

201 г.

УТВЕРЖДАЮ:
ЗАМ. ГЕН. ДИРЕКТОРА
СНКО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ФОНД» СЮ МОРОЗОВ

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
по капитальному ремонту внутри домовых систем холодного водоснабжения
(наименование работ)
по адресу: г. В. Новгород ул. Знаменская д. 20

Длина дома 26,5 м
Ширина дома 11,9 м
Площадь дома 315,3 м²
Высота дома 6,9 м
Объём дома 2176 м³
Количество этажей 2 шт
Количество подъездов 2 шт
Количество квартир 8 шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Разборка трубопроводов из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром:		
		32 мм	30
		25 мм	32

2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром:	32 мм	м	30
		25 мм	м	32
3	Установка перехода с металлической трубы на полипропиленовую диаметр:			
4	Установка тройников диаметром	32 x 32 мм	шт	1
		32x32x32 мм	шт	1
		32x25x32 мм	шт	2
		25x20x25 мм	шт	4
5	Установка угольника диаметром:			
6	Установка угольника переходного	25 мм	шт	2
		25x20 мм	шт	4
		32x25 мм	шт	2
8	Установка муфты комбинированной, разъёмная:			
		20 x 1/2	шт	8
		25 x 3/4	шт	4
		32 x 1	шт	2
9	Установка муфты комбинированной, наружная резьба :			
		20 x 1/2	шт	8
		25 x 3/4	шт	4
		32 x 1	шт	2
10	Установка кранов шаровых (вентилей) диаметром:			
		(вентиль) 20 мм	шт	4
		(спусники) 25 мм	шт	1
		(квартирь) 15 мм	шт	8
		(вентиль общедомовой) 25 мм	шт	1
11	Установка общедомового узла учета воды:			
		32 мм	шт	1
	Счетчик холодной воды диаметром 25		шт	1

Фильтр грубой очистки диаметром			
	32 мм	шт	1
12	Пробивка отверстий в перекрытиях diam. до 30 мм	шт	10
13	Заделка отверстий в стенах и перекрытиях	м ³	0,02
14	Опора		
15	Гидравлическое испытание трубопроводов:	шт	16
16	Разборка деревянных полов в квартирах и подъездах	м	62
17	Устройство деревянных полов в квартирах и подъездах	м ²	10
18	Погрузка мусора	м ²	10
19	Перевозка строительного мусора 55 км	т	
		т	

Составил

Главный специалист ОКР



Соловьев А. И.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 20 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (Узел учета)
 Объект : Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Великий Новгород, ул.Знаменская, д.20

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 329/19

Узел учета холодного водоснабжения

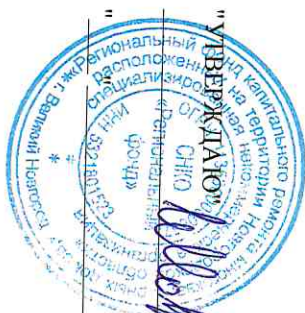
Основание
 Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. в ценах сентября 2018 г. (Письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.18г.)

Сметная стоимость - 24,490 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 20,48 чел-ч

Сметная заработная плата - 3,290 тыс.руб



УТВЕРЖДАЮ:
 Зам. Ген. Директора
 СНКО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ
 ФОНД» СЮ МОРОЗОВ

20 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин		
				Всего	Экспл. машин В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР16-06-001-01	Установка водометных узлов, поставляемых на место монтажа сбалансированными в блоках, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм(25мм)	1	2 384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14
	(0)	ЗП=131,57*1,2*1,15; ЭММ=15,06*1,2*1,25; ЗПМ=0,79*1,2*1,25; ТЗТ=9,52*1,2*1,15; ТЗТм=0,04*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение	1 узел	181,5666	1,185			1,19	0,06	0,06
2	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм	0,1	6 321,6132	90,12	632,16	16,17	9,01	11,2884	1,13
	(0)	ЗП=117,14*1,2*1,15; ЭММ=60,08*1,2*1,25; ЗПМ=0,59*1,2*1,25; ТЗТ=8,18*1,2*1,15; ТЗТм=0,03*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение	10 фильтров	161,6532	0,885			0,09	0,045	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-07-003-04 (0) МДС35.Пр.1.т.1. 2; МДС35.п.4.7	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм ЗП=67,35*1,2*1,15; ЭММ=5,36*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=4,46*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	1 врезка	147,333 92,943	8,04 0	147,33	92,94	8,04	6,1548	6,15
ИТОГО:						3 163,86	290,68	39,64		20,42
		Наименование и значение множителей						1,28		0,06

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

НДС

Итого

24 489,74

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"



И.Л.Колесников

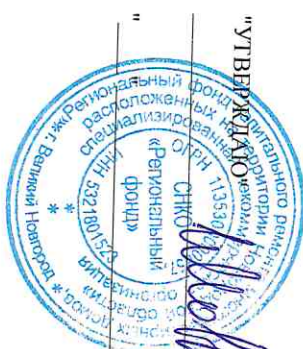
"СОГЛАСОВАНО"

" _____ " _____ 20 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутренних систем холодного водоснабжения
 Объект : Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Великий Новгород, ул.Знаменская, д.20

ЛЮКАЛЬНАЯ СМЕТА № 329/19

на капитальный ремонт холодного водоснабжения (L=62м)



20 г.

Основание: дефектная ведомость
 Чертежи № _____

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. в ценах сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.18г.)

Сметная стоимость - 103,594 тыс руб
 Нормативная трудоемкость - 163,26 чел-ч
 Сметная заработная плата - 27,056 тыс.руб

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы	На едлин.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром до 32 мм(Применитл) Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,62	492,53	7,63	305,37	272,06	4,73	34,66	21,49	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1364	0	1,97	0	1,22	0,1	0,06		
2	ТЕР16-04-002-02 (0)	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм ЗП=2259,56*1,2*1,15; ЭММ=870,87*1,2*1,25; ЗПм=161,21*1,2*1,25; ТЗТ=149,64*1,2*1,15; ТЗТм=8,2*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,32	4 925,16	1 306,3	1 576,05	997,82	418,02	206,51	66,08	
2.1	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-2,9728 10 м	47,15	241,81	-140,17		77,38	12,3	3,94	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	29,728 м	12,03		357,63				
2.3	[101-2091]	Крепление	16 шт.	7,2		115,2				
2.4	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	2 шт.	6,66		13,32				
2.5	[507-4309]	Угольник полипропиленовый комбинированный, с внутренней резьбой диаметром 20x3/4"	4 шт.	9,18		36,72				
2.6	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x25 мм	4 шт.	2,48		9,92				
2.7	[507-5032]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25x3/4"	4 шт.	12,61		50,44				
2.8	[507-5078]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"	4 шт.	27,65		110,6				
2.9	[302-1832]	Кран шаровой муфтовый, диаметром 20 мм	4 шт.	26,61		106,44				
2.10	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	8 шт.	8,73		69,84				
2.11	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20x1/2"	8 шт.	20,22		161,76				
2.12	[302-1831]	Кран шаровой, диаметром 15 мм	8 шт.	16,93		135,44				
3	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм(применит) 3П=1839,18*1,2*1,15; ЭММ=511,11*1,2*1,25; 3Пм=92,8*1,2*1,25; Т3Т=121,8*1,2*1,15; Т3Тм=4,72*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,3 100 м трубопрово да	4 047,05 2 538,07	766,66 139,2	1 214,12	761,42	230 41,76	168,08 7,08	50,42 2,12
3.1	[507-0589]	Трубы напорные из полипропилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-2,814 10 м	73,19		-205,96				
3.2	[507-3338]	Труба из полипропилена PN 10/32	28,14 м	19,6		551,54				
3.3	[507-5061]	Переход с металлической трубы на полипропилен диаметром 32x32 мм(Примен)	1 шт.	2,7		2,7				
3.4	[507-3288]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	1 шт.	5,37		5,37				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.5	[507-33001]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x25x32 мм	2 шт.	3,72		7,44				
3.6	[507-4319]	Угольник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 32x1"	2 шт.	25,4		50,8				
3.7	[507-5036]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32x1"	2 шт.	22,76		45,52				
3.8	[507-5080]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32x1"	2 шт.	38,63		77,26				
3.9	[302-1834]	Кран шаровой муфтовый, диаметром 32 мм	1 шт.	93,99		93,99				
3.10	[302-1834]	Кран шаровой (спускник) диаметром 32 мм	1 шт.	93,99		93,99				
4	ТЕРР46-03-014-03 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,1 100 отверстий	351,44 132,24	219,2 0	35,14	13,22	21,92	10,18	1,02
5	ТЕРР46-03-017-03 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках площадью до 0,1 м2 Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,02 1 м3 заделки	2 606,33 931,15	45,89 0	52,13	18,62	0,92	75,58	1,51
5.1	[401-00661] (М200)	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15	0,0208 м3	577,88		12,02				
6	ТЕРР57-4-01 (0)	Разборка и восстановление дощатых полов не крашенных Полы: дощатые	0,1 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,9	217,25	157,18	3,44	121	12,1
7	ТЕРР57-4-02 (0)	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашенных полах Полы: дощатые	0,1 100 м2	153,28 153,28	0 0	15,33	15,33	0	11,8	1,18
8	ТЕРР15-04-024-03 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву полов ЗП=319,41*1,2*1,15; ЭММ=4,6*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=23,98*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Отделочные работы	0,1 100 м2 окрашиваемой поверхности	734,19 440,78	6,9 0,3	73,42	44,08	0,69 0,03	33,1 0,01	3,31 0
8.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,00195 т	29 000		56,55				
9	ТСС[Ш01-01-01-041]	Поручочные работы. Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную Цел=53,5*5,98;<Нет вида работ>	0,1364 т	319,93	0	43,64	0	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТССП/п03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояниях до 55 км Цел=33,34*7,24;<Нет вида работ>	0,1364 т	241,3816	0	32,92		0		
ИТОГО:						5 307,17	2 279,73	679,72		157,11

Наименование и значение множителей

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (2, 3)

Значение

Прямые

Зарплата 1759,24*11,27 11,27 19 826,63

Машины и механизмы 648,02*6,17 6,17 3 998,28

Материалы 2132,7*3,8 3,8 8 104,26

Итого 31 929,17

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3)

Накладные расходы (1759,24+119,14)*11,27*1,28*0,9 1,15 24 344,74

Сметная прибыль (1759,24+119,14)*11,27*0,83*0,85 0,71 15 030,23

Итого 71 304,14

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1)

Зарплата 272,06*11,27 11,27 3 066,12

Машины и механизмы 4,73*6,17 6,17 29,18

Материалы 28,58*3,8 3,8 108,6

Итого 3 203,9

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)

Накладные расходы (3066,12+13,75)*0,74 0,74 2 279,1

Сметная прибыль (3066,12+13,75)*0,5 0,5 1 539,94

Итого 7 022,94

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (4, 5)

Зарплата 31,84*11,27 11,27 358,84

Машины и механизмы 22,84*6,17 6,17 140,92

Материалы 44,61*3,8 3,8 169,52

Итого 669,28

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5)

Накладные расходы (358,84+0)*1,1*0,9 0,99 355,25

Сметная прибыль (358,84+0)*0,7*0,85 0,6 215,3

Итого 1 239,83

Полы: дощатые (6, 7)

Зарплата 172,51*11,27 11,27 1 944,19

Машины и механизмы 3,44*8,94 8,94 30,75

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	56,64*4,5	254,88
Итого		2 229,82
Полы при ремонте (6, 7)		
Накладные расходы	(1944,19+6,65)*0,8	1 560,67
Сметная прибыль	(1944,19+6,65)*0,68	1 326,57
Итого		5 117,06
Отделочные работы (8)		
Зарплата	44,08*11,27	496,78
Машины и механизмы	0,69*8,61	5,94
Материалы	85,2*4,22	359,54
Итого		862,26
Отделочные работы (8)		
Накладные расходы	(496,78+0,34)*1,05*0,9	472,26
Сметная прибыль	(496,78+0,34)*0,55*0,85	233,65
Итого		1 568,17
Итого по поручке		43,64
Итого по перевозке		32,92
Итого		76,56
НДС		86 328,7
Итого	86328,7*0,2	17 265,74
		103 594,44



Н. П. Коновалова



ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"