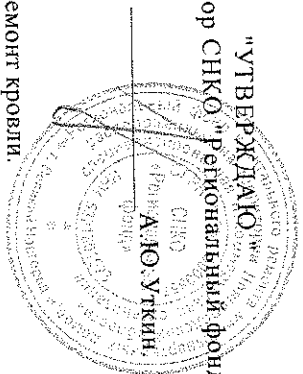


"УТВЕРЖДАЮ"
 Ген. директор СНО "Региональный фонд"



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 110-05-16

Объект – Новгородская обл., г.Старая Русса, ул.Санкт-Петербургская, д.84. - капитальный ремонт кровли.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали покровов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	3
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали покровов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий 0,275
2	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия 2,62
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли 2,62
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2 2,62
5	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности 2,62
6	Устройство кровли из проф. настила по готовым прогонам	100 м2 кровли 2,62
7	Устройство снегозадержателей.	100 м ограждения 0,52
8	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тариллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности 3,2
9	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон 0,01
10	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно 1
11	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	100 м2 окрашиваемой поверхности 0,032
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м 0,16

1	2	3
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью 13/0,12	100 м 0,12
14	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов 14/14	1 шт. 14
15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги 15/8	1 шт. 8
16	Разборка дымовых кирпичных труб и бортов в один канал (8 каналов) 16/0,01	100 м 0,01
17	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1 (к=7) 17/0,01	100 м 0,01
18	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой стальных зонтов. 18/1,2	1 м3 кладки (без вычета пустот) 1,2
19	Оштукатуривание поверхности дымовых труб 19/0,1608	100 м2 0,1608
20	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная 20/0,1608	100 м2 фасада 0,1608
21	Устройство ходов на чердаке 21/0,3	100 п. м ходов 0,3
22	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	7,04т
23	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 11 км	7,04т

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность к=1,15 и на капремонт-к=1,15 и к=1,25
Сложная кровля - применить коэффициенты на сложность к=1,25

СОСТАВИЛ:

Mr. M. I. O. O.

Проверил: А. В. С. - инженер № 90

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

411 565,36 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный

директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20__ г.

" " 20__ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл. г. Старая Русса, ул. Санкт-Петербургская, д.84.

Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл. г. Старая Русса, ул. Санкт-Петербургская, д.84.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 110-05-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

411,565 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

601,75 чел-ч

Сметная заработная плата -

76,591 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены апреля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1020-И от 24.04.2015 г.)

№	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Колличество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На един. машин
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,275	108,32	0,21	29,79	29,73	0,06	9,10	2,5
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0,00			0	0,00	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,033 т	0		0				
2	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	2,62	219,85	30,96	576,01	494,89	81,12	15,90	41,66
	(0)		100 м2 покрытия	188,89	0,00			0	0,00	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	2,62 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	593,46	480,61	112,84 23,68	15,16 0,46	39,72 1,21
3.1	509-9900	Строительный мусор	3,668 т	0		0				
4	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	2,62 100 м2 2,62	1 849,41 258,34 1 074,46	31,85 6,29 43,3	4 845,45	676,85	83,45 16,48 113,45	21,35 0,32 9,02	55,94 0,84 23,62
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25	100 м2 изолируемо и поверхности	120,09	3,2	2 815,1	314,65	8,38	0,16	0,43
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из проф. настига по готовым прогонам ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	2,62 100 м2 кровли	24 629,78 623,50	159,36 19,41	64 530,02	1 633,56	417,53 50,86	47,41 0,99	124,23 2,59
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 335,36 м2	176,79		-59 288,29				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	335,36 м2	68,12		22 844,72				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли из проф. настига: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	26,2 м2	177,09		4 639,76				
7	ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегодержателей.	0,52 100 м отражения	3 448,63 103,48	75,88 7,13	1 793,29	53,81	39,46 3,71	7,67 0,36	3,99 0,19
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,156 т	10 826,75		-1 688,97				
7.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегодержателя длиной 2000 мм	26 шт.	155,6		4 045,6				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	3,2	253,19	98,46	810,19	467,43	315,08	10,20	32,64
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,07	1,90			6,08	0,11	0,36
8.1	[113-8071]	Антигеплик-антипирен "ТИРИДАКС 3000" для древесины	66,2 кг	17,63		1 167,11				
9	ТЕРр58-2-02	Разборка глухих окон прямоугольных односкатных	0,01	3 753,08	10,55	37,53	37,43	0,11	309,30	3,09
	(0)		100 окон	3 742,53	0,00			0	0,00	0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0				
10	ТЕР10-01-003-01	Устройство глухих окон	1	447,43	30,65	447,43	99,04	30,65	7,62	7,62
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	1 глухое окно	99,04	2,70			2,7	0,14	0,14
10.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05		10,05				
11	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	0,032	2 423,09	12,36	77,54	70,49	0,4	159,39	5,1
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=191,5,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	2 202,77	0,25			0,01	0,01	0
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000838 т	29 000		24,3				
12	ТЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,16	3 716,38	38,14	594,62	82,87	6,1	39,87	6,38
	(0)		100 м	517,91	0,00			0	0,00	0
13	ТЕРр58-5-05	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отделочных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,12	5 930,37	69,79	711,64	249,74	8,37	160,21	19,23
	(0)		100 м	2 081,13	0,00			0	0,00	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,1524 т	0		0				
14	ТЕРР58-5-06 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с поставкой раскосов	14 шт.	102,19	29,45	1 430,66	253,82	412,3	1,42	19,88
15	ТЕРР58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	8 шт.	159,70	37,06	1 277,6	440,64	296,48	4,24	33,92
16	ТЕРР60-2-01 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб и борозов в один канал (8 каналов)	0,01 шт.	2 192,08	146,07	21,92	20,46	1,46	164,47	1,64
16.1	509-9900	Строительный мусор	100 м 0,311 т	2 046,01	78,25	0		0,78	3,98	0,04
17	ТЕРР60-2-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1 (к=7) ЗП=1174,83*7; ЭММ=66,79*7; ЗПМ=35,78*7; Мат=0*7; ТЗТ=94,44*7; ТЗТм=1,82*7	0,01 100 м	8 691,34	467,53	86,91	82,24	4,68	661,08	6,61
17.1	509-9900	Строительный мусор	0,1989 т	0		0		2,5	12,74	0,13
18	ТЕР08-08-005-01 (0) МДСЗ.п.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой стальных зонтов. ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПМ=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25	1,2 1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,88	62,50	459,46	238,41	75	14,92	17,9
18.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,588 1000 шт.	1 779,85	8,60	1 046,55		10,32	0,44	0,53
19	ТЕРР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,1608 100 м2	2 818,46	1,90	453,21	298,98	0,31	131,40	21,13
20	ТЕР15-04-011-03 прим. (0) МДСЗ.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,1608 100 м2 фасада	660,36	12,43	106,19	24,09	2	11,53	1,85
21	ТЕРР69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,3 100 п. м ходов	2 151,02	16,82	645,31	76,19	0	0,00	0
			253,97		2,87			5,05	20,80	6,24
								0,86	0,17	0,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	7,04	374,5	0	2 636,48	0	0		
23	ТССЦпг03-21-01-011	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 11 км Цед=13,52*7,17	7,04	96,9384	0	682,46		0		
ИТОГО:			т			55 144,16	6 125,93	2 005,9		474,89
Коэффициент на сложность МДС 81-38,2004 п.11.2								126,36		6,51
Кзпг=0,25; Кмаш=0,25; Кзмпш=0,25; Кзгт=0,25; Кзгзм=0,25						2 032,96	1 531,48	501,48		118,72
ИТОГО:						57 177,12	7 657,41	2 507,38		593,61
								157,95		8,14
Печные работы при ремонте (16, 17)								Значение	Прямые	
Зарплата						128,38*9,8		9,8		1 258,12
Машины и механизмы						7,68*6,26		6,26		48,08
Материалы						0		1		0
Конструкции из кирпича и блоков (18)						298,01*9,8		9,8		2 920,5
Зарплата						93,75*6,26		6,26		586,88
Машины и механизмы						1192,6*5,5		5,5		6 559,3
Материалы						123,8*9,8		9,8		1 213,24
Кровли (10)						38,31*6,26		6,26		239,82
Зарплата						327,79*3,27		3,27		1 071,87
Машины и механизмы						2502,53*9,8		9,8		24 524,79
Материалы						713,05*6,26		6,26		4 463,69
Кровли (8)						37118,78*3,27		3,27		121 378,41
Зарплата						584,29*9,8		9,8		5 726,04
Машины и механизмы						393,85*6,26		6,26		2 465,5
Материалы						1194,79*3,27		3,27		3 906,96
Кровли (21)						95,24*9,8		9,8		933,35
Зарплата										

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	6,31*6,26	39,5
Материалы	564,07*3,27	1 844,51
Крыши, кровли при ремонте (12, 14, 15)		
Зарплата	971,66*9,8	9 522,27
Машины и механизмы	893,6*6,26	5 593,94
Материалы	1810,67*3,27	5 920,89
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 9, 13)		
Зарплата	1842,95*9,8	18 060,91
Машины и механизмы	256,04*6,26	1 602,81
Материалы	4538,69*3,27	14 841,52
Отделочные работы (11, 20)		
Зарплата	118,23*9,8	1 158,65
Машины и механизмы	3*6,26	18,78
Материалы	111,04*4,14	459,71
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Зарплата	618,61*9,8	6 062,38
Машины и механизмы	101,4*6,26	634,76
Материалы	0	0
Штукатурные работы при ремонте (19)		
Зарплата	373,73*9,8	3 662,55
Машины и механизмы	0,39*6,26	2,44
Материалы	153,93*4,14	637,27
Итого		247 359,44
Итого по неучтенным материалам		0
Итого по погрузке		247 359,44
Итого по перевозке		2 636,48
Итого		682,46
Печные работы при ремонте (16, 17)		250 678,38
Накладные расходы	(128,38+4,1)*9,8*0,78*0,85	856,88
Сметная прибыль	(128,38+4,1)*9,8*0,63*0,8	649,15
Конструкции из кирпича и блоков (18)		
Накладные расходы	(298,01+12,9)*9,8*1,22*0,9*0,85	0,93
Сметная прибыль	(298,01+12,9)*9,8*0,8*0,85*0,8	0,54
Деревянные конструкции (10)		
Накладные расходы	(123,8+3,38)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9
Сметная прибыль	(123,8+3,38)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43
		1 121,73
		535,94

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Кровли (5, 6, 7)		
Накладные расходы	(2502,53+78,69)*9,8*1,2*0,9*0,85	23 272,28
Сметная прибыль	(2502,53+78,69)*9,8*0,65*0,85*0,8	11 130,22
Теплоизоляционные работы (8)		
Накладные расходы	(584,29+7,6)*9,8*1*0,9*0,85	4 466,4
Сметная прибыль	(584,29+7,6)*9,8*0,7*0,85*0,8	2 784,25
Прочие ремонтно-строительные работы (21)		
Накладные расходы	(95,24+1,08)*9,8*0,78*0,85	623
Сметная прибыль	(95,24+1,08)*9,8*0,5*0,8	377,57
Крыши, кровли при ремонте (12, 14, 15)		
Накладные расходы	(971,66+0)*9,8*0,83*0,85	6 760,81
Сметная прибыль	(971,66+0)*9,8*0,65*0,8	4 951,58
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 9, 13)		
Накладные расходы	(1842,95+50,2)*9,8*0,83*0,85	13 172,54
Сметная прибыль	(1842,95+50,2)*9,8*0,65*0,8	9 647,49
Отделочные работы (11, 20)		
Накладные расходы	(118,23+0,01)*9,8*1,05*0,9*0,85	927
Сметная прибыль	(118,23+0,01)*9,8*0,55*0,85*0,8	428,74
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Накладные расходы	(618,61+0)*9,8*1,1*0,9*0,85	5 092,4
Сметная прибыль	(618,61+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	2 909,94
Штукатурные работы при ремонте (19)		
Накладные расходы	(373,73+0)*9,8*0,79*0,85	2 453,91
Сметная прибыль	(373,73+0)*9,8*0,5*0,8	1 465,02
Итого		348 784,2
НДС		62 781,16
Итого		411 565,36

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Канель С.Ф.
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

