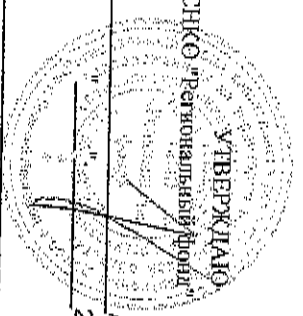


Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин



20 ____ год

По _____

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома
 Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Трура Фрунзе, д. 3

Наименование работ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Разборка деревянных элементов конструктивной крыши обрешетки из брусков с прозорами	4	5	6
2	Разборка мягких покрытий и обделок из листовой стали поскос, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м ² кровли	6,728	
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых водосточных листов	100 м ² покрытий	1,12	
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м ² покрытия	6,728	
5	Устройство паронепроницающей прокладочной в один слой	100 м ²	6,728	
6	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности (Применительно)	100 м ² кровли	6,728	
7	Устройство снегозадержания	100 м отражения	1,02	
8	Устройство пароизоляции из рулонных материалов насухо под утеплитель и на утеплитель	100 м ² кровли	12,4	
9	Изоляция покрытий и перекрытий изделками из волокнистых и зернистых материалов насухо толщи 100мм	1 м ³ изоляция	62	
10	Отнеблизашитное покрытие деревянных конструктивных составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ	100 м ² обрабатываем	10,092	
11	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон	0,02	
12	Устройство слуховых окон (1,3*1,2)	1 слуховое окно	2	
13	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух	100 м	0,16	
14	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши замена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,12	
15	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой	1 шт.	10	

16	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.		10	
17	Укладка ходовых досок	100 м ходов		0,3	
18	Разборка дымовых кирпичных труб и бортов в один канат	100 м		0,02	
19	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой кофляков	1 м3 к		1,5	
20	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности		0,05	
21	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада		0,05	
22	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т		16,495	
23	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 11 км	т		16,495	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (КДЭС, п.4.7)
СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

 Татров А.А.

ПРОВЕРИЛ: Зам. начальника ОКР

 КАПЕЛЬ С.Ф.

№ _____ " _____ 2016г.

Наименование стройки - Новгородская обл., г.Старая Русса, ул. Тимурра Фрунзе, д.3
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

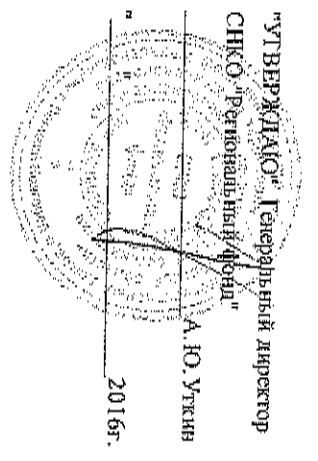
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 104-05-16

капитальный ремонт кровли

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 350,906 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 817,57 чел-ч
Сметная заработная плата - 239,209 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в ценах апреля 2015 года. (Письмо ГБУ "РЦС НО" № УА-1020-И от 24.04.2015г.)



"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин
2016г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	6,728	226,51	43,07	1 523,96	1 234,18	289,77	15,16	102
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов	100 м2 кровли	183,44	9,04			60,82	0,46	3,09
1.1	509-9900	Строительный мусор	9,4192 т	0		0				
2	ТЕРр58-3-01	Разборка легких покрытий и обделок из листовых стали листов, сандряков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,12	108,32	0,21	121,32	121,08	0,24	9,1	10,19
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,1344 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов	6,728 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 479,15	1 270,85	208,3	15,9	106,98
3.1	509-9900	Строительный мусор	6,0552 т	0		0				0
4	ТЕР58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали Кровля из профилированного листа	6,728 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	12 442,83	1 738,11	214,29 42,32	21,35 0,32	143,64 2,15
4.1	[102-0077]	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	-12,1104 м3	839,35		-10 164,86				
4.2	[102-0057]	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта	12,1104 м3	1 290,18		15 624,6				
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции проката,лочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа	6,728 100 м2 изолируемо и поверхности	1 074,4645 120,0945	43,3 3,2	7 229	808	291,32 21,53	9,016 0,1625	60,66 1,09
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогибам средней сложности(Применительно) ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	6,728 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	165 709,15	4 194,88	1 072,19 130,61	47,4145 0,9875	319 6,64
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 861,184 м2	176,79		- 152 248,72				
6.2	[101-4555]	Профлист оцинкованный МП20-1100-0,7	861,184 м2	68,12		58 663,85				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	67,28 м2	177,09		11 914,62				
7	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Ограждение кровель перилами(Применительно: снегозадержание) ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	1,02 100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	3 517,6	105,55	77,39 7,27	7,6705 0,3625	7,82 0,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы ветромолотельного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,306 т	10 826,75		-3 312,99				
7.2	[101-7317]	Дополнительные элементы металлочерепиной кровли: планка для снегодержателя длиной 2000 мм	51 шт.	155,6		7 935,6				
8	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство пароизоляции из рулонных материалов насухо под утеплитель и на утеплитель V=6,2*2; Кровля из профилированного листа	12,4 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	1 047,3	684,36	78,74 0	4,52 0	56,05 0
8.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	1 426 м2	5,11		7 286,86				
9	ТЕР26-01-039-01 (0) МДС3.л.4.7	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волоконистых и зернистых материалов насухо толщ 100мм V=620*0,1; ЗП=149,71*1,15; ЭММ=68,53*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,58*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из профилированного листа	62 1 м3 изоляция	3 410,779 172,1665	85,6625 0	211 468,3	10 674,32	5 311,08 0	12,167 0	754,35 0
9.1	[104-0143]	Плиты теплоизоляционные перлитцементные	-63,24 м3	3 091,13		-195 483,06				
9.2	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	63,24 м3	584,69		36 975,8				
10	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС3.л.4.7	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи верхово-но-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251 V=1009,2/100; ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	10,092 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,1855 146,073	98,4625 1,9	2 555,15	1 474,17	993,68 19,17	10,2005 0,1125	102,94 1,14
10.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	208,9044 кг	17,63		3 682,98				
11	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных кровли из профилированного листа	0,02 100 окон	4 140,28 4 129,73	10,55 0	82,81	82,59	0,21 0	341,3 0	6,83 0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35, в.4.7	Устройство глухих окон(1,3*1,2) ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	2 1 глухое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28
12.1	[101-0901]	Скользящие вставки для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухстворных (независимо от высоты)	2 комплект	41,1		82,2				
12.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-1 м2	163,21		-163,21				
12.3	[203-0177]	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жализистой решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	3,12 м2	454,71		1418,7				
13	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,16	3716,38	38,14	594,62	82,87	6,1	39,87	6,38
14	ТЕРр58-5-05 (0)	Кровля из профилированного листа	100 м	517,91	0			0	0	0
14	ТЕРр58-5-05	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши замена отдельных частей мауэрлатов с обшивкой и обертывание толяно	0,12	5930,37	69,79	711,64	249,74	8,37	160,21	19,23
14.1	(0) 509-9900	Кровля из профилированного листа	100 м	2081,13	0			0	0	0
14.1	(0) 509-9900	Строительный мусор	0,1524 т	0		0				
15	ТЕРр58-5-06	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	10	102,19	29,45	1021,9	181,3	294,5	1,42	14,2
16	ТЕРр58-5-07 (0)	Кровля из профилированного листа	1 шт.	18,13	0			0	0	0
16	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши замена концов деревянных стропильных с угловой стоек под стропильные ноги	10	159,7	37,06	1397	550,8	370,6	4,24	42,4
17	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35, в.4.7	Кровля из профилированного листа	1 шт.	55,08	0			0	0	0
17	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35, в.4.7	Укладка ходовых досок	0,3	1085,1995	16,85	325,56	16,74	5,06	4,37	1,31
18	ТЕРр60-2-01 (0)	ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м ходов	55,8095	1,9625			0,59	0,1	0,03
18	ТЕРр60-2-01 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб и бортовых в одном канале	0,02	2192,08	146,07	43,84	40,92	2,92	164,47	3,29
18.1	(0) 509-9900	Общестроительные работы	100 м	2046,01	78,25					
18.1	(0) 509-9900	Строительный мусор	0,622 т	0		0		1,57	3,98	0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР08-08-005-01 (0) МДС3 п.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой колпаков ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25; Облицовочные работы	1,5 1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,884	62,5	574,33	298,01	93,75	14,9155	22,37
19.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250*120*65 мм, марка 100	0,735 1090 шт.	1779,85		1308,19				0,66
20	ТЕР61-31-01 (0)	Отделочные работы по штукатурке поверхности дымовых труб	0,05 100 м2 поверхности	2818,46 1839,31	1,9 0	140,92	92,97	0,1 0	131,4 0	6,57 0
21	ТЕР15-04-01-03 (0) МДС3 п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	0,05 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	33,02	7,49	0,62 0	11,5345 0	0,58 0
22	ТСЦШ01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	16,495 т	374,5	0	6177,38	0	0		
23	ТСЦШ03-21-01-0 11	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работными вне карьера на расстояние до 11 км Цед=13,52*7,17; <Нет вида работ>	16,495 т	96,9384	0	1599,03	0	0		
Итого:						196634,82	24107,01	9380,53	302,18	1802,04
Кровля из профилированного листа (12, 17)			Наименование и значение множителей				Значение		Прямые	
Зарплата									15,53	
Машины и механизмы									2105	
Материалы									415	
Итого									7446	
Деревянные конструкции (12, 17)									9966	
Накладные расходы									1948	
Сметная прибыль									930	
Итого									12844	
Кровля из профилированного листа (4, 8, 11, 13, 14, 15, 16)									34984	
Зарплата									6090	
Машины и механизмы									84046	
Материалы									125120	
Итого										

Зарплата
Машины и механизмы
Материалы
Итого

214,82*9,8
66,36*6,26
2276,93*3,27

214,82+5,99*9,8*1,18+0,9*0,85
(214,82+5,99*9,8*0,63+0,85*0,8

3569,77*9,8
972,81*6,26
25702,12*3,27

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Кровля, кровля при ремонте (4, 8, 11, 13, 14, 15, 16)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(3569,77+42,32)*9,8*0,83*0,85$	25 133
Итого	$(3569,77+42,32)*9,8*0,65*0,8$	18 407
Отделочные работы (20)		168 660
Зарплата	92,97*9,8	911
Машины и механизмы	0,1*6,26	1
Материалы	47,86*4,14	198
Итого		1 110
Плужатурные работы при ремонте (20)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(911+0)*0,79*0,85$	610
Итого	$(911+0)*0,5*0,8$	364
Отделочные работы (21)		2 084
Зарплата	7,49*9,8	73
Машины и механизмы	0,62*6,26	4
Материалы	24,91*4,14	103
Итого		180
Отделочные работы (21)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(73+0)*1,05*0,9*0,85$	58
Итого	$(73+0)*0,55*0,85*0,8$	27
Кровля из профилированного листа (5, 6, 7)		265
Зарплата	5108,43*9,8	50 063
Машины и механизмы	1440,9*6,26	9 020
Материалы	92858,79*3,27	303 648
Итого		362 731
Кровли (5, 6, 7)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(50063+1562)*1,2*0,9*0,85$	47 495
Итого	$(50063+1562)*0,65*0,85*0,8$	22 715
Общестроительные работы (19)		432 941
Зарплата	298,01*9,8	2 920
Машины и механизмы	93,75*6,26	587
Материалы	1490,76*5,5	8 199
Итого		11 706
Конструкции из кирпича и блоков (19)		
Накладные расходы		
Итого	$(2920+126)*1,22*0,9*0,85$	2 833

	Наименование и значение множителей	Значение	Приемы
Сметная прибыль			1 645
Итого	$(2920+126)*0,8*0,85*0,8$	0,54	16 184
Кровля из профилированного листа (9, 10)			
Зарплата	$12148,49*9,8$	9,8	119 055
Машины и механизмы	$6304,76*6,26$	6,26	39 468
Материалы	$40745,92*3,27$	3,27	133 239
Итого			291 762
Т елнгоизолационные работы (9, 10)			
Накладные расходы	$(119055+188)*1*0,9*0,85$	0,77	91 817
Сметная прибыль	$(119055+188)*0,7*0,85*0,8$	0,48	57 237
Итого			440 816
Кровля из асбестоцементных листов (1, 2)			
Зарплата	$1355,26*9,8$	9,8	13 282
Машины и механизмы	$290,01*6,26$	6,26	1 815
Материалы	$0*4,25$	4,25	0
Итого			15 097
Крыши, кровли при ремонте (1, 2)			
Накладные расходы	$(13282+596)*0,83*0,85$	0,71	9 853
Сметная прибыль	$(13282+596)*0,65*0,8$	0,52	7 217
Итого			32 167
Кровля из асбестоцементных листов (3)			
Зарплата	$1270,85*9,8$	9,8	12 454
Машины и механизмы	$208,3*6,26$	6,26	1 304
Материалы	$0*4,25$	4,25	0
Итого			13 758
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (3)			
Накладные расходы	$(12454+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84	10 461
Сметная прибыль	$(12454+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	5 978
Итого			30 197
Обеспыливающие работы (18)			
Зарплата	$40,92*9,8$	9,8	401
Машины и механизмы	$2,92*6,26$	6,26	18
Материалы	$0*5,5$	5,5	0
Итого			419
Печные работы при ремонте (18)			
Накладные расходы	$(401+15)*0,78*0,85$	0,66	275
Сметная прибыль	$(401+15)*0,63*0,8$	0,5	208
Итого			902

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого по покупке		6 177
Итого по перевозке		1 599
Итого		7 776
Итого		1 144 836
Итого		1 144 836
НДС	1144836*0,18	206 070,48
Итого		1 350 906,48

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СЧКО "Региональный фонд"


Н.П. Конавалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СЧКО "Региональный фонд"


Е.А. Серова