



С.А.Ю. Уткин.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 129-05-16

Объект – Новгородская обл., Старорусский район, д. Дубовицы, ул. Садовая, д.2. - капитальный ремонт кровли.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали посквов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	3
1	1/0,54	100 м труб и покрытий 0,54
2	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрытия 5,32
2/5,32		
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия 5,32
3/5,32		
4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли 5,32
4/5,32		
5	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профнастила	100 м2 5,32
5/5,32		
6	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности 5,32
6/5,32		
7	Устройство кровли из проф. настила по готовым прогонам средней сложности	100 м2 кровли 5,32
7/5,32		
8	Устройство снегозадержателей.	100 м ограждения 0,78
8/0,78		
9	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 6,2
9/6,2		
10	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон 0,02
10/0,02		
11	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно 2
11/2		
12	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	100 м2 обрабатываемой поверхности 0,064
12/0,064		
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м 0,12
13/0,12		

1	2	3
14	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из бревен 14/0,21	100 м 0,21
15	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью 15/0,06	100 м 0,06
16	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с установкой раскосов 16/12	1 шт. 12
17	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги 17/8	1 шт. 8
18	Разборка дымовых кирпичных труб 18/2,8	1 м3 2,8
19	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой стальных зонтов. 19/2,8	1 м3 кладки (без вычета пустот) 2,8
20	Устройство ходов на чердаке 20/0,8	100 п. м ходов 0,8

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт-к=1,15 и к=1,25
Сложная кровля - применить коэффициенты к=1,25

СОСТАВИЛ:

М. В. Дудкин Д. Ю.
Проберши: Дудкин - Копытов А. Ю.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Смета в сумме:

792 815,98 руб

Генеральный директор СНКО/Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., Старорусский район, д. Дубовицы, ул. Садовая, д.2.
Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., Старорусский район, д. Дубовицы, ул. Садовая, д.2.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 129-05-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость - 792,816 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 1 158,79 чел-ч

Сметная заработная плата - 146,548 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин	
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поковов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,54	108,32	0,21	58,49	58,38	0,11	9,1	4,91
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,0648 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытий кровель из листовой стали	5,32 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	609,57	542,27	67,3 0	8,58 0	45,65 0
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	5,32 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 169,6	1 004,89	164,71 0	15,9 0	84,59 0
4	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	5,32 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 205,03	975,9	229,13 48,09	15,16 0,46	80,65 2,45
4.1	509-9900	Строительный мусор	7,448 т	0		0				
5	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профнастила	5,32 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	9 838,86	1 374,37	169,44 33,46	21,35 0,32	113,58 1,7
6	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25	5,32 100 м2 изолируемо й поверхност и	074,4645 120,0945	43,3 3,2	5 716,15	638,9	230,36 17,02	9,016 0,1625	47,97 0,86
7	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из проф. настила по готовым пролетам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	5,32 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	131 030,42	3 317	847,81 103,27	47,4145 0,9875	252,25 5,25
7.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 680,96 м2	176,79		- 120 386,92				
7.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	680,96 м2	68,12		46 387				
7.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли из проф. настила: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	53,2 м2	177,09		9 421,19				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержателей. ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	0,78 100 м отражения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	2 689,93	80,71	59,18 5,56	7,6705 0,3625	5,98 0,28
8.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,234 т	10 826,75		-2 533,46				
8.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	39 шт.	155,6		6 068,4				
9	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирригакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	6,2 100 м2	253,1855 146,073	98,4625 1,9	1 569,75	905,65	610,47 11,78	10,2005 0,1125	63,24 0,7
9.1	[113-8071]	Ангисептик-ангипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	128,3 кг	17,63		2 261,93				
10	ТЕРР58-2-02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,02 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	75,06	74,85	0,21 0	309,3 0	6,19 0
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0				
11	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	2 1 слуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28
11.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,064	2 423,09	12,3625	155,08	140,98	0,79	159,39	10,2
			100 м2 окрашиваемой поверхности	2 202,7675	0,25			0,02	0,0125	0
12.1	[101-0416]	Краска для наружных работ	0,00336 т	27 954,47		93,93				
13	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,12	3 716,38	38,14	445,97	62,15	4,58	39,87	4,78
			100 м	517,91	0			0	0	0
14	ТЕРр58-5-02 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из бревен	0,21	5 798,5	69,79	1 217,69	437,04	14,66	160,21	33,64
			100 м	2 081,13	0			0	0	0
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,5586 т	0		0				
15	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,06	5 930,37	69,79	355,82	124,87	4,19	160,21	9,61
			100 м	2 081,13	0			0	0	0
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,0762 т	0		0				
16	ТЕРр58-5-06 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	12	102,19	29,45	1 226,28	217,56	353,4	1,42	17,04
			1 шт.	18,13	0			0	0	0
17	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	8	159,7	37,06	1 277,6	440,64	296,48	4,24	33,92
			1 шт.	55,08	0			0	0	0
18	ТЕР46-04-001-04 прям. (0)	Разборка дымовых кирпичных труб	2,8	232,57	121,41	651,2	311,25	339,95	8,24	23,07
			1 м3	111,16	16,85			47,18	1,15	3,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР08-08-005-01 (0) МДС3.п.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой стальных зонтов. ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25	2,8 1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,884 198,674	62,5 8,6	1 072,08	556,29	175 24,08	14,9155 0,4375	41,76 1,23
19.1	[404-0162]	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	1,372 1000 шт.	850,87		1 167,39				
20	ТЕР669-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,8 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	1 720,82	203,18	13,46 2,3	20,8 0,17	16,64 0,14
21	ТССЦпш01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	19,78 т	374,5 0	0 0	7 407,61	0	0 0		
22	ТССЦпш03-21-03-020	Перевозка грузов III класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км Цед=29,04*7,17	19,78 т	208,2168 0	0	4 118,59		0 0		
Итого:				105 479,82	11 664,96 298,16	3 642,53 16,11	910,92 16,11			
На сложную кровлю МДС 81-38.2004 п.11.2				3 826,87	2 916,24	910,63	227,73	74,54	4,03	
Кзпш=0,25; Кмаш=0,25; Кзмш=0,25; Кзтг=0,25; Кзтм=0,25				109	14 581,2	4 553,16	1 138,65			
Итого:				306,69	372,7	20,14				
Конструкции из кирпича и блоков (19)							Значение		Прямые	
Зарплата				695,36*9,8	9,8	6 814,53				
Машины и механизмы				218,75*6,26	6,26	1 369,38				
Материалы				1508,18*5,5	5,5	8 294,99				
Кровли (11)				247,6*9,8	9,8	2 426,48				
Зарплата				76,63*6,26	6,26	479,7				
Машины и механизмы				655,58*3,27	3,27	2 143,75				
Материалы				5045,76*9,8	9,8	49 448,45				
Зарплата				1421,69*6,26	6,26	8 899,78				
Машины и механизмы				73218,75*3,27	3,27	239 425,31				
Материалы										

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Кровли (9)		
Зарплата	1132,06*9,8	11 094,19
Машины и механизмы	763,09*6,26	4 776,94
Материалы	2315,56*3,27	7 571,88
Кровли (20)		
Зарплата	253,98*9,8	2 489
Машины и механизмы	16,83*6,26	105,36
Материалы	1504,18*3,27	4 918,67
Крыши, кровли при ремонте (13, 17)		
Зарплата	628,49*9,8	6 159,2
Машины и механизмы	376,33*6,26	2 355,83
Материалы	919,72*3,27	3 007,48
Крыши, кровли при ремонте (1, 4, 5, 10, 14, 15, 16)		
Зарплата	4078,71*9,8	39 971,36
Машины и механизмы	963,93*6,26	6 034,2
Материалы	9943,13*3,27	32 514,04
Отделочные работы (12)		
Зарплата	176,23*9,8	1 727,05
Машины и механизмы	0,99*6,26	6,2
Материалы	107,24*4,14	443,97
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2, 3, 18)		
Зарплата	2323,01*9,8	22 765,5
Машины и механизмы	714,95*6,26	4 475,59
Материалы	0	0
Итого		469 718,83
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		469 718,83
Итого по нагрузке		7 407,61
Итого по перевозке		4 118,59
Итого		481 245,03
Конструкции из кирпича и блоков (19)		
Накладные расходы	(695,36+30,1)*9,8*1,22*0,9*0,85	6 611,84
Сметная прибыль	(695,36+30,1)*9,8*0,8*0,85*0,8	3 839,13
Деревянные конструкции (11)		
Накладные расходы	(247,6+6,75)*9,8*1,18*0,9*0,85	2 243,37
Сметная прибыль	(247,6+6,75)*9,8*0,63*0,85*0,8	1 071,83
Кровли (6, 7, 8)		

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	(5045,76+157,31)*9,8*1,2*0,9*0,85	46 910,88
Сметная прибыль	(5045,76+157,31)*9,8*0,65*0,85*0,8	22 435,64
Теплоизоляционные работы (9)	(1132,06+14,73)*9,8*1*0,9*0,85	8 653,68
Накладные расходы	(1132,06+14,73)*9,8*0,7*0,85*0,8	5 394,5
Сметная прибыль		
Прочие ремонтно-строительные работы (20)		
Накладные расходы	(253,98+2,88)*9,8*0,78*0,85	1 661,37
Сметная прибыль	(253,98+2,88)*9,8*0,5*0,8	1 006,89
Крыши, кровли при ремонте (13, 17)		
Накладные расходы	(628,49+0)*9,8*0,83*0,85	4 373,03
Сметная прибыль	(628,49+0)*9,8*0,65*0,8	3 202,79
Крыши, кровли при ремонте (1, 4, 5, 10, 14, 15, 16)		
Накладные расходы	(4078,71+101,94)*9,8*0,83*0,85	29 088,96
Сметная прибыль	(4078,71+101,94)*9,8*0,65*0,8	21 304,59
Отделочные работы (12)		
Накладные расходы	(176,23+0,03)*9,8*1,05*0,9*0,85	1 381,88
Сметная прибыль	(176,23+0,03)*9,8*0,55*0,85*0,8	639,12
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2, 3, 18)		
Накладные расходы	(2323,01+58,98)*9,8*1,1*0,9*0,85	19 608,54
Сметная прибыль	(2323,01+58,98)*9,8*0,7*0,85*0,8	11 204,88
Итого	671 877,95*0,18	671 877,95
Итого		120 938,03
Итого		792 815,98

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Кацель С.Ф.
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

