

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения многоквартирного жилого дома
Новгородская обл, Старорусский район, мкр.Г.ородок, ул.Красных Командиров, д.82

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	4	5	6
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	1,33	
3	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,21	
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	1 соединение	1	
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	100 м трубопровода	1,33	
6	Изоляция трубопроводов изделиями, вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	100 м трубопровода	0,21	
7	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	10 м трубопровода	7,9	
8	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	100 отверстий	0,16	
9	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 м3 заделки	0,05	
10	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 4 км	т	0,2	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗл.4.7),

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Джумаев А.А.

Кацель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: _____ тыс.руб

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд "

А. Ю. Уткин

2016 г.

Наименование стройки - Новгородская обл, Старорусский район, мкр.Городок, ул.Красных Командиров, д.82
 Объект - Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 609/17

Основание на ремонт системы горячего водоснабжения

Чертежи №

Сметная стоимость - 215,219 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 376,50 чел-ч

Сметная заработная плата - 58,906 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены февраля 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-501-И от 24.02.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обст. машин	
			ед. изм.	Всего	Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Экспл. машин	На елик.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	1,33	492,53	7,63	655,06	583,6	10,15	34,66	10	11	46,1
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м трубопровод а	438,8	1,97			2,62	0,1			0,13
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	0,21 м	847,32	13,08	177,94	158,51	2,75	59,62			12,52
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м трубопровод а	754,79	3,34			0,7	0,17			0,04
			0,0714 м	0		0						

3	ТЕР16-02-007-01 (0) МДС35 п.4.7	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм ЗП=14,5*1,15; ЭММ=4,86*1,25; ЗПК=0*1,25; ТЗТ=0,96*1,15; ТЗТН=0*1,25	1	140,04	6,08	140,04	16,68	6,08	1,1	1,1
			1 соединение	16,68	0			0	0	0
4	ТЕР16-04-002-02 (0) МДС35 п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм ЗП=2259,56*1,15; ЭММ=870,87*1,25; ЗПК=161,21*1,25; ТЗТ=149,64*1,15; ТЗТН=8,2*1,25	1,33	4 187,75	1 088,59	5 569,71	3 455,99	1 447,82	172,09	228,88
4.1	[507-0588]	Трубы напорные из полипропилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-12,3557 10 м	47,15		- 582,57				
4.2	[507-3367]	Труба из полипропилена PN 25/25	123,557 м	37,66		4 653,16		268,01	10,25	13,63
4.3	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	68 шт.	1,01		68,68				
4.4	[507-5092]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"	24 шт.	29,49		707,76				
4.5	[302-1832]	Кран шаровой (слухник), диаметром 20 мм	4 шт.	26,61		106,44				
4.6	[302-1832]	Кран шаровой муфтовый ИБЗПН, диаметром 20 мм	20 шт.	26,61		532,2				
4.7	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	0,67 100 шт.	161,7		108,34				
4.8	[507-3287]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм	16 шт.	3,01		48,16				
5	ТЕР16-04-002-06 (0) МДС35 п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПК=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТН=13,46*1,25...	0,21	5 673,69	1 784,25	1 191,47	495,22	374,69	162,75	34,18
5.1	[507-0592]	Трубы напорные из полипропилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	-1,9866 10 м	151,39		- 300,75		69,46	16,83	3,53
5.2	[507-3371]	Труба из полипропилена PN 25/63	19,866 м	182,11		3 617,8				
5.3	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	11 шт.	8,72		95,92				
5.4	[507-3310]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63x25x63 мм	3 шт.	18,63		55,95				
5.5	[507-4305]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	2 шт.	17,63		35,26				

6	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35 л.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями, вспененного полистилена ("Термофлекс") трубками V=79/10; ЗП=53,15*1,15; ЭММ=27,29*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=3,52*1,15; ТЗТм=0*1,25	7,9	3 656,31	34,11	28 884,85	482,85	269,47	4,05	32
			10 м трубопровод	61,12	0			0	0	0
6.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-11,3602	399,71		-4 540,79				
			л	2,7		- 319,95				
6.2	[101-2481]	Лента самоклеящаяся "Армофлекс" 3x50 мм	-118,5	264,2		-22 958,98				
			м	0,81		-191,97				
6.3	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (неполнотелые) Термофлекс "диаметром 108x13 мм	-86,9	70,7		-79,87				
			шт.	187,7		-29,66				
6.4	[104-0169]	Клейсы (заклепки)	-1,1297	43,57		-11,36				
			л	38,6		891,66				
6.5	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,158	20,78		1 325,76				
			л	20,78						
6.6	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,2607	351,44	219,2	56,23	21,16	35,07	10,18	1,63
			кг	132,24	0			0	0	0
6.7	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДЧ, толщиной 0,5 мм	23,1	1 933,37	26,15	96,67	33,98	1,31	55,16	2,76
			м	679,57	0			0	0	0
6.8	[104-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм	63,8	374,5	0	74,9	0	0	0	0
			м	0	0	9,44		0		
6.9	[104-0854]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 28 мм(58*1,1)	0,16	679,57	0	74,9	0	0	0	0
			м	374,5	0	9,44		0		
7	ТЕР46-03-014-03 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях понов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	100	679,57	0	74,9	0	0	0	0
			отверстий	0	0	9,44		0		
8	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гряд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,05	374,5	0	74,9	0	0	0	0
			1 м3 заделки	0	0	9,44		0		
9	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	0,2	47,1786	0	9,44		0		
			т	0	0	9,44		0		
10	ТССЦп03-21-01-004	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 4 км Цед=6,58*7,17	0,2	47,1786	0	9,44		0		
			т	0	0	9,44		0		

Итого:	Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
	20 003,16	5 247,99		
Санитарно-технические работы внутренние: горячее водоснабжение (1, 2)			340,79	17,33
Зарплата				
Машины и механизмы	742,11*10,54		10,54	7 822
Материалы	12,9*6,26		6,26	81
Итого	77,99*2,24		2,24	175
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)				8 078
Накладные расходы	(742,11+3,32)*10,54*0,74*0,85		0,63	4 950
Сметная прибыль	(742,11+3,32)*10,54*0,5*0,8		0,4	3 143
Итого				16 171
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3)				
Зарплата				
Машины и механизмы	16,68*10,54		10,54	176
Материалы	6,08*6,26		6,26	38
Итого	117,28*2,24		2,24	263
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3)				477
Накладные расходы	(16,68+0)*10,54*1,28*0,9*0,85		0,98	172
Сметная прибыль	(16,68+0)*10,54*0,83*0,85*0,8		0,56	98
Итого				747
Санитарно-технические работы внутренние: горячее водоснабжение (4, 5)				
Зарплата				
Машины и механизмы	3951,21*10,54		10,54	41 646
Материалы	1822,51*6,26		6,26	11 409
Итого	10133,8*2,24		2,24	22 700
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5)				75 755
Накладные расходы	(3951,21+337,47)*10,54*1,28*0,9*0,85		0,98	44 299
Сметная прибыль	(3951,21+337,47)*10,54*0,83*0,85*0,8		0,56	25 314
Итого				145 368
Санитарно-технические работы внутренние: горячее водоснабжение (6)				
Зарплата				
Машины и механизмы	482,85*10,54		10,54	5 089
Материалы	269,47*6,26		6,26	1 687
Итого	2217,37*2,24		2,24	4 967
Теплоизоляционные работы (6)				11 743
Накладные расходы	(482,85+0)*10,54*1*0,9*0,85		0,77	3 919
Сметная прибыль	(482,85+0)*10,54*0,7*0,85*0,8		0,48	2 443
Итого				18 105


Общестроительные работы (7, 8)

Зарплата										
Машины и механизмы	55,14*10,54								10,54	581
Материалы	36,38*6,26								6,26	228
Итого	61,38*5,5								5,5	338
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (7, 8)										1 147
Накладные расходы	(55,14+0)*10,54*1,1*0,9*0,85								0,84	488
Сметная прибыль	(55,14+0)*10,54*0,7*0,85*0,8								0,48	279
Итого										1 914
Итого по погрузке										182 305
Итого по перевозке										75
Итого	182389*0,18									9
НДС										
Итого										
									32 830,02	
									215 219,02	

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
Исачьянц ОЛГ Д СНКО "Региональный фонд"

Коновалова Н. П.
Серхва Е. А.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По на установку узла учёта ГВС многоквартирного жилого дома
Новгородская обл. г. Старая Русса, ул. Красных Командиров, д.82

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Преобразователь, устанавливаемый на французских соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	1	
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,02	
3	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 шт.	1	
4	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
5	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	0,5	
6	Защитная провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке,	100 м	0,5	
7	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 шт.	1	
9	Щиты и пульта, масса до 50 кг	1 шт.	2	
10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1 система	1	
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал	1 канал	3	
12	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм(57 мм)	100 м трубопровода	0,04	
13	Установка вентилей, задвижек, загоров, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром	1 шт.	2	

13	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,1
14	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2
15	Установка термометров в опрае прямых и угловых	комплект	2
16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой	0,00471
17	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2 окрашиваемой	0,00471
18	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	0,4

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п.4.7) стесненность к=1,2 (МДС38. Пр.3.1)

СОСТАВИЛ: Ведущий специалист ОКР

Джумаев А.А.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Новгородская обл., г. Старая Русса, мкр. Городок, ул. Красных Командиров, д.82
 Объект - на установку узла учёта горячего водоснабжения многоквартирного жилого дома

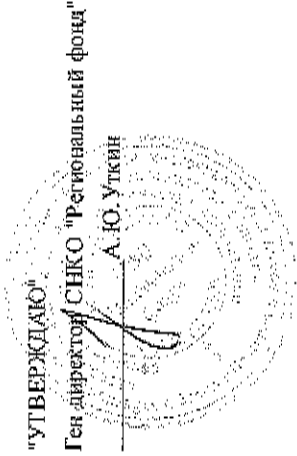
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 609/17

на установку узла учёта ГВС жилого дома

Основание
 Чертежи №

Сметная стоимость - 93,269 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 91,57 чел-ч
 Сметная заработная плата - 17,495 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-33692-И от 21.12.15г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда	
			ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На еднц.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРм11-02-022-0 4	Преобразователь, устанавливаемые на французских соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм ЗП=41,16*1,2; ЭММ=11,64*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=3,09*1,2; ТЗТм=0*1,2	1	77,62	13,968	77,62	49,39	13,97	3,708	3,71		
	(0)		1 шт.	49,392	0			0	0	0		
1.1	[301-6557]	Преобразователь расхода ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом	1	5 350,55		5 350,55						
2	ТЕРм12-10-001-0 1	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,02	4 165,392	568,26	83,31	22,99	11,37	78,48	1,57		
	(0)		100 шт.	1 149,732	0			0	0	0		
3	ТЕРм11-03-001-0 1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шпатах и пультах, масса до 5 кг	1	10,95	0	10,95	9,42	0	0,624	0,62		
	(0)		1 шт.	9,42	0			0	0	0		
	МДС35.Пр.1.т.2.1	ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[301-6311]	Термосчетчик тахометрический, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ВСТн - 1 шт., термовосстановители сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	5 628,16		5 628,16				
4	ТЕРм11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.г.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под вент без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1	241,494	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
5	ТЕРм08-02-409-0 I (0) МДС35.Пр.1.г.2.1	Труба виниладставая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм ЗП=272,65*1,2; ЭММ=48,74*1,2; ЗПм=1,77*1,2; ТЗТ=19,04*1,2; ТЗТм=0,09*1,2	0,5	407,938	58,488	203,97	163,59	29,24	22,848	11,42
5.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	50 м	2,42		121				
6	ТЕРм08-02-412-0 I (0) МДС35.Пр.1.г.2.1	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм ² ЗП=64,3*1,2; ЭММ=2,44*1,2; ЗПм=0,2*1,2; ТЗТ=4,49*1,2; ТЗТм=0,01*1,2	0,5	92,778	2,928	46,39	38,58	1,46	5,388	2,69
6.1	[501-1713]	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм ²	0,025 1000 м	2 008,22		50,21				
6.2	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм ²	0,025 1000 м	5 623,01		140,58				
7	ТЕРм08-03-526-0 I (0) МДС35.Пр.1.г.2.1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	54,57	1,44	54,57	27,12	1,44	1,872	1,87
7.1	[509-2268]	Выключатель автоматические 10А	1 шт.	49,86		49,86				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕРм1Г-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 1 шт.	10,95 9,42	0 0	10,95 0	9,42	0 0	0,624	0,62
8.1	[302-1707]	Адаптер фланцевый диаметром 50 мм	0 шт.	413,33		0				
9	ТЕРм1Г-06-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Щиты и пульта, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	2 1 шт.	193,126 83,364	14,352 0,948	386,25	166,73	28,7 1,9	6,18 0,048	12,36 0,1
9.1	[509-6304]	Щит монтажный с замком	1 шт.	206,47		206,47				
9.2	[509-2577]	Щиток для АС	1 шт.	659,21		659,21				
10	ТЕРм02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобн) 2	1 1 система	396,72 396,72	0 0	396,72	396,72	0 0	17,6 0	17,6 0
11	ТЕРм02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобн) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	3 1 канал	190,92 190,92	0 0	572,76	572,76	0 0	8,47 0	25,41 0
12	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм(57 мм) ЗП=904,54*1,2*1,15; ЭММ=133,5*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=60,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово да	7 158,4352 1 248,2652	200,25 5,61	286,34	49,93	8,01 0,22	83,9454 0,285	3,36 0,01
13	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установки вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 1 шт.	161,9816 28,0416	7,71 0	323,96	56,08	15,42 0	2,0286 0	4,06 0
13.1	[302-3186]	Задвижки стальные диаметром 50 мм	2 шт.	712,49		1 424,98				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2	0,1 10 фильтров	9 239,4756 193,7106	131,08 1,47	923,95	19,37	13,11 0,15	13,6896 0,075	1,37 0,01
15	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,22*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 комплект	182,9916 4,5816	0 0	365,98	9,16	0 0	0,3036 0	0,61 0
16	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в ограде прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 комплект	341,8372 6,1272	0 0	683,67	12,25	0 0	0,4278 0	0,86 0
17	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,15*1,2; ЭММ=9,76*1,25*1,2; ЗПм=0,15*1,25*1,2; ТЗТ=5,31*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	0,00471 100 м2	384,5294 118,8594	14,64 0,225	1,81	0,56	0,07 0	7,3278 0,015	0,03 0
18	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*2*1,15*1,2; ЭММ=6,53*2*1,25*1,2; ЗПм=0,15*2*1,25*1,2; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*2*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*2*1,25*1,2	0,00471 100 м2	1 289,8968 146,0868	19,59 0,45	6,08	0,69	0,09 0	10,5708 0,03	0,05 0
19	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками V=4/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,4 10 м	3 675,362 73,347	40,935 0	1 470,14	29,34	16,37 0	4,8576 0	1,94 0
19.1	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенполиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
19.2	[104-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм	4,4 м	38,6		169,84				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО:										
		18 567,95	1 653,32	139,25						91,39
				3,45						0,18
Наименование и значение множителей										
		1653,32*10,56		10,56						17 459,06
	Машины и механизмы	139,25*6,26		6,26						871,71
	Санитарно-технические работы внутренние: горячее водоснабжение (17)									
	Материалы	1,18*2,24		2,24						2,64
	Санитарно-технические работы внутренние: горячее водоснабжение (12, 13, 14, 15, 16)									
	Материалы	3825,55*2,24		2,24						8 569,23
	Санитарно-технические работы внутренние: горячее водоснабжение (1)									
	Материалы	5364,81*2,24		2,24						12 017,17
	Слаботочные устройства: диспетчеризация (2, 3, 4, 8, 9)									
	Материалы	6741,6*2,68		2,68						18 067,49
	Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (5, 6, 7)									
	Материалы	405,15*3,19		3,19						1 292,43
	Общестроительные работы (18)									
	Материалы	5,3*5,5		5,5						29,15
	Общестроительные работы (19)									
	Материалы	431,79*5,5		5,5						2 374,85
	Пусконаладочные работы (10, 11)									
	Материалы								1	0
	Итого по неучтенным материалам									0
	Итого									60 683,73
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (17)									
	Накладные расходы	(0,56+0)*10,56*0,9*0,85		0,69						4,08
	Сметная прибыль	(0,56+0)*10,56*0,7*0,85*0,8		0,48						2,84
	Итого									6,92
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13, 14, 15, 16)									
	Накладные расходы	(146,79+0,37)*10,56*1,28*0,9*0,85		0,98						1 522,93
	Сметная прибыль	(146,79+0,37)*10,56*0,83*0,85*0,8		0,56						870,25
	Итого									2 393,18
	Монтаж оборудования (1)									
	Накладные расходы	(49,39+0)*10,56*0,8*0,85		0,68						354,66
	Сметная прибыль	(49,39+0)*10,56*0,6*0,8		0,48						250,35
	Итого									605,01
	Монтаж оборудования (2, 3, 4, 8, 9)									
	Накладные расходы	(227,78+1,9)*10,56*0,8*0,85		0,68						1 649,29

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль		1 164,2
Итого	(227,78+1,9)*10,56*0,6*0,8	2 813,49
Электромонтажные работы на других объектах (5, 6, 7)		
Накладные расходы	(229,29+1,18)*10,56*0,95*0,85	1 971,35
Сметная прибыль	(229,29+1,18)*10,56*0,65*0,8	1 265,56
Итого		3 236,91
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (18)		
Накладные расходы	(0,69+0)*10,56*0,9*0,85	5,03
Сметная прибыль	(0,69+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	3,5
Итого		8,53
Теплоизоляционные работы (19)		
Накладные расходы	(29,34+0)*10,56*1*0,9*0,85	238,57
Сметная прибыль	(29,34+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	148,72
Итого		387,29
Пусконаладочные работы (10, 11)		
Накладные расходы	(969,48+0)*10,56*0,65*0,85	5 630,74
Сметная прибыль	(969,48+0)*10,56*0,4*0,8	3 276,07
Итого		8 906,81
Итого		79 041,87
НДС		14 227,54
Итого	79041,87*0,18	93 269,41

Главный специалист СНКО «Региональный фонд»
Начальник ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"

Коновазова Н.П.
Серова Н.А.



СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Приложение № _____
к договору № _____
от "_____" _____ 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин



Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения с установкой узла учёта

Объект: Старорусский р-он, мкр.Городок, ул.Красных Командиров, д. 82

Сметная стоимость в текущих ценах, руб. 16116,51	Наименование организации-Заказчика СНКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, МЗ 2614(по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт: жилые дома 2 эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*2614)*0,06*0,5*3,92*1000=13658,06$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.14 к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	мЗ	2614,00	13658,06
	ИТОГО:				13658,06
	НДС 18%				2458,45
	ИТОГО:				16116,51

Составил:

Специалист ОПТД Шиленок Л.Н

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома
Новгородская обл, Старорусский район, мкр.Городок, ул.Красных Командиров, д.82

" 1 " _____ 20 _____ ГОДА
А.Ю.УТКИН

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	9,11	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	0,33	
3	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,48	
4	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм(57 мм)	1 соединение	2	
5	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	100 м	9,11	
6	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм)	100 м	0,33	
7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м	9,44	
8	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,703	
9	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,703	
10	Изоляция трубопроводов изделиями, вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м	9,8	
11	Установка гравезиков наружным диаметром патрубков до 45 мм(фильтр-отстойник)	1 шт.	4	
12	Пробивка в железобетонных перекрытиях толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см2	100 отверстий	0,34	

13	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,32	
14	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,1	
15	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	2,1692	
16	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 21 км	т	2,1692	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35 п.4.7) стесненность к=1,2 (МДС38. Пр.3.1)

СОСТАВИЛ: Ведущий специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Джумаев А.А.

Кацель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: _____ тыс.руб

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд "

" " А.Ю. Уткин
2016 г.

Наименование стройки - Новгородская обл, Старорусский район, мкр.Городок, ул.Красных Командиров, д.82
Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 608/17
на ремонт системы теплоснабжения

Сметная стоимость - 647,821 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 026,50 чел-ч
Сметная заработная плата - 154,604 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. общ. машин	
			ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На еднц.	Всего	
												Основной зарплаты
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	9,11	492,53	7,63	4 486,95	3 997,47	69,51	34,66	315,75		
		100 м трубопровод		438,8	1,97			17,95	0,1	0,91		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	2,0042 м	0		0						
2	ТЕР65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	0,33	847,32	13,08	279,62	249,08	4,32	59,62	19,67		
		100 м трубопровод		754,79	3,34			1,1	0,17	0,06		
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1122 м	0		0						

3	ТЕР 65-5-02 (0)	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	0,48	1 553,16	12,7	745,52	683,26	6,1	103	49,44
3.1	[302-1838]	Кран шаровой (спускник) диаметром 20 мм	100 шт.	1 423,46	0			0	0	0
3.2	[302-1838]	Кран шаровой - диаметром 20 мм	шт.	44,55		445,5				
3.3	[301-7849]	Клапан воздушный	34 шт.	44,55		1 514,7				
3.4	509-9899	Клапан воздушный	шт.	914,51		3 658,04				
4	ТЕР 16-02-007-01 (0) МДС35-п.4.7	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0528 т	0		0				
5	ТЕР 16-02-001-03 (0) МДС35-п.4.7; МДС38-Пр.3.1	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм (57 мм) ЗП=14,5*1,15; ЭММ=4,86*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=0,96*1,15; ТЗТМ=0*1,25	2	140,04	6,08	280,08	33,36	12,16	1,1	2,2
5.1	[301-0040]	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПМ=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТМ=0,15*1,25*1,2	9,11	3 939,63	81	35 890,03	6 072,27	737,91	45,5	414,51
6	ТЕР 16-02-005-02 (0) МДС35-п.4.7; МДС38-Пр.3.1	Хомуты для крепления труб	441 шт.	8,72		3 845,52				
6.1	[301-0040]	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПМ=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТМ=0,19*1,25*1,2	0,33	7 158,44	200,26	2 362,29	411,93	66,09	83,94	27,7
7	ТЕР 16-07-005-01 (0) МДС35-Пр.1.п.3.1; МДС35-п.4.7	Хомуты для крепления труб	16 шт.	8,72		139,52				
7.1	[301-0040]	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	9,44	195	67,19	1 840,8	1 157,25	634,27	6,91	65,23
7.2	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	100 м трубопровод а	122,59	0			0	0	0

8	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.п.3.1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,703	384,53	14,64	270,32	83,56	10,29	7,33	5,15
			100 м2 окрашиваемой поверхности	118,86	0,23			0,16	0,01	0,01
9	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.п.3.1; МДС35.п.4.7	Окраска металлических округлованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,703	1 289,92	19,6	906,81	102,71	13,78	10,58	7,44
			100 м2 окрашиваемой поверхности	146,1	0,45			0,32	0,03	0,02
10	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями, вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками V=98/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	9,8	3 675,37	40,94	36 018,63	718,83	401,21	4,85	47,53
10.1	[101-2466]	Краска Ярмофлекс	трубопровод	73,35	0			0	0	0
10.2	[101-2481]	Лента самоклеящаяся Ярмофлекс 3x50 мм	-14,0924 л	399,71		-5 632,87				
10.3	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) Термофлекс диаметром 108x13 мм	-147 м	2,7		-396,9				
10.4	[104-0169]	Клейсы (заклепки)	-107,8 м	264,2		-28 480,76				
10.5	[113-0393]	Клей Ярмофлекс 520	-294 шт.	0,81		-238,14				
10.6	[113-0394]	Очиститель для клея Ярмофлекс	-1,4014 л	70,7		-99,08				
10.7	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДН, толщиной 0,5 мм	-0,196 л	187,7		-36,79				
10.8	[104-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм (57 мм, 33*1,1)	-0,3234 кг	43,57		-14,09				
10.9	[104-0854]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 28 мм (65*1,1)	36,3 м	38,6		1 401,18				
11	ТЕР18-06-002-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка трызеевков наружным диаметром пелтрубков до 45 мм(флань-тр-отстойник) ЗП=40,75*1,2*1,15; ЭММ=8,95*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=2,88*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	4 шт.	1 212,55	13,43	4 850,2	224,96	53,72	3,98	15,92
			1 шт.	56,24	0,3			1,2	0,01	0,04

Итого по погрузке
Итого по перевозке

812
280

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
НДС	549001*0,18	98 820,18
Итого		647 821,18

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Коловалова Н.П.
Сорова Е.А.



УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин
 " " 20 ____ ГОДА

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По _____ Новгородская обл., Старорусский район, мкр. Городок, ул. Красных Командиров, д. 82
 Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3			
1	Рогаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	4	5	6
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	1 шт.	2	
3	Щиты и пульты, масса до 50 кг	100 шт.	0,02	
4	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг	1 шт.	2	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с	1 шт.	2	
6	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	100 концов	0,1	
7	Провод, количество проводов в резиноплетеной трубке до 2, сечение провода до 6 мм ²	1 шт.	1	
8	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	100 м трубок	0,4	
9	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 система	1	
10	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 канал	3	
11	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром	1 система	1	
		100 м	0,04	

12	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	4	
13	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,2	
14	Установка манометров с трехходовым краном	КОМПЛЕКТ	6	
15	Установка термометров в опрае прямых и угловых	КОМПЛЕКТ	2	
16	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м	0,04	
17	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м	0,4	
18	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,037	
19	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,037	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п.4.7) стесненность $k=1,2$ (МДС38. Пр.3.1)

СОСТАВИЛ: Ведущий специалист ОКР

Джумаев А.А.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Кацель С.Ф.

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома
Объект - Новгородская обл, Старая Русса, мкр.Городок, ул.Красных Командиров, д.82

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 608У-10-16

установка узла учета тепла

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 179,810 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 191,51 чел-ч
Сметная заработная плата - 40,288 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г.(письмо комитета архитектуры и градостроительства № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" " 201 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Загрязн. груда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплаты		Экспл. машин
1	ТЕРм11-02-022-0 4 (0) МДС35.Пр.1.г.2. I	3 Рогаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм ЗП=41,16*1,2; ЭММ=1,64*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=3,09*1,2; ТЗТм=0*1,2	4	77,62	13,968	155,24	98,78	27,94	3,708	7,42	
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, диаметр 50 мм, с монтажным комплектом с преобразователем расхода	2	49,392	0	10 701,1		0	0	0	
2	ТЕРм12-10-001-0 I (0) МДС35.Пр.1.г.2. I	3 Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,02	4 165,392	568,26	83,31	22,99	11,37	78,48	1,57	
			100 шт.	1 149,732	0			0	0	0	

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Щиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	2	193,126	14,352	386,25	166,73	28,7	6,18	12,36
3.1	[509-6304]	Щит монтажный с замком	1 шт.	83,364	0,948			1,9	0,048	0,1
3.2	[509-6304]	Щит для АС с замком	1 шт.	206,47		206,47				
4	ТЕРМ11-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1	10,95	0	10,95	9,42	0	0,624	0,62
4.1	[301-6311]	Температурный тахометрический, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ВСТн - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	5 628,16		5 628,16				
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1	241,494	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
5.1	[302-1707]	100 концов жил	100 концов жил	192,204	0			0	0	0
6	ТЕРМ11-03-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2. 1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1	10,95	0	10,95	9,42	0	0,624	0,62
6.1	[302-1707]	Адаптер фланцевый диаметром 50 мм	1 шт.	9,42	0			0	0	0
			1	413,33		413,33				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРм08-03-526-0 1 (0) МДС35.Пр.1.п.2. 1	3 Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1	54,57	1,44	54,57	27,12	1,44	1,872	1,87
7.1	[509-2227]	Выключатели автоматические 10А,	1 шт.	27,12	0			0	0	0
8	ТЕРм08-02-413-0 1 (0) МДС35.Пр.1.п.2. 1	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм ² ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗТ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2	0,4	416,06	52,728	166,42	111,08	21,09	19,392	7,76
8.1	[501-1715]	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм ²	1 шт.	14,14		14,14				
8.2	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм ²	1000 м	277,692	4,248			1,7	0,216	0,09
8.3	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика лесного типа диаметром 16 мм	0,02 1000 м	2 008,22		40,16				
9	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
10	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 система 3	396,72 190,92	0 0	572,76	572,76	0 0	0 8,47	0 25,41
11	ТЕРп07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1	2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	95,2	95,2
			1 система	2 094,16	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	0,04	158,4352	200,25	286,34	49,93	8,01	83,9454	3,36
13	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	4 1 шт.	161,9816 28,0416	7,71 0	647,93	112,17	30,84 0	2,0286 0	8,11 0
13.1	[302-1453]	Задвижки фланцевые 50 мм	4 шт.	605		2 420				
14	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2	0,2 10 фильтров	239,4756 193,7106	131,085 1,47	1 847,9	38,74	26,22 0,29	13,6896 0,075	2,74 0,02
15	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	6 комплект	182,9916 4,5816	0 0	1 097,95	27,49	0 0	0,3036 0	1,82 0
16	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7	Установка термометров в опрае прямых и угловых ЗП=4,44*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,31*1,15; ТЗТм=0*1,25	2 комплект	340,816 5,106	0 0	681,63	10,21	0 0	0,3565 0	0,71 0
17	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово да	203,8704 122,5854	67,185 0	8,15	4,9	2,69 0	6,9138 0	0,28 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
18	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками V=4/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗГ=3,52*1,2*1,15; ТЗГм=0*1,2*1,25	0,4	3 675,362	40,935	1 470,14	29,34	16,37	4,8576	1,94	
18.1	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (неополэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	73,347	0	-1 162,48		0	0	0	
18.2	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAPLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм	4,4 м	53,22		234,17					
19	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗГ=5,31*1,2*1,15; ТЗГм=0,01*1,2*1,25	0,037	384,5294	14,64	14,23	4,4	0,54	7,3278	0,27	
20	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС38.Пр.3.1; к2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗГ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗГм=0,01*1,2*2*1,25	0,037	289,8968	19,59	47,73	5,41	0,72	10,5708	0,39	
			100 м2 окрашиваемой поверхности	118,8594	0,225			0,01	0,015	0	
			100 м2 окрашиваемой поверхности	146,0868	0,45			0,02	0,03	0	
ИТОГО:							28 968,26	3 810,99	175,93		191,29
									4,14		0,22

Наименование и значение множителей

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (12, 13, 14, 15, 16, 17)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12, 13, 14, 15, 16, 17)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

243,44*10,56
67,76*6,26
6678,7*3,24

10,56
6,26
3,24

2 570,73
424,18
21 638,99
24 633,9
2 524,59
1 442,62
28 601,11

(243,44+0,51)*10,56*1,28*0,9*0,85
(243,44+0,51)*10,56*0,83*0,85*0,8

0,98
0,56

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (2)			
Зарплата	22,99*10,56	10,56	242,77
Машинны и механизмы	11,37*6,26	6,26	71,18
Материалы	48,95*3,24	3,24	158,6
Итого			472,55
Монтаж оборудования (2)			
Накладные расходы	(22,99+0)*10,56*0,8*0,85	0,68	165,09
Сметная прибыль	(22,99+0)*10,56*0,6*0,8	0,48	116,53
Итого			754,17
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			
Зарплата	3063,64*10,56	10,56	32 352,04
Машинны и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			32 352,04
Пусконаладочные работы (9, 10, 11)			
Накладные расходы	(3063,64+0)*10,56*0,65*0,85	0,55	17 793,62
Сметная прибыль	(3063,64+0)*10,56*0,4*0,8	0,32	10 352,65
Итого			60 498,31
Общестроительные работы (19, 20)			
Зарплата	9,81*10,56	10,56	103,59
Машинны и механизмы	1,26*6,26	6,26	7,89
Материалы	50,89*5,5	5,5	279,9
Итого			391,38
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (19, 20)			
Накладные расходы	(9,81+0,03)*10,56*0,9*0,9*0,85	0,69	71,7
Сметная прибыль	(9,81+0,03)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	49,88
Итого			512,96
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (7, 8)			
Зарплата	138,2*10,56	10,56	1 459,39
Машинны и механизмы	22,53*6,26	6,26	141,04
Материалы	323,83*3,19	3,19	1 033,02
Итого			2 633,45
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8)			
Накладные расходы	(1459,39+17,95)*0,95*0,85	0,81	1 196,65
Сметная прибыль	(1459,39+17,95)*0,65*0,8	0,52	768,22
Итого			4 598,32
Общестроительные работы (18)			

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата			
Машины и механизмы	29,34*10,56	10,56	309,83
Материалы	16,37*6,26	6,26	102,48
Итого	496,12*5,5	5,5	2 728,66
Теплоизоляционные работы (18)			3 140,97
Накладные расходы	(309,83+0)*1*0,9*0,85	0,77	238,57
Сметная прибыль	(309,83+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	148,72
Итого			3 528,26
Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 3, 4, 5, 6)			
Зарплата			
Машины и механизмы	303,57*10,56	10,56	3 205,7
Материалы	56,64*6,26	6,26	354,57
Итого	17382,86*2,68	2,68	46 586,06
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 6)			50 146,33
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(3205,7+20,06)*0,8*0,85	0,68	2 193,52
Итого	(3205,7+20,06)*0,6*0,8	0,48	1 548,36
Итого			53 888,21
НДС			152 381,34
Итого	152381,34*0,18	18%	27 428,64
			179 809,98

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова

Приложение № _____
к договору № _____
от " _____ " _____ 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор СЧКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин

Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учёта.


Объект: Старорусский р-он, мкр. Городок, ул. Красных Командиров, д. 82

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
25786,42	СЧКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, М3	
2614 (по предварительному подсчету)	

СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед. измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2 эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((90+0.01*2614)*0,06*0,8* 3.92 * 1000 = 21852,9$	СВЦЦ 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.13 к=3.92 -письмо Министроя РФ от 19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ. положения п.1.9	м3	2614,00	21852,90
	ИТОГО:				21852,90
	НДС 18%				3933,52
	ИТОГО:				25786,42

Составил:



Специалист ОПТД Шиленок Л.Н