

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

20 \_\_\_\_ год

ДВФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По \_\_\_\_\_ : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома  
Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Габура Фрунзе, д.17

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозрарами	100 м2 кровли	1,711	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали покосов, сандарника, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,6	
3	Разборка покрытий кровель из войлочных и полувойлочных асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	1,711	
4	Устройство обрешетки с прозрарами из досок и брусков под кровлю из листового стали	100 м2	1,711	
5	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2	1,711	
6	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности(Применительно)	100 м2 кровли	1,711	
7	Отражение кровель верилами(Применительно: снегозадержание)	100 м	0,42	
8	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо под утеплитель и на утеплитель	100 м2 кровли	2,6	
9	Изоляция покрытий и перекрытий издепьями из волокнистых и зернистых материалов насухо г/шлш 100мм	1 м3 изоляции	13	
10	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Наряджас" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй ступени огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2	2,567	
11	Разборка слуховых окон прямоугольных двухскатных	100 окон	0,02	
12	Устройство слуховых окон(0,9*0,6)	1 слуховое окно	2	
13	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,12	

14	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши внахлестка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.	10	
15	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	10	
16	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,12	
17	Разборка дымовых кирпичных труб и борозов в один канал	100 м	0,02	
18	Кладка дымовых кирпичных труб	1 м3	1,5	
19	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,04	
20	Очистка поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,04	
21	Подручные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	4,741	
22	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т рабочими вне карьера на расстояние до 11 км	т	4,741	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 81-4.7)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Патров С.Ф.

ПРОВЕРИЛ: Зам. начальника ОКР

КАЦЕЛЬ С.Ф.

КАЦЕЛЬ С.Ф.

\_\_\_\_\_ 2016 г.

Наименование стройки - Новгородская обл, г. Старая Русса, ул. Тимурра Фрунзе, д.17  
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 113-05-16

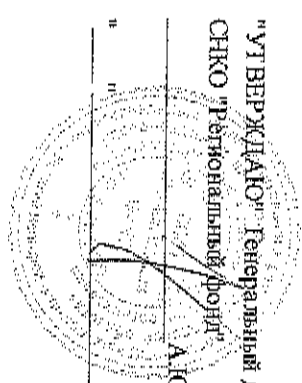
капитальный ремонт кровли

Основание: Дефектная ведомость  
Ч. ертежи №

Сметная стоимость - 372,104 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 511,15 чел-ч  
Сметная заработная плата - 66,738 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены апреля 2015 года. (Письмо БУ "РЦСНО" № УА-1020-И от 24.04.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
ОНКО "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин  
\_\_\_\_\_ 2016г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не закл. обл. машин	
				ед. изм.	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	1,711	226,51	43,07	387,56	313,87	73,69	15,16	25,94
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов, Крыши, кровли при ремонте	100 м2 кровли	183,44	9,04			15,47	0,46	0,79
1.1	509-9900	Спроектированный мусор	т	0		0				
2	ТЕР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали листов, сандринов, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,6	108,32	0,21	64,99	64,87	0,13	9,1	5,46
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов, Крыши, кровли при ремонте	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
2.1	509-9900	Спроектированный мусор	т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	100 м2 покрытия	188,89	0	376,16	323,19	52,97	15,9	27,2
3.1	509-9900	Спроектированный мусор	1,5399 т	0	0	0				
4	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	1,711 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	3 164,34	442,02	54,5 10,76	21,35 0,32	36,53 0,55
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство паронепроницающей прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЗММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	1,711 100 м2 изолируемо и поверхности	1 074,4645 120,0945	43,3 3,2	1 838,41	205,48	74,09 5,48	9,016 0,1625	15,43 0,28
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым пронам средней сложности(Применительно) ЗП=542,17*1,15; ЗММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	1,711 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	42 141,55	1 066,8	272,67 33,21	47,4145 0,9875	81,13 1,69
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 219,008 м2	176,79		-38 718,42				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	219,008 м2	68,12		14 918,82				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	21,9008 м2	177,09		3 878,41				
7	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Ограждение кровель перилами(Применительно: (снегоудержание) ЗП=89,98*1,15; ЗММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	0,42 100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	1 448,43	43,46	31,87 2,99	7,6705 0,3625	3,22 0,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с прообразом профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,126 т	10 826,75		-1 364,17				
7.2	[101-7317]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для сноса держателя длиной 2000 мм	21 шт.	153,6		3 267,6				
8	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо под утеплитель и на утеплитель V=130*2/100; Кровля из профлированного листа, Крыши, кровли при реконкте	2,6 100 м2 крыши	84,46 55,19	6,35 0	219,6	143,49	16,51 0	4,52 0	11,75 0
8.1	[101-7194]	ИЗОСТАН А	299 м2	5,11		1 527,89				
9	ТЕР26-01-039-01 (0) МДС35.п.4.7	Изоляции покрытий и перекрытий железными из волоконных и зернистых материалов насухо толщ 100мм V=130*0,1; ЗП=149,71*1,15; ЭММ=68,53*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,58*1,15; ТЗТ м=0*1,25; Кровля из профлированного листа; Теплоизоляционные работы	13 1 м3 изоляция	3 410,779 172,1665	85,6625 0	44 340,13	2 238,16	1 113,61 0	12,167 0	158,17 0
9.1	[104-0143]	Плиты теплоизоляционные перлитцементные	-13,26 м3	3 091,13		-40 988,38				
9.2	[104-0111]	Плиты вилы маты теплоизоляционные	13,26 м3	584,69		7 752,99				
10	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Оттеблзащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиршпакс" любой модификации при толщци аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй ступицы огнезащитной эффективности по НПБ 251 V=256,7/100; ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТ м=0,09*1,25; Кровля из профлированного листа; Теплоизоляционные работы	2,567 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,1855 146,073	98,4625 1,9	649,93	374,97	252,75 4,88	10,2005 0,1125	26,18 0,29
10.1	[113-8071]	Антисептик-антгнирен "ПРИДАКС 3000" для древесины	53,1369 кг	17,63		936,8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	100 окон	4 129,73	0	82,81	82,59	0,21	341,3	6,83
11.	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0	0	0	0	0	0	0
12	ТЕР10-01-003-01 (0) МДСЗ.д.4.7	Устройство слуховых окон(0,9*0,6) ЗГ=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	2 1 слуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28
12.	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двусторонних (независимо от высоты)	2 комплект	41,1		82,2				
13	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног распяжкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,12 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	445,97	62,15	4,58 0	39,87 0	4,78 0
14	ТЕРр58-5-06 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выпирка деревянных стропильных ног с несановкой раскоса Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	10 1 шт.	102,19 18,13	29,45 0	1 021,9	181,3	294,5 0	1,42 0	14,2 0
15	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт железных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	10 1 шт.	159,7 55,08	37,06 0	1 597	550,8	370,6 0	4,24 0	42,4 0
16	ТЕР10-01-023-01 (0) МДСЗ.д.4.7	Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Крыши из профилированного листа; Деревянные конструкции	0,12 100 м холод	1 55,8095	16,85 1,9625	130,22	6,7	2,02 0,24	4,37 0,1	0,52 0,01
17	ТЕРр60-2-01 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб и борцов в один канал Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	0,02 100 м	2 192,08 2 046,01	146,07 78,25	43,84	40,92	2,92 1,57	164,47 3,98	3,29 0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17.	509-9900	Строительный мусор	0,622 т	0		0				
18	ТЕР08-08-005-01 (0) МДС3-Л.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25; Общестроительные работы; Конструкции из кирпича и блоков	1,5 1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,884 198,674	62,5 8,6	574,33	298,01	93,75 12,9	14,9155 0,4375	22,37 0,66
18.	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,735 1000 шт.	1 779,85		1 308,19				
19	ТЕРр61-31-01 (0)	Отделочные работы. Шпаклевочные работы при ремонте	0,04 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	112,74	74,37	0,08 0	131,4 0	5,26 0
20	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС3-Л.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы. Отделочные работы	0,04 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	26,41	5,99	0,5 0	11,5345 0	0,46 0
21	ТССЛп01-01-01- 041	Полуочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	4,741 т	374,5 0	0 0	1 775,5	0	0 0		
22	ТССЛп03-21-01- 011	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 11 км Цед=13,52*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	4,741 т	96,9384 0	0 0	459,59		0 0		
Итого:			52 163,11	6 717,22	2 773,25	92,9				506,37 4,78

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из профилированного листа (16)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Деревянные конструкции (16)

Накладные расходы

Сметная прибыль

6,7*9,8	9,8	66
2,02*6,26	6,26	13
121,5*3,27	3,27	397
	476	476
(6,7+0,24)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9	61
(6,7+0,24)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43	29

Наименование и значение множителя	Значение	Прибыль
Итого		566
Кровли из профилированного листа (4, 8, 13, 14, 15)		
Зарплата	1379,76*9,8	9,8
Машины и механизмы	740,69*6,26	6,26
Материалы	5856,25*3,27	3,27
Итого		37 309
Кровли, кровли при ремонте (4, 8, 13, 14, 15)		
Накладные расходы	(1379,76+10,76)*9,8*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(1379,76+10,76)*9,8*0,65*0,8	0,52
Итого		54 070
Отделочные работы (19)		
Зарплата	74,37*9,8	9,8
Машины и механизмы	0,08*6,26	6,26
Материалы	38,29*4,14	4,14
Итого		889
Штукатурные работы при ремонте (19)		
Накладные расходы	(729+0)*0,79*0,85	0,67
Сметная прибыль	(729+0)*0,5*0,8	0,4
Итого		1 669
Отделочные работы (20)		
Зарплата	5,99*9,8	9,8
Машины и механизмы	0,5*6,26	6,26
Материалы	19,92*4,14	4,14
Итого		144
Отделочные работы (20)		
Накладные расходы	(59+0)*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(59+0)*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого		22
Кровли из профилированного листа (5, 6, 7)		
Зарплата	1315,74*9,8	9,8
Машины и механизмы	378,63*6,26	6,26
Материалы	25716,26*3,27	3,27
Итого		99 356
Кровли (5, 6, 7)		
Накладные расходы	(12894+408)*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль	(12894+408)*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого		117 447
Облестроительные работы (18)		



Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		298,01*9,8	2 920
Машины и механизмы		93,75*6,26	587
Материалы		1490,76*5,5	8 199
Итого	Конструкции из кирпича и блоков (18)		11 706
	Накладные расходы	(2920+126)*1,22*0,9*0,85	2 833
	Сметная прибыль	(2920+126)*0,8*0,85*0,8	1 645
Итого			16 184
	Кровля из профилированного листа (9, 10)		
Зарплата		2613,13*9,8	25 609
Машины и механизмы		1366,36*6,26	8 553
Материалы		8711,96*3,27	28 488
Итого			62 650
	Теплоизоляционные работы (9, 10)		
	Накладные расходы	(25609+48)*1*0,9*0,85	19 756
	Сметная прибыль	(25609+48)*0,7*0,85*0,8	12 315
Итого	Общестроительные работы (11)		94 721
Зарплата		82,59*9,8	809
Машины и механизмы		0,21*6,26	1
Материалы		0*5,5	0
Итого			810
	Крыши, кровли при ремонте (11)		
	Накладные расходы	(809+0)*0,83*0,85	574
	Сметная прибыль	(809+0)*0,65*0,8	421
Итого			1 805
	Общестроительные работы (12)		
Зарплата		198,08*9,8	1 941
Машины и механизмы		61,3*6,26	384
Материалы		717,68*5,5	3 947
Итого			6 272
	Деревянные конструкции (12)		
	Накладные расходы	(1941+53)*1,18*0,9*0,85	1 795
	Сметная прибыль	(1941+53)*0,63*0,85*0,8	857
Итого			8 924
	Кровля из асбестоцементных листов (1, 2)		
Зарплата		378,74*9,8	3 712
Машины и механизмы		73,82*6,26	462

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Материалы	0*4,25	0
Итого		4 174
Крыши, кровли при ремонте (1, 2)		
Накладные расходы	(3712+152)*0,83*0,85	2 743
Сметная прибыль	(3712+152)*0,65*0,8	2 009
Итого		8 926
Кровли из асбестоцементных листов (3)		
Зарплата	323,19*9,8	3 167
Машины и механизмы	52,97*6,26	332
Материалы	0*4,25	0
Итого		3 499
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)		
Накладные расходы	(3167+0)*1,1*0,9*0,85	2 660
Сметная прибыль	(3167+0)*0,7*0,85*0,8	1 520
Итого		7 679
Областроительные работы (17)		
Зарплата	40,92*9,8	401
Машины и механизмы	2,92*6,26	18
Материалы	0*5,5	0
Итого		419
Печные работы при ремонте (17)		
Накладные расходы	(401+15)*0,78*0,85	275
Сметная прибыль	(401+15)*0,63*0,8	208
Итого		902
Итого по поручке		1 776
Итого по перевозке		460
Итого		2 236
Итого		315 342
Итого		315 342
НДС	315342*0,18	56 761,56
Итого		372 103,56

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова