3 779,28 |
| Прочие ремонтно-строительные работы (7) | | | |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые | |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------|------------|
| Накладные расходы | | | |
| Сметная прибыль | $(335,34+0)*11,27*0,78$ | 0,78 | 2 947,84 |
| Итого | $(335,34+0)*11,27*0,5$ | 0,5 | 1 889,64 |
| Отделочные работы (21) | | | 8 616,76 |
| Зарплата | 72,61*11,27 | 11,27 | 818,31 |
| Машины и механизмы | 3,16*8,61 | 8,61 | 27,21 |
| Материалы | 12,1*4,22 | 4,22 | 51,06 |
| Итого | | | 896,58 |
| Отделочные работы (21) | | | |
| Накладные расходы | $(72,61+0)*11,27*1,05*0,9$ | 0,95 | 777,4 |
| Сметная прибыль | $(72,61+0)*11,27*0,55*0,85$ | 0,47 | 384,61 |
| Итого | | | 2 058,59 |
| Отделочные работы (20) | | | |
| Зарплата | 1044,93*11,27 | 11,27 | 11 776,36 |
| Машины и механизмы | 1,07*8,61 | 8,61 | 9,21 |
| Материалы | 537,97*4,22 | 4,22 | 2 270,23 |
| Итого | | | 14 055,8 |
| Штукатурные работы при ремонте (20) | | | |
| Накладные расходы | $(1044,93+0)*11,27*0,79$ | 0,79 | 9 303,33 |
| Сметная прибыль | $(1044,93+0)*11,27*0,5$ | 0,5 | 5 888,18 |
| Итого | | | 29 247,31 |
| Кровля из профилированного листа (14) | | | |
| Зарплата | 1838,75*11,27 | 11,27 | 20 722,71 |
| Машины и механизмы | 259,64*9,2 | 9,2 | 2 388,69 |
| Материалы | 13465,82*3,93 | 3,93 | 52 920,67 |
| Итого | | | 76 032,07 |
| Отделочные работы (14) | | | |
| Накладные расходы | $(1838,75+7,7)*11,27*1,05*0,9$ | 0,95 | 19 769,02 |
| Сметная прибыль | $(1838,75+7,7)*11,27*0,55*0,85$ | 0,47 | 9 780,46 |
| Итого | | | 105 581,55 |
| Отделочные работы (6) | | | |
| Зарплата | 127,94*11,27 | 11,27 | 1 441,88 |
| Машины и механизмы | 0,72*8,61 | 8,61 | 6,2 |
| Материалы | 54,9*4,22 | 4,22 | 231,68 |
| Итого | | | 1 679,76 |
| Отделочные работы (6) | | | |
| Накладные расходы | $(127,94+0,01)*11,27*1,05*0,9$ | 0,95 | 1 369,9 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|------------------------------------|---------------------------------|------------|
| Сметная прибыль | | 677,74 |
| Итого | $(127,94+0,01)*11,27*0,55*0,85$ | 3 727,4 |
| Итого | | 704 133,44 |
| Итого по погрузке | | 4 834,5 |
| Итого по перевозке | | 719,62 |
| Итого | | 709 687,56 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|------------------------------------|------------------|--------------|
| Итого | | 1 721 945,37 |
| НДС | $1721945,37*0,2$ | 344 389,07 |
| Итого | | 2 066 334,44 |

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"  Яковлева Е.А.
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"  Колесников И.Л.