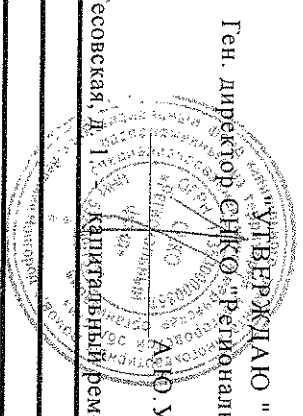


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 335-08-16
 Объект -- Новгородская обл., Новгородский район, п.Тесово-Нетельский, ул. Тесовская, д. 1
 Капитальный ремонт кровли.



Ген. директор СИКО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	3
2	1/0,86 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м труб и покрытий 0,86
3	2/5,215 Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 покрытия 5,215
4	3/5,215 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф.настила.	100 м2 кровли 5,215
5	4/5,215 Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности 5,215
6	5/5,215 Устройство кровли из проф. настила по готовым прогонам средней сложности	100 м2 кровли 5,215
7	6/5,215 Устройство снегозадержателей.	100 м отражения 0,92
8	7/0,92 Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности 6,3
9	8/6,3 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон 0,01
10	9/0,01 Устройство слуховых окон	1 слуховое окно 1
11	10/1 Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	100 м2 окрашиваемой поверхности 0,02
12	11/0,02 Разборка подшивки карнизов из строганных досок	100 м2 подшивки 0,74
13	12/0,74 Подшивка карнизов досками обшивки	100 м2 потолка 0,74

1	2	3
14	Улучшенная окраска масляными составами по дереву подшивки карнизов 14/0,74	100 м2 окрашиваемой поверхности 0,74
15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон 15/2,1	100 м 2,1
16	Очистка помещений от строительного мусора (перекрытия под утеплитель) 16/0,048	100 т мусора 0,048
17	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо 17/3,5	100 м2 кровли 3,5
18	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо 18/35	1 м3 изоляции 35
19	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо 19/3,5	100 м2 кровли 3,5
20	Исправление кладки дымовой трубы 20/8,3	100 кирпичей 8,3
21	Оштукатуривание поверхности дымовых труб 21/0,52	100 м2 поверхности 0,52
22	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная 22/0,52	100 м2 фасада 0,52
23	Устройство козлаков над шахтами 23/12	1 козпак 12
24	Устройство ходов на чердаке 24/0,55	100 п. м ходов 0,55
25	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ 25/0,8	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов 0,8

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт-к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ: *М. Шелухин* МР *А. Шубкин* Д.В.

*Проверил: *В.В. Сидоркин* Д.В. - Начальник С.Ф.О. =
наз с О.К.П. *А. Владимирович* Д.В.*

"СОГЛАСОВАНО"

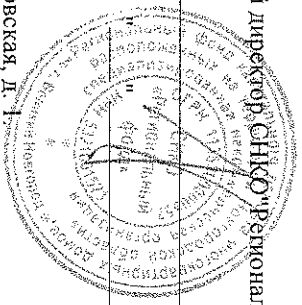
"УТВЕРЖДАЮ"

Смета в сумме: 1 202 986,77 руб

Генеральный директор СНИСФ "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.



20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., Новгородский район, п.Тесово-Нетьгильский, ул. Тесовская, д. 1.
Объект : Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., Новгородский район, п.Тесово-Нетьгильский, ул. Тесовская, д. 1.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 335-08-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость. Сметная стоимость - 1 202,987 тыс.руб
Чертежи № Нормативная трудоемкость - 1 631,11 чел-ч
Сметная заработная плата - 212,501 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1835-И от 23.07.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб	Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин			
					Всего	Основной				
			ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной	Экспл. машин	На един. машинны	Всего	
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР-р58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали повсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,86	108,32	0,21	93,16	92,97	0,18	9,10	7,83
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,1032 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	5,215 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 146,52	985,06	161,46 0	15,90 0	82,92 0
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыш обрешетки из брусков с прозорами	5,215 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 181,25	956,64	224,61 47,14	15,16 0,46	79,06 2,4
3.1	509-9900	Строительный мусор	7,301 т	0		0				
4	ТЕРр58-12-02 прим. (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф.настила.	5,215 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	9 644,67	1 347,24	166,1 32,8	21,35 0,32	111,34 1,67
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство напольной прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25	5,215 100 м2 изолируемо и поверхност и	1 074,46 120,09	43,30 3,2	5 603,33	626,29	225,81 16,69	9,02 0,1625	47,02 0,85
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из проф. настила по готовым проноам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	5,215 100 м2 кровли	24 629,78 623,50	159,36 19,4125	128 444,29	3 251,53	831,08 101,24	47,41 0,9875	247,27 5,15
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 667,52 м2	176,79		- 118 010,86				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	667,52 м2	68,12		45 471,46				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли из проф. настила: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	45,75 м2	177,09		8 101,87				
7	ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержателей	0,92 100 м отражения	3 448,63 103,48	75,88 7,125	3 172,74	95,2	69,81 6,56	7,67 0,3625	7,06 0,33

.1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,276 т	10 826,75		-2 988,18				
7.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	46 шт.	155,6		7 157,6				
8	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	6,3 100 м2 обрабатыва емой поверхност и	253,19 146,07	98,46 1,9	1 595,07	920,26	620,31	10,20	64,26 0,71
8.1	[113-8071]	Антисептик-антпирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	130,39 кг	17,63		2 298,78				
9	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	0,01	4 140,28	10,55	41,4	41,3	0,11	341,30	3,41
9.1	509-9900	Строительный мусор	100 окон 0,056 т	4 129,73 0	0	0		0	0	0
10	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	1 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	447,43	99,04	30,65	7,62	7,62 0,14
10.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05		10,05				
10.2	[203-0251]	Сварки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-0,5 м2	163,21		-81,61				
10.3	[203-0177]	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	1 м2	454,71		454,71				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполненный оконных проемов ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,02 100 м2 окрашиваемой поверхности	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	48,46	44,06	0,25 0,01	159,39 0,0125	3,19 0
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000524 т	29 000		15,19				
12	ТЕРр54-3-01 прим. (0)	Разборка подшивки карнизов из строганных досок	0,74 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	267,62	245,89	21,73 11,64	28,87 0,8	21,36 0,59
12.1	509-9900	Строительный мусор	1,7686 т	0		0				
13	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС35.п.4.7	Подшивка карнизов досками обшивки ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,74 100 м2 потолка	4 894,63 866,97	87,78 4,9125	3 622,03	641,56	64,95 3,64	65,93 0,25	48,79 0,19
14	ТЕР15-04-025-02 прим. (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву подшивки карнизов ЗП=985,23*1,15; ЭММ=12,01*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,29*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,74 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 563,87 1 133,01	15,01 0,25	1 157,26	838,43	11,11 0,19	81,98 0,0125	60,67 0,01
14.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,019379 т	29 000		561,98				
15	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	2,1 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	7 804,4	1 087,61	80,09 0	39,87 0	83,73 0
16	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка помещений от строительного мусора (перекрытия под утеплитель)	0,048 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0,00 0	113,68	113,68	0 0	214,32 0	10,29 0
16.1	509-9900	Строительный мусор	4,8 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо	3,5 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	295,61	193,17	22,23 0	4,52 0	15,82 0
17.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	402,5 м2	5,11		2 056,78				
18	ТЕРР26-01-039-01 (0) МДС35.п.4.7	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо ЗП=149,71*1,15; ЭММ=68,53*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,58*1,15; ТЗТм=0*1,25	35 1 м3 изоляция	3 410,78 172,17	85,66 0	119 377,27	6 025,83	2 998,19 0	12,17 0	425,85 0
18.1	[104-0143]	Плиты теплоизоляционные перлитопеменные	-35,7 м3	3 091,13		- 110 353,34				
18.2	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	35,7 м3	584,69		20 873,43				
19	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо	3,5 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	295,61	193,17	22,23 0	4,52 0	15,82 0
19.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	402,5 м2	5,11		2 056,78				
20	ТЕРР60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы	8,3 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	1 895,22	1 578,99	76,78 13,03	14,77 0,08	122,59 0,66
20.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,83 1000 шт.	1 779,85		1 477,28				
20.2	509-9900	Строительный мусор	4,233 т	0		0				
21	ТЕРР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,52 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,90 0	1 465,6	966,84	0,99 0	131,40 0	68,33 0
22	ТЕР15-04-011-03 прим. (0) МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,52 100 м2 фасад	660,36 149,83	12,43 0	343,39	77,91	6,46 0	11,53 0	6 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕР12-01-011-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство колпаков над шахтами ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25	12 1 колпак	681,30 28,83	1,33 0	8 175,55	345,97	15,9 0	2,22 0	26,63 0
24	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,55 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	1 183,06	139,68	9,25 1,58	20,80 0,17	11,44 0,09
25	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,8 100 м2 вертикальн ой проекции для наружных лесов	1 043,43 657,83	9,26 0	834,74	526,27	7,41 0	50,03 0	40,02 0
26	ТССЦп01-01-01 -041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	23,68 т	374,5 0	0 0	8 868,16	0	0 0		
27	ТССЦп03-21-03 -153	Перевозка грузов III класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 153 км Цед=128,1*7,17	23,68 т	918,477 0	0 0	21 749,61	0	0 0		
Итого:			157	21 434,59	5 667,69	351,28	249,19	1 618,32	12,79	

Печные работы при ремонте (20)		Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
--------------------------------	--	------------------------------------	----------	--------

Зарплата				
Машины и механизмы		1578,99*9,8	9,8	15 474,1
Материалы		76,78*6,26	6,26	480,64
Конструкции из кирпича и блоков (25)		1716,74*5,5	5,5	9 442,07
Зарплата		526,27*9,8	9,8	5 157,45
Машины и механизмы		7,41*6,26	6,26	46,39
Материалы		301,06*5,5	5,5	1 655,83
Кровли (10, 13)				
Зарплата		740,6*9,8	9,8	7 257,88

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	95,6*6,26	6,26
Материалы	3616,4*3,24	3,24
Кровли (5, 6, 7, 23)		11 717,14
Зарплата	4318,99*9,8	9,8
Машины и механизмы	1142,6*6,26	6,26
Материалы	79666,23*3,24	3,24
Кровли (8)		258 118,59
Зарплата	920,26*9,8	9,8
Машины и механизмы	620,31*6,26	6,26
Материалы	2353,28*3,24	3,24
Кровли (24)		7 624,63
Зарплата	139,68*9,8	9,8
Машины и механизмы	9,25*6,26	6,26
Материалы	1034,13*3,24	3,24
Крыши, кровли при ремонте (12)		3 350,58
Зарплата	245,89*9,8	9,8
Машины и механизмы	21,73*6,26	6,26
Материалы	0	1
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 9, 15, 17, 19)		0
Зарплата	3912,1*9,8	9,8
Машины и механизмы	515,55*6,26	6,26
Материалы	19042,02*3,24	3,24
Прочие ремонтно-строительные работы (16)		61 696,14
Зарплата	113,68*9,8	9,8
Машины и механизмы	0	1
Материалы	0	0
Теплоизоляционные работы (18)		0
Зарплата	6025,83*9,8	9,8
Машины и механизмы	2998,19*6,26	6,26
Материалы	20873,34*5,5	5,5
Отделочные работы (11, 14, 22)		114 803,37
Зарплата	960,4*9,8	9,8
Машины и механизмы	17,82*6,26	6,26
Материалы	1148,06*4,22	4,22
Работы по реконструкции зданий и сооружений (Усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		4 844,81
Зарплата	985,06*9,8	9,8
Машины и механизмы	161,46*6,26	6,26
Материалы		

Наименование и значение множителей	Значение		Прямые
	1	0	
Материалы	0	0	0
Штукатурные работы при ремонте (21)			
Зарплата	966,84*9,8	9,8	9 475,03
Машины и механизмы	0,99*6,26	6,26	6,2
Материалы	497,77*4,22	4,22	2 100,59
Итого			720 892,47
Итого по неучтенным материалам			0
Итого			720 892,47
Итого по погрузке			8 868,16
Итого по перевозке			21 749,61
Итого			751 510,24
Печные работы при ремонте (20)			
Накладные расходы	(1578,99+13,03)*9,8*0,78*0,85	0,66	10 297,19
Сметная прибыль	(1578,99+13,03)*9,8*0,63*0,8	0,5	7 800,9
Конструкции из кирпича и блоков (25)			
Накладные расходы	(526,27+0)*9,8*1,22*0,9*0,85	0,93	4 796,42
Сметная прибыль	(526,27+0)*9,8*0,8*0,85*0,8	0,54	2 785,02
Деревянные конструкции (10, 13)			
Накладные расходы	(740,6+6,34)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9	6 588,01
Сметная прибыль	(740,6+6,34)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43	3 147,61
Кровли (5, 6, 7, 23)			
Накладные расходы	(4318,99+124,49)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,92	40 062,42
Сметная прибыль	(4318,99+124,49)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,44	19 160,29
Теплоизоляционные работы (8)			
Накладные расходы	(920,26+11,97)*9,8*1*0,9*0,85	0,77	7 034,61
Сметная прибыль	(920,26+11,97)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	4 385,21
Прочие ремонтно-строительные работы (24)			
Накладные расходы	(139,68+1,58)*9,8*0,78*0,85	0,66	913,67
Сметная прибыль	(139,68+1,58)*9,8*0,5*0,8	0,4	553,74
Перекрытия при ремонте (12)			
Накладные расходы	(245,89+11,64)*9,8*0,85*0,85	0,72	1 817,13
Сметная прибыль	(245,89+11,64)*9,8*0,8*0,8	0,64	1 615,23
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 9, 15, 17, 19)			
Накладные расходы	(3912,1+79,94)*9,8*0,83*0,85	0,71	27 776,61
Сметная прибыль	(3912,1+79,94)*9,8*0,65*0,8	0,52	20 343,44
Прочие ремонтно-строительные работы (16)			
Накладные расходы	(113,68+0)*9,8*0,78*0,85	0,66	735,28

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(113,68+0)*9,8*0,5*0,8	445,63
Теплоизоляционные работы (18)		
Накладные расходы	(6025,83+0)*9,8*1*0,9*0,85	45 470,91
Сметная прибыль	(6025,83+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	28 345,5
Отделочные работы (11, 14, 22)		
Накладные расходы	(960,4+0,2)*9,8*1,05*0,9*0,85	7 531,1
Сметная прибыль	(960,4+0,2)*9,8*0,55*0,85*0,8	3 483,14
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Накладные расходы	(985,06+0)*9,8*1,1*0,9*0,85	8 109,01
Сметная прибыль	(985,06+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	4 633,72
Штукатурные работы при ремонте (21)		
Накладные расходы	(966,84+0)*9,8*0,79*0,85	6 348,27
Сметная прибыль	(966,84+0)*9,8*0,5*0,8	3 790,01
Итого		
НДС	1019480,31*0,18	1 019 480,31
Итого		183 506,46
		1 202 986,77

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ
 Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Кацель С.Ф.
 Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

